
GMINA GODKOWO



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GODKOWO

- ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XVII / 81/2016 RADY GMINY GODKOWO Z DNIA 31 MARCA 2016R.
- ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR XVII / 81/2016 RADY GMINY GODKOWO Z DNIA 31 MARCA 2016R. ROZSTRZYGNĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG

ROK ZAŁOŻENIA 1989
BIURO UL. GROTTGERA 26/3 · 80-311 GDAŃSK
s p ó ł k a z o o . o . TEL./FAX (48)(58) 554-84-40
URBANISTYCZNE 

NIP 584-020-36-47 REGON 008049023
KRS 000093085 KAPITAŁ ZAKŁADOWY 84.000 zł
Tel/fax (58) 554-84-40 tel. (58) 520-92-22, 520-92-23
Mail: urbppp@ppp.gda.pl www.ppp.gda.pl

M A R Z E C 2 0 1 6 R

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GODKOWO

Opracowanie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, zwane w dalszej części dokumentu Studium, jest wypełnieniem ustawowego obowiązku określenia polityki przestrzennej, w tym zasad zagospodarowania przestrzennego terenu gminy. Zgodnie z art. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, opracowanie studium jest zadaniem własnym gminy, realizowanym przez Wójta na mocy ustawy o samorządzie gminnym. Formalny zakres i tryb pracy nad Studium określa ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zmianami).

Studium jest aktualizacją dokumentu „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Godkowo, przyjętego uchwałą nr XIV/73/2000 Rady Gminy Godkowo z dnia 15 czerwca 2000r.

Projekt Studium został opracowany w wykonaniu Uchwały nr VI/26/2015 z dnia 30 kwietnia 2015 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Godkowo.

ZESPÓŁ AUTORSKI

Projekt studium wykonany został w 2015 r. we współpracy z Wójtem Gminy Godkowo oraz Urzędem Gminy Godkowo przez zespół autorski Biura Urbanistycznego PPP sp. z o.o. w Gdańsku w następującym składzie:

- mgr inż. arch. Aleksandra Piskorska
- dr inż. arch. Joanna Poczobut
- mgr inż. Marta Kozakiewicz
- mgr Katarzyna Hrynkiewicz
- mgr Maciej Mach
- mgr Karol Wrosz
- mgr inż. Tadeusz Mendel

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

CZĘŚĆ TEKSTOWA

- ZAŁĄCZNIK NR 1 A
- ZAŁĄCZNIK NR 2 - ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG

CZĘŚĆ GRAFICZNA

- ZAŁĄCZNIK NR 1B Rys. nr 1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Godkowo– mapa w skali 1:10 000;

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ I – OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY	6
CZĘŚĆ II - UWARUNKOWANIA	8
1. Sieć osadnicza	9
1.1. Struktura sieci osadniczej	9
1.2. Sołectwa	9
1.3. Analizy demograficzne, ludność, tendencje zmian	10
2. Warunki i jakość życia mieszkańców, wyposażenie w usługi publiczne	11
2.1. Usługi, obsługa ludności	11
2.2. Wyposażenie w usługi publiczne	11
2.3. Komunikacja zbiorowa	14
2.4. Warunki mieszkaniowe	14
3. Stan ładu przestrzennego i wymogi jego ochrony	16
4. Użytkowanie terenów	17

4.1. Podział na obręby geodezyjne	17
4.2. Użytkowanie terenów	17
5. Uwarunkowania wynikające z przeznaczenia i zagospodarowania terenu - główne funkcje.....	19
5.1. Rolnictwo.....	19
5.1.1. Struktura własnościowa	19
5.1.2. Struktura wielkości gospodarstw rolnych	19
5.1.3. Obsługa rolnictwa i produkcja rolna	20
5.2. Leśnictwo	21
5.3. Rybactwo	22
5.4. Produkcja, działalność gospodarcza.....	22
5.5. Turystyka.....	24
6. Stan środowiska, wymogi ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu	25
6.1. Położenie gminy na tle jednostek fizyczno - geograficznych.....	25
SCHEMAT - REGIONALIZACJA FIZYCZNOGEOGRAFICZNA POLSKI.....	26
6.2. Zasoby środowiska przyrodniczego	26
6.2.1. Warunki geomorfologiczne i rzeźba terenu.....	26
6.2.2. Budowa geologiczna.....	26
SCHEMAT POWIERZCHNIOWE UTWORY GEOLOGICZNE NA OBSZARZE GMINY GODKOWO.....	27
6.2.3. Wody powierzchniowe	27
6.2.4. Wody podziemne	28
6.3. Uwarunkowania wynikające ze stanu środowiska.....	28
6.4. Rolnicza i leśna przestrzeń produkcyjna.....	29
6.4.1. Struktura użytków rolnych.....	29
Tabela: Struktura użytków rolnych.....	29
6.4.2. Warunki glebowe	29
SCHEMAT - KLASYFIKACJA UŻYTKÓW.....	30
Tabela: Zestawienie gruntów rolnych według klas użytków.....	30
6.4.3. Melioracje	30
6.4.4. Leśna przestrzeń produkcyjna	31
7. Stan dziedzictwa kulturowego i zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej.....	32
8. Audyt krajobrazowy	34
9. Potrzeby i możliwości rozwoju gminy	34
9.1. Potrzeby wynikające z analiz ekonomicznych, środowiskowych i społecznych - cele rozwoju gminy	34
9.2. Potrzeby rozwoju infrastruktury społecznej, plany odnowy miejscowości	36
9.3. Możliwości rozwoju dużej energetyki wiatrowej	38
SCHEMAT – STREFY LOKALIZACJI DUŻEJ ENERGETYKI WIATROWEJ W GMINIE GODKOWO.....	39
9.4. Synteza uwarunkowań rozwoju gminy Godkowo	39
10. Stan prawny gruntów.....	41
Tabela: Struktura własności gruntów	41
Tabela: Struktura własności użytków rolnych	42
11. Występowanie obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych	43
12. Występowanie obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych.....	44
13. Występowanie udokumentowanych złóż kopalin, zasobów wód podziemnych oraz kompleksów podziemnego składowania dwutlenku węgla	44
14. Występowanie terenów górniczych wyznaczonych na podstawie przepisów odrębnych	45
15. Zadania służące realizacji ponadlokalnych celów publicznych.....	45
16. Wymagania dotyczące ochrony przeciwpowodziowej	45
CZĘŚĆ III - KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GODKOWO	46
1. Kierunki zmian w strukturze przestrzennej oraz przeznaczeniu terenów	47
1.1. Kierunki zmian w przeznaczeniu terenów	47
1.1.1. Struktura sieci osadniczej	47
1.1.2. Przeznaczenie terenów.....	47
1.2. Tereny rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii.....	49
1.2.1. Tereny, na których dopuszcza się lokalizację elektrowni wiatrowych o mocy powyżej 100kW	49
1.2.2. Strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu	49

1.2.3. Tereny, na których dopuszcza się lokalizację pozostałych urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii	50
1.3. Kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej.....	50
1.3.1. Rolnicza przestrzeń produkcyjna	50
1.3.2. Zalesienia	51
1.3.3. Mała retencja	51
1.4. Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji, obszary zdegradowane	53
1.5. Powierzchniowa eksploatacja kopalin	54
1.6. Granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych:	54
1.7. Obszary szczególnego zagrożenia powodzią	54
1.8. Obszary osuwania się mas ziemnych	55
1.9. Obiekty i obszary, dla których wyznacza się w złożu kapaliny filar ochronny	55
1.10. Obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych	55
1.11. Obszary położone w sąsiedztwie czynnych cmentarzy.....	55
1.12. Lokalizacja zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi	55
2. Kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny wyłączone spod zabudowy	55
2.1. Zasady kształtowania form zabudowy	55
2.2. Zasady lokalizacji reklam i nośników reklamowych.....	56
2.3. Zasady dotyczące kolorystyki obiektów	57
2.4. Zasady dotyczące zapewnienia miejsc parkingowych	57
2.5. Tereny wyłączone spod zabudowy	57
3. Kierunki ochrony przyrody i krajobrazu.....	58
3.1. Formy ochrony przyrody i krajobrazu	58
3.1.1. Rezerwat „Ostoja bobrów na Rzece Pasłęce”	58
3.1.2. Obszary Natura 2000.....	58
3.1.3. Obszary chronionego krajobrazu	59
3.1.4. Pomniki przyrody	59
3.2. System osnowy ekologicznej gminy.....	60
SCHEMAT - OSNOWA EKOLOGICZNA GMINY NA TLE POWIĄZAŃ PRZYRODNICZYCH	61
4. Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	61
4.1. Formy ochrony zabytków	61
4.2. Zasady ochrony krajobrazu kulturowego gminy	62
4.3. Obiekty i obszary wpisane do rejestru zabytków województwa warmińsko mazurskiego	63
4.4. Strefy ochrony konserwatorskiej układów ruralistycznych	63
4.5. Zabytki archeologiczne	64
4.6. Historyczne aleje przydrożne, inne założenia zieleni komponowanej	65
4.7. Zabytkowe cmentarze	66
4.8. Historycznie ukształtowane formy zabudowy.....	68
4.9. Kierunki działań związanych z ewidencjonowaniem zabytków i opieką nad zabytkami	69
5. Stan systemu komunikacji i kierunki jego rozwoju	70
5.1. Układ drogowy	70
5.2. Trasy rowerowe.....	72
SCHEMAT: PRZEBIEG TRAS ROWEROWYCH W GMINIE GODKOWO.....	72
6. Stan systemów infrastruktury technicznej i kierunki ich rozwoju	75
6.1. Gospodarka wodno- ściekowa	75
6.1.1. Stan uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej.....	75
6.1.1.1. Zaopatrzenie w wodę.....	75
Tabela: Sieć wodociągowa i zużycie wody na terenie gminy Godkowo w latach 2000-2013:	75
6.1.1.2. Odprowadzanie ścieków komunalnych.....	76
6.1.1.3. Odprowadzanie wód opadowych	76
6.1.2. Kierunki rozwoju gospodarki wodno - ściekowej.....	77
6.2. Gospodarka odpadami.....	78
6.3. Gospodarka energetyczna	78
6.3.1. Zaopatrzenie w energię elektryczną.....	78

6.3.2. Zaopatrzenie w gaz	80
6.3.3. Zaopatrzenie w ciepło	80
6.4. Infrastruktura telekomunikacyjna.....	80
7. Obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym	81
8. Obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym	82
9. Polityka planistyczna na obszarze gminy	83
9.1. Plany obowiązujące na obszarze gminy Godkowo	83
9.1.1. Wykaz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego	83
9.1.2. Zestawienie powierzchni obszarów przeznaczonych pod zabudowę w poszczególnych obowiązujących m.p.z.p. wg ich przeznaczenia w planie.....	84
9.1.3. Sumaryczne zestawienie powierzchni obszarów przeznaczonych pod zabudowę wg ich przeznaczenia ustalonego w obowiązujących m.p.z.p.....	87
9.2. Obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego...88	
9.3. Obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	88
SCHEMAT – SYTUACJA PLANISTYCZNA W GMINIE GODKOWO	89
CZĘŚĆ IV BILANS TERENÓW PRZEZNACZONYCH POD ZABUDOWĘ	90
1. Potrzeby i możliwości rozwoju gminy Godkowo	91
1.1. Podsumowanie tendencji demograficznych	91
1.2. Podsumowanie tendencji ekonomicznych.....	91
1.3. Podsumowanie analiz społecznych	91
1.4. Podsumowanie w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej.....	91
2. Szacunek zapotrzebowania na nową zabudowę.....	92
4. Szacunek chłonności terenów w granicach jednostek osadniczych.....	93
4. Szacunek chłonności terenów przeznaczonych w m.p.z.p. pod zabudowę.....	94
5. Szacunek potrzeb terenów dla lokalizacji nowej zabudowy poza obszarami o wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej.....	96
6. Szacunek możliwości finansowych gminy i potrzeb inwestycyjnych w zakresie zadań własnych gminy.....	97
7. Bilans powierzchni terenów przeznaczonych pod zabudowę w projekcie Studium.....	99
7.1. Zestawienie powierzchni wg kierunków przeznaczenia terenów w projekcie Studium na terenie całej gminy Godkowo.....	99
7.2. Zestawienie powierzchni wg kierunków przeznaczenia terenów w projekcie Studium w poszczególnych obrębach w gminie Godkowo.....	99
7.3. Zestawienie powierzchni terenów zabudowanych wg funkcji terenów.....	100
CZĘŚĆ V ANEKSY DO STUDIUM.....	101
ANEKS NR 1 Wykaz obiektów zabytkowych wskazanych przez Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków	102
CZĘŚĆ VI - ZAŁĄCZNIK NR 2 - ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG.....	109

CZĘŚĆ I – OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY

Powierzchnia gminy Godkowo wynosi 16 650 ha. Obszar ten zamieszkuje 3.329 osób (stan na 31.12.2014r). Gmina Godkowo położona jest w północno-wschodniej części województwa warmińsko-mazurskiego, w powiecie elbląskim. Od północy gmina graniczy z gminą Wilczęta, od zachodu z gminą Pasłęk, a od południa z gminą Miłakowo. Wschodnią granicą z gminą Orneta jest rzeka Pasłęka. Granice gminy północna, wschodnia i południowa stanowią równocześnie granice powiatu elbląskiego i powiatów braniewskiego, lidzbarskiego i ostródzkiego.

SCHEMAT - POŁOŻENIE GMINY NA TLE PODZIAŁU ADMINISTRACYJNEGO KRAJU



Na terenie gminy Godkowo dominują użytki rolne, zajmujące 70,2% powierzchni gminy. Użytki leśne zajmują 24,4%, wskaźnik lesistości gminy wynosi 23,2% (liczony jako stosunek powierzchni lasów do powierzchni gminy). Grunty zabudowane stanowią zaledwie 2,8% pow. gminy. W strukturze rolniczej przestrzeni produkcyjnej dominują grunty orne, stanowiące ok. 63,6% użytków rolnych, drugie pod względem powierzchni są łąki i pastwiska trwałe, które zajmują ok. 33,15 % powierzchni użytków rolnych.

Liczba ludności gminy Godkowo wynosiła 3329 osób (stan na 31.12.2014r, zameldowania stałe - wg danych z Ewidencji Ludności prowadzonej w Urzędzie Gminy), wg GUS- Bank danych lokalnych jest to 3225 osób. Ogólna liczba ludności w gminie Godkowo od 1995 do 2014 roku, zmniejszyła się o 10,14%. Tempo spadku liczby ludności w latach 1995 – 2005 wynosiło 26,7 osoby rocznie, a w latach 2005 – 2014 uległo wyraźnemu zmniejszeniu i wyniosło około 10,8 osób rocznie.

Na sieć osadniczą gminy Godkowo składa się 29 wsi. Największą wsią jest Godkowo, liczące 370 mieszkańców.

- Poza wsią gminną Godkowo, do grupy największych wsi, liczących powyżej 200 mieszkańców zaliczają się: Osiek, Podągi, Dobry, Grądko, Skowrony i Ząbrowiec;
- do grupy wsi średnich, liczących od 110 do 170 mieszkańców zaliczają się: Szymbory, Lesiska, Bielica, Łępno, Gruzajny;
- 17 wsi liczy mniej niż 80 mieszkańców, w tym najmniejsze Klekotki, Siedlisko, Zimnochy, Cieszyniec liczą mniej niż 15 osób.

W Gminie Godkowo funkcjonują 22 sołectwa. Wsiami sołeckimi są: Bielica, Burdajny, Dąbkowo, Dobry, Godkowo, Grądko (obejmuje wsie: Grądko, Gruzajny, Nawty, Siedlisko), Krykajny, Kwitajny Wielkie, Lesiska (obejmuje wsie: Lesiska, Gwiżdżyny), Łępno, Miłosna, Olkowo, Osiek, Plajny, Piskajny, Podągi, Skowrony (obejmuje wsie: Skowrony, Klekotki), Stary Cieszyn, Stojpy, Swędkowo, Szymbory, Ząbrowiec (obejmuje wsie: Ząbrowiec, Zimnochy, Sójkowo).

Gmina Godkowo ma typowo rolniczy charakter. Jej krajobraz jest wyraźnie zróżnicowany, ze względu na położenie gminy w obrębie dwóch bardzo różnych jednostek: Pojezierza Iławskiego i Równiny Warmińskiej:

- Pojezierze ławskie obejmuje swym zasięgiem zachodnią, południową i środkową część gminy. Charakteryzuje się rzeźbą terenu urozmaiconą przez ciągi moren czołowych oraz liczne wąwozy i doliny rzeczne. Maksymalne wysokości przekraczają 130 m n.p.m. Najwyższy punkt -169 m n.p.m to góra Czubatka, położona na zachód od Ząbrowca. Pojezierze ławskie jest to obszar urozmaicony morfometrycznie - występują tu liczne doliny i rozcięcia erozyjne a względne różnice wysokości dochodzą do 15 –20 m.
- do Równiny Warmińskiej należą północna część oraz niewielki fragment w północno-zachodniej części gminy. Rzeźba terenu w tej części gminy jest znacznie mniej urozmaicona. Dominuje typ rzeźby równinnej i niskofalistej. Większe zróżnicowanie wysokości wprowadza jedynie dolina leniwie meandrującej rzeki Pasłęki.

Najbardziej urozmaiconą jest trzecia strefa krajobrazowa, w większości pokryta lasami, jaką jest strefa krawędziowa wysoczyzny Pojezierza Ławskiego, rozciągająca się równoleżnikowo na linii Grądko - Skowrony – Godkowo – Podągi, gdzie względne różnice wysokości osiągają nawet 100m, np. w rejonie pomiędzy wsiami Krykajny i Gwiździny. W dolnej części strefy krawędziowej, na wysokości 60-70 m. n.p.m położone są wsie: Podągi, Olkowo, Krykajny, Swędkowo, Godkowo, Plajny, Siedlisko, natomiast w górnej części tej strefy na wysokościach powyżej 110m. n.p.m. usytuowane są wsie Grądko, Skowrony, Ząbrowiec, Gwiździny, Lesiska. Najwyżej położona jest wieś Ząbrowiec (ok. 150m. n.p.m) , najniżej, na wysokości ok. 50m. n.p.m. leżą wsie w północnej części gminy, np. Dobry, Kwitajny Wielkie. Jest to rejon tzw Zastoiska Dobry – specyficznej polodowcowej formy rzeźby terenu. Charakterystycznym elementem tej strefy jest rzeka Wąska, wypływająca w rejonie wsi Zimnochy z dwóch jezior: Jeziora Okonie o pow. 33,3ha i Jeziora Zimnochy o pow. 23,1ha. Rzeka Wąska, będąca rzeką o górskim charakterze, płynie w malowniczym wąwozie, porożcinanym licznymi jarami i pokrytym lasami.

Na terenie gminy Godkowo występują następujące formy ochrony przyrody :

- fragmenty 3 obszarów chronionego krajobrazu: Obszar Chronionego Krajobrazu „Dolina Pasłęki”, Obszar Chronionego Krajobrazu „Słobicki”, Obszar Chronionego Krajobrazu „Rzeki Wąskiej”
- fragmenty 3 obszarów Natura 2000: - Obszar specjalnej ochrony Dolina Pasłęki PLB280002, Specjalny obszar ochrony siedlisk Rzeka Pasłęka PLH280006, Specjalny obszar ochrony siedlisk Uroczysko Markowo PLH280032,
- rezerwat przyrody „Ostoja bobrów na Rzece Pasłęce” oraz 28 pomników przyrody.

Krajobraz kulturowy gminy Godkowo charakteryzuje się równomiernym rozmieszczeniem wsi o zwartej zabudowie. Zachowały się średniowieczne, lokacyjne układy ruralistyczne wsi, np. Skowrony z XIII wieku, Dobry z przełomu XIV/XV wieku, z XIV wieku: Osiek, Lesiska, Ząbrowiec,. Środkowa część gminy tj. wsie Osiek, Dobry, Skowrony wraz z okolicami, charakteryzuje się wysokimi walorami środowiska naturalnego i wysokimi wartościami krajobrazu kulturowego. Na terenie gminy zachowało się wiele przykładów zabudowy mieszkalno – gospodarczej z okresu od 4 ćw. XVIII do początku XIX w. Wyróżnić należy pięknie utrzymane zabytki , w tym:

- - Podągi, gdzie uwagę zwraca odrestaurowany zespół rezydencjonalny z folwarkiem;
- - młyn Klekotki, gdzie funkcjonuje hotel;
- - odrestaurowany dom podcieniowy w Plajnach.

Główną oś transportową gminy Godkowo stanowi droga wojewódzka nr 513 biegnąca od drogi nr 7 i łącząca Pasłęk, Ornetę, Lidzbark Warmiński, Wozławki. W roku 2014 zakończyła się modernizacja i przebudowa tej drogi. Drogi powiatowe zapewniają połączenia pomiędzy ośrodkami gminnymi jakimi są miejscowości: Wilczęta, Młynary, Morąg, Miłakowo. Poza tym na sieć dróg w gminie Godkowo składają się pozostałe drogi powiatowe, drogi gminne. Drogi gminne w dużej mierze stanowią uzupełnienie połączeń pomiędzy drogami powiatowymi, w większości są nieutwardzone, wąskie i w złym stanie technicznym. Istniejącą zabudowę obsługują również drogi wewnętrzne.

Większość mieszkańców gminy korzysta z ujęcia wody w Godkowie (wsie: Godkowo, Szymbory, Krykajny, Swędkowo, Piskajny, Dobry, Lesiska, Łęпно, Skowrony, Dąbkowo, Zimnochy, Ząbrowiec, Gwiździny, Bielica, Cieszyniec, Miłosna, Nawty, Gruzajny, Siedlisko, Stary Cieszyn, Grądko, Sójkowo, kolonia Szymbory, Burdajny, Plajny, Osiek, Kwitajny Wielkie, Grądkówko. Ujęcie wody w Podągach zaopatruje mieszkańców wsi Podągi. Ujęcie wody w Osieku: jest wyłączone z eksploatacji z powodu uszkodzonego filtra w studni Nr 2. Miejscowość Stojpy korzysta z wodociągu gminnego gminy Pasłęk. (z ujęcia w Anglitach). Wieś Olkowo korzysta z wodociągu doprowadzonego z miejscowości Orneta. Nielicznie występują indywidualne ujęcia wody.

Ścieki odprowadzane są do dwóch oczyszczalni w Godkowie i w Podągach. W tych wsiach jest również kanalizacja sanitarna. W planach jest budowa małej oczyszczalni w Grądkach. Na pozostałym obszarze gminy funkcjonują indywidualne rozwiązania, a Gmina wspiera rozwój przydomowych oczyszczalni ścieków.

CZĘŚĆ II - UWARUNKOWANIA

1. Sieć osadnicza

1.1. Struktura sieci osadniczej

Na sieć osadniczą gminy Godkowo składa się 29 wsi. Największą wsią jest Godkowo, liczące 370 mieszkańców.

- Poza wsią gminną Godkowo, do grupy największych wsi, liczących powyżej 200 mieszkańców zaliczają się: Osiek, Podągi, Dobry, Grądky, Skowrony i Ząbrowiec;
- do grupy wsi średnich, liczących od 110 do 170 mieszkańców zaliczają się: Szymbory, Lesiska, Bielica, Łęпно, Gruzajny;
- w grupie wsi małych, liczących od 40 do 80 mieszkańców znajdują się następujące wsie: Swędkowo, Kwitajny Wielkie, Dąbkowo, Krykajny, Burdajny, Miłosna, Plajny, Piskajny, Nawty, Stojpy;
- mniej niż 40 mieszkańców liczą wsie: Stary Cieszyn, Olkowo, Gwiżdżiny, a mniej niż 15 osób mieszka w następujących wsiach: Klekotki, Siedlisko, Zimnochy, Cieszyniec;

Tabela : Struktura wielkości wsi wg liczby mieszkańców (stan na 31.12.2014 r.)

	Wsie duże, powyżej 200 mieszkańców:		Wsie średnie, od 110 - 170 mieszkańców		Wsie małe, od 40 - 80 mieszkańców		Wsie bardzo małe, do 40 mieszkańców
1	Godkowo	1	Szymbory	1	Swędkowo	1	Stary Cieszyn
2	Osiek	2	Lesiska	2	Kwitajny Wielkie	2	Olkowo
3	Podągi	3	Bielica	3	Dąbkowo	3	Gwiżdżiny
4	Dobry	4	Łęпно	4	Krykajny	4	Cieszyniec
5	Grądky	5	Gruzajny	5	Burdajny	5	Zimnochy
6	Skowrony			6	Miłosna	6	Siedlisko
7	Ząbrowiec			7	Plajny	7	Klekotki
				8	Piskajny		
				9	Nawty		
				10	Stojpy		

Karwity i Nowe Wikrowo są to wsie nie istniejące, pozostały tylko nazwy obrębów geodezyjnych.

Wsie Bielica, Burdajny, Godkowo, Swędkowo oraz Krykajny i Olkowo zlokalizowane są przy głównym szlaku komunikacyjnym Pasłek - Orneta. Pozostałe miejscowości, dosyć równomiernie rozłożone na terenie całej gminy, powiązane są siecią dróg o znaczeniu lokalnym. Odległości pomiędzy poszczególnymi miejscowościami wynoszą od 1 - 3 kilometrów. Dosyć dobrze wykształcony jest system połączeń w kierunku północ - południe. Komunikacja w kierunku wschód - zachód ze względu na zły stan dróg bądź ich brak – poza drogą nr 513 – jest znacznie utrudniona.

1.2. Sołectwa

Na terenie gminy Godkowo funkcjonują 22 sołectwa:

1. Sołectwo Bielica, obejmuje wsie: Bielica, Cieszyniec
2. Sołectwo Burdajny, obejmuje wieś Burdajny
3. Sołectwo Dąbkowo, obejmuje wieś Dąbkowo
4. Sołectwo Dobry, obejmuje wieś Dobry
5. Sołectwo Godkowo, obejmuje wieś Godkowo
6. Sołectwo Grądky, obejmuje wsie: Grądky, Gruzajny, Nawty, Siedlisko
7. Sołectwo Krykajny, obejmuje wieś Krykajny
8. Sołectwo Kwitajny Wielkie, obejmuje wieś Kwitajny Wielkie
9. Sołectwo Lesiska, obejmuje wsie: Lesiska, Gwiżdżiny
10. Sołectwo Łęпно, obejmuje wieś Łęпно
11. Sołectwo Miłosna, obejmuje wieś Miłosna
12. Sołectwo Olkowo, obejmuje wieś Olkowo
13. Sołectwo Osiek, obejmuje wieś Osiek
14. Sołectwo Plajny, obejmuje wieś Plajny
15. Sołectwo Piskajny, obejmuje wieś Piskajny
16. Sołectwo Podągi, obejmuje wieś Podągi
17. Sołectwo Skowrony, obejmuje wsie: Skowrony, Klekotki
18. Sołectwo Stary Cieszyn, obejmuje wieś Stary Cieszyn

19. Sołectwo Stojpy, obejmuje wieś Stojpy
20. Sołectwo Swędkowo, obejmuje wieś Swędkowo
21. Sołectwo Szymbory, obejmuje wieś Szymbory
22. Sołectwo Ząbrowiec, obejmuje wsie: Ząbrowiec, Zimnochy, Sójkowo

1.3. Analizy demograficzne, ludność, tendencje zmian

Liczba ludności gminy Godkowo na koniec 2014 roku wynosiła 3329 osób (zameldowania stałe - wg danych z Ewidencji Ludności prowadzonej w Urzędzie Gminy), wg GUS- Bank danych lokalnych jest to 3225 osób. Ogólna liczba ludności w gminie Godkowo od 1995 do 2014 roku, na podstawie danych z Banku Danych Lokalnych (GUS) zmniejszyła się o 10,14%. Tempo spadku liczby ludności w latach 1995 – 2005 wynosiło 26,7 osoby rocznie, a w latach 2005 – 2014 uległo wyraźnemu zmniejszeniu i wyniosło około 10,8 osób rocznie.

Rok	1995	2000	2005	2010	2011	2012	2013	2014
Liczba ludności.	3589	3445	3322	3334	3321	3280	3246	3225

Źródło: Banku Danych Lokalnych (GUS).

Na terenie gminy Godkowo nie występują migracje w ramach miejskich obszarów funkcjonalnych ośrodka wojewódzkiego, jakim jest Olsztyn.

Tabela: Liczba ludności wg wsi – stan na 31.12.2014r. 3329 osób

Lp.	Nazwa wsi	Liczba mieszkańców	Lp.	Nazwa wsi	Liczba mieszkańców
1.	Bielica	150	16.	Nawty	43
2.	Burdajny	63	17.	Olkowo	32
3.	Cieszyniec	14	18.	Osiek	311
4.	Dąbkowo	70	19.	Plajny	51
5.	Dobry	283	20.	Piskajny	48
6.	Godkowo	370	21.	Podągi	304
7.	Grądk	272	22.	Siedlisko	7
8.	Grużajny	117	23.	Skowrony	244
9.	Gwiździny	26	24.	Stary Cieszyn	34
10.	Klekotki	2	25.	Stojpy	40
11.	Krykajny	69	26.	Swędkowo	78
12.	Kwitajny Wielkie	73	27.	Szymbory	165
13.	Lesiska	164	28.	Ząbrowiec	211
14.	Łępno	118	29.	Zimnochy	9
15.	Miłosna	61			

Źródło: Urząd Gminy Godkowo, zestawienie informacyjne o osobach z bazy Ewidencji Ludności, stan na dzień 31.12.2014r. (zameldowania stałe).

Tabela 2. Zmiany w strukturze wieku ludności w latach 2008 - 2014

	2008 (stan 25.03.2008r.)		2014 (stan 31.12.2014r.)	
	Liczba mieszkańców	% udział	Liczba mieszkańców	% udział
w wieku przedprodukcyjnym	753	21,6%	661	19,9%
w wieku produkcyjnym	2174	62,4%	2132	64,0%
w wieku poprodukcyjnym	558	16,0%	536	16,1%
Razem	3485	100%	3329	100%

Źródło: Urząd Gminy w Godkowie

W Gminie Godkowo w latach 2008 – 2014 w strukturze wieku ludności wyraźnie zmniejszyła się liczba dzieci i młodzieży do lat 18, o ponad 1,7%, tj. o 92 osoby, wzrost natomiast udział grupy osób w wieku produkcyjnym. Udział grupy osób w wieku poprodukcyjnym w strukturze wieku ludności gminy Godkowo pozostał na tym samym poziomie.

Tabela 1. Osoby zameldowane w Gminie Godkowo w latach 2005-2014 wg płci.

Zameldowani	2005	2006	25 marca 2008	31.12.2014r.
Kobiety	1697	1686	1748	1695
Mężczyźni	1691	1676	1737	1634
Razem	3388	3362	3485	3329

Źródło: Urząd Gminy w Godkowie, Bank Danych Regionalnych

2. Warunki i jakość życia mieszkańców, wyposażenie w usługi publiczne

2.1. Usługi, obsługa ludności

Na terenie całej gminy wieś Godkowo wyróżnia się jako ośrodek skupiający większość obiektów z zakresu obsługi ludności. Znajdują się tu: Urząd Gminy, podstawowa opieka zdrowotna (ośrodek zdrowia), punkt apteczny, oddział Banku Spółdzielczego, szkoła podstawowa, biblioteka, OSP w systemie ratownictwa krajowego, handel, stacja paliw oraz inne usługi, a nawet zrekonstruowana cerkiew grekokatolicka.

