

**Zarządzenie nr 4/2019
Wójta Gminy Godkowo
z dnia 21 stycznia 2019 roku**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w najem garażu w miejscowościach
Podągi i Skowrony stanowiące własność Gminy Godkowo**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2018, poz. 994 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018, poz.2204 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Godkowo Nr XLIII/182/2010 z dnia 26 kwietnia 2010 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Godkowo zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

1. Nieruchomość gruntowa zabudowana garażami w zabudowie szeregowej położona we wsi Podągi, gm. Godkowo, pow. elbląski wpisana do księgi wieczystej nr EL1B/00014365/7 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Braniewie Wydział Ksiąg Wieczystych oznaczona jako działka nr 91 o pow. 0,1509 ha kl. Bi. Przedmiotem sprzedaży jest garaż nr 13 wraz z udz. 1/20 w działce nr 91.

Dla w/w nieruchomości brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania. Natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego w/w działka oznaczona jest jako obszary uzupełnień zabudowy o charakterze wielofunkcyjnym. Cena wywoławcza czynszu najmu wynosi 2,40 zł/m².

2. Nieruchomość gruntowa zabudowana garażem po byłym OSP położonym we wsi Skowrony, gm. Godkowo, pow. elbląski wpisana do księgi wieczystej nr EL1B/00024512/6 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Braniewie Wydział Ksiąg Wieczystych oznaczona jako działka nr 63 o pow. 0,0300 ha kl. Br-RIVb. Przedmiotem najmu jest garaż wraz z udziałem w gruncie.

Dla w/w nieruchomości brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania. Natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego w/w działka oznaczona jest jako obszary uzupełnień zabudowy o charakterze wielofunkcyjnym. Cena wywoławcza czynszu najmu wynosi 2,40 zł/m².

§ 2

Wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1 – podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Godkowo i na tablicach ogłoszeń w sołectwach: Podągi i Skowrony. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej – Dziennik Elbląski oraz na stronie internetowej: www.godkowo.pl oraz www.bip.godkowo.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

mgr inż. Andrzej Bondaruk

W Y K A Z nieruchomości stanowiących własność Gminy Godkowo przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018, poz. 2204 ze zm.) oraz Uchwały Nr XLIII/182/2010 Rady Gminy Godkowo z dnia 26 kwietnia 2010 r. w sprawie zasad gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność gminy – Wójt Gminy Godkowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Podstawowe informacje o przedmiocie najmu:

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | Numer działki | Karta Mapy | Pow. w ha | Księga wieczysta | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Forma zbycia nieruchomości | Obowiązująca stawka miesięczna najmu |
|-----|-----------------------------|---------------|------------|-----------|------------------|---|--|--|---|
| 1. | Gmina Godkowo, obręb Podągi | 91 | 1 | 0,1509 | EL1B/00014365/7 | Nieruchomość gruntowa zabudowana garażami w zabudowie szeregowej położona we wsi Podągi, gm. Godkowo, oznaczona jako działka nr 91 o pow. 0,1509 kl. Bi. Przedmiotem najmu jest garaż nr 13 o powierzchni użytkowej 18,0 m ² wraz z udziałem w gruncie nr 91 wynoszący 1/20. Garaż murowany z cegły ceramicznej pełnej, dach dwuspadowy pokryty płaskimi płytami eternitowymi. | Na wskazanym terenie brak jest MPZP. Natomiast w SUJKZP przedmiotowa działka oznaczona jest jako uzupelnienie zabudowy o charakterze wielofunkcyjnym. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako Bi. | Przetarg ustny nieograniczony na najem | 2,40 zł/m ² netto plus należny podatek VAT |

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni począwszy od 22 stycznia 2019 roku do 11 lutego 2019 roku.

Osobom, którym przysługuje roszczenie w stosunku do w/w nieruchomości na mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 lub odrębnych przepisów winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Do uzyskania ceny w przetargu zostanie doliczony czynsz za grunt w działce.

Otrzymuje:

1. Sołtys wsi Podągi
2. Prasa lokalna – Dziennik Elbląski
3. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Godkowo
4. www.godkowo.pl, www.bip.godkowo.pl
5. a/a

WÓJT

mgr inż. Andrzej Bondaruk

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Godkowo przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018, poz. 2204 ze zm.) oraz Uchwały Nr XLIII/182/2010 Rady Gminy Godkowo z dnia 26 kwietnia 2010 r. w sprawie zasad gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność gminy – Wójt Gminy Godkowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Podstawowe informacje o przedmiocie najmu:

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | Numer działki | Karta Mapy | Pow. w ha | Księga wieczysta | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Forma zbycia nieruchomości | Obowiązująca stawka miesięczna najmu |
|-----|-------------------------------|---------------|------------|-----------|------------------|--|--|--|---|
| 1. | Gmina Godkowo, obręb Skowrony | 63 | 1 | 0,0300 | ELIB/00024512/6 | Nieruchomość gruntowa zabudowana garażem po byłym OSP położona we wsi Skowrony, gm. Godkowo, oznaczona jako działka nr 63 o pow. 0, 03 ha kl. Br. Przedmiotem najmu jest garaż n udziałem w gruncie nr 63. Garaż o powierzchni użytkowej 65,0 m ² murowany, ocieplony, dach dwuspadowy. | Na wskazanym terenie brak jest MPZP. Natomiast w SUJKZP, przedmiotowa działka oznaczona jest jako uzupełnienie zabudowy o charakterze wielofunkcyjnym. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako Br. | Przetarg ustny nieograniczony na najem | 2,40 zł/m ² netto plus należny podatek VAT |

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni począwszy od 22 stycznia 2019 roku do 11 lutego 2019 roku.

Osobom, którym przysługuje roszczenie w stosunku do w/w nieruchomości na mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 lub odrębnych przepisów winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
 Do uzyskania ceny w przetargu zostanie doliczony czynsz za grunt w działce.

Otrzymuje:

1. Sołtys wsi Skowrony.
2. Prasa lokalna – Dziennik Elbląski
3. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Godkowo
4. www.godkowo.pl, www.bip.godkowo.pl
5. a/a

WÓJT

 mgr inż. Andrzej Bondaruk