Usługi podstawowe poza Godkowem skupione są głównie na terenach wsi dużych, takich jak: Dobry, Ząbrowiec, Podągi, Skowrony, Osiek oraz we wsi Bielica, tworząc z nich elementarne ośrodki usługowe. Spośród wsi dużych wyróżnia się wieś Grądky, w której mimo dużej liczby mieszkańców brak jest jakichkolwiek urządzeń obsługi ludności.

2.2. Wyposażenie w usługi publiczne

Administracja, bezpieczeństwo

- 1) Urząd Gminy znajduje się we wsi Godkowo, dz. nr 42/24, adres Godkowo 14., 14 – 407 Godkowo
- 2) Policja, komisariat – Posterunek Policji w Młynarach, Rewir Dzielnicowych w Godkowie, (siedziba w budynku biura GS)
- 3) Straż pożarna, Remiza OSP
 - Ochotnicza Straż Pożarna w Dobrym, dz. nr 63/2, obr. Dobry;
 - Ochotnicza Straż Pożarna w Godkowie, dz. nr 124/8, obr. Godkowo;
 - Ochotnicza Straż Pożarna w Grądkach, dz. nr 1/9 obr. Grądky;
 - Ochotnicza Straż Pożarna w Osieku, dz. nr 270, obr. Osiek;
 - Ochotnicza Straż Pożarna w Skowronach, dz. nr 63, obr. Skowrony;

Pomoc społeczna

Instytucją organizującą pomoc społeczną w gminie jest Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, znajdujący się w Godkowie, dz. nr 42/24. Rodzinom, które znajdują się w trudnej sytuacji wypłacane są zasiłki stałe, okresowe, celowe, finansowane są składki zdrowotne i dożywianie dla dzieci oraz świadczone są usługi opiekuńcze. W Urzędzie Gminy działa Punkt konsultacyjny dla osób z problemem alkoholowym i członków ich rodzin. Z pomocy punktu konsultacyjnego mogą korzystać również osoby, których dotyczy problem przemocy w rodzinie.

W Godkowie funkcjonuje Stowarzyszenie Na Rzecz Rozwoju Gminy Godkowo „Pomocna Dłoń”, które ma siedzibę pod adresem Godkowo 62, działka nr 115/15, obr. Godkowo. Celem Stowarzyszenia jest pomoc materialna i rzeczowa społeczności lokalnej.

Usługi zdrowia:

- 1) Ośrodek zdrowia: Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Twoje Zdrowie” w Godkowie, z siedzibą Godkowo 62, dz. nr , 115/15 obr. Godkowo;
- 2) Gabinety prywatne
 - Indywidualna Praktyka Stomatologiczna, Stomatolog Maria Gniado w Godkowie
 - Indywidualna Specjalistyczna Praktyka Lekarska w Bielicy;
 - Prywatna Praktyka Lekarska w Bielicy;
- 3) Punkt apteczny funkcjonuje przy Ośrodku Zdrowia.

Weterynaria; Usługi weterynaryjne świadczone są przez gabinet prywatnej praktyki weterynaryjnej w Godkowie. Lecznica zwierząt znajduje się w Godkowie.

Oświata i wychowanie:

Na terenie Gminy Godkowo znajdują się 2 Szkoły Podstawowe w Godkowie i w Bielicy oraz Gimnazjum w Dobrym.

Lp.	Nazwa Szkoły	Adres Szkoły	Nr działki
	SZKOŁY		
1.	Publiczna Szkoła Podstawowa Stowarzyszenia Przyjaciół Szkół Katolickich w Bielicy	Bielica 11	110/1
2.	Szkoła Podstawowa im. Bohaterów Westerplatte w Godkowie Baza dydaktyczna szkoły: <ul style="list-style-type: none"> • -pracownia komputerowa • -sala gimnastyczna, otwarta dla mieszkańców gminy • -10 izb lekcyjnych • -biblioteka szkolna • -świetlica szkolna W roku szkolnym 2012/2013 w 6 oddziałach szkolnych uczyło się 120 uczniów oraz w 2 oddziałach przedszkolnych 40 dzieci, w tym 12 dzieci 6-letnich. W szkole pracuje 14 nauczycieli, 6 pracowników obsługi i 1 pracownik administracyjny.	Godkowo 1	17/4, 17/5, 17/6, 18
3.	Gimnazjum w Dobrym W szkole jest jeden oddział klasy pierwszej, jeden oddział klasy drugiej i dwa oddziały klasy trzeciej. Szkoła wyposażona jest w podstawowe pomoce dydaktyczne. Baza dydaktyczna szkoły: <ul style="list-style-type: none"> • sala gimnastyczna, • pracownia komputerowa. • świetlica szkolna i stołówka. W roku szkolnym 2012/2013 gimnazjum liczy 4 oddziały, w których jest 77 uczniów. Uczniowie uczą się języka angielskiego i rosyjskiego.	Dobry 29	120
	PRZEDSZKOLA		
	Punkt przedszkolny w Dobrym - 21 dzieci. Zgodnie z założeniami projektu Przedszkolandia realizowanego przez Towarzystwo Przyjaciół Dzieci Elbląg, do punktu przedszkolnego w Dobrym mogą być przyjęte dzieci 3- i 4-letnie, zamieszkałe w następujących miejscowościach: Dobry, Dąbkowo, Łęпно, Krykajny, Podagi, Godkowo, Swędkowo, Piskajny, Szymbory, Skowrony. Oddziały przedszkolne przy SP w Bielicy i SP Godkowo liczą 60 dzieci.		

Tabela. Liczba uczniów uczęszczających do szkół na terenie Gminy Godkowo w latach 2005 – 2015

	2005-2006	2006-2007	2007-2008	2014-2015
SP Godkowo	150	140	128	125
SP Bielica	111	107	104	57
Razem SP	261	247	232	182
Gimnazjum w Dobrym	112	98	99	53
Łącznie	373	345	331	235

Liczba dzieci uczęszczających zarówno do szkół podstawowych, jak i gimnazjum systematycznie spada. Część dzieci zamieszkujących gminę pobiera naukę na poziomie podstawowym i gimnazjalnym w pobliskich miastach – Pasłęk, Orneta. Kontynuacja kształcenia na wyższym szczeblu edukacji, w tym kształcenie ustawiczne (kursy doskonalące, podnoszenie kwalifikacji) odbywa się już poza terenem gminy.

Gmina Godkowo ma charakter wielokulturowy, w szkołach prowadzona jest nauka trzech religii: rzymskokatolickiej, grekokatolickiej i prawosławnej.

Kultura, sport i rekreacja:

- 1) Gminny Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji w Godkowie, dz. nr 115/15;
- 2) Klub Sportowy: KS Żuraw GODKOWO
- 3) boiska na terenie Gminy Godkowo
 - Burdajny, dz. nr 24/2;
 - Dąbkowo dz nr 100/2;
 - Godkowo, dz. nr 37/3, 38, 39, 145, 32/5;
 - Grądko (pl. zabaw obok dz.22), dz. nr 21;
 - Gruzajny (z pl. zabaw), dz. nr 21;
 - Kwitajny Wielkie (z pl. zabaw), dz. nr 20/42;
 - Łępno, dz. nr 60;
 - Plajny (z pl. zabaw), dz. nr 3;
 - Podągi (z pl. zabaw), dz. nr 8/4, 8/5;
 - Skowrony, dz. nr 135;
 - Szymbory, dz. nr 136,
 - Ząbrowiec (z obiektem trasy rowerowej), dz. nr 162,
- 4) place zabaw:
 - Nawty, dz. nr 1/20,
 - Godkowo, dz. nr 42/7,
 - Skowrony dz. nr 32,
 - Podągi, dz. nr 8/5,
 - Gruzajny, dz. nr 3/21,
 - Grądko, dz. nr 22,
 - Plajny, dz. nr 3,
 - Dobry, dz. nr 63/2,
 - Kwitajny Wielkie, dz. nr 20/42,
 - Ząbrowiec, dz. nr 70- plac zabaw dla dzieci, wyposażony w piaskownicę (1 szt.); huśtawkę, zjeżdżalnię (1 szt.); domek (1 szt.); stół z ławami 4 osobowe (4 szt.). Budowa placu zabaw została sfinansowana ze środków SPO „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich”.
- 5) park, park wiejski, inne publiczne tereny rekreacyjne,

Ząbrowiec: Za kościołem znajduje się duży staw wiejski, który w okresie międzywojennym należał do byłego wójta i dziedzica F. Nehm'a, piastującego ten urząd od 1929 r. Staw był atrakcją dla mieszkańców, którzy pływali po nim łódką. Nad stawem wznosił się okazały dom podcieniowy kryty strzechą, zwrócony podcieniem w jego stronę. Obok kościoła wybudowano pomnik ofiar I wojny światowej i zasadzono dwa dęby, a w latach 30. XX w. ustawiono także kamień ku czci Ericha Kocha, gauleitera Prus Wschodnich. Cały teren nazwano Placem Ericha Kocha. Po II wojnie światowej większość ww. obiektów uległa zniszczeniu, a do dziś rośnie tylko jeden ze wspomnianych dębów.

Kultura:

- 1) Biblioteka Publiczna Gminy Godkowo w Godkowie, dz. nr , 115/15;
Biblioteka Publiczna Gminy Godkowo od 2012 roku jest w nowej siedzibie. Jest to lokal po byłym punkcie przedszkolnym. W oddzielnych pomieszczeniach znajdują się komputery z dostępem do Internetu, księgozbiór popularno-naukowy. W największej sali urządzono wypożyczalnię i czytelnię. Ogółem zbiory biblioteczne liczą 12.922 woluminy. Biblioteka to miejsce do organizacji różnego rodzaju spotkań kulturalnych i edukacyjnych, takich jak: spotkania autorskie, wieczory literackie w ramach DKK (Dyskusyjny Klub Książki), spotkania z teatrem, konkursy plastyczne, literackie i inne. Biblioteka współuczestniczy w organizacji imprez plenerowych dla lokalnej społeczności.
- 2) Świetlica, sala wiejska ,
 - Bielica, Nr działki 116/1, powierzchnia: 0,0432;
 - Burdajny, Nr działki 55/2, powierzchnia: 0,3068;
 - Dobry Nr działki 63/2, powierzchnia: 0,2789;
 - Godkowo Nr działki 115/15, powierzchnia: 0,1574;
 - Grądko Nr działki 22, powierzchnia: 0,4550;
 - Lesiska Nr działki 225/4, powierzchnia: 0,0712;
 - Osiek Nr działki 272, powierzchnia: 0,0900;

- Podągi Nr działki 8/5, powierzchnia: 0,2949;
- Skowrony Nr działki 84, powierzchnia: 0,0700;
- Szymbory Nr działki 138, powierzchnia: 0,6700;
- Ząbrowiec Nr działki 70, powierzchnia: 0,4400; Świetlica wiejska stojąca przy drodze na wzgórzu pełni rolę edukacyjne, kulturalne, społeczne, integrujące i aktywizujące. Budynek, w którym jest świetlica wiejska jest własnością Gminy.

Kościół, parafie,

- ✓ Dobry, dz. nr 100/2, parafia rzymskokatolicka Wilczęta,
- ✓ Osiek, dz. nr 242/1, parafia rzymskokatolicka Osiek,
- ✓ Grądky, dz. nr 6/2, parafia rzymskokatolicka Rogajny,
- ✓ Podągi, dz. nr 139/1, parafia rzymskokatolicka Wilczęta,
- ✓ Skowrony, dz. nr 85, parafia rzymskokatolicka Osiek,
- ✓ Ząbrowiec, dz. nr 160/1, Kościół pw. Św. Franciszka z Asyżu jest filią parafii pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Miłakowie, konsekrowany został 1.VII.1990 r. Obok kościoła w dniu 1.VI.2008 r. posadzono sosnę pospolitą wyhodowaną z nasion poświęconych przez Ojca Świętego Benedykta XVI podczas pielgrzymki do Polski w 2006r.
- ✓ Godkowo, dz. nr 44/45, cerkiew, parafia prawosławna Pasłęk; Z inicjatywy prof. Romany Cielątkowskiej z Politechniki Gdańskiej do Godkowa zostały przeniesione resztki zabytkowej cerkwi z Kupnej. Była to jak przyznają inicjatorzy akcji jedyna nadzieja na zachowanie i ratunek obiektu. Pozostałości cerkwi zostały wkomponowane w cerkiew powstałą z inicjatywy mieszkańców Gminy Godkowo oraz księdza Andrzeja Soroki, proboszcza grecko-katolickiej parafii w Elblągu. Rekonstrukcja rozpoczęła się w 2012 r. i zakończyła się w 2013 uroczystym nabożeństwem prowadzonym przez grekokatolickiego biskupa diecezji wrocławsko – gdańskiej Włodzimierza Juszcza.

Na terenie gminy parafia z kościołem parafialnym znajduje się w Osieku. Obszar gminy częściowo przypisany jest do parafii zlokalizowanych poza granicami gminy: Wilczęta, Miłakowo i Rogajny. Kościoły filialne znajdują się w Grądkach, Dobrym, Ząbrowcu, Podągach oraz w Skowronach.

Usługi komunalne

Zakład Usług Komunalnych z siedzibą Godkowo 11, dz. nr 30/7, obr. Godkowo zarządza infrastrukturą wodno kanalizacyjną na terenie gminy Godkowo i świadczy usługi w zakresie zaopatrzenia w wodę o odprowadzania ścieków komunalnych. Odpadami komunalnymi zajmuje się Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Pasłęku.

Cmentarze czynne

- Burdajny, dz. nr 45, zarządza Zakład Usług Komunalnych Godkowo,
- Dobry, dz. nr 66, 301, 243, zarządza parafia Wilczęta,
- Skowrony, dz. nr 34, zarządza Zakład Usług Komunalnych Godkowo,

Handel i usługi, inne obiekty użyteczności publicznej

- 1) Bank Spółdzielczy w Sztumie Oddział w Ornece Filia w Godkowie,
- 2) Gminna Spółdzielnia Samopomoc Chłopska z bazą w Godkowie, prowadząca sklepy GS w Dobrym, w Godkowie, w Lesiskach, w Osieku i w Szymborach.
- 3) Sklepy prywatne: sklepy: Nr 1, Nr 2 i Nr 4 oraz sklep spożywczo - przemysłowy w Godkowie, Sklep spożywczo - przemysłowy w Bielicy, Sklep spożywczo - przemysłowy w Dobrym,
- 4) Serwis ogumienia Skowrony;

2.3. Komunikacja zbiorowa

Potrzeby komunikacyjne mieszkańców gminy Godkowo zaspokajane są przez: PKS w Elblągu sp. z o.o. jak i przez prywatnych przewoźników. Dowozy dzieci do Szkół Podstawowych oraz do Gimnazjum w Dobrym zapewnia PKS Pasłęk (zgodnie z ustawą o systemie oświaty).

2.4. Warunki mieszkaniowe

Zasób mieszkaniowy na terenie gminy Godkowo wynosi 1057 mieszkań (stan 2013 r.). W latach 2000-2013 przybyło 12 mieszkań. Większość z nich to budynki mieszkalne jednorodzinne, usytuowane w Godkowie. Pojedyncze budynki powstały między innymi we wsiach: Piskajny, Bielica, Plajny.

Na terenie gminy Godkowo dominuje zabudowa zagrodowa. Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna koncentruje się we wsi Godkowo. Zespoły zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej znajdują się we wsiach Grądku, Gruzajny, Podągi gdzie funkcjonowały gospodarstwa POHZ oraz w Godkowie. We wsi Zimnochy powstają zespoły zabudowy letniskowej.

Tabela: Zmiany w zasobie mieszkaniowym gminy Godkowo w latach 2000 – 2013r.

Wyszczególnienie	Jedn. miary	2000	2013	Zmiany 2000-2013
Zasoby mieszkaniowe na terenie GMINY GODKOWO				
Ludność wg faktycznego miejsca zamieszkania	osoby	3445	3246	- 199
Mieszkania	mieszkania	1045	1057	+ 12
Izby	izba	3589	3899	+ 310
Powierzchnia użytkowa mieszkań	m ²	68186	77249	+ 9063
Średnia wielkość mieszkania	m ²	65,25	73,08	+ 7,83
Pow. mieszkania na 1 osobę	m ² /1os	19,79	23,80	+ 4,01

Źródło: www.stat.gov.pl – Główny Urząd Statystyczny, Bank Danych Lokalnych

Zasób mieszkaniowy gminy Godkowo

Gmina Godkowo w swoim zasobie mieszkaniowym posiada 26 mieszkań, w tym 2 mieszkania mają status mieszkań socjalnych (stan na 31.12.2014r.). Łączna powierzchnia mieszkań komunalnych wynosi 1.319,05 m².

Tabela: Wykaz mieszkań komunalnych Gminy Godkowo, stan na 31.12.2014r.

Lp.	OBRĘB	NR DZIAŁKI	POW. DZIAŁKI	POW. LOKALU w m ²	SKŁAD LOKALU	
1	Lesiska	3/4	0,6000	57,00	2 pokoje, kuchnia, sień	Komunalne
2	Lesiska	3/4	0,6000	40,00	2 pokoje, kuchnia, sień	komunalne
3	Burdajny	55	0,3100	40,00	2 pokoje	komunalne
4	Burdajny	55	0,3100	40,30	1 pokój, kuchnia, łazienka	komunalne
5	Stary Cieszyn	48/1	0,3200	56,00	2 pokoje kuchnia, sień	komunalne
6	Dobry	123/1	0,0540	79,00	3 pokoje, kuchnia, łazienka	komunalne
7	Dobry	123/1	0,0540	68,00	3 pokoje, kuchnia, łazienka	komunalne
8	Dobry	123/1	0,0540	44,60	1 pokoju, kuchni, p- pokoju	komunalne
9	Szymbory	138	0,1100	35,00	Pokój, kuchnia, sień	komunalne
10	Ząbrowiec	159/7	0,0400	52,00	2 pokoje, kuchnia, korytarz	komunalne
11	Gruzajny	28	0,0470	62,60	2 pokoje, kuchnia,wc. z łazienką.	komunalne
12	Lesiska	127	0,1900	57,50	Pokój, kuchnia, p –pokój, weranda	komunalne
13	Lesiska	225/3	0,1012	42,80	Pokój, Kuchnia,	komunalne
14	Gwiździny	234/3	0,4987	40,40	Pokój, kuchnia	socjalne
15	Grądku	22	0,2254	25,00	Pokój	socjalne
16	Grądku	22	0,2254	25,00	Pokój, p – pokój, piwnica	komunalne
17	Łęпно	72	1,3343	43,50	2 pokoje, kuchnia, korytarz	komunalne
18	Podągi	145	0,0208	50,75	3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój	komunalne
19	Dobry	213	0,3400	54,00	2 pokoje, kuchnia, łazienka, sień	komunalne
20	Skowrony	230/3	0,0855	55,00	2 pokoje, kuchnia, łazienka, korytarz	komunalne
21	Dobry	91/2	0,0271	41,00	2 pokoje, kuchnia, p-pokój	komunalne
22	Podągi	72	0,0894	56,70	2 pokoje, kuchnia, p-pokój, Wc, łazienka	komunalne
23	Podągi	73	0,0685	21,20	1 pokój, kuchnia, p-pokój, Wc, łazienka	komunalne
24	Dobry	213	0,1400	43,00	pokój, kuchnia, łazienka, korytarz	komunalne
25	Łęпно	97/1	0,0471	43,70	Pokój, kuchnia, przedpokój budynek gospodarczy, grunt	komunalne
26	Dąbkowo	18/3	0,6000	145,00	Lokal mieszkalny	Do rozbiórki ???
	Razem			1.319,05 m ²		

Źródło: dane z Urzędu Gminy Godkowo, stan na 31.12.2014r.

3. Stan ładu przestrzennego i wymogi jego ochrony

Obszar gminy Godkowo charakteryzuje się harmonijnym krajobrazem, którego głównymi cechami są:

- skupiona zabudowa wsi,
- okazała zieleń zadrzewień dróg, zespołów zieleni śródpolnej związanej z niwowym układem pól, zespołów zieleni siedliskowej związanej z zabudową wsi, starodrzewu, cennych cmentarzy i pozostałości zieleni podworskiej.

Dysharmonijnym elementem jest linia wysokiego napięcia, przecinająca obszar gminy, ale nie dominuje ona w krajobrazie

Gmina Godkowo charakteryzuje się siecią dużych wsi zwartych. Zachowały się średniowieczne, lokacyjne układy ruralistyczne oraz zabudowa mieszkalno - gospodarcza z okresu od 4 ćw. XVIII do początku XIX w. Środkowa część gminy tj. wsie Osiek, Dobry, Skowrony wraz z okolicami charakteryzuje się wysokimi walorami środowiska naturalnego i wysokimi wartościami krajobrazu kulturowego. Składają się nań takie elementy jak: jednostki osadnicze, zabudowa, zieleń siedliskowa, założenia parkowe i cmentarne oraz drogi zabytkowe.

Większość wsi, w których funkcjonowały państwowe gospodarstwa rolne uległa degradacji w różnym stopniu. Pojawiły się obiekty, których forma i proporcje nie harmonizują z historyczną zabudową (Krykajny). Blokowa zabudowa PGR-owska, szczególnie w Podągach, wpłynęła na zmianę wizerunku wsi. W Godkowie stworzono przestrzenie charakterystyczne dla miast: osiedla.

W wielu wsiach stara zabudowa uległa zniszczeniu, a w jej miejscu nie pojawiły się żadne nowe inwestycje. W ten sposób wiele osad i wsi pustoszeje lub przestało w ogóle istnieć (Karwity, Nowe Wikrowo). Przykładem wsi, w której proces wyludniania wpłynął na jej kształt są Stare Grądky. Układ widlicowy wsi jest jednak do dziś czytelny i możliwy do odtworzenia.

We obowiązujących planach zagospodarowania przestrzennego wprowadzono ustalenia, mające na celu ochronę krajobrazu kulturowego gminy:

- zakaz lokalizacji zabudowy letniskowej i innych form osadnictwa poza istniejącymi układami skupionej zabudowy wsi, z wyjątkiem adaptacji na ten cel istniejących siedlisk i odtworzenia kiedyś istniejących o lokalizacji możliwej do odtworzenia,
- przestrzeganie zasady wprowadzania nowej zabudowy przede wszystkim w układy wsi istniejących (z dopuszczeniem ustalonych wyjątków) w celu ich wypełnienia i podtrzymania,
- poza zespołami zabudowy wsi dopuszcza się lokalizację zabudowy ściśle zdeterminowanej występowaniem odpowiednich zasobów środowiska (np. hydrotechnicznej) oraz nowej zabudowy letniskowej w Zimnochach–Ząbrowcu,
- zachowanie przebiegu zabytkowych dróg,
- kształtowanie nowej zabudowy z poszanowaniem i w nawiązaniu do tradycyjnych form i materiałów,
- pielęgnacja harmonijnego krajobrazu gminy, w szczególności zadrzewień dróg, zespołów zieleni śródpolnej związanej z niwowym układem pól, zespołów zieleni siedliskowej związanej z zabudową wsi, starodrzewu, cennych cmentarzy i pozostałości zieleni podworskiej.

Na terenie gminy Godkowo graniczą ze sobą Pojezierze Iławskie i Równina Warmińska. Strefa krawędziowa pomiędzy tymi krainami przebiega od wsi Grądky przez Skowrony, Gwiździny, Ząbrowiec, Lesiska dalej na wschód do Podąg.

W Strefie krawędziowej mamy do czynienia z względną różnicą wysokości dochodzącą do 80 m. Najwyższy punkt – Góra Czubatka położona na zachód od Ząbrowca, ma wysokość 169 m.n.p.m, a droga wojewódzka nr 513 np. w Krykajnach biegnie na poziomie ok. 80 m.n.p.t. Takie ukształtowanie terenu gminy stwarza niepowtarzalne warunki ekspozycji krajobrazu.

4. Użytkowanie terenów

4.1. Podział na obręby geodezyjne

Obszar gminy Godkowo podzielony jest na 27 obrębów geodezyjnych.

SCHEMAT - PODZIAŁ GMINY NA OBRĘBY GEODEZYJNE



Tabela: Zestawienie obrębów geodezyjnych na obszarze gminy Godkowo

Lp.	Nazwa obrębu	Nr obrębu	Pow. ha	Lp.	Nazwa obrębu	Nr obrębu	Pow. ha
1.	Bielica	1.	509, 2113	15.	Miłosna	15	270, 8644
2.	Burdajny	2	469, 8172	16.	Nowe Wikrowo	16	305, 7584
3.	Cieszyńiec	3	196, 0013	17.	Olkowo	17	134, 4720
4.	Dąbkowo	4	290, 0553	18.	Osiek	18	683, 1049
5.	Dobry	5	840, 9884	19.	Plajny	19	227, 1676
6.	Godkowo	6	617, 7340	20.	Piskajny	20	317, 7625
7.	Grądky	7	1701, 3808	21.	Podagi	21	1094, 0382
8.	Gruzajny	8	1002, 3052	22.	Skowrony	22	1244, 3617
9.	Gwiździny	9	262, 4837	23.	Stary Cieszyn	23	195, 5690
10.	Karwity	10	626, 2573	24.	Swędkowo	24	301, 0439
11.	Krykajny	11	561, 1376	25.	Szybory	25	850, 5030
12.	Kwitajny Wielkie	12	395, 4884	26.	Ząbrowiec	26	1215, 0517
13.	Lesiska	13	905, 7014	27.	Zimnochy	27	435, 5568
14.	Lębno	14	995, 8488				

Źródło: Urząd Gminy Godkowo stan aktualny bazy danych z dnia : 2015-06-16 , Jednostka ewidencyjna : Godkowo

4.2. Użytkowanie terenów

Na terenie gminy Godkowo zdecydowanie największy udział gruntów stanowią użytki rolne, zajmujące 70,2% powierzchni gminy. Gmina Godkowo ma typowo rolniczy charakter. Na tle powiatu elbląskiego wyróżnia się znacząco

większym udziałem użytków rolnych, który w powiecie wynosi nieco ponad 60%. Grunty leśne zajmują 24,4%, przy średniej dla powiatu elbląskiego wynoszącej 18,3%. Wskaźnik lesistości gminy wynosi 23,2% (liczony jako stosunek powierzchni lasów do powierzchni gminy). Grunty zabudowane stanowią zaledwie 2,8% powierzchni gminy.

Tabela: Struktura użytków

I.p.	Rodzaj użytków	Powierzchnia ha	Udział %	I.p.	Rodzaj użytków	Powierzchnia ha
1.	Użytki rolne	11.700	70,2%	1.1.	grunty orne	7439
				1.2.	sady	21
				1.3.	łąki trwałe	980
				1.4.	pastwiska trwałe	2900
				1.5.	Grunty rolne zabudowane	263
				1.6.	Grunty pod stawami	31
				1.7.	Grunty pod rowami	66
2.	Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione	4081	24,4%	2.1.	lasy	3861
				2.2.	Grunty zadrzewione i zakrzewione	220
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	477	2,8%	3.1.	Tereny mieszkaniowe	13
				3.2.	Tereny przemysłowe	0
				3.3.	Inne tereny zabudowane	21
				3.4.	Zurbanizowane tereny niezabudowane	13
				3.5.	Tereny rekreacyjne i wypoczynkowe	7
				3.6.	Tereny komunikacyjne - drogi	415
				3.7.	Tereny komunikacyjne - kolejowe	0
				3.8.	Użytki kopalne	8
4.	Grunty pod wodami	93	0,5%	4.1.	Morskimi wewnętrznymi	0
				4.2.	Powierzchniowymi płynącymi	76
				4.3.	Powierzchniowymi stojącymi	17
5.	Użytki ekologiczne	0	0			
6.	Nieużytki	344	2,1%			
7.	Tereny różne	4	~0			
	Razem pow. ewidencyjna gminy	16.650 ha	100%			

Źródło: na podstawie zestawienia zbiorczego – stan na dzień 01.01.2015r., opracowanego przez Starostwo Powiatowe w Elblągu.

5. Uwarunkowania wynikające z przeznaczenia i zagospodarowania terenu - główne funkcje

5.1. Rolnictwo

5.1.1. Struktura własnościowa

W Gminie Godkowo ponad 75% gospodarstw domowych utrzymuje się z działalności rolniczej. Użytki rolne zajmują 11.700 ha (stan na 1.01.2015r.), tj. 70,2 % powierzchni gminy i są pierwszym pod względem wielkości zajmowanej powierzchni sposobem użytkowania terenu w gminie Godkowo. Ponad 20% użytków rolnych, tj. 2517 ha nadal jest w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Tabela: Struktura własności użytków rolnych

Właściciel, władający użytkami rolnymi	Powierzchnia (ha)	Udział %
Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa	2517ha	21,5%
Grunty osób fizycznych Wchodzące w skład gospodarstw rolnych	7093ha	60,6%
Grunty spółek prawa handlowego	1363ha	11,6%
Nie wchodzące w skład gospodarstw rolnych i inne	727ha	6,3%
Razem użytki rolne	11.700ha	100%

Źródło: na podstawie zestawienia zbiorczego- stan na dzień 01.01.2015r., opracowanego przez Starostwo Powiatowe w Elblągu.

5.1.2. Struktura wielkości gospodarstw rolnych

Ogólnie w gminie znajduje się 581 gospodarstw rolnych (stan na 09.06.2015), o powierzchni powyżej 1ha:

- największą grupę tworzą gospodarstwa rolne o powierzchni >10 ha do 15 ha, zajmując ok. 19,4% gruntów użytkowanych przez gospodarstwa rolne w gminie Godkowo.
- ponad 32% powierzchni zajmują duże gospodarstwa rolne o wielkości >20ha do 50ha;
- Średnia wielkość gospodarstwa rolnego wynosi 20,77 ha; (Źródło: Spis Rolny 2010, BDL)

Od roku 1999 liczba gospodarstw zmniejszyła się o 39. Warto zauważyć, że zwiększyła się liczba gospodarstw o powierzchni powyżej 50 ha, w 1999 roku było ich 9, obecnie jest 14.

Grupy wielkości gospodarstwa rolnych	ilość		Powierzchnia fiz. (ha)	
	Liczba	% udział	(ha)	% udział
A – gospodarstwa o pow. > 1ha do 2 ha;	95	16,3%	163,1014	1,9%
B – gospodarstwa o pow. > 2ha do 5 ha;	110	19%	441,2623	5,3%
C – gospodarstwa o pow. >5ha do 7 ha;	47	8,1%	383,2705	4,6%
D – gospodarstwa o pow. >7ha do 10ha;	74	12,7%	746,7413	8,9%
E – gospodarstwa o pow. >10ha do 15ha;	112	19,4%	1.609,8781	19,4%
H – gospodarstwa o pow. >15 ha do 20ha;	45	7,7%	876,6103	10,5%
I – gospodarstwa o pow. >20ha do 50ha;	84	14,4%	2.685,0548	32,2%
J – gospodarstwa o pow. >50ha do 100ha;	10	1,7%	776,6817	9,3%
L – gospodarstwa o pow. powyżej 100ha;	4	0,7%	655,5625	7,9%
RAZEM	581	100%	8338,1629	100%
O – grunty spoza gminy wchodzące w skład większego gospodarstwa (grunty na adresach spoza gminy, grunty gospodarstw do 1ha, opodatkowane stawką 2,5q)	115		115,8104	
K1 – grunty pozostałe (do 1ha), opodatkowane stawką 5q (z gminy i spoza gminy)	639		169,8142	
S – grunty sprzedanych gospodarstw (z gminy i spoza gminy)	11		14,4465	
Kartoteki opodatkowane podatkiem od nieruchomości (nieopodatkowane podatkiem rolnym)	134			
Kartoteki opodatkowane podatkiem leśnym	5		16,3279	

Źródło: Urząd Gminy Godkowo, zestawienie zbiorcze gospodarstw wg wielkości (do opodatkowania podatkiem rolnym), podsumowanie stan na dzień 09.06.2015r.

Według Powszechnego Spisu Rolnego 2010 (PSR 2010) średnia powierzchnia gospodarstw prowadzących działalność rolniczą ogółem w Gminie Godkowo wynosi 26,88 ha, powiecie elbląskim 14,53, województwie warmińsko-mazurskim 15,38 ha.

5.1.3. Obsługa rolnictwa i produkcja rolna

Obsługa rolnictwa na obszarze gminy Godkowo realizowana jest głównie przez Gminną Spółdzielnię "Samopomoc Chłopska" i Spółdzielnię Kółek Rolniczych, która kończy swoje funkcjonowanie i jest w trakcie postępowania upadłościowego.

Skup żywca wołowego i wieprzowego prowadzony jest przez pośredników prywatnych oraz poprzez bezpośrednią dostawę do punktów ubojowych. Skup mleka odbywa się bezpośrednio z gospodarstw oraz z drogi. Z punktów skupu mleka, niegdyś występujących w prawie każdej wsi, nie pozostał żaden. Budynek punktów skupu mleka zostały przekształcone na lokale mieszkalne lub stoją opustoszałe.

W strukturze rolniczej przestrzeni produkcyjnej dominują grunty orne. Zajmują one powierzchnię 7439 ha, co stanowi ok 63,6% użytków rolnych, drugie pod względem powierzchni są łąki i pastwiska trwałe, które zajmują 3163 ha, tj. ok. 33,15 %.

Produkcja roślinna na terenie gminy Godkowo

Wyszczególnienie	Powierzchnia zasiewów w ha			Plony z ha dt (q)			Plan zasiewów na 2015r
	2012	2013	2014	2012	2013	2014	
Zboża ogółem	5727	5727	5727	33	34	37	5727
W tym: pszenica jara	40	40	40	35	35	40	40
pszenica ozima	3600	3600	3600	45	50	60	3600
żyto	500	500	500	29	29	30	500
Jęczmień jary	250	250	250	30	30	30	200
Jęczmień ozimy	20	20	20	35	35	35	20
owies	400	400	400	30	35	35	450
Pszennyżyto	500	500	500	30	30	30	500
Mieszanki zbożowe	417	417	417	30	30	35	417
Rzepak jary	24	24	24	18	18	18	-
Rzepak ozimy	900	900	900	-	23	30	900
ziemiaki	104	104	104	220	220	220	104
Buraki cukrowe							
bobik	50	50	50	14	15	14	
Kukurydza na kiszonkę	450	450	450	550	550	540	524
Zasiewy razem	7361	7361	7361				7361
Grunty czasowo nieużytkowane	400	400	400				400
Razem GO	7761	7761	7761				7761

Źródło: Spis Rolny 2010 (BDL)

W latach 80-tych produkcja roślinna na terenie gminy Godkowo ukierunkowana była głównie na produkcję zbóż (62% zasiewów), w latach 90-tych jej dominacja jeszcze się powiększyła do 77% zasiewów w 1997 roku. W 2014r. powierzchnia zasiewów zbóż wyniosła 5727 ha co stanowiło około 73,4% powierzchni zajętej pod uprawy. Średni plon zbóż uzyskany w 1999 r. wynosił 22,1 q/ha. W roku 2014 było to 37q/ha. Jak widać z powyższych danych w ciągu ostatnich 15-tu lat produkcja roślinna z 1 ha wzrosła aż o 67%.

Produkcja zwierzęca

Produkcja zwierzęca to głównie hodowla bydła. Pogłowie bydła w 1999 roku wynosiło 4672 sztuki, a pogłowie trzody chlewnej – 4213 sztuk. W ciągu ostatnich kilkunastu lat gwałtownie, bo ponad 10-cio krotnie spadło pogłowie trzody chlewnej, z ponad 4200 sztuk do 400 sztuk. Pogłowie bydła spadło również, ale w znacznie mniejszym stopniu i w 2013r. wynosiło 4.140 sztuk.

Większość obiektów inwentarskich, pozostałych po likwidacji POHZ-tów nie jest obecnie wykorzystywana, część jest w bardzo złym stanie technicznym, lub już nie istnieje (np. folwark Nawty). Duże gospodarstwa rolne, w których obok produkcji roślinnej prowadzona jest hodowla zwierząt (głównie bydła) funkcjonują w Podagach

i Kwitajnach Wlk., nieco mniejsze w Gwiździnach (po RSP). W gospodarstwach powstałych na bazie POHZ w Stojpach i w Grądkach jest prowadzona w zasadzie tylko produkcja roślinna, a budynki inwentarskie niszczeją. Zabudowania inwentarskie w Grądówku, Gruzajnach, Siedlisku nie są wykorzystywane do produkcji rolnej.

Zwierzęta gospodarskie

wyszczególnienie	Pogłowie (sztuki)			
	1999	2012	2013	2014
Bydło ogółem	4.672	4.090	4.140	4.140
W tym krowy		1.860	1.910	1.910
Średnia roczna wydajność mleka od krowy w litrach		4.700	4.750	4.800.
Trzoda chlewna ogółem	4.213	930	400	400
Owce ogółem	143			400
Konie ogółem		70	70	70

Źródło: Spis Rolny 2010 (BDL)

Od roku 2005 firma Damson Agro prowadzi w miejscowości Kwitajny Wielkie hodowlę bizonów amerykańskich.



Jadąc szosą w okolicach wsi Kwitajny Wielkie (gmina Godkowo) możemy się poczuć jak w Ameryce. Zobaczyć tam można ogromne stado bizonów amerykańskich, liczące ponad trzysta sztuk.

Na zdjęciu obok stado bizonów, pasące się w okolicach Kwitajn Wielkich jest prawdziwą atrakcją turystyczną tych okolic

Obecnie stado żyjące na wolnym powietrzu liczy ponad 300 sztuk. Pierwsze 53 bizona zostały sprowadzone do Kwitajn Wielkich z Danii w listopadzie 2005 roku. W marcu 2007 roku dołączyło do niego kolejnych 30 tych wielkich zwierząt z Belgii. W ciągu ośmiu lat hodowla rozrosła się do ponad trzystu sztuk. Stado żyje na wolnym powietrzu. Największe osobniki osiągają wagę do 1,2 t. Bizona nie są wymagającym gatunkiem, dobrze radzą sobie w umiarkowanym klimacie. W tym roku (2015) po raz pierwszy dokonano uboju, a wyroby w postaci kielbasy, baleronów, szynki i tatarsa promowano na imprezie „Wójt roku” w Warszawie. Mięso bizona jest doskonałej jakości. Ma dużo białka i nie zawiera cholesterolu. Firma Damson rozpocznie niebawem na szerszą skalę promocję wyrobów z bizonów. Szacuje się, że co roku do uboju można będzie przeznaczyć 100 sztuk zwierząt. Damson Agro gospodarzy na 2000 ha w gminach Wilczęta, Godkowo, Młynary oraz Pasłek i zajmuje się głównie uprawą zbóż.

5.2. Leśnictwo

Struktura własności:

Na terenie gminy Godkowo znajdują się lasy o łącznej powierzchni około 3.887 ha (źródło: Zestawienie zbiorcze gm. Godkowo), co stanowi 23,35% powierzchni gminy.

- w zarządzie PGL Lasy Państwowe jest 3375 ha lasów, tj. 86,8%.
- 431 ha lasów jest własnością osób fizycznych, są to grunty wchodzące w skład gospodarstw rolnych i leśnych;
- 22 ha jest własnością spółek prawa handlowego,
- Gmina Godkowo posiada 6 ha lasów oraz gruntów zadrzewionych i zakrzewionych.

(źródło: Zestawienie zbiorcze gm. Godkowo)

Zarządzanie lasami:

Obszary leśne należą administracyjnie do Nadleśnictwa Młynary, które obejmują ponadto lasy gmin Młynary, Pasłęk, Płoskinia, Wilczęta, Małdyty, Miłakowo i Morąg. Siedziba Nadleśnictwa znajduje się w miejscowości Młynary. W granicach gminy zlokalizowane są 3 leśniczówki:

- Leśnictwo Zwierzyniec – Grądky 6,
- Leśnictwo Godkowo – Szymbory 38,
- Leśnictwo Tatary – Łępno 46.

Łowiectwo

W granicach gminy Godkowo znajduje się 8 obwodów łowieckich: nr 114, 145, 146, 147, 148, 149, 183 oraz 184. Na terenie nadleśnictwa Młynary występują głównie: jelenie, daniela, sarny, dziki oraz lisy.

5.3. Rybactwo

Stawy hodowlane Klekotki to system kilkunastu stawów o bardzo różnorodnej powierzchni, które są zasilane wodami rzeki Wąskiej. Stawy usytuowane są na południe od miejscowości Klekotki oraz na północ od Markowa. Akwen położony jest na Specjalnym Obszarze Ochrony Siedlisk Natura 2000 Uroczysko Markowo, na obszarze chronionego krajobrazu Rzeki Wąskiej. Większość stawów znajduje się na terenie gminy Morąg, niewielka część w obrębie wsi Zimnochy. Działalność prowadzi tutaj Zakład Rybacki w Bogaczewie.

5.4. Produkcja, działalność gospodarcza

Na terenie gminy występują nieliczne zakłady produkcyjne. Są to: tartak i piekarnia w Godkowie oraz w Stojpach wytwórnia peletu

Według Raportu CEIDG (rejestr działalności gospodarczej) – stan na 17.06.2015r. na terenie gminy Godkowo zarejestrowano 72 działalności gospodarcze. Zdecydowanie najwięcej działalności gospodarczych jest zarejestrowanych we wsi Godkowo – 14. Kolejnymi pod względem aktywności gospodarczej są mieszkańcy wsi Grądky – 8. We wsiach Bielica, Podągi, Dobry jest po 6-7 zarejestrowanych przedsiębiorców, we wsiach Osiek, Szymbory, Skowrony po 4-5 przedsiębiorców, we wsiach Gruzajny, Kwitajny Wielkie, Ząbrowiec, Burdajny, Dąbkowo po 2-3 przedsiębiorców. Pojedyncze działalności zarejestrowano we wsiach: Krykajny, Lesiska, Olkowo, Plajny, Piskajny, Siedlisko, Stary Cieszyn, Stojpy, Zimnochy. W pozostałych wsiach nie zarejestrowano żadnych działalności gospodarczych.

Zarejestrowane podmioty gospodarcze wg specyfiki działalności:

- Usługi budowlane 17;
- Działalność usługowa związana z rolnictwem i leśnictwem – 13;
- Praktyka lekarska, stomatologiczna, pielęgniarstwa i położna, ratownictwo medyczne- 8;
- Handel detaliczny – 8 i Handel hurtowy - 3
- Transport drogowy, działalność kurierska – 4;

Tabela: Raport gminny o przedsiębiorcach działających na terenie gminy (stan na 17.06.2015. (obejmuje działalności zarejestrowane w CEIDG – aktywne i zawieszono. Nie obejmuje działalności wykreślonych)

Lp.	Nazwa wsi	Liczba mieszk	I.p	Nazwa wsi	adres Nr lokalu
1.	Bielica	150	1	Marciniak	25
			2	Przybyłowski	48
			3	Transport Drogowy (Michalski)	49
			4	Sklep Spoż – Przem. Mała Gastronomia	12
			5	Indywidualna Specjalist. Praktyka Lekarska E. Poćwiadowska	27
			6	Prywatna Praktyka Lekarska M. Poćwiadowski	27
			7	Import Eksport K. Marciniak	12
2.	Burdajny	63	1	WIK-MAR M. Bąk	20
			2	Firma W. Szabała	27
3.	Cieszyniec	14	0	xxxxxxxxxxxxxx--	
4.	Dąbkowo	70	1	K. Małodziński	11

			2	Zakład Usług Leśnych A. Małodziński	11
5.	Dobry	283	1	Przeds. Kształtowania Terenów Zielonych	43
			2	Przedsiębiorstwo Usługowo Rekreacyjne M. Sadowski	24
			3	Centrala Materiałów Budowlanych „Gaja” M.Sadowski, wykończeniówka, stolarka	24
			4	Handel Obwoźny Kisk Spożywczo -Przemysłowy K. Pryt	37
			5	Usługi Transportowo – Sanitarne	50
			6	SANCODE Solecki	9
6.	Godkowo	370	1	PHU B.Wierzbicka	13
			2	Mechanika Pojazdowa Aneta Flis	40
			3	Serwis Wózków Widłowych A. Mały „A&Z”	43
			4	Usługi Leśne	66/3
			5	Prywatna Praktyka Pielęgniarska	25
			6	Indywidualna Praktyka Stomatologiczna	62
			7	Ratownik Medyczny R.Malejko	62/4
			8	Usługi Medyczno – Sanitarne - Transportowe P.Gajownik	24
			9	Prywatna Praktyka Weterynaryjna	32
			10	PIEKARNIA TRADYCJA R.Srebnik	22
			11	H. Paczkowski	65/3
			12	Mateusz Białobrzewski	2/3
			13	N. Drysiak	78
			14	M. Seroczyńska	43/1
7.	Grądko	272	1	Usługi remontowo budowlane	2/2
			2	Usługi Budowlane	25
			3	Firma Remontowo Budowlana T. Kraszewski	25A/1
			4	Sklep Spożywczo Przemysłowy	26A/3
			5	Zakład Usług Leśnych Drwal	21/a
			6	Zakład Usług Leśnych „KLIN”	20
			7	MK-TECH Młynarski	26a/3
			8	Usługi Spawalnicze	2/1
8.	Gruzajny	117	1	Sklep Wielobranżowy	
			2	P. Stolica	15/4
			3	K. Strzelecki	15/3
9.	Gwiździny	26	0	xxxxxxxxxxxxxx--	
10.	Klekotki	2	0	xxxxxxxxxxxxxx--	
11.	Krykajny	69	1	AUTO HANDEL „WUJO” M. Żuk	10
12.	Kwitajny Wielkie	73	1	Usługi Kurierskie	5/2
			2	Usługi Transportowe M. Roman	5/2
			3	PHU „Dominik”	2/1
13.	Lesiska	164	1	Usługi Montażowo Ślusarskie W. Czarnecki	45
14.	Łępno	118	0	xxxxxxxxxxxxxxx---	
15.	Miłosna	61	0	xxxxxxxxxxxxxxx---	
16.	Nawty	43	0	xxxxxxxxxxxxxxx---	
17.	Olkowo	32	1	A.Niewiadomski	5
18.	Osiek	311	1	Usługi Ogólnobudowlane	Osiek
			2	Wentylacje	47/1 z
			3	AGRO – BUD M. Walerych	7
			4	Usługi Gastronomiczno - Transportowe	59/1
			5	Mała Gastronomia, Usługi Leśne	54
19.	Plajny	51	1	„PIEDRA DEL SOL” P. Budzińska	
20.	Piskajny	48	1	Z. Krasa	6
21.	Podagi	304	1	CYRUS WORK – G. Cyrus	28/5
			2	E.Andruszkiewicz	24/II-8

			3	Indywidualna Praktyka Pielęgniarska	18/2
			4	AKMOT M. Kukałowicz	14
			5	Sklep Spoż - Przem.	15/A
			6	BEA B. Wiśniewska	7b
			7	JOLA J.Kieda	26/II/9
22	Siedlisko	7	1	Botanica Jacek Guzowski	4
23	Skowrony	244	1	Czupryn- Serwis	17
			2	I. Czupryn	19
			3	FOREST ART. P. Jastrzębowski	55
			4	P. Potrapeluk	42
24	Stary Cieszyn	34	1	Usługi Transportowe „ART.- TRANS”	5
25	Stojpy	40	1	Firma HU Warmia Plus	5/4
26	Swędkowo	78	0	-xxxxxxxxxxxxxxx---	
27	Szymbory	165	1	Usługi Budowlane	33 (z)
			2	Usługi Remontowo - Budowlane	33a
			3	PROMETEUSZ PMZ Grudziński	32 (z)
			4	Usługi Leśno – Rolnicze J.Maj	23
			5	AUTO SERWIS A. Świstak	
28	Ząbrowiec	211	1	D. Działowicz	79
			2	Transport A. Bębenk	4
			3	Usługi Spawalniczo – Remontowe D.Paszkievicz	51
29	Zimnochy	9	1	Andrzej Butkiewicz	1

5.5. Turystyka

- **Hotel Młyn Klekotki** - powstał w zabytkowym majątku młyńskim z XVII wieku. Hotel oferuje 42 pokoje, w tym 8 apartamentów, 6 sal konferencyjno-bankietowych. Największa z nich, sala na rzece, może pomieścić 100 osób. Większość pokoi mieści się w pochodzącym z XVII wieku młynie i domu młynarza. W pomieszczeniach zachowały się zabytkowe elementy architektoniczne, jak belki stropowe lub deski sufitowe z kwiatowymi motywami. W budynku dawnej stajni mieści się restauracja i bar, a obok ogród zimowy, który stanowi jedną z atrakcji Klekotek. Goście oddzieleni są od ogrodu tylko szybą, co szczególnie zimą stwarza niezapomniane wrażenia. W sąsiedztwie hotelu znajduje się duży kompleks stawów hodowlanych, stanowiących atrakcję turystyczną - Łowisko Klekotki.
- **Zabudowa letniskowa w Zimnochach** – Są tu dwa jeziora: Jez. Okonie i Jez. Zimnochy, brak urządzonego kąpieliska.
 - Zabudowa letniskowa na przesmyku pomiędzy jeziorami Zimnochy i Okonie była realizowana w oparciu o już nieobowiązujący (od 2003 roku) miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego zabudowy letniskowej we wsi Zimnochy, zatwierdzony w 1992r. Większość działek jest już zabudowana, obecnie realizowane tam przedsięwzięcia należy kwalifikować jako uzupełnienia zabudowy już istniejącej.
 - Drugi zespół zabudowy letniskowej usytuowany jest na południowym brzegu Jeziora Okonie. Tutaj zabudowa była realizowana w oparciu o Plan realizacyjny zespołu domków letniskowych z roku 1990. Zamieszczono w nim wskazanie lokalizacyjne dla budownictwa letniskowego we wsi Zimnochy. Powierzchnia opracowania wynosiła 2,83 ha.
- **Ząbrowiec**, na skraju z Zimnochami, 43 działki gminne sprzedane na cele zabudowy letniskowej.
- **Obiekty świadczące usługi hotelarskie** (nie będące obiektami hotelarskimi):
 - Gospodarstwo agroturystyczne "DANLES" Piskajny 22, dz. nr 135.
 - Zajazd Bankietowo – Weselny Dolina „Sadosiów”, Przedsiębiorstwo Usług Rekreacyjnych Mariusz Sadowski, Dobry 24, dz. nr 48, oferuje 60 miejsc noclegowych w 14 pokojach 2- i 3-osobowych z łazienkami.
 - "Oberża chłopska" Plajny 10, PIEDRA DEL SOL Paulina Nava-Budzińska, dz. nr 9.
- **Inne:** Dom weselny w Łępnie, Łępno 8 - budynek d szkoły, dz. nr 75/5;

Szlaki turystyczne

W granicach gminy Godkowo wytyczone są aktualnie 4 szlaki rowerowe:

- Wśród Pól i Lasów, przebieg trasy: Skowrony – Nawty – Grużajny – Grądk – Skowrony, dł. ok. 13,9 km; (kolor niebieski) – prowadzi głównie po drogach asfaltowych i szutrowych, niewielkie odcinki z drogą gruntową oraz wyłożone płytami betonowymi. Opis szlaku (<http://www.kanalelblaski.eu/skowrony-skowrony-niebieski.html>) zaleca rowery wyposażone w szerokie opony, gdyż może wystąpić błoto. Główną atrakcją szlaku jest krajobraz oraz panorama doliny rzeki Wąskiej stanowiącej Obszar Chronionego Krajobrazu Rzeki Wąskiej.
- W Krainie Bizonów, przebieg trasy: Godkowo – Kolonia Szymbory – Osiek – Dobry – Łęпно – Potęgi – Lesiska – Ząbrowiec – Godkowo, dł. ok. 31,5 km; (kolor czerwony) – dominują drogi gruntowe z niewielkim udziałem dróg gruntowych. Atrakcjami są liczne punkty widokowe z rozległymi panoramami, lasy oraz pomnikowe aleje drzew.
- Doliny Rzeki Wąskiej, przebieg trasy: Godkowo – Skowrony – Klekotki – Zimnochy – Ząbrowiec, dł. ok. 12,8; (kolor żółty) – krótki szlak, który prowadzi najpierw drogami asfaltowymi później szutrowymi i gruntowymi. Opis szlaku (<http://www.kanalelblaski.eu/zabrowiec-godkowo-zolty.html>) znów zaleca rowery wyposażone w szerokie opony, gdyż może wystąpić błoto lub luźne piaski. Atrakcją szlaku jest krajobraz doliny rzeki Wąskiej wraz z dwoma jeziorami: Okonie i Zimnochy;
- Szlak Pruskich Rodów, przebieg trasy Kwitajny – Markowo – Klekotki, dł. 13,5 km; (kolor czarny) – prowadzi głównie przez drogi szutrowe oraz asfaltowe, niewielki odcinek drogą gruntową. Szlak łącznikowy między szlakami Krainy Bizonów i siecią szlaków Krainy Kanału Elbląskiego. Atrakcją jest krajobraz doliny rzeki Wąskiej „stanowiącej Obszar Chronionego Krajobrazu Rzeki Wąskiej oraz dwie ciekawe miejscowości będące siedzibami dwóch pruskich rodów: Kwitajny – ród Dönhoffów, Markowo – ród Dohnów, a także Klekotki z ciekawym zagospodarowaniem turystycznym dawnego zespołu młyna wodnego” (źródło: <http://www.kanalelblaski.eu/kwitajny-klekotki-czarny.html>);
- czarny łącznikowy, Lesiska – Różnowo (gm. Miłakowo), dł. 4,2 km.

W ramach działania „Utworzenie miejsca wypoczynku na trasie rowerowej dla mieszkańców i turystów” powstały dwa takie miejsca: w Łępnie- koło sklepu i Ząbrowcu – przy drodze do Zimnoch.

Wg Planu zagospodarowania województwa warmińsko-mazurskiego z roku 2015, w granicach gminy Godkowo projektowana jest trasa rowerowa rangi regionalnej pomiędzy miejscowościami Pasłęk i Orneta, jako uzupełnienie do tras ponadregionalnych.

6. Stan środowiska, wymogi ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

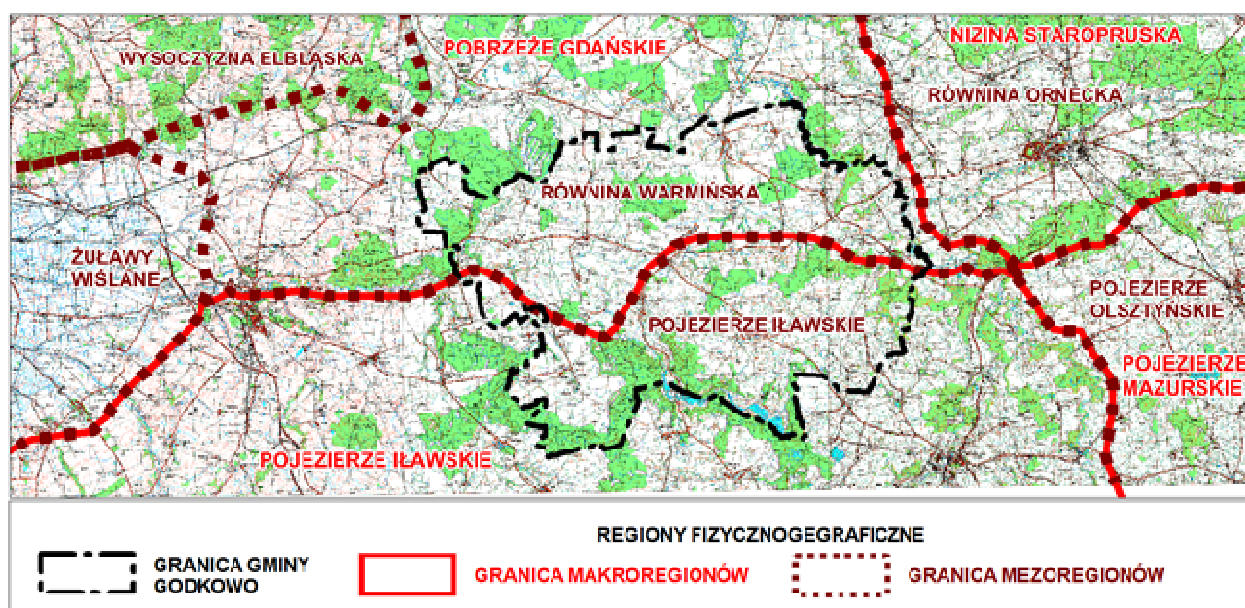
6.1. Położenie gminy na tle jednostek fizyczno - geograficznych

Pod względem fizycznogeograficznym gmina Godkowo położona jest w granicach dwóch jednostek mezoregionalnych: Pojezierza Iławskiego, Równiny Warmińskiej (Kondracki 2004) wchodzących w skład makroregionu Pojezierzy Południowopomorskich. Środkowa, zachodnia i południowa część gminy położona jest w granicach mezoregionu Pojezierza Iławskiego jest to obszar urozmaicony morfometrycznie - występują tu liczne doliny i rozcięcia erozyjne a różnice wysokości dochodzą do 15 –20 m. Pozostała część gminy zajmuje obszar Równiny Warmińskiej. Jest to obszar monotony i mało urozmaicony – z lokalnymi formami dolinnymi.

- Pojezierze Iławskie obejmuje swym zasięgiem zachodnią, południową i środkową część gminy. Charakteryzuje się rzeźbą terenu urozmaiconą ciągiem moren czołowych oraz liczne wąwozy i doliny rzeczne. Maksymalne wysokości nieznacznie przekraczają 130 m n.p.m.
- Do Równiny Warmińskiej należą północna część oraz niewielki fragment w północno - zachodniej części gminy. Rzeźba terenu na tym obszarze jest mało urozmaiconą i monotonna. Dominuje typ rzeźby równinnej i niskofalistej. Większe zróżnicowanie wysokości wprowadza jedynie dolina rzeki Pasłęki.

W bezpośredniej bliskości gminy Godkowo wyróżniają się następujące krainy geograficzne: Pojezierze Iławskie, Wybrzeże Staropruskie, Wysoczyzna Elbląska, Równina Warmińska i Ornecka oraz Żuławy Wiślane. Wysoczyzna Elbląska stanowi falistą kępę wysoczyznową opadającą stromymi stokami ku Zalewowi Wiślanemu oraz Żuławom Wiślanym, a mniej wyraźnie ku Równinie Warmińskiej. Żuławy Wiślane stanowią nisko położoną dolinę utworzoną przez akumulację namulów rzecznych. We wschodniej części regionu znajduje się jezioro Drużno.

SCHEMAT - REGIONALIZACJA FIZYCZNOGEOGRAFICZNA POLSKI



Źródło: Opracowanie własne.

6.2. Zasoby środowiska przyrodniczego

6.2.1. Warunki geomorfologiczne i rzeźba terenu

Pod względem geomorfologicznym obszar gminy Godkowo również jest znacznie zróżnicowany. Wynika to z położenia w obrębie wspomnianych dwóch odmiennych genetycznie jednostek fizyczno – geograficznych (Równina Warmińska oraz Pojezierze Iławskie). Wysokości bezwzględne na terenie całej gminy wahają się od ok. 28 m n.p.m. w dolinie Pastęki w północno – wschodniej części obszaru, do 169 m n.p.m. na zachód od Ząbrowca (Czubatka).

Na obszarze gminy można wyróżnić następujące zasadnicze formy ukształtowania terenu:

- A - równina akumulacji zastoiskowej – tzw. Zastoisko Dobrego rozciąga się na północy w pasie Osiek – Dobry – Piskajny i nieco dalej na południowy – wschód wzdłuż doliny Pastęki. W jego zachodniej części znajduje się rozległe wytopisko położone na zachód od wsi Osiek.
- B1 - wysoczyzna morenowa płaska – między Ząbrowcem a Lesiskami,
- B2 - wysoczyzna morenowa falista i pagórkowata, obejmuje południową oraz środkowo – zachodnią część gminy na południe od drogi Godkowo – Podągi; Wznosi się na wysokości 130 – 160 m.n.m, z najwyższym punktem 169 m.n.p.m - Góra Czubatka
- C – strefa krawędziowa wysoczyzny Pojezierza Iławskiego rozciągająca się równoleżnikowa na linii Grądku - Skowrony – Godkowo – Podągi, różnica wysokości względnych w strefie krawędziowej wynosi 60-80 m;
- D – doliny rzeczne – w tym dwie największe rzeki Wąskiej i Pastęki. Doliny rozcinają przyległe tereny wysoczyznowe do głębokości ok. 20 - 30 m.
- E – rynna glacialna przy południowej granicy gminy z wodami jezior Zimnochy i Okonie, wykorzystywana przez rzekę Wąską. Głębokość rynny wykorzystywanej przez rzekę na tym odcinku osiąga miejscami nawet 50 m a nachylenia stoków przekraczają 10 – 15 stopni.

Ponadto występują inne drugorzędne formy morfologiczne do których zaliczyć można zagłębienia wytopiskowe na powierzchni wysoczyzn, pagóry i ostańce erozyjne w rynnach glacialnej, lokalne wzgórza i pagórki moreny dennej. Charakterystyczne dla obszaru gminy jest liczne występowanie dolin erozyjnych rozcinających strefę krawędziową wysoczyzny. Dolinki te suche lub też odwadniane przez ciekły występują szczególnie często na odcinku krawędziowym pomiędzy Krykajkami i Podągami oraz na stokach rynny glacialnej rzeki Wąskiej.

6.2.2. Budowa geologiczna

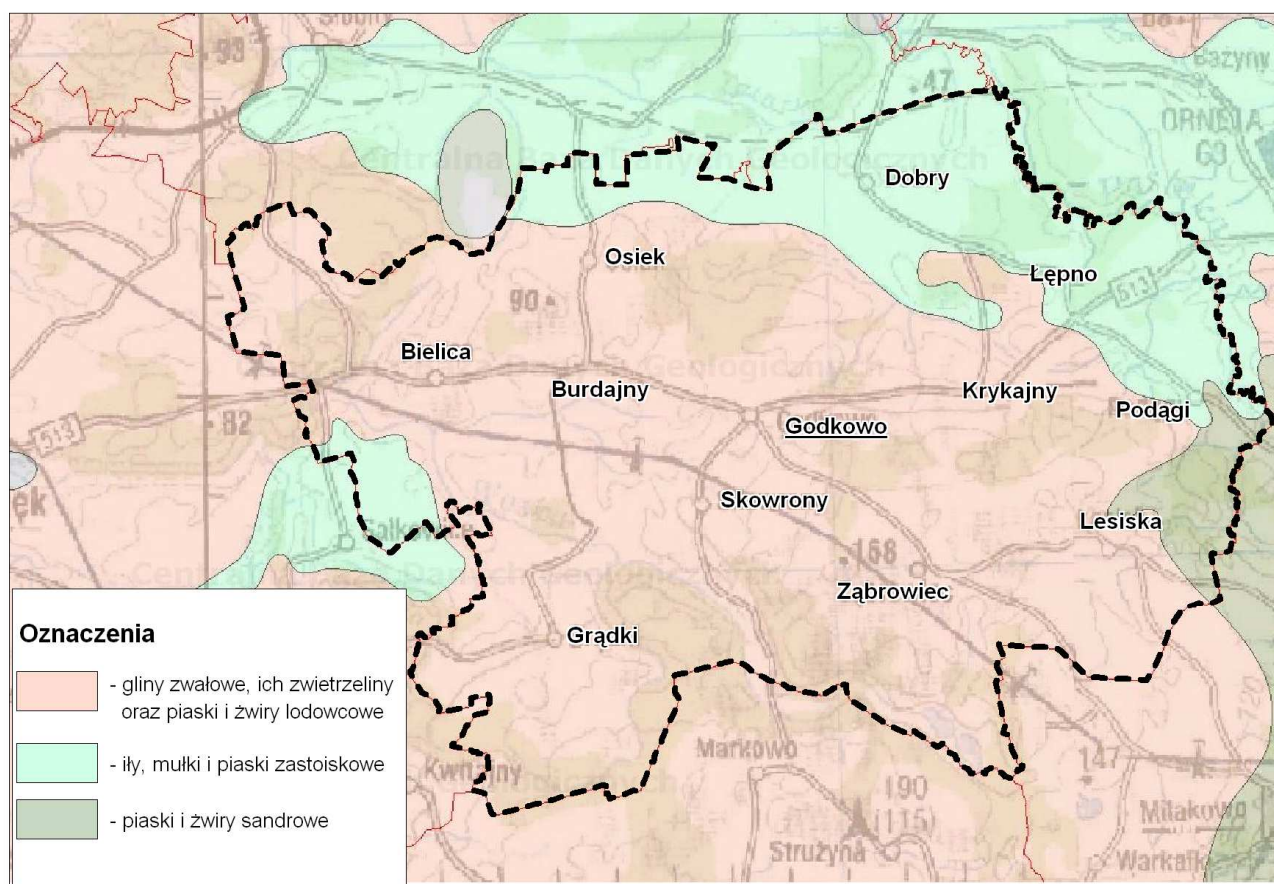
Budowa geologiczna w południowej i środkowej części gminy Godkowo jest typowa dla obszarów wysoczyzn pojeziernych obszarów młodoglacialnych. Na powierzchni terenu występują przeważnie osady akumulacji lodowcowej.

Są to głównie gliny zwałowe oraz piaski gliniaste stadiału górnego zlodowacenia Wisły, miejscami piaski i żwiry lodowcowe. Lokalnie występują gliny zwałowe w facji ilastej nawiązujące cechami do ilastych osadów zastoiskowych.

W północnej części gminy na obszarze „zastoiska Dobrego” występują ily i mułki zastoiskowe, których maksymalna miąższość dochodzi do 12,5 m w rejonie Osieka. Miejscami na krawędziach morfologicznych dolin rzecznych, a także lokalnie na powierzchni wysoczyzny występują wychodne osadów fluwioglacjalnych - piasków i żwirów. Na wschód od Osieka występuje odosobniony garb zbudowany z różno frakcyjnych piasków i żwirów.

W obniżeniach terenu i dolinach rzecznych występują osady holocenijskie – piaski, mułki i namuły rzeczne oraz utwory biogeniczne torfy.

SCHEMAT POWIERZCHNIOWE UTWORY GEOLOGICZNE NA OBSZARZE GMINY GODKOWO



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Państwowego Instytutu Geologicznego – Centralna Baza danych Geologicznych.

W profilu pionowym osadów czwartorzędowych przeważają osady glacialne – gliny zwałowe porozielone osadami fluwioglacjalnymi – piaskami i żwirami. Miąższość górnego poziomu glin zwałowych dochodzi do 15 – 30 m. Poniżej występuje seria piaszczysto – żwirowych osadów fluwioglacjalnych osiagających miąższość 5 – 20 m. Poniżej zalegają kolejne dwa poziomy glin zwałowych stadiału środkowego i dolnego zlodowacenia Wisły porozielone warstwami osadów zastoiskowych o niewielkiej miąższości. Głębiej stwierdzono kolejne poziomy glin zwałowych starszych zlodowaceń. Generalnie obszar wyróżnia się przewagą osadów glacialnych – glin zwałowych w profilu pionowym osadów czwartorzędu.

6.2.3. Wody powierzchniowe

Obszar gminy położony jest w dwóch zasadniczych systemach hydrograficznych rzeki Pasłęki i rzeki Wąskiej. Niewielki fragment północnej części gminy należy do zlewni rzeki Baudy. Pomiędzy ich dorzeciami przebiega dział wodny I rzędu. Sieć hydrograficzna na obszarze gminy jest dość dobrze rozwinięta, stąd większość obszaru jest dobrze odwadniana powierzchniowo. Tereny bezodpływowe powierzchniowo występują na powierzchni wysoczyzny w południowej części gminy. Występuje tam duże nagromadzenie drobnych zbiorników – oczek wodnych oraz mokradeł stałych i okresowych w izolowanych zagłębieniach terenu. Część z tych pierwotnie bezodpływowych powierzchniowo zagłębieni włączona została do systemu odwodnienia powierzchniowego w wyniku melioracji.

Charakterystyczne jest również występowanie na terenach mało zróżnicowanych hipsometrycznie obszarów bifurkacji wód, gdzie następuje odpływ powierzchniowy w różnych kierunkach. Przez gminę przepływają:

- Rzeka Wąska płynie przez południowo-zachodnią część gminy, wypływa z jezior Zimnochy i Okonie, a uchodzi do jeziora Drużno;
- Tatarka – przepływa przez Osiek i kieruje się w kierunku północnym;
- Zimny Strumyk – dopływ rzeki Wąskiej, początek bierze w okolicach miejscowości Miłosna;
- Szuwar – dopływ rzeki Wąskiej, początek bierze w okolicach miejscowości Godkowo;
- Młynówka – swój początek bierze w okolicach miejscowości Swędkowo, następnie kieruje się na północ przez Piskajny i Dobry;
- Leśny Rów – niewielki ciek rozpoczynający swój bieg w okolicach miejscowości Lesiska, a uchodzący do rzeki Pasłęki.
- rzeka Pasłęka – płynie wzdłuż wschodniej granicy, znaczna część terenu odwadniana jest przez system tej rzeki;
- rzeka Sała płynie za zachodnią granicą, jest lewobrzeżnym dopływem Wąskiej.

Jeziora i inne zbiorniki wodne

Dwa jeziora Zimnochy i Okonie, położone w południowej części gminy, to największe zbiorniki wodne na terenie gminy Godkowo:

- Zimnochy - powierzchnia jeziora Zimnochy wynosi – 23,1 ha, głębokość maksymalna sięga do 5,7 m, długość do 0,8 km, szerokość do 0,4 km. Długość linii brzegowej wynosi 2,2 km, wysokość lustra wody graniczy do 93,1 m n.p.m. Dno jeziora jest muliste i mulisto-piaszczyste. W płytkich partiach porośnięte roślinnością zanurzoną, głównie rogatkiem, wywłócznikiem i rdestnicami. W jeziorze występują ryby m.in. leszcz, lin, sandacz, węgorz. Jezioro poprzez przesmyk ze śluzą ma połączenie z jeziorem Okonie
- Okonie - powierzchnia jeziora Okonie wynosi - 33,3 ha, maksymalna głębokość sięga do 5,0 m, wysokość lustra wody wynosi 93,4 m n. p. m. Linia brzegowa jest urozmaicona. Dno jeziora jest muliste. W jeziorze występują ryby m.in. leszcz, lin, sandacz, węgorz. Przez jezioro przepływa rzeka Wąska, która przez przesmyk ze śluzą zwany dawniej „szyjką”, łączy je z jeziorem Zimnochy.

Pozostałe zbiorniki wodne:

- mniejsze jeziora znajdują się na terenie kompleksów leśnych w północnej części gminy w okolicach miejscowości Szymbory,
- niewielkie zbiorniki wodne o charakterze oczek wodnych oraz drobne cieki występują głównie w południowej części obszaru gminy, np. liczne stawy we wsi Ząbrowiec.
- lokalnie występują sztuczne zbiorniki i stawy hodowlane zlokalizowane w okolicach wsi Zimnochy.

6.2.4. Wody podziemne

Wody podziemne występujące na obszarze gminy można podzielić na następujące poziomy:

- płytkie wody gruntowe, występują najczęściej 0 – 5 m poniżej powierzchni terenu; charakteryzują się znaczną podatnością na zmiany warunków hydrometeorologicznych i przenikanie zanieczyszczeń z powierzchni ziemi.
- czwartorzędowe poziomy międzymorenowe, występują na różnej głębokości – w okolicach Godkowa, gdzie znajduje się główne gminne ujęcie wody, wynosi ona ok. 20 m. Stanowią one główne źródło zaopatrzenia ludności w wodę pitną.
- poziomy wgłębne trzeciorzędowe, nie są one wykorzystywane gospodarczo.

W gminie Godkowo nie ma żadnego udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP).

6.3. Uwarunkowania wynikające ze stanu środowiska

- Jakość wód powierzchniowych: Jakość wód rzeki Pasłęki została oceniona jako dobra, natomiast jakość wód rzeki Wąskiej i rzeki Sały jest zła.
- Jakość wód podziemnych: Jakość wód podziemnych badana jest w ramach wyznaczonego obszaru jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 19. Stan wód podziemnych JCWPd nr 19 w 2010 oraz w 2012 roku uznano za dobry- zarówno pod względem stanu chemicznego, jak i ilościowego.
- Jakość powietrza atmosferycznego: Gmina Godkowo zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza (Dz.U. 2012, poz. 914), należy do strefy warmińsko-mazurskiej. Wg Oceny rocznej jakości powietrza w województwie warmińsko-mazurskim za rok 2014. Wartości stężeń średniorocznych dla dwutlenku siarki oraz tlenków azotu na stacjach zlokalizowanych w obszarach, monitorujących wpływ zanieczyszczenia powietrza w tym zanieczyszczeniem

na rośliny, mieściły się poniżej poziomu dopuszczalnego, w związku z tym strefa warmińsko-mazurska otrzymała klasę A..

- Na terenie gminy Godkowo nie prowadzono i nadal nie prowadzi się stałego monitoringu powietrza, brak więc szczegółowych danych. Głównymi źródłami zanieczyszczeń powietrza są lokalne punkty emisji, w postaci niewielkich kotłowni o charakterze indywidualnym i kotłowni w obiektach użyteczności publicznej (urząd gminy, szkoła, małe zakłady usługowe).
- Hałas - Dla drogi wojewódzkiej nr 513 były prowadzone badania natężenia ruchu w ramach Generalnego Pomiaru Ruchu 2010 na odcinku Pasłek- Drwęczno. W porównaniu z pomiarem z roku 2000, ruch pojazdów silnikowych wzrósł o ok. 42%. Dotyczy to głównie samochodów osobowych i ciężarowych. W latach 2012-2014 został przebudowany 30-to kilometrowy fragment drogi.
- Pola elektromagnetyczne: Na terenie gminy Godkowo znajdują się obiekty emitujące pola elektromagnetyczne. Do urządzeń infrastruktury energetycznej emitującej pola elektromagnetyczne należą przede wszystkim linie wysokiego napięcia 400 kV. Poza tym w Ząbrowcu na działce nr 70, obręb Ząbrowiec zlokalizowana jest stacja radiolokacyjna.

6.4. Rolnicza i leśna przestrzeń produkcyjna

6.4.1. Struktura użytków rolnych

Użytki rolne zajmują 11.700 ha (stan na 1.01.2015r.), tj. 70,2 % powierzchni gminy i są pierwszym pod względem wielkości zajmowanej powierzchni sposobem użytkowania terenu. W strukturze rolniczej przestrzeni produkcyjnej dominują grunty orne. Zajmują one powierzchnię 7439 ha, co stanowi ok 63,6% użytków rolnych, drugie pod względem powierzchni są łąki i pastwiska trwałe, które zajmują 3163 ha, tj. ok. 33,15 %.

Tabela: Struktura użytków rolnych

I.p.	Rodzaj użytków	Powierzchnia ha	Udział %
1.1.	grunty orne	7439	63,6%
1.2.	sady	21	0,18%
1.3.	łąki trwałe	980	8,37%
1.4.	pastwiska trwałe	2900	24,78%
1.5.	Grunty rolne zabudowane	263	2,25%
1.6.	Grunty pod stawami	31	0,26%
1.7.	Grunty pod rowami	66	0,56%
1.	Użytki rolne RAZEM	11.700	100%

Źródło: Wg Zestawienia zbiorczego, stan na dzień 1.01.2015r, opracowanego przez Starostwo Powiatowe w Elblągu

6.4.2. Warunki glebowe

Średni wskaźnik bonitacji dla gleb gminy Godkowo wynosi 1,02. W gruntach ornych dominują gleby klasy IVa i IIIb. Na terenie gminy dominują wykształcone na utworach morenowych dwa typy gleb: brunatne właściwe, oraz brunatne wylugowane wykształcone na glinach i piaskach gliniastych. W północnej części gminy są to głównie gleby brunatne właściwe, w południowej brunatne wylugowane i kwaśne. Pojawiają się również gleby piaszkowe typu: bielcowe i rdzawe. Na terenie gminy Godkowo zostały zidentyfikowane następujące kompleksy przydatności rolniczej:

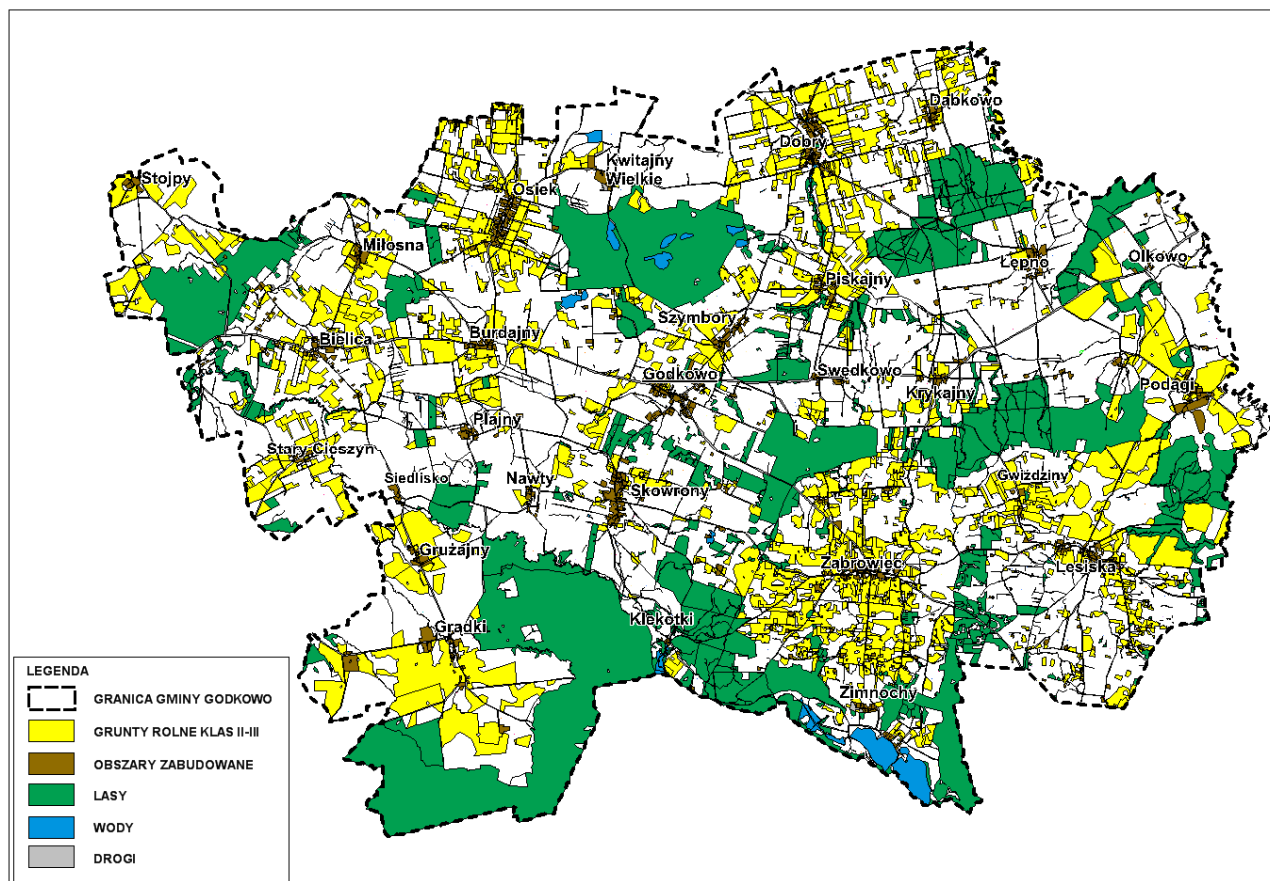
- pszenno-dobry 55,5%
- pszenno-wadliwy 3,0%
- żytni bardzo dobry 12,7%
- żytni dobry 7,6%
- żytni słaby 11,6%
- żytni bardzo słaby 1,7%
- zbożowo - pastewny mocny 7,7%
- zbożowo - pastewny słaby 0,2%

W użytkach zielonych procentowy udział poszczególnych kompleksów przedstawia się następująco:

- 2z 78,9%
- 3z 17,9%
- 1z 3,2%

Większość obrębów gminy Godkowo posiada dobre warunki do produkcji rolnej, za wyjątkiem okolic Olkowa, Plajny i Swędkowa, gdzie warunki są nieco gorsze od średniej w gminie. Urozmaiconą rzeźbą terenu stwarza dogodne warunki do hodowli bydła. Panujący klimat sprzyja zakładaniu trwałych użytków zielonych i produkcji roślin pastewnych. Ukształtowanie terenu, duża ilość kotlin oraz warunki glebowe nie sprzyjają natomiast produkcji roślinnej.

SCHEMAT - KLASYFIKACJA UŻYTKÓW



Źródło: Opracowanie własne

Tabela: Zestawienie gruntów rolnych według klas użytków

Klasyfikacja gruntów	Powierzchnia	Udział procentowy w stosunku do powierzchni gruntów ornych w gminie – 7615,5 ha
IIIa	103,8842	1,4
IIIb	1 292,3133	17,0
IVa	3 928,0744	51,6
IVb	1 516,3108	19,9
V	628,0390	8,2
VI	146,8777	1,9
Razem	7 615,4994	100,0

Źródło: Zestawienie gruntów wg klaso - użytków, stan na dzień 16.06.2015r, Dane Urzędu Gminy.

6.4.3. Melioracje

Melioracje wodne polegają na regulacji stosunków wodnych w celu polepszenia zdolności produkcyjnej gleby, ułatwienia jej uprawy oraz na ochronie użytków rolnych przed powodzią (Prawo wodne Dz.U. z 2012 r., poz. 145).

Na terenie gminy Godkowo znajdują się:

- 1) wody istotne dla regulacji stosunków wodnych na potrzeby rolnictwa:
 - cieki naturalne 39,2 km, w tym uregulowane 10,0 km, Cieki były w latach 60-tych -90-tych ubiegłego wieku regulowane dla potrzeb rolniczego wykorzystania przyległych gruntów.
 - budowla hydrotechniczna: 1 szt. (stan techniczny: zadawalający).
- 2) urządzenia melioracji wodnych szczegółowych

- grunty orne 8 146 ha, w tym zdrenowane 7487 ha,
- użytki zielone 2741 ha, w tym: nawadniane 20 ha, zdrenowane 1921 ha,
- rowy 203,1 km,
- budowle razem 416 szt. – w tym zastawki 1 szt., progi stopnie 1 szt., przepusty 342 szt., studzienki 72 szt.,
- użytki rolne zdrenowane ogółem 9408 ha.

Ponadto gmina Godkowo graniczy z rzeką Pastęką, która jest utrzymywana przez Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Olsztynie oraz na terenie gminy znajduje się woda istotna do kształtowania zasobów wodnych i ochrony przeciwpowodziowej tj. rzeka Wąska – administrowana przez RZGW w Gdańsku. Na rzece Wąskiej znajduje się 6 budowli hydrotechnicznych – jazy (Klekotki, Zimnochy x2, Cieszyniec, Siedlisko, Bielica i Dobry). Na rzece Młynówka znajduje się jedna budowla piętrząca – jaz, w miejscowości Dobry.

6.4.4. Leśna przestrzeń produkcyjna

Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione zajmują powierzchnię 4081 ha. Użytki leśne zajmują 24,4%, przy średniej dla powiatu elbląskiego wynoszącej 18,3%. Wskaźnik lesistości gminy wynosi 23,2% (liczony jako stosunek powierzchni lasów do powierzchni gminy). Większość lasów znajduje się w południowej części gminy.

Cechy charakterystyczne lasów w gminie Godkowo:

- przewaga siedlisk lasowych, dominacja siedlisk żyznych i wilgotnych właściwych lasom liściastym i mieszanym z przewagą gatunków liściastych. Wyróżnia to obszary leśne gminy od zdominowanej przez ubogie siedliska borowe struktury siedlisk Polski czy też regionu. Występują tu następujące typy siedliskowe lasu: las mieszany świeży (LMś), las świeży (Lśw), las wilgotny (Lw), bór mieszany wilgotny (BMw), oles (OI).
- znaczny stopień zgodności drzewostanów z siedliskiem. W strukturze drzewostanu (wg map planu urządzenia lasu) przeważają buk i dąb, rzadziej jesion, olcha, brzoza i sosna. Sporadycznie spotyka się nasadzenia świerka na siedliska lasowe. Świadczy to o stosunkowo niewielkim zniekształceniu zbiorowisk leśnych - przynajmniej pod względem składu drzewostanu. Nadal przeważają tu drzewostany bukowe i dębowe właściwe buczynom i grądom.

Typy siedliskowe lasów: Podstawową jednostką klasyfikacyjną siedlisk jest siedliskowy typ lasu, rozumiany jako typ ekosystemu leśnego, obejmujący fragmenty lasu o zbliżonej żyzności i zdolności produkcyjnej. Drzewostan tworzy głównie siedliska lasu świeżego (Lśw), rzadziej lasu wilgotnego (Lw). W obrębie całego nadleśnictwa Młynary, Lśw stanowi 73,6% ogółu, Lw – 11,8%. Pozostałe typy siedliskowe nie przekraczają 5%. Siedliska lasowe i olesy zajmują 97,4%, natomiast borowe 2,6%.

Charakterystyka typów siedliskowych lasów (źródło „Studium przyrodnicze do: Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Godkowo”, Przewoźniak i in., 1999):

- Las mieszany świeży (**LMś**) - Ten typ siedliska występuje na obszarach wysoczyznowych moreny dennej. Porasta głównie gleby wytworzone z piasków gliniastych i gliniastych mocnych oraz utworów pyłowych. W drzewostanie dominują grab, dąb i lipa. W domieszce występuje jawor, buk i sosna. W podszyciu rośnie leszczyna, jarzębina, tarnina i głóg, zaś reprezentantami runa są przyłuszczki, poziomki, maliny i inne.
- Las świeży (**Lśw**) – Występuje na obszarach wysoczyzny moreny dennej, gdzie dominują gleby wytworzone z glin zwałowych i piasków gliniastych. Gatunkami budującymi drzewostan są dąb i buk, domieszkami są modrzew, osika, klon, lipa, jawor, grab, brzoza, sosna, i świerk. W podszyciu, dość bogatym, rośnie leszczyna, jarzębina, głóg i miejscami kruszyna. Runo leśne reprezentowane przez zawilec gajowy, turzyca palczasta, przyłuszczka i konwalia.
- Bór mieszany wilgotny (**BMw**) - Występuje na płaskich wysoczyznach morenowych oraz zbudowanych z utworów piaszczystych o zmiennym położeniu 1-ego poziomu wody podziemnej. Występują tu głównie różnorodne gleby typu brunatno- i bielicoziemnego. W drzewostanie dominuje sosna, a w domieszce są dąb, brzoza, modrzew, lipa, buk, grab. W runie znajdują się konwalia, konwalijki, maliny, którym towarzyszą poziomki, borówka czarna i brusznica.
- Oles (**OI**) - Oles występuje głównie w obniżeniach terenu. Wody podziemne zalegają tu bardzo płytko (0,2 - 1 m. p.p.t.), okresowo występując na powierzchni. Typowymi glebami są gleby torfowe, mursze oglejone lub mułowo-glejowe. Panującym drzewem jest olcha i jesion. W podszyciu znajduje się leszczyna, kruszyna, czeremcha, porzeczką czarna i bez. Reprezentantami runa są: psianka, sitowie, chmiel, jaskier, pokrzywa.

- Las wilgotny (Lw) – Występuje m.in. w południowej części gminy, w obrębie dolin rzecznych i zagłębień terenu, na glebach brunatnych oglejonych, murszowo-glejowych czy murszowa tych. W drzewostanie dominuje dąb szypułkowy i jesion, domieszki stanowią: klon, wiąz, jawor, lipa czy grab.

W granicach gminy występuje również siedlisko lasu wilgotnego (Lw), zajmuje powierzchnie w południowej części gminy, w obrębie dolin rzecznych i zagłębień terenu, na glebach brunatnych oglejonych, murszowo-glejowych czy murszowa tych. W drzewostanie dominuje dąb szypułkowy i jesion, domieszki stanowią: klon, wiąz, jawor, lipa czy grab.

W funkcjonowaniu środowiska przyrodniczego lasy pełnią bardzo istotne funkcje. Zbiorowiska leśne pełnią istotne funkcje fizjotaktyczne, ekologiczne i krajobrazowe. Najważniejsze funkcje fizjotaktyczne to:

- hydrologiczna (wzrost retencji, ograniczenie spływu, wyrównanie stanów wód);
- glebotwórcza i gleboochronna (utwalenie podłoża, ochrona przed erozją wodną i wietrzną);
- klimatotwórcza (specyficzne warunki klimatyczne wnętrza lasu i jego otoczenia);
- higieniczna (pochłanianie zanieczyszczeń atmosferycznych, dźwiękochłonność, ograniczenie spływu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych).

Funkcja ekologiczna lasów polega przede wszystkim na tworzeniu wartościowych nisz ekologicznych dla wielu gatunków roślin i zwierząt oraz na stymulowaniu migracji roślin i zwierząt w różnych skalach przestrzennych. Funkcja krajobrazowa wynika ze znaczenia zbiorowisk leśnych dla kształtowania fizjonomii terenu.”

Lasy ochronne: Część lasów pełni funkcje lasów ochronnych, do których w gminie Godkowo zaliczono:

- rezerwy: „Ostoja bobrów na rzece Pasłek” – 330 ha, położony częściowo w gminie Godkowo;
- lasy glebochronne o powierzchni ok. 321 ha, zlokalizowane są głównie w południowej części gminy, niewielkie platy występują w innych częściach gminy.

7. Stan dziedzictwa kulturowego i zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej

Krajobraz kulturowy gminy Godkowo charakteryzuje się równomiernym rozmieszczeniem wsi o zwartej zabudowie. Zachowały się średniowieczne, lokacyjne układy ruralistyczne oraz zabudowa mieszkalno - gospodarcza z okresu od 4 ćw. XVIII do początku XIX w. Środkowa część gminy tj. wsie Osiek, Dobry, Skowrony wraz z okolicami, charakteryzuje się wysokimi walorami środowiska naturalnego i wysokimi wartościami krajobrazu kulturowego. Składają się nań takie elementy jak: jednostki osadnicze, zabudowa, zieleń siedliskowa, założenia parkowe i cmentarne oraz drogi zabytkowe.

Tabela: Cenne obiekty i zespoły zabudowy.

WIEŚ	UKŁAD URBANISTYCZNY WSI	TYP I WIEK BUDYNKU	NR
Bielica	ulicówka folwarczna	budynek dawnej szkoły	
		budynki folwarczne	
Burdajny	ulicówka, zredukowana pierwotnie owalnica z przełomu XIX i XX w.	dom drewniany z XIX/ XX w.	19
		domy murowane z XIX/ XX w.	4, 13, 21, 23
Dąbkowo	Owalnica	dom drewniany z XIX /XX w.	5
		dom murowany wraz z szachulcowymi budynkami gospodarczymi	6/7
Dobry	widlica w układzie południkowym z przełomu XIV i XV w.	budynki drewniane z pocz. XIX w.	1, 6, 13, 34, 72, 73
		domy szachulcowe	4, 10, 31, 41, 47, 60, 69
		domy murowane z końca XIX w.	14/15, 32, 53, 59, 66
		domy z pseudoryzalitem	11, 43
		szachulcowe budynki gospodarcze	11, 14/15, 30, 42
		młyn murowany z końca XIX w.	

		kuźnia murowano - drewniana z XIX w.	22
Godkowo	owalnica w układzie równoleżnikowym	budynki z XIX/XX w.	4, 11, 12, 24, 31, 32, 37, 39, 41.
		kamieniczka	17
		szkoła z pocz. XX w. i stojący przy niej budynek gospodarczy	
Grądkie Stare	widlica południkowa	widlica południkowa z XV w. z dawnym majątkiem w południowej części wsi	
Lesiska	widlica z XV w.		
Łęпно	widlica w układzie południkowym	budynek drewniany w zagrodzie typu holenderskiego z XIX/XX w.	30
		budynki murowane z XIX/XX w.	1, 2, 6, 11, 20, 21, 24, 27, 29, 32, 35.
		budynki murowane z pseudoryzalitem z XIX/XX w.	3/4/5 15/16
		dwór z podcieniem w ryzalicie z 1886 r.	10
Miłosna	widlica w układzie południkowym	domy z pocz. XIX w.	5/6, 7, 9, 15, 17, 18, 23.
		dwór wraz z budynkami gospodarczymi	3
		dawna szkoła z pocz. XX w.	
Osiek	widlica w układzie południkowym z XIV w.	budynki murowane 5 - osiowy, o dekoracyjnych elewacjach	19, 72.
		budynki drewniane z XVIII/XIX w.	49, 51
		budynek murowany z podcieniem	68
		murowane dwojaki z poł XIX w.	50, 60.
		dom zagrodników	22
		budynki murowane 7 - osiowe	41, 54, 66, 70.
		budynki z ryzalitem	25, 47.
		plebania z 1909 r. z secesyjną dekoracją werandy	20
		budynki gospodarcze	17
		budynek dawnego przedszkola z pocz. XX w.	
Plajny	wielodrożny	domy murowane	1, 4, 7.
		budynek z piętrowym ryzalitem o dekoracyjnej elewacji	daw. nr 10
Podągi		zespół rezydencjonalny z folwarkiem, parkiem, cmentarzem rodzowym;	
Skowrony	widlica w układzie południkowym z XIII w	domy drewniane w zagrodzie wzdłużnej z poł. XIX w.	32, 39.
		domy murowane z XIX/XX w.	6, 13, 26, 27, 42.
		budynki gospodarcze	10, 13.
Swędkowo		założenie dawnego dworu wraz z parkiem, budynkiem spichlerza, oficyny i czworakami	
Szymbory	widlica w układzie południkowym	dom z końca XVIII w.	15, 22, 28, 29.
		domy murowane z XIX w.	6, 9, 10, 13/14, 18, 30.
		czworaki	2/3, 12.
		budynek szkoły	
Ząbrowiec	owalnicowo - widlicowy z XIV w.	budynek murowany z poł XX w.	13
		domy mieszkalne drewniane z II poł. XIX w.	27, 28, 30, 31
		budynki gospodarcze z XIX/XX w.	21/22 29
		dom mieszkalny mur./drew. z 2 poł. XIX w.	29
		domy mieszkalne murowane XIX/XX w.	3/2, 6, 11, 20, 24, 43, 45,
		dom mieszkalny murowany z 1830 r.	16
		dom mieszkalny murowany z końca XIX w.	13
		domy mieszkalne mur/ szachulc. z 2 poł XIX w.	21, 22
		dom mieszkalno - gospodarczy mur/ szachulc. z 2 poł XIXw.	7
		budynek szkoły murowany 1910 - 1920.	
Zimnochy	wieś z XIV w.	zespół domów podcieniowych z lat 30 - tych XX	

Dom z podcieniem wewnętrznym w Zabrowcu

W Zabrowcu uwagę przyciąga budynek nr 21-22 z wewnętrznym podcieniem i wschodnim szczytem z pruskiego muru wzniesiony naprzeciwko kościoła.



Zabrowiec – dom z podcieniem wewnętrznym, fot. arch. LGD KE

8. Audyt krajobrazowy

Organy samorządu województwa warmińsko-mazurskiego nie sporządziły na dzień dzisiejszy audytu krajobrazowego, z którego wynikałyby rekomendacje i wnioski, a także granice krajobrazów priorytetowych.

9. Potrzeby i możliwości rozwoju gminy

9.1. Potrzeby wynikające z analiz ekonomicznych, środowiskowych i społecznych - cele rozwoju gminy

Strategia Zrównoważonego Rozwoju Gminy Godkowo na lata 2013-2020, została przyjęta UCHWAŁĄ Nr XXVIII/140/2012 RADY GMINY GODKOWO z dnia 19 grudnia 2012 roku. Strategia rozwoju Gminy Godkowo jest dokumentem określającym kierunki rozwoju gminy na najbliższe lata. Jej celem jest wskazanie misji, wizji oraz celów strategicznych, operacyjnych, zadań strategicznych i ewentualnie projektów, których realizacja w określonym horyzoncie czasowym przyczyni się do wielokierunkowego rozwoju gminy.

Strategia zrównoważonego rozwoju Gminy Godkowo na lata 2013-2020 jest spójna z ustaleniami dokumentów strategicznych opracowanych na szczeblu krajowym i wojewódzkim. Stąd też, strategiczne i operacyjne cele rozwoju zawarte w Strategii zrównoważonego rozwoju Gminy Godkowo na lata 2013-2020 są zgodne z celami i priorytetami zawartymi w wyżej wymienionych dokumentach. Umożliwia to, z punktu widzenia formalnego, ubieganie się Gminy Godkowo o dofinansowanie przewidzianych do realizacji przedsięwzięć rozwojowych (projektów), w tym inwestycji gminnych z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej w latach 2007-2013. Ponadto, przy opracowywaniu Strategii wzięto pod uwagę ustalenia dokumentów strategicznych oraz programowych powiatu Elbląskiego i Gminy Godkowo.

Cele rozwoju Gminy Godkowo

PRIORYTET I: WZROST WYKORZYSTANIA ZASOBÓW GOSPODARCZYCH I PRZYRODNICZYCH

<p>CEL OPERACYJNY 1. Tworzenie planów zagospodarowania przestrzennego</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rozwój zagospodarowania przestrzennego (poprzez tworzenie atrakcyjnych miejsc dla potencjalnych inwestorów np. farmy wiatrowe i inne przedsięwzięcia ekologiczne) 2. Aktualizacja studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Godkowo w związku ze zmieniającymi się warunkami ekologicznymi - przyrodniczymi i prawnymi. 3. Sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego pod tereny nowej zabudowy mieszkaniowej oraz pod tereny inwestycyjne z alternatywnymi rozwiązaniami.
<p>CEL OPERACYJNY 2: Poprawa infrastruktury drogowej</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Partnerstwo w realizacji inwestycji drogowych, spójna polityka właścicieli dróg; 2. Budowa dróg 513 i 1162N – Godkowo – Zabrowiec – Miłakowo; 3. Uregulowanie kwestii własnościowych i podziału gruntów. 4. Wykonanie ewidencji elektronicznej oraz uzupełnianie dokumentacji technicznej dotyczącej dróg i mostów gminnych. 5. Polepszenie stanu dróg i mostów gminnych, powiatowych i krajowych. 6. Inwentaryzacja oraz rozbudowa sieci kanalizacji deszczowej;

7. Zwiększenie ilości wyodrębnionych w pasach drogowych ścieżek rowerowych oraz bezpiecznych przejść dla pieszych. 8. Modernizacja istniejących i budowa nowych chodników na terenie gminy;
CEL OPERACYJNY 3: Właściwa gospodarka mieszkaniowa
1. Opracowanie „Wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym gminy”. 2. Pozyskanie dodatkowych lokali mieszkalnych w tym także socjalnych w procesie budowy lub adaptacji innych obiektów.
CEL OPERACYJNY 4: Poprawa infrastruktury turystycznej
1. Stworzenie stałej oferty pobytowej dla turystów. 2. Modernizacja istniejących i stworzenie nowych szlaków pieszo- rowerowych na terenie Gminy Godkowo. 3. Zagospodarowanie zbiorników wodnych. 4. Podejmowanie inicjatyw oraz wspieranie projektów mających na celu stworzenie dodatkowej oferty rekreacyjno-turystycznej na bazie istniejących na terenie gminy obiektów zabytkowych. 5. Wspieranie inicjatyw zmierzających do udrożnienia i budowy infrastruktury towarzyszącej dla szlaków wodnych. 6. Działania dostosowujące bazę turystyczną do potrzeb turystów 7. Utworzenie Centrum Informacji Turystycznej i Produktu Lokalnego;
CEL OPERACYJNY 5: Rozwój przedsiębiorczości
1. Tworzenie warunków dla rozwoju przedsiębiorczości (tereny, system podatkowy, inwestycje, infrastruktura, pozyskiwanie gruntów od Skarbu Państwa 2. Utworzenie punktu informacyjnego dla przedsiębiorców i osób zainteresowanych rozpoczęciem działalności gospodarczej.
CEL OPERACYJNY 6: Aktywna współpraca z zagranicą
PRIORYTET II: OCHRONA ŚRODOWISKA
CEL OPERACYJNY 1: Bardzo dobrze rozwinięty system gospodarki odpadami stałymi
CEL OPERACYJNY 2: Dobrze rozwinięta sieć kanalizacyjna
1. Przyjęcie docelowej koncepcji kompleksowej gospodarki ściekami 2. Realizacja gminnego programu wsparcia finansowego budowy przydomowych oczyszczalni ścieków. 3. Rozbudowa sieci kanalizacyjnej w gminie . 4. Modernizacja istniejącej oczyszczalni ścieków. 5. Sporządzenie dokumentacji rozbudowy sieci kanalizacyjnej i modernizacji oczyszczalni ścieków.
CEL OPERACYJNY 3: Pogłębianie świadomości ekologicznej społeczeństwa
CEL OPERACYJNY 4: Wspieranie pozostałych form ochrony środowiska
1. Opracowanie Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Godkowo. 2. Opracowanie dokumentacji i realizacja projektów termomodernizacji obiektów użyteczności publicznej. 3. Wspieranie inicjatyw zmierzających do realizacji zadań ochrony środowiska w aspekcie gospodarki wodnej. 4. Wspieranie inicjatyw zmierzających do inwentaryzacji, zabezpieczenia i promocji istniejących form ochrony przyrody. 5. Dobrze rozwinięty system energii odnawialnej; 6. Wspieranie inicjatyw zmierzających do tworzenia instalacji odnawialnych źródeł energii
PRIORYTET III: ROZWÓJ INFRASTRUKTURY SPOŁECZNEJ
CEL OPERACYJNY 1: Bogata oferta kulturalna i sportowa
1. Efektywne wykorzystanie istniejącej bazy sportowej i rekreacyjnej. 2. Realizacja zadań w zakresie modernizacji, rozbudowy i remontów istniejącej bazy kulturalnej ze szczególnym uwzględnieniem świetlic wiejskich. 3. Likwidacja barier architektonicznych w placówkach kultury i sportu 4 Budowa obiektów sportowych i modernizacja istniejącej bazy sportowej.
CEL OPERACYJNY 2: Wysoki poziom edukacji
1. Dostosowanie struktury organizacyjnej oświaty do aktualnych tendencji demograficznych w gminie. 2. Likwidacja barier architektonicznych w placówkach oświatowych. 3. Podejmowanie działań zmierzających do powstania na terenie gminy placówek opieki nad dziećmi do lat 3. 4. Budowa, rozbudowa i doposażenie bazy sportowej placówek oświatowych na terenie Gminy. 5. Efektywne wykorzystywanie istniejącej bazy sportowej

PRIORYTET IV - WYSOKI POZIOM ŻYCIA MIESZKAŃCÓW

CEL OPERACYJNY 1: Niskie bezrobocie

CEL OPERACYJNY 2: Wzrost aktywności społecznej

CEL OPERACYJNY 3: Integracja społeczna grup wykluczonych

CEL OPERACYJNY 4: Bezpieczeństwo publiczne działania edukacyjne i profilaktyczne w zakresie bezpieczeństwa.

PROJEKTY

- Projekt 1: Młodzież naszą siłą (zorganizowanie czasu wolnego dla młodzieży);
- Projekt 2: Reaktywacja świetlic wiejskich;
- Projekt 3: Budowa Gminnego Ośrodka Kultury; Stworzenie Centrum Kulturalnego Gminy, skupiającego Bibliotekę Gminną, Ponadlokalną Świetlicę Środowiskową, remizę OSP, Koło Gospodyń Wiejskich, z salą konferencyjną, będące siedzibą Stowarzyszenia "Pomocna Dłoń".
- Projekt 4: Aktywizacja kobiet długotrwale bezrobotnych

9.2. Potrzeby rozwoju infrastruktury społecznej, plany odnowy miejscowości

Mieszkańcy poszczególnych wsi, skupieni w Grupie Odnowy Wsi, przy aktywnej współpracy z Urzędem Gminy i Stowarzyszeniem Łączy Nas Kanał Elbląski Lokalna Grupa Działania opracowali Planu Odnowy Miejscowości. Projekt był finansowany ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie i budżetu państwa w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013; działanie 4.31 Oś 4 LEADER „Funkcjonowanie lokalnej grupy działania – nabywanie umiejętności i aktywizacja”. Na obszarze Gminy Godkowo powstały następujące plany odnowy miejscowości:

1. PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI BIELICA NA LATA 2009-2016 - UCHWAŁA Nr 1/2009 Zebrania Wiejskiego Miejscowości Bielica z dnia 24 marca 2009 roku oraz Uchwała Nr XXX/140/2009 Rady Gminy Godkowo z dnia 30 marca 2009 roku w sprawie: zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Bielica
2. PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI OSIEK NA LATA 2009-2016 – UCHWAŁA Nr 1/2009 Zebrania Wiejskiego Miejscowości Osiek z dnia 25 marca 2009 roku w sprawie: przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Osiek oraz Uchwała Nr XXX/141/2009 Rady Gminy Godkowo z dnia 30 marca 2009 roku w sprawie: zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Osiek
3. PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI DOBRY NA LATA 2014-2020;
4. PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI GODKOWO NA LATA 2014-2020;
5. PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SKOWRONY NA LATA 2014-2020
6. PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ZĄBROWIEC NA LATA 2014-2020;

W planach odnowy miejscowości określono cele strategiczne, które wiążą się z realizacją zadań wspierających rozwój obszarów wiejskich, zapewniają stałą poprawę warunków życia, zamieszkania i bezpieczeństwa mieszkańców. Wpływają również na promocję turystyki wiejskiej. Inwestycje do zrealizowania bądź w trakcie realizacji przewidziane w Planach Odnowy Miejscowości:

BIELICA

Działania przewidziane w planie odnowy miejscowości na lata 2009 - 2016:

1. Otwarcie przedszkola dla dzieci w wieku 3-5 lat - Szkoła Podstawowa w Bielicy
2. Remont i wyposażenie wielofunkcyjnej świetlicy wiejskiej;
3. Zagospodarowanie terenu wokół świetlicy (posadzenie krzewów, kwiatów, itp.);
4. Naprawa drogi i położenie chodnika;
5. Wybudowanie przystanku autobusowego na kolonii Bielica;
6. Budowa kanalizacji i oczyszczalni ścieków;
7. Budowa boiska.

DOBRY

Działania przewidziane w planie odnowy miejscowości Dobry na lata 2014-2020:

1. Modernizacja wraz z wyposażeniem kompleksu rekreacyjno – sportowego w miejscowości Dobry przy Gimnazjum poprzez:
 - modernizacja, zagospodarowanie i wyposażenie wielofunkcyjnego boiska sportowego – etap I,
 - utworzenie wielofunkcyjnego parku rekreacji, sportu i wypoczynku, (m.in. poprzez utworzenie siłowni pod chmurką wraz z niezbędnym wyposażeniem do rekreacji i wypoczynku na świeżym powietrzu, w okresie zimowym możliwość utworzenia lodowiska – etap II.

Realizacja inwestycji dotyczy wykorzystania terenu boiska położonego przy Gimnazjum w Dobrym jego modernizację wraz z wyposażeniem. Jest to jedyny teren w miejscowości, gdzie można przeprowadzić tego typu

inwestycję. Inwestycja przyczyni się do lepszego spędzenia czasu i aktywności młodzieży, dzieci oraz dorosłych. Projekt dotyczy utworzenia dwóch boisk. Pierwsze dotyczy modernizacji boiska piłkarskiego o wymiarach 30 x 62 m ze sztuczną nawierzchnią (z sztuczną trawą). Na drugim wielofunkcyjnym boisku o wymiarach 30 m x 20 m (również z sztuczną nawierzchnią) powstanie możliwość do gry w koszykówkę, siatkówkę i piłkę ręczną. Zostanie ponadto wykonana bieżnia o szerokości 5 m wokół obiektu.

2. Modernizacja drogi powiatowej przebiegającej przez miejscowość Dobry (położenie nowego asfaltu wraz z otaczającą infrastrukturą drogową), budowa chodnika przy drodze powiatowej w miejscowości Dobry. Przygotowanie i przeprowadzenie wspólnie z Wójtem Gminy Godkowo mediacji z Starostą Powiatu elbląskiego w sprawie modernizacji drogi powiatowej przebiegającej przez miejscowość Dobry.

3. Rozbudowa, modernizacja i doposażenie świetlicy wiejskiej w miejscowości Dobry, utworzenie placu zabaw i budowa parkingu w centrum wsi przy Świetlicy Wiejskiej.

4. Stworzenie warunków na rzecz wspierania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków.

Obszarami o szczególnym znaczeniu dla miejscowości są:

- teren, gdzie planowana jest modernizacja i wyposażenia placu rekreacyjno – sportowego przy Gimnazjum. Plac ten stanowić będzie nieformalne i zwyczajowe centrum miejscowości. Utworzenie placu rekreacyjno sportowego daje możliwość zorganizowanie „Sołtysiady” – cyklicznej imprezy w okresie letnim integrującym mieszkańców miejscowości i sąsiednich sołectw.
- oraz tereny należące do świetlicy wiejskiej (samej świetlicy) i jej otoczenia położone w centrum wsi..

GODKOWO

Działania przewidziane w planie odnowy miejscowości Godkowo na lata 2014-2020:

1. Zagospodarowanie placu przy świetlicy wiejskiej (powierzchnia ok. 2 ha) jako aktywne miejsce na rzecz uprawiania rekreacji, wypoczynku i sportu.
2. Budowa, urządzenie i wyposażenie Domu Kultury z jednoczesną siedzibą Ochotniczej Straży Pożarnej
3. Opracowanie i postawienie baneru reklamowego gminy Godkowo przed wjazdem do miejscowości.
4. Aktywna świetlica – zaplanowanie, opracowanie i realizacja rocznego program imprez i wydarzeń lokalnych aktywizujących mieszkańców.
5. Estetyczne zagospodarowanie przestrzeni publicznej w miejscowości przykładowo poprzez posadzenie krzewów i klombów pomiędzy Bankiem a Urzędem Gminy.
6. Budowa letniej sceny koło boiska gminnego (scena, ławki, zagospodarowanie terenu wokół).
7. Budowa ścieżki rowerowej Godkowo – Skowrony (o dł. ok. 2 km).

Obszarem o szczególnym znaczeniu dla miejscowości są tereny należące do świetlicy wiejskiej (samej świetlicy) i jej otoczenia położone w centrum wsi. (plac przy świetlicy wiejskiej). Tereny te służą mieszkańcom jako miejsce rekreacji oraz umożliwiają organizację imprez i festynów o znaczeniu lokalnym.

SKOWRONY

Działania przewidziane w planie odnowy miejscowości Skowrony na lata 2014-2020:

1. Modernizacja i uzupełnienie wyposażenia placu rekreacyjno – sportowego dla mieszkańców.
2. Remont i modernizacja świetlicy wiejskiej.
3. Orgniazowanie cyklicznych imprez w Świetlicy Wiejskiej.
4. Zorganizowanie „Sołtysiady” – cyklicznej imprezy w okresie letnim integrującym mieszkańców miejscowości Skowrony i sąsiednich sołectw.

Obszarem o szczególnym znaczeniu dla miejscowości jest plac rekreacyjno – sportowy. Utworzenie placu rekreacyjno sportowego daje możliwość zorganizowania „Sołtysiady” – cyklicznej imprezy w okresie letnim integrującym mieszkańców miejscowości Skowrony i sąsiednich sołectw.

Cele odnowy wsi Skowrony

Cel szczegółowy 1. Rozbudowa, budowa, modernizacja infrastruktury technicznej

1. Remont i modernizacja drogi powiatowej przebiegającej również przez miejscowość Skowrony na odcinku łącznie ok. 6,0 km.
3. Budowa chodników przy drodze głównej (powiatowej) na odcinku przebiegającym przez miejscowość Skowrony.
2. Remont i modernizacja dróg lokalnych w tym gminnych przebiegających przez miejscowość Skowrony.
4. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków.
5. Budowa wodociągu na kolonii Skowrony (ok. 2,0 km).

Cel szczegółowy 2. Poprawa stanu zagospodarowania przestrzeni publicznej miejscowości w tym w szczególności rekreacyjnej, sportowej i turystycznej

1. Modernizacja i uzupełnienie wyposażenia placu rekreacyjno – sportowego dla mieszkańców. (boisko do siatkówki, zasianie trawy, postawienie ławeczek, utworzenie kącika – placu zabaw dla dzieci).(K)
2. Estetyzacja wsi (np. motywowanie mieszkańców do odnowienia elewacji budynków, numeracja posesji).
3. Estetyczne zagospodarowanie przestrzeni publicznej w miejscowości (np. postawienie ławeczek we wsi, posadowienie małych pojemników na śmieci).
4. Budowa tablic informacyjnych o historii i dziedzictwie miejscowości Skowrony – np. „Miejscowość Skowrony - wczoraj, dzisiaj i jutro – od przeszłości poprzez teraźniejszość do przyszłości”).

OSIEK

Działania przewidziane w planie odnowy miejscowości Osiek na lata 2009 - 2016:

1. Remont i wyposażenie wielofunkcyjnej świetlicy wiejskiej z wyodrębnioną częścią komputerową, biblioteczną, sportową, kuchenną, sanitarną;
2. Utworzenie placu zabaw dla dzieci;
3. Rozwój gospodarstw agroturystycznych w oparciu o walory przyrodnicze;
4. Naprawa chodnika;
5. Budowa kanalizacji i oczyszczalni ścieków.
6. Odnowienie boiska do piłki siatkowej przy świetlicy;
7. Wyposażenie boiska do piłki nożnej w niezbędne elementy tj. bramki, ławeczki;
8. Wytyczenie i oznakowanie lokalnej trasy turystycznej;
9. Przygotowanie miejsca do imprez w plenerze;
10. Utworzenie miejsca na pole biwakowe.

ZĄBROWIEC

Działania przewidziane w planie odnowy miejscowości Ząbrowiec na lata 2014-2020:

1. Utworzenie kompleksu sportowo - rekreacyjno - wypoczynkowego w miejscowości Ząbrowiec:
 - wielofunkcyjnego boiska (do piłki nożnej, do piłki siatkowej, kort tenisowy) - etap I,
 - utworzenie punktów oświetlenia boiska sportowego - etap II,
 - utworzenie placu zabaw dla małych dzieci przy boisku sportowym (np.: piaskownica, zjeżdżalnia, huśtawka, wraz z ogrodzeniem terenu itp.) - etap III,
 - utworzenie altanki biesiadnej z murem grillowym dla mieszkańców Ząbrowca – etap IV
2. Rekultywacja i zagospodarowanie oczka wodnego dla utworzenia naturalnego zbiornika wodnego w miejscowości Ząbrowiec.
3. Odnowienie i zagospodarowanie świetlicy wiejskiej w miejscowości Ząbrowiec, w tym wykonanie tarasu w tylnej części świetlicy, utworzenie kącika zabaw, gier i aktywności dla dzieci, utworzenie salki komputerowej, uzupełnienie wyposażenia świetlicy o urządzenia techniczne. Zaplanowanie, opracowanie i realizacja rocznego programu imprez i wydarzeń lokalnych aktywizujących mieszkańców.
4. Utworzenie szlaku pieszego Ząbrowiec- Zimnochy, wybudowanie wieży widokowej w miejscowości Ząbrowiec – Góra Czubatka;
5. Organizacja cyklicznych konkursów w zakresie estetyzacji miejscowości Ząbrowiec.

Obszarami o szczególnym znaczeniu dla miejscowości są:

- teren, gdzie planowane jest modernizacja i wyposażenie placu rekreacyjno – sportowego. Niniejszy teren stanowić będzie nieformalne i zwyczajowe centrum miejscowości, gdzie mieszkańcy nawiązują dobrosąsiedzkie relacje.
- tereny należące do świetlicy wiejskiej (samej świetlicy) i jej otoczenia.

9.3. Możliwości rozwoju dużej energetyki wiatrowej

Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Warmińsko-Mazurskiego, który został przyjęty przez Sejmik Województwa Warmińsko-Mazurskiego uchwałą nr VII/164/15 z dn. 27 maja 2015 r. w sprawie uchwalenia Planu zagospodarowania przestrzennego województwa warmińsko-mazurskiego (Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Warmińsko-Mazurskiego stanowi załącznik do ww. uchwały Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego), ustala warunki rozwoju dużej energetyki wiatrowej w województwie warmińsko-mazurskim. Dla dużej energetyki wiatrowej plan ustala:

- A. strefy zakazu lokalizacji dużej energetyki wiatrowej – oznaczone jako strefa A;
- B. oraz strefy ograniczonego rozwoju dużej energetyki wiatrowej, oznaczone jako strefy B.

Strefa A - zakazu lokalizacji dużej energetyki wiatrowej, obejmuje:

1. obszary cenne pod względem przyrodniczym, na mocy ustawy o ochronie przyrody: rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary specjalnej ochrony ptaków Natura 2000, specjalne

obszary ochrony siedlisk Natura 2000, zespoły przyrodniczo krajobrazowe, użytki ekologiczne, stanowiska dokumentacyjne,

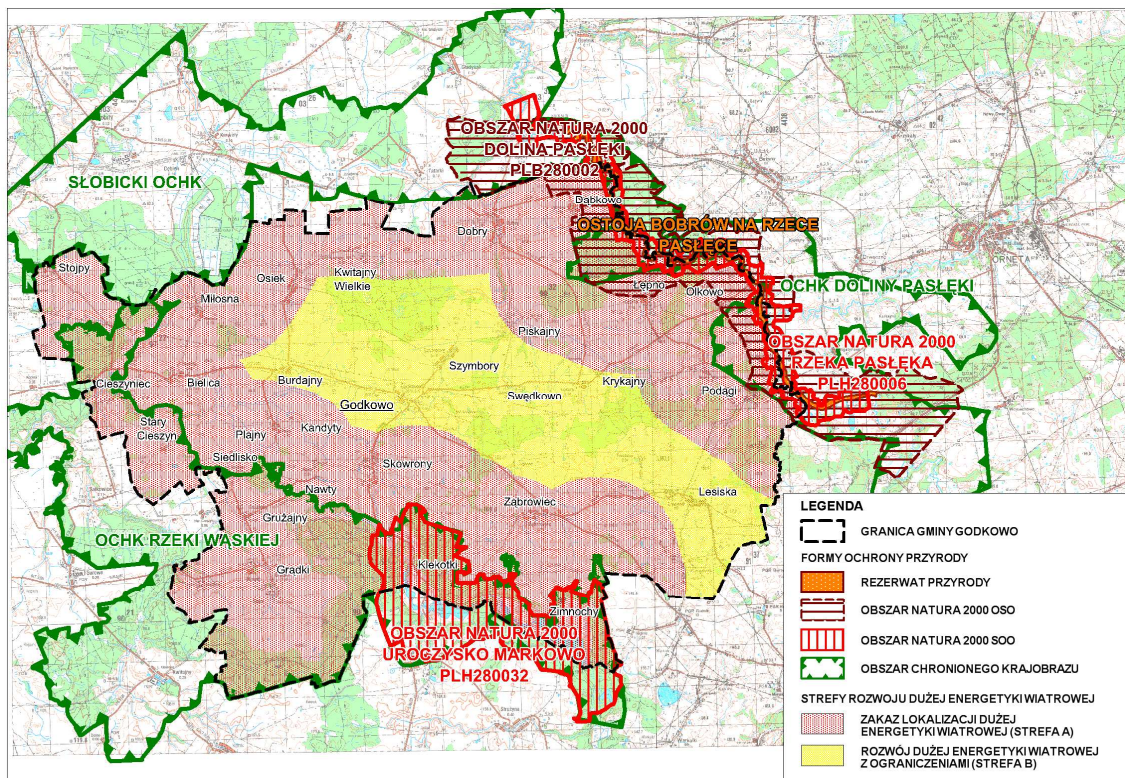
2. tereny w granicach administracyjnych miast,
3. tereny uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej w strefach ochrony A,B,C,
4. tereny o planowanej funkcji uzdrowiskowej, gdzie prowadzone są działania w kierunku uzyskania statusu uzdrowiska,
5. tereny w pasie szerokości 2000 m od granic obszarów objętych ochroną prawną na mocy ustawy o ochronie przyrody.

Strefa B rozwoju dużej energetyki wiatrowej z ograniczeniami obejmuje pozostałe obszary województwa, nie zaliczone do Strefy A. W Strefie B ustala się:

1. zakaz lokalizowania dużej energetyki wiatrowej w odległości do 2000 m od zabudowy mieszkaniowej (istniejącej i wyznaczonej w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego),
2. zakaz lokalizowania farm wiatrowych* w odległości od siebie mniejszej niż 5 km (liczonej od skrajnych turbin w farmach) – ze względu na konieczność osłabienia skumulowanego oddziaływania na przestrzeń,
3. zakaz lokalizowania turbin wiatrowych w obrębie farmy w odległości większej niż 2 km pomiędzy turbinami – ze względu na zapobieganie zjawisku „rozlewania się” farm w przestrzeni.
4. Ponadto obowiązują ograniczenia i zakazy lokalizowania dużej energetyki wiatrowej wynikające z odpowiednich przepisów odrębnych.

*Farma wiatrowa — jednostka wytwórcza lub zespół tych jednostek wykorzystujących do wytwarzania energii elektrycznej energii wiatru, przyłączonych do sieci w jednym miejscu przyłączenia (Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego, Dz.U.2007.93.623).

SCHEMAT – STREFY LOKALIZACJI DUŻEJ ENERGETYKI WIATROWEJ W GMINIE GODKOWO



Źródło - opracowanie własne, na podstawie Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Warmińsko-Mazurskiego, który został przyjęty przez Sejmik Województwa Warmińsko-Mazurskiego uchwałą nr VIII/164/15 z dn. 27 maja 2015 r. w sprawie uchwalenia Planu zagospodarowania przestrzennego województwa warmińsko-mazurskiego.

9.4. Synteza uwarunkowań rozwoju gminy Godkowo

Synteza uwarunkowań rozwoju gminy Godkowo została wykonana metodą analizy SWOT, w ramach prac nad strategią zrównoważonego rozwoju gminy na lata 2013-2020 (przyjęta UCHWAŁĄ Nr XXVIII/140/2012 RADY GMINY GODKOWO z dnia 19 grudnia 2012 roku.)

ZAGROŻENIA	SZANSE
<ol style="list-style-type: none"> 1. Bezrobocie 2. Emigracja i migracja młodych 3. Brak oczyszczalni 4. Dzikie wysypiska śmieci 5. Tragiczny stan dróg 6. Upadek przedsiębiorstw istniejących 7. Wzrost patologii 8. Słabo rozwinięta służba zdrowia 9. Słaba współpraca między sąsiedztwem 10. Niska samoocena ludności 11. Wzrost kosztów utrzymania 12. Przejmowanie coraz więcej obowiązków przez Samorząd Gminy narzuconych przez Rząd (a fundusze pozostają te same) 13. Spadek aktywności społecznej; „Wypalenie” liderów Brak środków na rozwój gminy 14. Ograniczenie dotacji i dofinansowania (np. na projekty, na aktywizację bezrobotnych i zagrożonych bezrobociem) 15. Mało specjalistów do pozyskiwania środków zewnątrz. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pozyskiwanie środków unijnych 2. Tworzenie nowych miejsc pracy 3. Ścieżki rowerowe i inne trasy turystyczne oraz ich 4. oznakowanie 4. Rozwój agroturystyki 5. Tworzenie gospodarstw ekologicznych 6. Dobra promocja i reklama (Internet, wydawnictwa, ulotki, 7. Kanalizacja (oczyszczalnie); 8. Współpraca Sołectw, gmin ościennych; 9. Pozyskiwanie inwestorów, pozyskanie sponsorów; 10. Modernizacja drogi 513 (województwa) i 1162N; 11. Przystąpienie do LGD, zespół ds. promocji gminy; 12. Budowa kompleksu handlowo-usługowego; 13. Odtworzenie tradycji i korzeni wielokulturowych, (np. poprzez budowę cerkwi); 14. Wzbogacenie działalności świetlic, Uniwersytet III Wieku; 15. Podniesienie kwalifikacji lub przekwalifikowanie, (np. osób odchodzących z rolnictwa, bezrobotnych, w tym kobiet nie pracujących); 16. Zaangażowanie do pracy społecznej i zawodowej osób starszych; 17. Pozyskanie partnerów do współpracy w rozwoju lokalnym (organizacje, samorządy, fundacje itp.); 18. Renowacja cmentarzy, stworzenie miejsc pamięci; 19. Zaktywizowanie jednostek OSP; 20. Zwiększenie integracji społecznej; 21. Dalszy wzrost aktywności społecznej; 22. Wykorzystanie terenów po-PGR;
MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ol style="list-style-type: none"> 1. Kapitał ludzki, dobra komunikacja międzyludzka 2. Dobra współpraca z samorządem lokalnym, powiatem, województwem 3. Walory przyrodnicze, czyste środowisko 4. Zaplecze do rozwoju kultury i sportu, świetlice wiejskie, Klub sportowy „Żuraw” 5. Zespół do spraw promocji Gminy, 6. Aktywni liderzy lokalni, aktywizacja społeczności lokalnej 7. Dziedzictwo kulturowe- zabytki, rękodzieło, rzemiosło 8. Agroturystyka (ścieżki rowerowe) 9. Oświata (kadra nauczycielska i dobre zaplecze) 10. Organizacje pozarządowe, inne aktywne grupy np. KGW, Klub Melodie. 11. Budowa Cerkwi, wielokulturowość 12. Powstawanie nowych miejsc pracy (piekarnia, tartak, Dolina Sadosiów, Dom weselny Łęпно) 13. Bogata oferta produktów rolnych, zdrowa tradycyjna żywność 14. Położenie geograficzne 15. Baza noclegowa i rekreacyjna dla turystów (domy weselne, SPA, hotel) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Bezrobocie, słaba aktywność 2. Roszczeniowość; Brak perspektyw dla młodych 3. Słaba infrastruktura: drogi, punkty usługowe, itp. 4. Słaba komunikacja między miejscowościami 5. Niedostateczna opieka zdrowotna 6. Alkoholizm, patologie, dziedziczenie bezradności 7. Utrudnione korzystanie młodzieży z oferty szkół pozalekcyjnej (dojazd) 8. Słaba jakość dróg 9. Zbyt mało przedsiębiorców w gminie 10. Duża ilość małych, nisko dochodowych gospodarstw 11. Bardzo niskie dochody mieszkańców 12. W całej gminie nieuregulowana gospodarka wodno-ściekowa 13. Niedostateczna promocja lokalnych produktów, wyrobów, itp. 14. Niewystarczająca oferta kulturalna dla mieszkańców 15. Problemy z przekwalifikowaniem się osób odchodzących z rolnictwa 16. Brak gminnego ośrodka kultury 17. Niewystarczające środki na rozwój gospodarczy i 18. społeczny gminy.

16. Umiejętność korzystania z środków zewnętrznych poprzez projekty, 17. Członkostwo w LGD 18. Dobra infrastruktura wodociągowa, sieć kanalizacyjna w Godkowie, segregacja odpadów 19. Promocja poprzez lokalne wydawnictwo „Głos Pasłęka” 20. Porozumienie partnerskie ze Sławińskiem.	18. Rozległość terenu gminy i rozproszenie miejscowości Izolacja (brak integracji) grup mniejszości 19. Słaba dostępność do Internetu 20. Słaba współpraca z lokalnymi przedsiębiorcami
---	--

10. Stan prawny gruntów

Tabela: Struktura własności gruntów

I.p.	Wyszczególnienie gruntów wchodzących w skład grupy rejestrowej	Powierzchnia ha	Udział %		Wyszczególnienie gruntów wchodzących w skład podgrupy rejestrowej	Powierzchnia ha
1.	Grunty Skarbu Państwa	6340	38,1%	1.1.	Zasób Własności Rolnej SP	2759
				1.2.	Grunty w zarządzie PGL – Lasy Państwowe	3484
				1.3.	Grunty SP w trwałym zarządzie, z wyłączeniem PGL	73
				1.4.	Grunty wchodzące w skład zasobu nieruchomości SP	18
				1.5.	Pozostałe grunty SP	6
2.	Grunty Skarbu Państwa przekazane w użytkowanie wieczyste	6	0,03%	2.1.	Grunty SP w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych	1
				2.2.	Grunty SP w użytkowaniu wieczystym państwowych osób prawnych	5
				2.3.	Grunty SP w użytkowaniu wieczystym pozostałych osób	0
3.	Grunty spółek SP, pp i innych państwowych osób prawnych	0	0			
4.	Grunty gmin i związków międzygminnych	351	.2,1%	4.1.	Grunty wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości	350
				4.2.	Grunty gmin przekazane w trwały zarząd gminnym jednostkom organizacyjnym	1
				4.3.	pozostałe	0
5.	Grunty gmin i związków międzygminnych przekazane w użytkowanie wieczyste	9	.0,05%			
6.	Grunty które są własnością samorządowych osób prawnych	0	0			
7.	Grunty osób fizycznych	8155	.49%	7.1.	Wchodzące w skład gospodarstw rolnych	7748
				7.2.	Nie wchodzące w skład gospodarstw roln.	407
8.	Grunty spółdzielni	1	.0,00	8.3.	pozostałe	1
9.	Grunty kościołów i związków wyznaniowych	20	.0,12%			
10.	Wspólnoty gruntowe	0	0			
11.	Grunty powiatów	102	.0,61%	11.1.	Grunty wchodzące w skład powiatowego zasobu nieruchomości	0
				11.2.	Grunty powiatów przekazane w trwały zarząd i których właściciele nie są znani	0
				11.3.	pozostałe	102
12.	Grunty powiatów przekazane w użytkowanie wieczyste	0	0			0

13.	Grunty województw (w tym wszystkie z grupy 13.2 przekazane w trwały zarząd oraz grunty, których właściciele nie są znani)	49	.0,29%			0
14.	Grunty województw przekazane w użytkowanie wieczyste	0	0			0
15.	Grunty będące przedmiotem własności i władania innych osób	1617	.9,7%	15.1	Grunty spółek prawa handlowego	1511
				15.2	Pozostałe grunty spośród gruntów zaliczonych do 15 grupy	106
Razem pow. ewidencyjna gminy		16.650	100%			

Źródło: na podstawie zestawienia zbiorczego – stan na dzień 01.01.2015r., opracowanego przez Starostwo Powiatowe w Elblągu.

1. Prawie połowa gruntów na terenie gminy Godkowo jest w posiadaniu osób fizycznych – 49% powierzchni gminy, z czego przeważająca część są to grunty wchodzące w skład gospodarstw rolnych.
2. Użytki rolne zajmują 11.700 ha (stan na 1.01.2015r.), tj. 70,2 % powierzchni gminy i są pierwszym pod względem wielkości zajmowanej powierzchni sposobem użytkowania terenu w gminie Godkowo. Ponad 20% użytków rolnych, tj. 2517 ha nadal jest w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa, co oznacza, że struktura gospodarstw rolnych na terenie gminy Godkowo może jeszcze podlegać znaczącym zmianom.
3. Grunty leśne na terenie gminy Godkowo zajmują 4112 ha, tj. 24,4%, w tym lasy 3887 ha. W zarządzie PGL Lasy Państwowe jest 3375 ha lasów, tj. 86,8%. 428 ha lasów, tj. 11% jest własnością osób fizycznych, są to grunty wchodzące w skład gospodarstw rolnych i leśnych. 22 ha jest własnością spółek prawa handlowego,
4. Na gminny zasób nieruchomości składa się 350 ha gruntów. Duża część to tereny dróg oraz tereny usług publicznych. W gminnym zasobie nieruchomości jest 58 ha użytków rolnych.

Tabela: Struktura własności użytków rolnych

I.p.	Wyszczególnienie gruntów wchodzących w skład grupy rejestrowej	Powierzchnia ha	Udział %		Wyszczególnienie gruntów wchodzących w skład podgrupy rejestrowej	Powierzchnia ha
1.	Grunty Skarbu Państwa	2611	.	1.1.	Zasób Własności Rolnej SP	2517
				1.2.	Grunty w zarządzie PGL – Lasy Państwowe	86
				1.3.	Grunty SP w trwałym zarządzie, z wyłączeniem PGL	0.
				1.4.	Grunty wchodzące w skład zasobu nieruchomości SP	5
				1.5.	Pozostałe grunty SP	3
2.	Grunty Skarbu Państwa przekazane w użytkowanie wieczyste	1				
3.	Grunty spółek SP, przedsiębiorstw państwowych i innych państwowych osób prawnych	0	0			
4.	Grunty gmin i związków międzygminnych	58	..	4.1.	Grunty wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości	58
5.	Grunty gmin i związków międzygminnych przekazane w użytkowanie wieczyste	3	.			
6.	Grunty które są własnością samorządowych osób prawnych	0	0			
7.	Grunty osób fizycznych	7455	.	7.1.	Wchodzące w skład gospodarstw rolnych	7093
				7.2.	Nie wchodzące w skład gospodarstw roln.	362
8.	Grunty spółdzielni	0	0			
9.	Grunty kościołów i związków wyznaniowych	16	.			
10.	Wspólnoty gruntowe	0	0			
11.	Grunty powiatów	0	0			
12.	Grunty powiatów przekazane w	0	0			0

	użytkowanie wieczyste					
13.	Grunty województw	0	.0			
14.	Grunty województw przekazane w użytkowanie wieczyste	0	0			
15.	Grunty będące przedmiotem własności i władania innych osób	1466	..%	15.1	Grunty spółek prawa handlowego	1363
				15.2	Pozostałe grunty spośród gruntów zaliczonych do 15 grupy	103
	Razem pow. użytków rolnych	11.700	100%			

Źródło: na podstawie zestawienia zbiorczego – stan na dzień 01.01.2015r., opracowanego przez Starostwo Powiatowe w Elblągu.

11. Występowanie obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych

1. Obiekty i obszary chronione na podstawie ustawy o ochronie przyrody

1) 28 pomników przyrody: dęby szypułkowe zlokalizowane we wsi Zimnochy - w wąwozie koło pola A. Rowińskiego - w wieku około 370 lat, o obwodzie 4,8 m i wysokości 31 m, na skraju parku, na gruncie D. Stasiuka - wieku około 420 lat, o obwodzie 5,6 m i wysokości 29 m oraz drzewa położone na południe od wsi Podągi w dolinie bezmiennego dopływu Pasłęki w dawnej części parku.

2) faunistyczny rezerwat przyrody „Ostoja bobrów na rzece Pasłęce,

3) trzy obszary chronionego krajobrazu (częściowo i na pograniczu):

- Słobicki Obszar Chronionego Krajobrazu - obejmuje niewielki fragment w północnej części gminy Godkowo - okolice wsi Miłosna. obowiązują przepisy Rozporządzenia Nr 107 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 3 listopada 2008r. w sprawie Słobickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Warm.-Mazur. Nr 176, poz. 2575).
- Obszar Chronionego Krajobrazu Rzeki Pasłęki - obejmuje wschodnie fragmenty gminy, otoczenie doliny rzeki Pasłęki, z występującymi tam kompleksami leśnymi, obowiązują przepisy Rozporządzenia Nr 147 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 13 listopada 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Pasłęki. (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 179, poz. 2632).
- Obszar Chronionego Krajobrazu Rzeki Wąskiej – obejmuje południowo zachodnią część gminy. obowiązują przepisy Rozporządzenia Nr 104 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 3 listopada 2008r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Wąskiej (Dz. Urz. Woj. Warm.-Mazur. Nr 176, poz. 2572);

Zauważyć należy, że przepisy ww Rozporządzeń są w części niezgodne z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 627, z późniejszymi zmianami).

4) trzy obszary wyznaczone w ramach systemu obszarów Natura 2000 w Polsce:

- Specjalny obszar ochrony ptaków PLB 280002 doliny Pasłęki
- Specjalny obszar chroniony siedlisk PLH 280006 rzeka Pasłęka – (ostoja bobra Castor fiber siedliskio ryb reofilnych i potencjalnie największym tarliskiem ryb wędrownych).
- Specjalny obszar ochrony siedlisk PLH280032 Uroczysko Markowo (wielogatunkowy las liściasty, aktywne źródła z charakterystyczną florą oraz entomofauną; dużą ilością martwych stojących i leżących drzew, które są siedliskiem gatunków saproksylicznych bezkręgowców w tym zaliczanych do lasów pierwotnych rzadziej brioflory grzybów i porostów).

2. Obiekty i obszary chronione na podstawie Ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2014r. poz.1153 z późn. zmianami) – na terenie gminy Godkowo występują lasy ochronne o powierzchni ok. 651 ha, w tym: rezerwat „Ostoja bobrów na rzece Pasłęk” – 330 ha oraz lasy glebochronne o powierzchni ok. 321 ha,.

3. Na podstawie Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2013r. poz. 1205 z późn. zmianami) – chronione są:

- a) grunty rolne klas II-III, których ewentualne przeznaczenie na cele nierolnicze wymaga uzyskania zgody właściwego ministra;
- b) wszystkie, grunty zakwalifikowane jako lasy, których ewentualne przeznaczenie na cele nieleśne wymaga uzyskania zgody właściwego ministra (las państwowe) lub marszałka województwa (las prywatne)

4. Obiekty i obszary chronione na podstawie Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014r. poz. 1446 z późn. zmianami):

A. Obiekty i obszary wpisane do rejestru zabytków województwa warmińsko mazurskiego

WIEŚ	BUDYNEK	NR REJESTRU
DOBRY	kościół p.w . Matki Boskiej Królowej Polski, z cmentarzem przykościelnym	A-789

	dom nr 57 podcieniowy, nie istnieje, rozebrany ze względu na zły stan techniczny,	A-788
GRĄDKI	Kościół p.w. Trójcy Przenajświętszej, z cmentarzem przykościelnym;	A-787
KLEKOTKI	Młyn wodny	A-779
	Budynek gospodarczy w zespole młyna, z otaczającym terenem i urz. Tech. jazu.	A-3860
OSIEK	kościół parafialny p.w. Św. Stanisława, z cmentarzem przykościelnym i wyp. wnętrza	A-805
	Drewniana chata nr 62, dz. 247, 248/1 (dom podcieniowy, rozebrany podcień)	A-22
	dom (chałupa) nr 23 – dz. 149/2, podcieniowy, nie istnieje, rozebrany	A-822
	dom (chałupa) nr 28 (21) – dz.118, podcieniowy, nie istnieje, rozebrany	A-810
PLAJNY	Chałupa (dom podcieniowy) nr 10 – dz. 10, (rozebrany w latach 70-tych XX w.)	A-812
	Chałupa (dom) nr 9 – dz. 8,9,	A-823
PODĄGI	zespół rezydencjonalny z folwarkiem, parkiem, cmentarzem rodowym	A-4229
SKOWRONY	kościół p.w. Wniebowzięcia NMP i Św. Stanisława, z cmentarzem przykościelnym;	A-829

B. Stanowiska archeologiczne w rejestrze zabytków archeologicznych województwa warmińsko mazurskiego:

Miejscowość	Obiekt	Nr rejestru/ oznaczenie	Data wpisu
Karwity	Grodzisko wyżynne	C-109	4 marca 1973r.
Podągi	Grodzisko cyplowe	C-179	21 maja 1993r.

5. Obiekty i obszary chronione na podstawie Ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2014r. poz. 613) - na terenie gminy Godkowo są udokumentowane cztery złoża:

- 1) złoża piasków poza piaskami szklarskimi KN 16690 Bielica – położone jest na dz. ewid. 140/2, Złoże posiada wyznaczony obszar i teren górniczy;
- 2) złoża glin ceramiki budowlanej i pokrewnych IB 2175 Osiek.
- 3) złoża mieszanek żwirowo-piaskowych KN 11878 Gruszka – położone w okolicy miejscowości Olkowo,
- 4) złoża torfu TO 6683 Józefowo.

6. Obiekty i obszary chronione na podstawie ustawy Prawo wodne z 18 lipca 2001 r. (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 469).

1. Strefa ochrony bezpośredniej ujęcia wody we wsi Godkowo obejmuje studnie wraz ze zbiornikiem retencyjnym na wodę uzdatnioną oraz stację uzdatniania wody. Teren strefy ochrony bezpośredniej jest ogrodzony, oznakowany i utrzymany w należytym porządku. Zlokalizowany jest na działce 30/7 obr. Godkowo.
2. Strefa ochrony bezpośredniej ujęcia wody we wsi Podągi obejmuje studnię głębinową łącznie ze stacją uzdatniania wody na działce 21/5 obr. Podągi.

Ochrona ujęć wód podziemnych wynika z art. 51 ustawy Prawo wodne z 18 lipca 2001 r. (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 469).

12. Występowanie obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych

Na terenie gminy nie występują obszary naturalnych zagrożeń geologicznych. W ewidencji Starosty powiatu elbląskiego nie znajdują się materiały dokumentacyjne dotyczące występowania osuwisk na terenie gminy Godkowo. Wg bazy SOPO (System Osłony Przeciwosuwiskowej) na terenie gminy Godkowo nie ma osuwisk. Na podstawie analizy dostępnych danych należy jednak stwierdzić, że zjawiska osuwiskowe mogą występować w dolinie rzeki Wąskiej i Pasłęki. Obejmują one bardzo niewielkie powierzchnie na stokach podcinanych przez erozję boczną rzek. Z uwagi na ograniczony zasięg przestrzenny tych zjawisk, nie stanowią one poważnego zagrożenia. Na terenach zagrożonych zjawiskami osuwiskowymi nie ma żadnej zabudowy.

13. Występowanie udokumentowanych złóż kopalin, zasobów wód podziemnych oraz kompleksów podziemnego składowania dwutlenku węgla

1. Udokumentowane złoża kopalin

- złoża piasków poza piaskami szklarskimi KN 16690 Bielica – położone jest na dz. ewid. 140/2 obr. Bielica, jest to złoża kopaliny pospolitej o powierzchni 0,92 ha. Forma złoża: gniazdowa, złoża eksploatowane jest okresowo w sposób odkrywkowy, systemem eksploatacji ścianowym. Średnia miąższość złoża wynosi średnia 8,10 m. Rekultywację zaplanowano w kierunku rolniczo-wodnym. Złoże posiada wyznaczony obszar i teren górniczy;

- złoża glin ceramiki budowlanej i pokrewnych IB 2175 Osiek – położone w gminie Godkowo oraz Wilczęta, złoża kopaliny pospolitej o powierzchni 159,80 ha. Forma złoża: pokładowa, złoża rozpoznane wstępnie. Średnia miąższość złoża wynosi 10,10 m.
- złoża mieszanek żwirowo-piaskowych KN 11878 Gruszka – położone w okolicy miejscowości Olkowo, jest to złoża kopaliny pospolitej o powierzchni 20,21 ha. Złoża rozpoznane jest szczegółowo. Forma złoża: pokładowa, sposób eksploatacji odkrywkowy w systemie eksploatacji ścianowym. Średnia miąższość złoża wynosi 14,10 m. Rekultywację zaplanowano w kierunku leśno-wodnym;
- złoża torfu TO 6683 Józefowo (na pn- zach od Osieka) – położone tylko w niewielkim fragmencie na terenie gminy Godkowo. Znaczna część znajduje się w granicy gminy Wilczęta. Powierzchnia złoża przekracza 172 ha. Złoża posiada wyznaczony obszar oraz teren górniczy. Rekultywację zaplanowano w kierunku leśnym.

2. Udokumentowane zasoby wód podziemnych - nie występują, w tym żaden udokumentowany Główny Zbiornik Wód Podziemnych (GZWP).

3. Udokumentowany kompleks podziemnego składowania dwutlenku węgla - nie występuje. (Zgodnie z ustawą Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2014 r., poz. 613) kompleksem podziemnego składowania dwutlenku węgla jest podziemne składowisko dwutlenku węgla i otaczające je formacje geologiczne, które mogą mieć wpływ na stabilność i bezpieczeństwo podziemnego składowania dwutlenku węgla).

14. Występowanie terenów górniczych wyznaczonych na podstawie przepisów odrębnych

Na terenie gminy Godkowo dwa złoża surowców mają wyznaczone tereny i obszary górnicze:

- 1) złoża piasków poza piaskami szklarskimi KN 16690 Bielica – położone jest na dz. ewid. 140/2 obr. Bielica,
- 2) złoża torfu TO 6683 Józefowo (na pn- zach od Osieka).

15. Zadania służące realizacji ponadlokalnych celów publicznych

Na obszarze gminy Godkowo zarówno w rejestrze zadań rządowych, jak i w rejestrze zadań samorządowych, nie ujęto żadnych zadań.

16. Wymagania dotyczące ochrony przeciwpowodziowej

Na terenie gminy Godkowo do obszarów szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie z przepisami odrębnymi (Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne, Dz. U. z 2012r., poz. 145) zalicza się obszar szczególnego zagrożenia powodzią obejmujący tereny znajdujące się w dolinie rzeki Pasłęki oraz wzdłuż rzeki Wąskiej. W granicach gminy Godkowo, na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nie ma żadnej zabudowy, poza Hotelem Młyn Klekotki. Nie ma też żadnych budowli przeciwpowodziowych.

Na podstawie przepisów ustawy Prawo wodne, zagospodarowanie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią podlega pewnym ograniczeniom, np.

art. 40 ust. 1 pkt 3 Zabrania się lokalizowania na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych, a także innych materiałów, które mogą zanieczyścić wody, prowadzenia odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, w tym w szczególności ich składowania;

Art. 88l. 1. Na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią zabrania się wykonywania robót oraz czynności utrudniających ochronę przed powodzią lub zwiększających zagrożenie powodziowe, w tym:

- wykonywania urządzeń wodnych oraz budowy innych obiektów budowlanych, z wyjątkiem dróg rowerowych;
- sadzenia drzew lub krzewów, z wyjątkiem plantacji wiklinowych na potrzeby regulacji wód oraz roślinności stanowiącej element zabudowy biologicznej dolin rzecznych lub służącej do wzmocnienia brzegów, obwałowań lub odsypisk;
- zmiany ukształtowania terenu, składowania materiałów oraz wykonywania innych robót, z wyjątkiem robót związanych z regulacją lub utrzymywaniem wód oraz brzegu morskiego, budową, przebudową lub remontem drogi rowerowej, a także utrzymywaniem, odbudową, rozbudową lub przebudową wałów przeciwpowodziowych wraz z obiektami związanymi z nimi funkcjonalnie oraz czynności związanych z wyznaczaniem szlaku turystycznego pieszego lub rowerowego.

CZĘŚĆ III - KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GODKOWO

1. Kierunki zmian w strukturze przestrzennej oraz przeznaczeniu terenów

1.1. Kierunki zmian w przeznaczeniu terenów

1.1.1. Struktura sieci osadniczej

Podstawowy schemat układu osadniczego tworzą wieś gminna Godkowo i grupa wsi, koncentrująca większość mieszkańców gminy: Bielica, Dobry, Grądko, Podągi, Osiek i Ząbrowiec. Obsługę gminy w zakresie funkcji ponadpodstawowych spełniać będą: miasto Pasłęk, ośrodek powiatowy i podregionalny Elbląg i miasto wojewódzkie Olsztyn. Studium nie przewiduje znaczących przekształceń systemu osadniczego gminy i jej struktury funkcjonalno-przestrzennej.

1.1.2. Przeznaczenie terenów

Kierunki zmian w przeznaczeniu terenów w Studium ustala się poprzez wyznaczenie obszarów uzupełnień zabudowy i rozwoju zabudowy. (*Zasady lokalizacji zabudowy Studium określa przyjmując znaczenie pojęcia „zabudowa” za Słownikiem Języka Polskiego, gdzie zabudowę rozumie się jako ogół budynków na danym terenie.*)

1. Obszary przeznaczone na cele usług publicznych i rozwoju infrastruktury służącej wykonywaniu zadań własnych gminy, obejmują obszary istniejących i projektowanych usług publicznych.

2. Obszary uzupełnień zabudowy obejmują istniejącą zabudowę wsi z najbliższym otoczeniem, gdzie zakładana jest kontynuacja dotychczasowego charakteru zagospodarowania, w tym:

- Obszary uzupełnień zabudowy o charakterze wielofunkcyjnym wyznacza się we wszystkich wsiach, w oparciu o potencjał wynikający z istniejącego zagospodarowania. Celem jest zapewnienie korzystnych warunków rozwoju gospodarki rolnej, a także stworzenie możliwości rozwoju innych, pozarolniczych funkcji. Obszary uzupełnień zabudowy o charakterze wielofunkcyjnym obejmują istniejące układy ruralistyczne, przy zachowaniu zasady kontynuacji rozwoju. Obszary uzupełnień zabudowy wyznaczono również w nie istniejących wsiach jak Karwity, Nowe Wikrowo, w granicach ich historycznej zabudowy.
- Obszary uzupełnień zabudowy w ośrodkach produkcji rolnej, przetwórstwa rolno spożywczego i obsługi rolnictwa wyznacza się we wsiach: Grądówko, Kwitajny Wielkie, Podągi;
- Obszary uzupełnień zabudowy produkcyjno – usługowej wyznacza się na terenach po opuszczonych bazach POHZ-tów we wsiach: Grądko, Gruzajny, Stojpy. Jednocześnie tereny te wraz z terenami w Grądówku są wskazane jako obszary wymagające przekształceń i rehabilitacji.
- Obszary uzupełnień zabudowy produkcyjno – usługowej wyznacza się we wsi Godkowo, w nawiązaniu do obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
 - zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Godkowo uchwalonego uchwałą Rady Gminy w Godkowie Nr XX/117/93 z dnia 26.04.1993r., (publ. w Dz.Urz. Woj. Elbląskiego Nr 11 poz.82 z 30.07.1993 r. obejmująca dz. Nr 36/5 Godkowo, uchwalona Uchwałą Nr XXVII/144/2001 Rady Gminy Godkowo z dnia 5 lipca 2001r. (Publ. Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego nr 2001.60.991);
 - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu obejmujący działkę nr 88/3, obręb Godkowo, Uchwała Nr XXIV /101/2008 Rady Gminy Godkowo z dnia 30.10.2008r., (Publ. Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego nr 2008.202.3159);
- Obszary uzupełnień zabudowy we wsi Zimnochy obejmują dwa istniejące zespoły zabudowy letniskowej, położone w granicach OCHK Rzeki Wąskiej, w strefie 100m od brzegów Jezior Okonie i Zimnochy.
 - Zabudowa letniskowa na przesmyku pomiędzy jeziorami Zimnochy i Okonie była realizowana w oparciu o już nieobowiązujący (od 2003roku) miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego zabudowy letniskowej we wsi Zimnochy, zatwierdzony w 1992r. Większość działek jest już zabudowana, obecnie realizowane tam przedsięwzięcia należy kwalifikować jako uzupełnienia zabudowy już istniejącej.
 - Drugi zespół zabudowy letniskowej usytuowany jest na południowym brzegu Jeziora Okonie. Tutaj zabudowa była realizowana w oparciu o Plan realizacyjny zespołu domków letniskowych z roku 1990. Zamieszczono w nim wskazanie lokalizacyjne dla budownictwa letniskowego we wsi Zimnochy. Powierzchnia opracowania wynosiła 2,83 ha.

Zgodnie z przepisami obowiązującymi na terenie OCHK Rzeki Wąskiej zakaz sytuowania obiektów budowlanych w strefie do 100m od brzegów jezior nie obowiązuje obszarów zawartej zabudowy wsi w

granicach określonych w dokumentach planistycznych, pod warunkiem wyznaczenia nieprzekraczalnej linii zabudowy od brzegów zgodnie z linią występującą na działkach przyległych.

Dopełnianie struktury wsi powinno następować z zachowaniem lokalnych korytarzy ekologicznych, które z reguły ukształtowane są wzdłuż cieków. Najwyraźniejsze korytarze ekologiczne można zaobserwować we wsiach: Lesiska, Łępno, Piskajny, Dobry, Godkowo, Siedlisko i Grądko.

3. W zakresie rozwoju zagospodarowania przestrzennego związanego z indywidualną rekreacją wyznacza się obszary zabudowy letniskowej:

1) obszary rozwoju zabudowy letniskowej w obrębie Ząbrowiec, wyznaczone w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego:

- zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Godkowo uchwalonego uchwałą Rady Gminy w Godkowie Nr XX/117/93 z dnia 26.04.1993r. (publ. Dz. Urz. Woj. Elbląskiego Nr 11 poz.82 z 30.07. 1993 r.) obejmująca działki Nr. 202, 226/8, 227, 203/1, 204/4 Ząbrowiec. Uchwała Nr XXIX /151/01 Rady Gminy Godkowo z dnia 15 listopada 2001r. Publikacja Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego nr 2002.10.190;
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Godkowo obręb Ząbrowiec obejmujący działki Nr 138, 139, 140, 141/1 - 141/3, 141/5 - 141/7, 142/1, 142/5 - 142/7, 144/1, 144/3, 144/5, 144/7, 144/8, 145/1, 174, 175, 187, 188/2, 188/3, 188/5, 189/4, 190/1, 190/2, 191, 191/3, 192/3, 193/3. – Uchwała Nr XIII/70/04 Rady Gminy Godkowo z dnia 29 marca 2004 r. , publikacja Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego nr 2004.73.877;

2) obszar rozwoju zabudowy letniskowej we wsi Zimnochy, położony na południe od Jeziora Zimnochy, w odległości nie mniejszej niż 100m od brzegu jeziora;

4. W zakresie rozwoju zagospodarowania przestrzennego związanego z usługami turystycznymi wyznacza się obszary w miejscowościach Klekotki oraz w Kwitajny Wielkie:

1) w Klekotkach wyznacza się:

- - obszar uzupełnień zabudowy usług turystycznych zgodnie z dotychczasową polityką zagospodarowania przestrzennego, określoną w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, jakim jest zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Godkowo obejmująca działki Nr 267/2, 263, 283/15 w Klekotkach obr. Skowrony) - Uchwała Nr XXII/115/2001 Rady Gminy Godkowo z dnia 22 lutego 2001r., publ: Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego nr 2001.30.399. Cały teren znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Wąskiej, gdzie obowiązują przepisy Rozporządzenia Wojewody Warmińsko – Mazurskiego z dnia 3.11.2008r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Wąskiej. Część terenu wyznaczonego na cele zabudowy w obowiązującym m.p.z.p. znajduje się w pasie do 100m od brzegu rzeki Wąskiej. Zgodnie z §4 ust. 5 pkt 1) ww Rozporządzenia w strefie do 100m od brzegu rzeki Wąskiej zakaz lokalizowania obiektów budowlanych nie dotyczy obszarów zwartej zabudowy wsi wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
- - obszar rozwoju zabudowy usług turystycznych, wyznacza się również zgodnie z dotychczasową polityką zagospodarowania przestrzennego, określoną w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, jakim jest zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Godkowo obejmująca teren działek Nr 266, 284/1 i 283/17 zlokalizowanych w miejscowości Klekotki obręb Skowrony gmina Godkowo - uchwała Nr XIII /71/04 Rady Gminy Godkowo z dnia 29 marca 2004 r. Publ. Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego nr 2004.73.878. Obszar wskazany w tym planie przyjmuje się jako rezerwę dla rozwoju usług turystycznych, która powinna być uruchomiona dopiero po wykorzystaniu rezerw na wskazanym obszarze uzupełnień zabudowy. Część terenu wyznaczonego na cele zabudowy w obowiązującym m.p.z.p. znajduje się w pasie do 100m od brzegu rzeki Wąskiej.

2) Obszary rozwoju zabudowy usług turystycznych wyznacza się we wsi Kwitajny Wielkie (na wniosek inwestora).

4. We wsi Godkowo wyznacza się obszary rozwoju zabudowy produkcyjno usługowej. Są one usytuowane w bezpośrednim sąsiedztwie zwartej zabudowy wsi Godkowo.

5. Na większości obszaru gminy obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy ustalony w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. dla obszaru przestrzeni rolniczo leśnej wyłączonej z lokalizacji nowej zabudowy w gminie Godkowo – uchwała Nr XXIX/142/05 Rady Gminy w Godkowie z dnia 31 sierpnia 2005 r., publikacja Dz. Urz.

Woj. Warmińsko – Mazurskiego nr 2005 nr 138. Zgodnie z rysunkiem Studium uchylenie zakazu zabudowy możliwe jest w sąsiedztwie istniejącej zabudowy, a także w przypadkach wynikających z przepisów odrębnych.

1.2. Tereny rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii

1.2.1. Tereny, na których dopuszcza się lokalizację elektrowni wiatrowych o mocy powyżej 100kW

1. Na terenie gminy Godkowo wyznacza się tereny, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię elektryczną z odnawialnego źródła, jakim jest energia wiatru. Dopuszcza się lokalizację elektrowni wiatrowych o mocy powyżej 100kW na obszarach wskazanych na rysunku Studium, które znajdują się:

- w rejonie wsi Osiek – Burdajny,
- w rejonie wsi Szymbory- Piskajny – Dobry,
- w rejonie wsi Ząbrowiec – Gwiździny,
- w rejonie wsi Lesiska.

Wszystkie wyznaczone tereny, położone są w Strefie B rozwoju dużej energetyki wiatrowej z ograniczeniami, wskazanej w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Warmińsko-Mazurskiego, który został przyjęty przez Sejmik Województwa Warmińsko-Mazurskiego uchwałą nr VII/164/15 z dn. 27 maja 2015 r. Zgodnie z tym planem w Strefie B ustala się między innymi zakaz lokalizowania dużej energetyki wiatrowej w odległości do 2000 m od zabudowy mieszkaniowej (istniejącej i wyznaczonej w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego). Na terenie gminy Godkowo zespoły zabudowy mieszkaniowej znajdują się w następujących wsiach:

- ✓ - w Godkowie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna;
- ✓ - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna znajduje się we wsiach Podągi, Grądky, Gruzajny, przy czym wsie Grądky i Gruzajny położone są w odległości większej niż 2 km od strefy B, wyznaczonej w planie województwa;

Na pozostałym terenie wyklucza się lokalizację elektrowni wiatrowych o mocy powyżej 100kW.

2. Granice terenów lokalizacji poszczególnych elektrowni wiatrowych, ustalane na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, winny uwzględniać oddziaływanie elektrowni wiatrowych na środowisko, w szczególności następujące aspekty tego oddziaływania:

- ze względu na sposób działania elektrowni wiatrowej, tj. obracające się łopaty wirnika elektrowni wiatrowej, które stanowią mechaniczne zagrożenie głównie dla ptaków i nietoperzy (ornitofauny i chiropterofauny);
- lokalizacja elektrowni wiatrowych na chronionych użytkach rolnych może wpłynąć na zmniejszenie rolniczej przestrzeni produkcyjnej;
- podwyższenie poziomu hałasu w środowisku wynikające z pracy wirnika elektrowni wiatrowej, co wpływa na standard jakości środowiska zamieszkania ludzi.

Wyznaczone obszary, na których dopuszcza się lokalizację elektrowni wiatrowych uwzględniają następujące kryteria:

- ✓ - min 2000 m – odległość od zespołów zabudowy mieszkaniowej w Godkowie;
- ✓ - min 1500 m - odległość od stref występowania gniazd dużych ptaków drapieżnych, tj. orła bielika, orlika krzykliwego, występujących, wg dostępnych informacji w rejonie wsi Podągi i Swędkowo;
- ✓ - min 500 m - odległość od zwartej zabudowy zagrodowej wsi Osiek, Kwitajny Wielkie, Burdajny, Godkowo, Szymbory, Piskajny, Swędkowo, Krykajny, Gwiździny, Lesiska, Ząbrowiec,
- ✓ - min 500 m – odległość od gniazd bocianów, tych których lokalizację ustalono na podstawie dostępnych informacji;
- ✓ - min 350 m - odległość od rozproszonej zabudowy zagrodowej;
- ✓ - min 200 m – odległość od lasów i zadrzewień;
- ✓ - zakaz lokalizacji elektrowni wiatrowych na terenach wyznaczonych w Studium korytarzy ekologicznych;

1.2.2. Strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu

1. Ze względu na prawdopodobne podwyższenie poziomu hałasu w środowisku wynikające z pracy potencjalnych elektrowni wiatrowych, wyznacza się oznaczoną na rysunku studium strefę ochronną związaną z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenów, wynikającą z poziomu hałasu w środowisku emitowanego przez pracę elektrowni wiatrowych.

Strefa dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku powyżej 45 dB, obejmuje tereny rolnicze bez zabudowy chronionej akustycznie. W całej strefie obowiązują następujące ograniczenia w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenów:

- wyklucza się lokalizację wszystkich terenów, dla których w przepisach odrębnych ustalono dopuszczalny poziom hałasu w środowisku poniżej 45 dB,
- dopuszcza się dotychczasowy sposób użytkowania terenów (głównie rolnictwo), bez możliwości lokalizacji funkcji mieszkaniowych, także w zabudowie zagrodowej.

2. Granice stref ochronnych, związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu dla instalacji o mocy powyżej 100kW, wytwarzających energię z odnawialnych źródeł (za wyjątkiem energii z wiatru) wyznacza się we wsiach: Godkowo, Grądko, Gruzajny i Stojpy, Grądówko, Kwitajny Wielkie, Podągi zgodnie z rysunkiem Studium.

1.2.3. Tereny, na których dopuszcza się lokalizację pozostałych urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii

1. Lokalizację instalacji o mocy powyżej 100kW, wytwarzających energię z odnawialnych źródeł (za wyjątkiem energii z wiatru) dopuszcza się:
 - na obszarach uzupełnień zabudowy produkcyjno – usługowej, wyznaczonych na rysunku Studium we wsiach: Godkowo, Grądko, Gruzajny i Stojpy;
 - na obszarach uzupełnień zabudowy w ośrodkach produkcji rolnej, przetwórstwa rolno – spożywczego i obsługi rolnictwa we wsiach Grądówko, Kwitajny Wielkie, Podągi.

W przypadku usytuowania na ww terenach instalacji o mocy powyżej 100kW, wytwarzających energię z odnawialnych źródeł (za wyjątkiem energii wiatru) granice tych terenów są jednocześnie granicami stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenów, o których mowa w art. 10 ust. 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Lokalizację instalacji o mocy do 100kW, wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii, dopuszcza się na terenach zabudowanych lub przeznaczonych pod zabudowę na obszarze całej gminy. Powyższa zasada dotyczy również terenów zabudowy zagrodowej. W zakresie pozyskiwania energii słonecznej postuluje się wykorzystanie dachów budynków oraz terenów o niskiej przydatności rolniczej.
3. Lokalizację biogazowni o mocy do 100kW należy planować poza zwartą zabudową wsi celem uniknięcia konfliktów społecznych, związanych z mogącymi występować uciążliwościami, bowiem biogazownie mogą być obiektami uciążliwymi dla otoczenia, w szczególności ze względu na emisję odorów oraz pyłów. Wybór terenu pod ich lokalizację powinien być poprzedzony analizą przeważających kierunków wiatrów. Obiekty te należy lokalizować po stronie zawietrznej względem obiektów budowlanych przeznaczonych na pobyt ludzi i w miarę możliwości izolować od terenów przyległych pasami zieleni.
4. Program Małej Retencji województwa warmińsko-mazurskiego na lata 2006-2015 (Uchwała nr 66/379/07/III Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 11.12.2007r.) wraz z zaktualizowanymi danymi z Programu małej retencji na lata 2016-2030, wskazuje dwa projektowane obiekty małej energetyki wodnej we wsiach: Cieszniec (moc ok. 40 kW) i Nawty (moc ok. 45 kW). Warunki dla lokalizacji MEW występują jeszcze w dwóch miejscach, oznaczonych na rysunku Studium, związanych dawniej z lokalizacją młynów na rzece Wąskiej, tj. miejsce po drugim młynie w Cieszyncu na granicy z gminą Pasłęk) oraz w Siedlisku, przy drodze powiatowej nr 1175N relacji Plajny – Gruzajny. Moc poszczególnych MEW nie będzie przekraczać 100kW.

1.3. Kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej,

1.3.1. Rolnicza przestrzeń produkcyjna

Na terenie gminy należy dążyć do efektywnego wykorzystania rolniczej przestrzeni produkcyjnej, przy jednoczesnej ochronie jej głównych walorów:

- ochrona przed zabudową i przed zalesieniami zwartych kompleksów gleb klasy III. W gminie Godkowo ok. 18,4% gruntów ornych znajduje się w trzeciej (IIIa i IIIb) klasie bonitacyjnej;
- rozwijanie gospodarki rybackiej i budowę stawów hodowlanych, w szczególności tam gdzie występują słabe gleby na gruntach podmokłych. Lokalizację stawów hodowlanych należy wykluczyć w sąsiedztwie obszaru, na którym dopuszczona jest lokalizacja elektrowni wiatrowych – co najmniej w odległości 200 m;
- zalesienia gruntów rolnych klasy bonitacyjnej VI, czyli bardzo słabe pod względem przydatności dla produkcji rolniczej, o łącznej powierzchni ponad 146 ha w gminie Godkowo;
- ochronie obszarów zmeliorowanych, z utrzymaniem i rozbudową systemu melioracji;
- ochronie gleb pochodzenia organicznego, występujących głównie na terenach wyznaczonych korytarzy ekologicznych.

1.3.2. Zalesienia

Na terenach położonych w strefie osnowy ekologicznej gminy, dopuszcza się zalesienia wszystkich gruntów rolnych, za wyjątkiem gleb pochodzenia organicznego torfowych i torfowo mułowych, tj. gruntów które są użytkami ekologicznymi regulującymi stosunki wodne (hydrogeniczne zagłębienia terenu) oraz pasów terenu o szerokości 6m przy drogach publicznych.

Na pozostałym terenie należy uwzględnić następujące zasady zalesień:

- a) dopuszcza się zalesienia na glebach zagrożonych erozją, niezależnie od klasy gleby,
- b) dopuszcza się zalesienia na gruntach zakwalifikowanych jako kompleksy rolniczej przydatności gleb nr 6 – kompleks żytni (żytnio – ziemniaczany) słaby, nr 7 kompleks żytnio łubinowy, nr 9 kompleks zbożowo pastewny słaby,
- c) dopuszcza się zalesienia na glebach klas V i VI,
- d) dopuszcza się zalesianie gruntów leżących odłogiem, tj. gleb które utraciły walory agroekologiczne,
- e) dopuszcza się zalesianie gruntów bezpośrednio przylegających do istniejących kompleksów leśnych, niezależnie od powierzchni przeznaczonej do zalesienia,
- f) wyklucza się zalesianie gleb pochodzenia organicznego torfowych i torfowo mułowych, tj. gruntów regulujących stosunki wodne,
- g) wyklucza się zalesianie pasów terenu o szerokości 6m przy drogach publicznych oraz na wyznaczonych w planie pasach technicznych dla infrastruktury;

Wyklucza się zalesienia na terenach, gdzie dopuszcza się lokalizacją elektrowni wiatrowych, oznaczonych na rysunku Studium oraz na terenach Natura 2000.

1.3.3. Mała retencja

Podstawą programu małej retencji jest zwiększenie zasobów dyspozycyjnych, regulacja stanów wód powierzchniowych i gruntowych na obszarze zlewni leżących w województwie. Wzrost zasobów dyspozycyjnych uzyskać można przez zmniejszenie i przesunięcie w czasie odpływu wód powierzchniowych pochodzących głównie z okresu zimowego i roztopów. Środki do powiększenia zdolności retencyjnych poszczególnych zlewni to:

- stosowanie urządzeń piętrzących na wypływach z jezior w celu wykorzystania ich naturalnych zdolności retencyjnych, przy czym wysokość piętrzenia nie powinna przekraczać granicy zwyczajowych wahań poziomu wody,
- odbudowa i budowa systemów melioracyjnych do nawadniania użytków zielonych,
- stosowanie małych budowli piętrzących do zatrzymywania wody w mokradłach, oczkach wodnych, dolinach rzecznych i obniżeniach terenu,
- zachowanie istniejących oczek wodnych, stawów terenów podmokłych jako użytków ekologicznych,
- wprowadzenie zmian w sposobie uprawy użytków rolnych,
- zalesianie powierzchni o mało urodzajnych glebach przepuszczalnych,
- modernizacja istniejących lub budowa nowych stawów i zbiorników zarówno rybnych jak i rekreacyjnych,
- wykorzystanie naturalnych zagłębień terenu do gromadzenia wód opadowych,
- odtwarzanie mokradeł i bagien na terenach leśnych,
- przywrócenie funkcji zbiornika retencyjnego zespołu jezior jeziora Jeziorak,
- przywrócenie poziomu piętrzeń, do których przystosowane są budowle hydrotechniczne w Systemie Wielkich Jezior Mazurskich, co w sposób znaczący wpłynie na wielkość zasobów retencjonowanych wód.

Realizacja programu małej retencji powinna być poprzedzona lub co najmniej zbieżna z poprawą jakości wód powierzchniowych, co wiąże się z bardziej intensywnym działaniem w sprawie budowy oczyszczalni i podniesienia efektywności oczyszczania ścieków w już istniejących. Lokalizacja proponowanych obiektów retencji nie powinna stać w sprzeczności z przewidzianymi dla danych obszarów planami ochrony przyrody.

Program małej retencji województwa warmińsko-mazurskiego na lata 2006-2015 – uchwalony Uchwałą nr 66/379/07/III Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 11 grudnia 2007 r., wraz z zaktualizowanymi danymi z Programu małej retencji na lata 2016-2030, wskazują następujące elementy na terenie gminy Godkowo istotne dla retencjonowania wód.

Tab. Zestawienie istniejących zbiorników wodnych

L.p.	Nazwa zbiornika	Właściciel/użytkownik	Gmina, miejscowość	Zlewnia	Powierzchnia ha	Pojemność tys. m ³
1.	Zbiornik wodny	TIR Sped. W-wa	Godkowo Klekotki	Wąska	6,96	104,4
2.	Staw	SP ANR	Godkowo Nafty	Wąska	0,80	9,6
3.	Staw	SP ANR	Godkowo Nafty	Wąska	1,0	10,0
4.	Staw	SP ANR	Godkowo Skowrony	Wąska	0,80	6,4
5.	Zbiornik p.poż.	SP ANR	Godkowo	Pasłęka	0,10	0,8
6.	J.Okonie	SP ANR	Godkowo Zimnochy	Wąska	32,73	1637,0
7.	J. Zimnochy	SP ANR	Godkowo Zimnochy	Wąska	28,12	1128,0
8.	Zbiornik wodny	SP ANR	Godkowo Zimnochy	Wąska	4,98	100,0
9.	Zbiornik wodny	SP ANR	Godkowo Zimnochy	Wąska	0,67	13,4
10.	Zbiornik wodny	SP ANR	Godkowo Zimnochy	Wąska	5,82	116,4
11.	Zbiornik wodny	SP ANR	Godkowo Zimnochy	Wąska	4,55	91,4
12.	Staw	SP ANR	Godkowo Siedlisko	Wąska	2,0	20,0
13.	Zbiornik wodny	SP ANR	Godkowo Bielica	Wąska	2,0	20,0
14.	Staw	SP ANR	Godkowo Podągi	Pasłęka	0,10	2,0
15.	Staw	SP ANR	Godkowo Nowe Wikrowo	Pasłęka	0,40	4,0
16.	Staw	SP ANR	Godkowo Dobry	Młynówka	0,50	7,5
17.	Staw	UG	Godkowo Swędkowo	Pasłęka	0,40	4,0
18.	Staw	UG	Godkowo Szymbory	Pasłęka	20,87	208,7
19.	Staw	SP ANR	Godkowo Ząbrowiec	Wąska	0,50	5,0
20.	Staw	SP ANR	Godkowo Plajny	Potok Graniczny	0,25	2,5
21.	Staw	SP ANR	Godkowo Ząbrowiec	Wąska	0,20	1,6

Tab. Zestawienie projektowanych jezior i stawów do hodowli ryb w woj. warmińsko-mazurskim

L.p.	Nazwa obiektu/ Użytkownik	Gmina	Zlewnia	Powierzchnia ha	Pojemność tys. m ³	Koszt tys. zł
1.	Mokradło Dobry/ SP ANR	Godkowo Dobry	Wąska	13,0	60,0	960,0
2.	Jezioro Okonie SP ANR	Godkowo Zimnochy	Wąska	41,3	410,00	1100,0

Tab. Zestawienie projektowanych obiektów małej energetyki wodnej w woj. warmińsko – mazurskim

L.p.	Nazwa	Właściciel	Gmina	Zlewnia	Wysokość piętrzenia m	Pow. ha	Pojemność retencyjna tys. m ³	Moc kW	Koszt orientacyjny tys. zł
1.	Cieszyniec	RDLP ŻZMiUW	Godkowo	Wąska	3,5	21	420	40	2800
2.	Nawty	SP ANR ŻZMiUW	Godkowo	Wąska	3,0	8	160	35	2200

Tab. Zestawienie jezior proponowanych do podpiętrzenia w woj. warmińsko-mazurskim

L.p.	Nazwa	Zlewnia	Gmina	Budowla wys. piętrzenia	Powierzchnia naturalna ha	Pow. Spiętrzona ha	Koszt tys. zł
1.	Okonie	Wąska	Godkowo	przepustozastawka H=0,1m	41,3	41,3	1100

Tab. Zestawienie proponowanych obiektów małej retencji wodnej – Gmina Godkowo, z dnia 27.10.2015 r.

Lp.	Nazwa	Właściciele	Lokalizacja	Zlewnia	Charakterystyka techniczna			Funkcja przeznaczenie	Budowla
					Pow. zw. wody ha	Orientac. głębokość m	Dodatkowa pojemność ret.		
1.	Zbiornik Cieszyniec 1/ZMEW/54 /4.2	RDLP ZmiUW O/Elbląg + właściciele prywatni	Cieszyniec	Rzeka Wąska	21,0	2,0	520,0	MEW	Jaz, grobla
2.	Zbiornik Nawty 2/ZMEW/54 /4.2	SP ANR	Nawty	Rzeka Wąska	8,0	2,0	160,0	MEW	Jazomost, groble, progi
3.	Mokradło Dobry 3/M/54/4.2	Właściciele prywatni dz. nr 235, FORMAT VGB Sp. z o.o. dz. nr 210/12,	Dobry	Dąbrska Struga	13,0	~0,5	60,0	nawadnianie	Przepustozas tawka grobla
4.	Jezioro Okonie 4/J/54/4.2	Skarb Państwa trwały zarząd RZGW w Gdańsku dz. nr 71	Zimnochy	Rzeka Wąska	41,3	~0,1	410,0	retencja	Przepustozas tawka grobla
5.	Cieszyniec NR 1	Lasy Państwowe dz. nr 365/2	Cieszyniec	Rzeka Wąska	2,0	Okolo 5 m	50	retencja	Jazomost, grobla
6.	Bielica Młyn (istniejąca śluza z jazomostem)	Czesław Marciniak dz. nr 7/2	Bielica	Rzeka Wąska					śluza z jazomostem
7.	Siedlisko (istniejący jazomost)	dz. nr 20/5, 20/6, 15	Siedlisko	Rzeka Wąska					jazomost
8.	Klekotki (istniejąca zapora)	dz. nr 283/16 i nr 283/2	Klekotki	Rzeka Wąska					zapora
9.	Zimnochy (istniejący mnich)	dz. nr 22 Jezioro Zimnochy	Zimnochy	Rzeka Wąska					istniejący mnich

1.4. Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji, obszary zdegradowane

Na terenie gminy Godkowo w przeszłości funkcjonowały POHZ-ty (Państwowy Ośrodek Hodowli Zarodowej, odpowiednik PGR-u). Niektóre ośrodki tych gospodarstw mają nowych właścicieli, funkcjonują i są dobrze utrzymane, np. w Podagach i Kwitajnach Wielkich. Obiekty bazy dawnego gospodarstwa w Stojpach są częściowo wykorzystane. Zdecydowanych działań w zakresie przekształceń i rehabilitacji wymagają obszary dawnych baz POHZ-tów w Grądówku, Grądkach, Grużajnach i Stojpach. Na terenie gminy Godkowo nie wskazuje się:

- gruntów wymagających rekultywacji,

- gruntów wymagających remediacji (remediacja – rozumie się przez to poddanie gleby, ziemi i wód gruntowych działaniom mającym na celu usunięcie lub zmniejszenie ilości substancji powodujących ryzyko, ich kontrolowanie oraz ograniczenie rozprzestrzeniania się, tak aby teren zanieczyszczony przestał stwarzać zagrożenie dla zdrowia ludzi lub stanu środowiska, z uwzględnieniem obecnego i, o ile jest to możliwe, planowanego w przyszłości sposobu użytkowania terenu; remediacja może polegać na samooczyszczaniu, jeżeli przynosi największe korzyści dla środowiska;
- obszarów zdegradowanych w wyniku działalności człowieka, klęsk żywiołowych oraz ruchów masowych ziemi.

1.5. Powierzchniowa eksploatacja kopalni

1. Powierzchniowa eksploatacja kopalni odbywać się będzie na obszarach udokumentowanych złóż kopalni, oznaczonych na rysunku studium:

- złoża piasków poza piaskami szklarskimi KN 16690 Bielica – położone jest na dz. ewid. 140/2 obr. Bielica, jest to złoża kopaliny pospolitej o powierzchni 0,92 ha. Złoża eksploatowane jest okresowo w sposób odkrywkowy, systemem eksploatacji ścianowym. Rekultywację zaplanowano w kierunku rolniczo-wodnym. Złoża posiada wyznaczony obszar i teren górniczy;
- złoża glin ceramiki budowlanej i pokrewnych IB 2175 Osiek – położone w gminie Godkowo oraz Wilczęta, złoża kopaliny pospolitej o powierzchni 159,80 ha. Forma złoża: pokładowa, złoża rozpoznane wstępnie.
- złoża mieszanek żwirowo-piaskowych KN 11878 Gruszka – położone w okolicy miejscowości Olkowo, jest to złoża kopaliny pospolitej o powierzchni 20,21 ha. Forma złoża: pokładowa, sposób eksploatacji odkrywkowy w systemie eksploatacji ścianowym. Rekultywację zaplanowano w kierunku leśno-wodnym;
- złoża torfu TO 6683 Józefowo (na pn- zach od Osieka) – położone tylko w niewielkim fragmencie na terenie gminy Godkowo. Znaczna część znajduje się w granicy gminy Wilczęta. Powierzchnia złoża przekracza 172 ha. Złoża posiada wyznaczony obszar oraz teren górniczy. Rekultywację zaplanowano w kierunku leśnym.

2. Dla terenów przeznaczonych pod powierzchniową eksploatację kopalni obowiązują:

- zapewnienie warunków bezpieczeństwa powszechnego, spełnienie wymogów dotyczących ochrony środowiska, w szczególności optymalna gospodarka złożem, w tym: ochrona złoża i obiektów budowlanych;
- uwzględnienie uwarunkowań zagospodarowania terenów górniczych oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy w obszarze górniczym z dopuszczeniem do realizacji obiektów kubaturowych, urządzeń komunikacyjnych oraz urządzeń pomocniczych bezpośrednio związanych z eksploatacją kopalni;
- na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyznaczenie w miarę potrzeb pasów ochronnych dla terenów sąsiednich nie objętych eksploatacją;
- po zakończeniu eksploatacji wykonanie rekultywacji terenu zgodnie z kierunkiem ustalonym w Studium lub miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

1.6. Granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych:

Na terenie gminy Godkowo nie występują tereny zamknięte, ani ich strefy ochronne.

1.7. Obszary szczególnego zagrożenia powodzią

W projekcie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Godkowo zamieszczono obszary szczególnego zagrożenia powodzią wynikające z obowiązujących, na terenie gminy, studiów ochrony przeciwpowodziowej dla rzeki Wąskiej dla odcinka od km 23,5 do 48 oraz Pasłęki dla odcinka od km 78 w kierunku źródeł rzeki.

Mapa zagrożenia powodziowego została wykonana dla odcinka rzeki Pasłęki od km 0 do km 78, zastępując na tym odcinku dotychczasowe studium ochrony przeciwpowodziowej. Natomiast dla rzeki Wąskiej od km 23,5 do 48 oraz Pasłęki od km 78 w górę biegu rzeki, mapa zagrożenia powodziowego zostanie wykonana w kolejnym cyklu planistycznym, czyli do roku 2019. Zgodnie z art. 14 ustawy o zmianie ustawy – Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw, do czasu jej opracowania w obu ww. przypadkach obowiązuje zasięg wód powodziowych wyznaczonych w studium ochrony przeciwpowodziowej, wynikający z opracowania pn.:

„Wyznaczanie granic bezpośredniego zagrożenia powodzią w celu uzasadnionego odtworzenia terenów zalewowych” odpowiednio dla rzeki Wąskiej i Pasłęki.

W projekcie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Godkowo oprócz obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%), oznaczono również obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2 %).

1.8. Obszary osuwania się mas ziemnych

W ewidencji Starosty powiatu elbląskiego nie znajdują się materiały dokumentacyjne dotyczące występowania osuwisk na terenie gminy Godkowo. Wg bazy SOPO (System Osłony Przeciwoświskowej) na terenie gminy Godkowo nie ma osuwisk. Na podstawie analizy dostępnych danych należy jednak stwierdzić, że zjawiska osuwiskowe mogą występować w dolinie rzeki Wąskiej i Pasłęki. Obejmują one bardzo niewielkie powierzchnie na stokach podcinanych przez erozję boczną rzek. Z uwagi na ograniczony zasięg przestrzenny tych zjawisk, nie stanowią one poważnego zagrożenia. Na terenach zagrożonych zjawiskami osuwiskowymi nie ma żadnej zabudowy.

1.9. Obiekty i obszary, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny

Na terenie gminy Godkowo nie występują obiekty i obszary, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny.

1.10. Obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz. U. z Nr 41, poz. 412, z późn.zm.), na terenie gminy Godkowo nie występują obszary pomników zagłady i ich strefy ochronne.

1.11. Obszary położone w sąsiedztwie czynnych cmentarzy

Na terenie gminy Godkowo są trzy czynne cmentarze w Burdajnach, Dobrym i Osieku. W sąsiedztwie cmentarza obowiązują ograniczenia dla lokalizacji zabudowy i zagospodarowania terenu, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Komunalnej z dn. 25 sierpnia 1959r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarzu (Dz.U. 1959 nr 52 poz. 315). Odległość zabudowy od cmentarza uzależniona jest od możliwości przyłączenia budynków w sąsiedztwie cmentarza do sieci wodociągowej

1.12. Lokalizacja zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi

Na terenie gminy Godkowo nie występują zakłady stwarzające zagrożenie dla zdrowia ludzi.

2. Kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny wyłączone spod zabudowy

Wszystkie kierunki i wskaźniki podane w niniejszym rozdziale dotyczące zagospodarowania terenów należy traktować jedynie jako model, a nie obowiązujące ustalenie parametrów. Każdorazowo wskaźniki urbanistyczne należy dostosować do sytuacji w danym miejscu w ramach sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy.

2.1. Zasady kształtowania form zabudowy

W kształtowaniu zabudowy i zagospodarowania na terenach uzupełnień zabudowy o charakterze wielofunkcyjnym istotna jest ochrona istniejących tradycyjnych form zabudowy i zagospodarowania działek, uporządkowanie i wprowadzenie estetycznych elementów małej architektury oraz zieleni towarzyszącej, przywrócenie oryginalnej, tradycyjnej kolorystyki elewacji i materiału pokryć dachowych, czy też likwidacja szpecących elementów zagospodarowania. Ochrona krajobrazu kulturowego winna odbywać się przez kontynuację wzorców architektonicznych wynikających z istniejącego dziedzictwa historycznego, opisanych szczegółowo w rozdziale 4.8.

Tabela: Minimalne i maksymalne parametry i wskaźniki urbanistyczne dla terenów uzupełnień zabudowy wg przeznaczenia terenów

Przepis urbanistyczny	Tereny uzupełnień zabudowy o charakterze wielofunkcyjnym					
	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Tereny zabudowy zagrodowej	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	Tereny zabudowy produkcyjno-usługowej	Tereny zabudowy usługowej (z wyłączeniem usług turystycznych)
Maksymalna intensywność zabudowy	1,0	0,5	0,5	1,2	1,5	1,5

Minimalna intensywność zabudowy	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
Minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej	50%	50%	50%	20%	20%	20%
Maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy	0,5	0,4	Dowolny, w zależności od specyfiki produkcji w gospodarstwie	0,8	0,8	0,8
Minimalna wielkość nowo wydzielanych działek budowlanych w m ²	1000	800	Zgodnie z przepisami odrębnymi	1000	300	300

Tabela: Minimalne i maksymalne parametry i wskaźniki urbanistyczne dla pozostałych rodzajów terenów według przeznaczenia terenów

	Maksymalna intensywność zabudowy	Minimalna intensywność zabudowy	Minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej	Maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy	
Obszary uzupełnień zabudowy w ośrodkach produkcji rolnej, przetwórstwa rolno – spożywczego i obsługi rolnictwa	0,8	0,06	10%	0,9	
Obszary uzupełnień zabudowy produkcyjno usługowej	0,8	0,06	10%	0,9	
Obszary uzupełnień zabudowy usług turystycznych	0,8	0,06	50%	0,4	
Obszary rozwoju zabudowy usług turystycznych	1,0	0,1	50%	0,4	
Obszary rozwoju zabudowy lotniskowej	0,5	0,1	60%	0,3	
Obszary rozwoju zabudowy o charakterze wielofunkcyjnym	1,0	0,1	10%	0,9	

2.2. Zasady lokalizacji reklam i nośników reklamowych

1. Wyklucza się sytuowanie nośników reklamowych poza wskazanymi w Studium terenami uzupełnień zabudowy i rozwoju zabudowy.
2. Na terenach rozwoju zabudowy o charakterze wielofunkcyjnym oraz na terenach rozwoju zabudowy produkcyjno-usługowej dopuszcza się sytuowanie nośników reklamowych, przy zachowaniu następujących zasad:

- wysokość nośnika do 8 m, powierzchnia tablicy reklamowej do 6 m²,
 - maksymalnie jeden nośnik na działce,
 - zachowanie linii zabudowy zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi sytuowania obiektów wzdłuż dróg.
3. Na terenach uzupełnień zabudowy o charakterze wielofunkcyjnym dopuszcza się sytuowanie nośników reklamowych:
 - wysokość nośnika do 4 m, powierzchnia tablicy reklamowej do 3 m²,
 - maksymalnie jeden nośnik na działce.
 4. Na terenach uzupełnień zabudowy o charakterze wielofunkcyjnym oraz na terenach rozwoju zabudowy o charakterze wielofunkcyjnym nie dopuszcza się sytuowania nośników reklamowych mogących zakłócać warunki mieszkaniowe poprzez emisję światła lub dźwięku.
 5. Wyklucza się sytuowanie nośników reklamowych na obiektach małej architektury oraz ogrodzeniach.
 6. Wyklucza się sytuowanie nośników reklamowych na zabytkach wpisanych do rejestru zabytków.

2.3. Zasady dotyczące kolorystyki obiektów

1. Na całym terenie obowiązuje ujednolicona kolorystyka pokrycia dachów ograniczona do tonacji naturalnej dachówki ceramicznej, czerwieni, brązów, szarości i czerni; ustalenie to nie dotyczy budynków i budowli infrastruktury technicznej oraz budowli w gospodarstwach rolnych lub leśnych.
2. W odniesieniu do wszystkich obiektów wyklucza się stosowanie jaskrawych kolorów.
3. Dla budowli infrastruktury technicznej oraz budowli w gospodarstwach rolnych lub leśnych obowiązuje harmonijne dostosowanie kolorystyki obiektów do otaczającego krajobrazu.

2.4. Zasady dotyczące zapewnienia miejsc parkingowych

1. Zalecane wskaźniki zaspokojenia potrzeb parkingowych:
 - a) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o powierzchni całkowitej domu do 150m² – minimum 2 miejsca parkingowe, dla budynku o powierzchni całkowitej domu powyżej 150m² - dodatkowo minimum 1 miejsce parkingowe na każde następne 50m² powierzchni całkowitej,
 - b) dla zabudowy mieszkaniowej w zabudowie zagrodowej – minimum 2 miejsca parkingowe na jeden budynek mieszkalny, w przypadku świadczenia przez gospodarstwo rolne usług agroturystycznych dodatkowo należy przewidzieć miejsca parkingowe w zależności od ilości pokoi gościnnych przy założeniu 1 miejsca na jeden pokój,
 - c) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - 1 miejsce parkingowe na mieszkanie,
 - d) hotele i pensjonaty - 2 miejsca parkingowe na 10 miejsc noclegowych,
 - e) dla innych funkcji usługowych obowiązuje zapewnienie miejsc parkingowych w ilości wynikającej z potrzeb, nie mniej niż 1 miejsce na 100m² powierzchni użytkowej obiektu.
2. Miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową wyznacza się w proporcji do liczby miejsc parkingowych wynikających ze wskaźników, o których mowa w pkt 1:
 - a) przy lokalach i obiektach usługowych o powierzchni użytkowej powyżej 100m² należy zapewnić co najmniej 1 miejsce parkingowe, przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową,
 - b) nie mniej niż 2 miejsca, jeżeli liczba miejsc parkingowych, o których mowa w pkt 1 wynosi od 6 do 15,
 - c) nie mniej niż 1 miejsce na każdych kolejnych 15 miejsc parkingowych, o których mowa w pkt 1.
3. Z zapewnienia miejsc postojowych na terenie działki zwalnia się lokale i obiekty usługowe o powierzchni użytkowej do 50m².
4. Dla funkcji usług publicznych dopuszcza się wydzielenie miejsc parkingowych w ilości odpowiadającej charakterowi prowadzonej działalności.
5. Obowiązuje zaspokojenie potrzeb parkingowych w granicach działki lub posesji przynależnej do budynku.
6. Tymczasowe obiekty budowlane o funkcjach wywołujących potrzeby parkingowe, a w szczególności obiekty o funkcjach usługowych, podlegają wymogom zapewnienia miejsc postojowych według powyższych zasad.

2.5. Tereny wyłączone spod zabudowy

1. Ze względu na prawdopodobne podwyższenie poziomu hałasu w środowisku wynikające z pracy potencjalnych elektrowni wiatrowych, wyznacza się oznaczone na rysunku studium, strefy dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku powyżej 45 dB, w której wyklucza się lokalizację wszystkich terenów, dla których w przepisach odrębnych ustalono dopuszczalny poziom hałasu w środowisku poniżej 45 dB, bez możliwości lokalizacji funkcji mieszkaniowych, także w zabudowie zagrodowej;
2. Wyznaczona osnowa ekologiczna jest obszarem przestrzeni chronionej przed nową zabudową, za wyjątkiem zmian w przeznaczeniu terenów dopuszczonych w Studium. Na obszarach wskazanych do zabudowy, zasady

zagospodarowania terenów pełniących funkcję osnowy ekologicznej określają miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Na obszarach wyznaczonych korytarzy ekologicznych obowiązuje zakaz lokalizacji nowej zabudowy.

3. Obowiązuje ochrona przed zabudową zwartych kompleksów gleb klas III i IV. Są to gleby dobre i średnio-dobre pod względem przydatności do uprawy rolniczej. Występują w północnej i wschodniej części gminy i stanowią o produktywności gospodarki rolnej.

3. Kierunki ochrony przyrody i krajobrazu

3.1. Formy ochrony przyrody i krajobrazu

Na terenie gminy Godkowo występują następujące formy ochrony przyrody określone w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 627 z późn. zm.):

1. rezerwat przyrody „Ostoja bobrów na Rzece Pasłęce”,
2. fragmenty 3 obszarów chronionego krajobrazu: Obszar Chronionego Krajobrazu „Dolina Pasłęki”, Obszar Chronionego Krajobrazu „Słobicki”, Obszar Chronionego Krajobrazu „Rzeki Wąskiej”
3. fragmenty 3 obszarów Natura 2000: - Obszar specjalnej ochrony Dolina Pasłęki PLB280002, Specjalny obszar ochrony siedlisk Rzeka Pasłęka PLH280006, Specjalny obszar ochrony siedlisk Uroczysko Markowo PLH280032,
4. 28 pomników przyrody.

3.1.1. Rezerwat „Ostoja bobrów na Rzece Pasłęce”

Rezerwat „Ostoja bobrów na rzece Pasłęce” zatwierdzony został na podstawie Zarządzenia ML i PD z dnia 5 stycznia 1970 r. (MP z 1970 Nr 2 poz.21). Powstał on na bazie pięciu rezerwatów zaprojektowanych dla ochrony bobrów przez OZLP w Olsztynie w 1951 r. Rezerwat „Ostoja bobrów na rzece Pasłęce” został utworzony w celu ochrony miejsc bytowania bobrów oraz zapewnienia ciągłości istnienia będącego pod ochroną ginącego gatunku. Obecnie bobry są gatunkiem, który na terenie Polski wyszedł z zagrożenia. W rezerwacie chronione jest środowisko przyrodnicze, wody otwarte, bagna, torfowiska i lasy. Rzeka Pasłęka stanowiąca oś rezerwatu ma bardzo urozmaiconą linię brzegową co wynika ze znacznej falistości terenów, przez które przepływa. Korzystne warunki dla życia bobrów tworzą występujące wzdłuż brzegów Pasłęki i jej dopływów bogactwo roślin wodnych i bagiennych, zarośla wierzy, brzozy, osiki, olchy i jesionu.

Zadania ochronne dla rezerwatu zostały ustanowione przez Zarządzenie nr 9 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z dnia 20 lutego 2014 r., w sprawie ustanowienia zadań ochronnych dla rezerwatu przyrody „Ostoja bobrów na rzece Pasłęce”.

3.1.2. Obszary Natura 2000

- **Specjalny obszar ochrony ptaków PLB 280002 doliny Pasłęki** - na obszarze ostoi ptaków o randze europejskiej występuje co najmniej 23 gatunki ptaków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej, 9 gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi (PCK) W okresie lęgowym obszar zasiedla co najmniej 1% populacji krajowej następujących gatunków ptaków: nurogęś, błotniak łąkowy, kania czarna, kania ruda, bielik, orlik krzykliwy, trzmielojad, samotnik, zimorodek, siniak. W stosunkowo wysokim zagęszczeniu występują: bąk, bocian biały, bocian czarny, błotniak stawowy, derkacz i rybitwa czarna.
- **Specjalny obszar chroniony siedlisk PLH 280006 rzeka Pasłęka** - jest to ważna ostoja bobra *Castor fiber* w północno - wschodniej Polsce. Wody Pasłęki i jej dopływów są siedliskiem ryb reofilnych i potencjalnie największym tarliskiem ryb wędrownych. Bytuje tu 8 gatunków ryb z załącznika II Dyrektywy Siedliskowej, m. in. silne populacje bolenia *Aspius aspius* i głowacza białopłetwego *Cottus gobio*. Łącznie, w ostoi stwierdzono 12 gatunków kręgowców z załącznika II Dyrektywy. Z doliną rzeki związanych jest ponad 9 rodzajów siedlisk z załącznika I Dyrektywy Siedliskowej.
- **Specjalny obszar ochrony siedlisk PLH280032 Uroczysko Markowo** - obszar prawie w połowie (47%) jest pokryty lasami mieszanymi, lasy liściaste zajmują ponad jedną piątą całości powierzchni obszaru, natomiast siedliska rolnicze to z kolei ponad jedna czwarta powierzchni, pozostałą część obszaru zajmują wody śródlądowe. Obszar leży w południowej części Równiny Warmińskiej, na granicy z pojezierzem ławskim. W stosunku do całego mezoregionu zaznacza się zmiana krajobrazu z równinnego na pagórkowaty, pojezierny z licznymi głęboko wyciętymi wąwozami. Główną osią SOOS jest rzeka Wąska (dopływ jez. Drużno) w jej głównym biegu od wsi Skowrony do wsi Strużyna (na wschód od Strużyny). Krawędzie doliny rzeki Wąskiej

poprzecinane są licznymi, poprzecznymi wąwozami o bardzo stromych zboczach i dużym spadku podłużnym. Dna wąwozów mają charakter górski z licznymi źródłiskami czynnymi przez cały rok. Główne walory przyrodnicze tego obszaru to: dominacja wielogatunkowych lasów liściastych. Niemal 50% powierzchni tego lasu znajduje się w doskonałym i dobrym stanie zachowania ze wszystkimi charakterystycznymi składnikami fitocenozy, są to przede wszystkim powierzchnie zajmujące strome zbocza dolin erozyjnych (wąwozów) oraz strefy przy krawędziowe tych dolin; występowanie na krawędziach i nasłonecznionych zboczach grądu zboczowego z licznymi gatunkami charakterystycznymi; doskonale zachowana struktura gatunkowa lasów liściastych z licznymi występującymi gatunkami chronionymi i lokalnie na obszarze pń. - wsch. Polski. W obrębie dolin erozyjnych występują aktywne źródłiska z charakterystyczną florą oraz charakterystyczną dla źródłisk entomofauną; dużej ilości martwych stojących i leżących drzew, które są siedliskiem gatunków saproksylicznych bezkręgowców w tym zaliczanych do lasów pierwotnych rzadziej brioflory grzybów i porostów.

3.1.3. Obszary chronionego krajobrazu

- **Obszar Chronionego Krajobrazu „Dolina Pasłęki”** – ma powierzchnię 43 307,3 ha, położony jest w województwie warmińsko-mazurskim, w powiecie braniewskim na terenie gmin: Braniewo, Płoskinia, Wilczęta; w powiecie elbląskim na terenie gminy: Godkowo; w powiecie lidzbarskim na terenie gmin: Orneta, Lubomino; w powiecie ostródzkim na terenie gmin: Miłakowo, Łukta oraz w powiecie olsztyńskim na terenie gmin Świątki, Jonkowo, Olsztynek, Stawiguda, Gietrzwałd. Obejmuje wschodnią część gminy Godkowo, głównie dolinę rzeki Pasłęki. W jego granicach znajduje się wieś Olkowo.
- **„Słobicki” Obszar Chronionego Krajobrazu**- położony w gminach: Młynary, Wilczęta i Godkowo. Znajduje się pomiędzy rzekami Baudą a Pasłęką i stanowi strefę ochronną torfowiskowego rezerwatu przyrody Osiek II. Pod względem geomorfologicznym obszar stanowi strefę brzeżną dawnego zastoiska polodowcowego z terenami pojezierno-wysoczyznowymi moreny dennej falistej i niskopagórkowatej. Na kompleksie łąk położonych pomiędzy miejscowościami Karwiny a Tatarki występuje zjawisko bifurkacji. Położony jest na północ od gminy Godkowo i obejmuje niewielkie fragmenty przy granicy gminy Godkowo, w okolicy wsi Miłosna i Dobry.
- **Obszar Chronionego Krajobrazu „Rzeki Wąskiej”** - położony w gminach: Pasłęk, Godkowo i Morąg. W granicach OCHK „Rzeki Wąskiej” znajdują się zabudowania wsi Zimnochy, w tym istniejąca zabudowa letniskowa, zabudowania zespołu zabytkowego młyna Klekotki, część wsi Stary Cieszyn, zabudowania wsi Cieszyniec i rozproszona zabudowa wsi Bielica – siedliska istniejące przy lesie.

3.1.4. Pomniki przyrody

Na terenie gminy Godkowo zlokalizowanych jest 28 pomników przyrody. Stanowią je 32 drzewa liściaste, głównie dąb szypułkowy, klon pospolity oraz jesion wyniosły.

Tabela: Wykaz pomników przyrody

Lp.	Nr rej.	gatunek	akt powołujący (pierwotny)	Publikacja aktu prawnego	data	położenie
1.	542	dąb szypułkowy	Lb-213/57		1957-08-15	w. Zimnochy, na skraju parku na gruncie p. Dymitra Stasiuka
2.	543	dąb szypułkowy	Lb-212/57		1957-08-15	w. Zimnochy, w wąwozie koło pola p. Aleksandra Rowińskiego
3.	544	dąb szypułkowy	14/93		1993-12-27	po prawej stronie drogi do Ornety, nad strumykiem wpadającym do rz. Pasłęki
4.	545	dąb szypułkowy	14/93		1993-12-27	po prawej stronie drogi do Ornety, nad strumykiem wpadającym do rz. Pasłęki
5.	546	dąb szypułkowy	14/93		1993-12-27	po prawej stronie drogi do Ornety, nad strumykiem wpadającym do rz. Pasłęki
6.	547	dąb szypułkowy	331	Dz. Urz. Woj. warm.-maz. Nr 152 poz. 2513 z 27.12.2001r.	2001-12-27	po prawej stronie szosy, za ogrodzeniem, w pobliżu dawnej rządcówki
7.	548	jesion wyniosły	331	Dz. Urz. Woj. warm.-maz. Nr 152 poz. 2513 z 27.12.2001r.	2001-12-27	S-W część parku
8.	549	dąb szypułkowy	331	Dz. Urz. Woj. warm.-maz. Nr 152 poz. 2513 z 27.12.2001r.	2001-12-27	S-E część parku
9.	550	dąb szypułkowy	331	Dz. Urz. Woj. warm.-maz. Nr 152 poz. 2513 z 27.12.2001r.	2001-12-27	S-E część parku, nad łąką
10.	551	klon pospolity	331	Dz. Urz. Woj. warm.-maz. Nr 152 poz. 2513 z 27.12.2001r.	2001-12-27	S-E część parku, nad łąką
11.	552	dąb szypułkowy	331	Dz. Urz. Woj. warm.-maz. Nr 152 poz. 2513 z 27.12.2001r.	2001-12-27	N-E część parku, w pobliżu hydrofornii

12.	553	wiąz górski	331	Dz. Urz. Woj. warm.-maz. Nr 152 poz. 2513 z 27.12.2001r.	2001-12-27	N-E część parku, w pobliżu hydrofornii
13.	554	dąb szypułkowy	331	Dz. Urz. Woj. warm.-maz. Nr 152 poz. 2513 z 27.12.2001r.	2001-12-27	N-E część parku, nad stawem
14.	555	dąb szypułkowy	331	Dz. Urz. Woj. warm.-maz. Nr 152 poz. 2513 z 27.12.2001r.	2001-12-27	N-W część parku
15.	556	dąb szypułkowy, lipa drobnolistna, klon pospolity	331	Dz. Urz. Woj. warm.-maz. Nr 152 poz. 2513 z 27.12.2001r.	2001-12-27	N-W część parku, nad strumieniem
16.	557	lipa drobnolistna	331	Dz. Urz. Woj. warm.-maz. Nr 152 poz. 2513 z 27.12.2001r.	2001-12-27	N-W część parku, nad strumieniem
17.	558	dąb szypułkowy	331	Dz. Urz. Woj. warm.-maz. Nr 152 poz. 2513 z 27.12.2001r.	2001-12-27	N-W enklawa parku
18.	559	jesion wyniosły	331	Dz. Urz. Woj. warm.-maz. Nr 152 poz. 2513 z 27.12.2001r.	2001-12-27	skarpa nad N-E częścią stawu, w pobliżu dawnej rządówki
19.	560	jesion wyniosły	331	Dz. Urz. Woj. warm.-maz. Nr 152 poz. 2513 z 27.12.2001r.	2001-12-27	środkowa część parku
20.	561	klon pospolity	331	Dz. Urz. Woj. warm.-maz. Nr 152 poz. 2513 z 27.12.2001r.	2001-12-27	środkowa część parku
21.	562	dąb szypułkowy	331	Dz. Urz. Woj. warm.-maz. Nr 152 poz. 2513 z 27.12.2001 r.	2001-12-27	wschodnia część parku
22.	563	dąb szypułkowy	331	Dz. Urz. Woj. warm.-maz. Nr 152 poz. 2513 z 27.12.2001 r.	2001-12-27	wschodnia część parku
23.	564	jesion wyniosły	331	Dz. Urz. Woj. warm.-maz. Nr 152 poz. 2513 z 27.12.2001r.	2001-12-27	wschodnia część parku
24.	565	jesion wyniosły	331	Dz. Urz. Woj. warm.-maz. Nr 152 poz. 2513 z 27.12.2001r.	2001-12-27	wschodnia część parku, nad strumieniem
25.	566	jesion wyniosły	331	Dz. Urz. Woj. warm.-maz. Nr 152 poz. 2513 z 27.12.2001r.	2001-12-27	zachodnia część parku, w wąwozie strumienia
26.	567	jesion wyniosły	331	Dz. Urz. Woj. warm.-maz. Nr 152 poz. 2513 z 27.12.2001r.	2001-12-27	zachodni skraj parku, w wąwozie strumienia, przy przepuście nad drogą
27.	568	dąb szypułkowy	331	Dz. Urz. Woj. warm.-maz. Nr 152 poz. 2513 z 27.12.2001r.	2001-12-27	zachodnia część parku
28.	569	klon pospolity	331	Dz. Urz. Woj. warm.-maz. Nr 152 poz. 2513 z 27.12.2001r.	2001-12-27	zachodnia część parku

3.2. System osnowy ekologicznej gminy

W Studium wyznacza się system osnowy ekologicznej gminy, stanowiący kontynuację dotychczasowej polityki Gminy w tym zakresie. (Koncepcja osnowy ekologicznej gminy Godkowo jest zbieżna z przyjętą w Studium przyrodniczym (Przewoźniak i in., 1999). Osnowa ekologiczna oznacza system terenów przyrodniczo aktywnych, wykazujący przestrzenną ciągłość i umożliwiający zachowanie najważniejszych przyrodniczych powiązań, takich jak migracja roślin i zwierząt, zachowanie trwałości populacji. Warunkuje również utrzymanie względnej równowagi ekologicznej środowiska przyrodniczego i utrzymanie korzystnych warunków życia a także wzbogaca i urozmaica krajobraz w sensie fizjonomycznym. Osnowę ekologiczną obszaru gminy Godkowo tworzą fragmenty płatów ekologicznych dużych kompleksów leśnych, korytarze ekologiczne rzek Pasłęki i Wąskiej oraz ich głównych dopływów, korytarze ekologiczne dolin mniejszych rzek, mikropłaty ekologiczne drobnych kompleksów leśnych na obszarach wysoczyznowych oraz mikropłaty ekologiczne hydrogenicznych zagłębień terenu. Strefa osnowy ekologicznej gminy obejmuje:

a) ponadlokalne składowe systemu o randze regionalnej:

- duże zwarte kompleksy leśne.
- korytarze ekologiczne rzek Pasłęki i Wąskiej oraz ich głównych dopływów

b) lokalne składowe systemu:

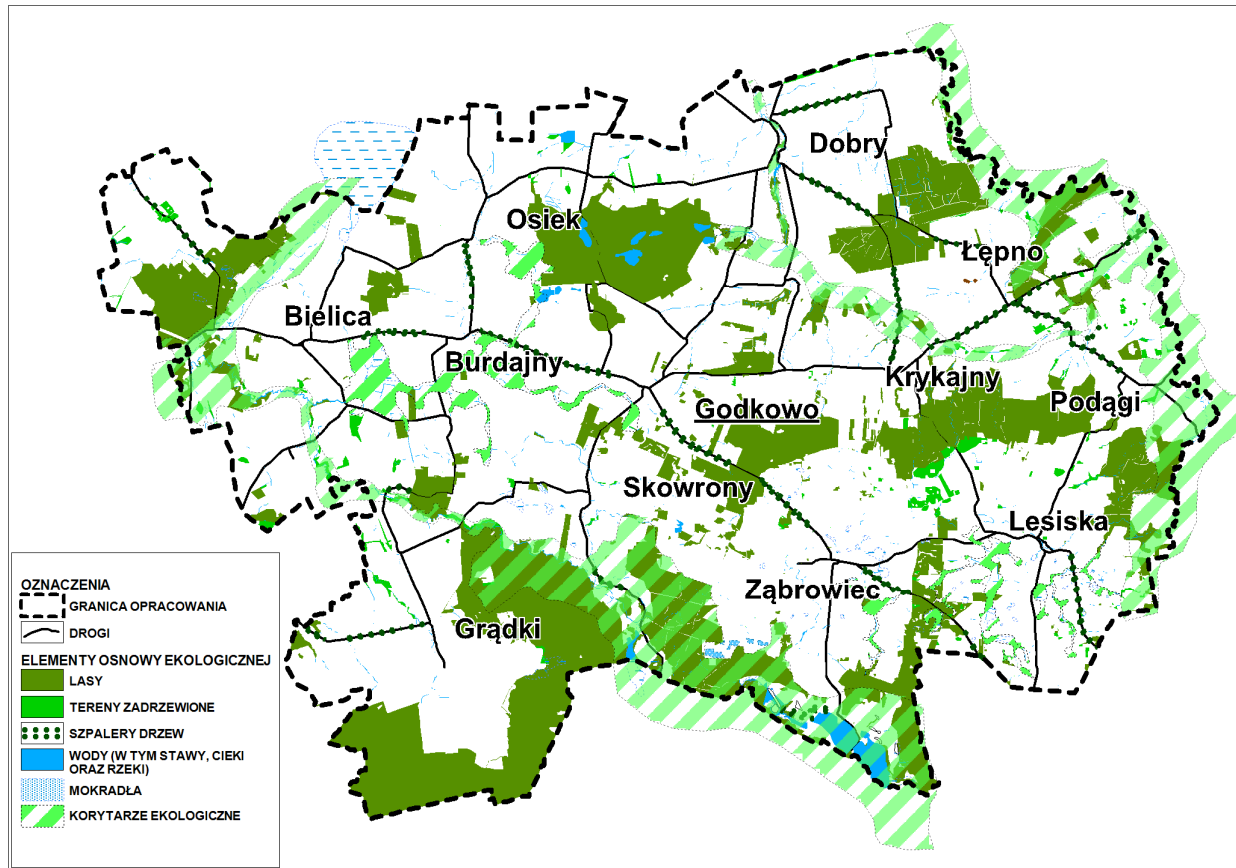
- korytarze ekologiczne dolin rzecznych, miejscami drobnych cieków i ciągów podmokłych zagłębień - w tym: pasma zalesień wzdłuż dolin i rozcięć erozyjnych oraz ciągi użytków zielonych z seminaturalną szatą roślinną łąki, pastwiska, szuwary – wzmacniające ciągłość przestrzenną osnowy;
- drobne kompleksy leśne – niewielkie kompleksy lasów i zadrzewień w krajobrazie rolniczym,
- obszary hydrogeniczne – podmokłe zagłębienia terenu, w tym drobne zbiorniki wodne - z zaroślami i szuwarami o dużej roli w zróżnicowaniu nisz ekologicznych i w zakresie regulacji retencji wodnej).

Szczególnie funkcje ekologiczne pełnią korytarze ekologiczne dolin rzecznych. Charakteryzują się one dużym zróżnicowaniem ekosystemów i ich relatywnie znaczną stabilnością. Na pierwszy plan wysuwa się tu dolina Pasłęki uznawana za ważny korytarz ekologiczny łączący funkcjonalnie obszar Bałtycki z obszarem pojeziernym.

Na obszarach predysponowanych do rozszerzenia i wzmocnienia powiązań przyrodniczych oraz ciągłości przestrzennej systemu osnowy ekologicznej proponuje się następujące działania:

- wprowadzanie zalesień,
- zachowanie i odtwarzanie naturalnej obudowy biologicznej cieków i zbiorników wodnych przez zadrzewienia, zakrzaczenia oraz tworzenie nieprzeorywanej darni trawiastej.

SCHEMAT - OSNOWA EKOLOGICZNA GMINY NA TLE POWIĄZAŃ PRZYRODNICZYCH



Źródło: opracowanie własne

4. Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

4.1. Formy ochrony zabytków

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 1446) - art. 6. 1. Ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania zabytki nieruchome będące, w szczególności:

- krajobrazami kulturowymi,
- układami urbanistycznymi, ruralistycznymi i zespołami budowlanymi,
- dzielami architektury i budownictwa,
- dzielami budownictwa obronnego,
- obiektami techniki, a zwłaszcza kopalniami, hutami, elektrowniami i innymi zakładami przemysłowymi,
- cmentarzami,
- parkami, ogrodami i innymi formami zaprojektowanej zieleni,
- miejscami upamiętniającymi wydarzenia historyczne bądź działalność wybitnych osobistości lub instytucji;

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 1446), art. 7. - formami ochrony zabytków są:

- wpis do rejestru zabytków;
- uznanie za pomnik historii;

3) utworzenie parku kulturowego;

4) ustalenia ochrony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji o warunkach zabudowy, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego.

Na obszarze gminy Godkowo nie ma pomników historii, nie przewiduje się utworzenia parku kulturowego. Na terenie gminy Godkowo zabytki nieruchome, dla których ustanowione są formy ochrony to obiekty i obszary wpisane do rejestru zabytków województwa warmińsko – mazurskiego.

4.2. Zasady ochrony krajobrazu kulturowego gminy

Krajobraz kulturowy gminy Godkowo charakteryzuje się dobrze zachowaną siecią osadniczą, z równomiernym rozmieszczeniem dużych, zwartych wsi. Zachowały się średniowieczne, lokacyjne układy ruralistyczne oraz zabudowa mieszkalno - gospodarcza z okresu od 4 ćw. XVIII do początku XIX w. Środkowa część gminy tj. wsie Osiek, Dobry, Skowrony wraz z okolicami, charakteryzuje się wysokimi walorami środowiska naturalnego i wysokimi wartościami krajobrazu kulturowego. Składają się nań takie elementy jak: jednostki osadnicze, zabudowa, zieleń siedliskowa, założenia parkowe i cmentarne oraz drogi zabytkowe. Rozwój gminy powinien odbywać się z poszanowaniem następujących zasad:

- zachowanie, należyte utrzymanie oraz racjonalne wykorzystanie wartości dziedzictwa kulturowego, przede wszystkim zabytków,
- kształtowanie nowej zabudowy z poszanowaniem i w nawiązaniu do tradycyjnych form i materiałów,
- pielęgnacja harmonijnego krajobrazu gminy, w szczególności zadrzewień dróg, zespołów zieleni śródpolnej związanej z niwowym układem pól, zespołów zieleni siedliskowej związanej z zabudową wsi, starodrzewu, cennych cmentarzy i pozostałości zieleni podworskiej. Wprowadzanie nowej zabudowy przede wszystkim w układy wsi istniejących (z dopuszczeniem ustalonych wyjątków) w celu ich wypełnienia i podtrzymania.
- podkreślenie walorów krajobrazowych takich jak ciągi i osie widokowe, panoramy i otwarcia widokowe.

2. Na obszarze gminy Godkowo należy zachować następujące zasady ochrony zasobów dziedzictwa i krajobrazu kulturowego:

- zasadę harmonijnego wkomponowania nowej zabudowy w istniejący krajobraz kulturowy, w szczególności w sposób uwzględniający historyczne rozplanowanie wsi;
- zasadę ochrony zachowanych obiektów o wartości kulturowej, w szczególności przykładów budownictwa drewnianego oraz charakterystycznych obiektów małej architektury, tj. kapticzek i krzyży przydrożnych;
- utrzymanie i wyeksponowanie charakteru wsi o zachowanym historycznym układzie ruralistycznym wraz z zabytkową zabudową;
- rewitalizacja zatartych istotnych elementów rozplanowania wsi,

3. Zasada harmonijnego wkomponowania nowej zabudowy w istniejący krajobraz kulturowy powinna być realizowana poprzez:

- wkomponowanie nowej zabudowy w istniejący układ topograficzno-przestrzenny;
- dostosowanie nowej zabudowy do historycznych form, w szczególności pod względem kontynuacji zasad lokalnej tradycji budowlanej, detalu architektonicznego, formy oraz kolorystyki i materiałów;
- uzupełnianie ciągów istniejącej zabudowy z ograniczeniem realizacji nowych zespołów zabudowy w otwartym krajobrazie pól i łąk do obszarów wyznaczonych w Studium, na których nastąpi zmiana przeznaczenia terenów, z zachowaniem zadrzewień i zakrzewień przydrożnych i śródpolnych.

4. Ochrona elementów o wartości kulturowej, nie objętych ochroną prawną, winna być podporządkowana niżej wymienionym działaniom:

1) dla obiektów architektury:

- na utrzymaniu istniejącej zabudowy w należyłym stanie technicznym, z dopuszczeniem zmiany funkcji obiektu i podniesieniem standardu wyposażenia techniczno-użytkowego, z zastrzeżeniami dotyczącymi zachowania w maksymalnym stopniu, a tam gdzie jest to możliwe, odtworzeniu historycznej kompozycji obiektu (wysokość, kształt, układ eksponowanych elewacji, kształt dachu, rozmieszczenie, wielkość i proporcje otworów), zewnętrznego detalu architektonicznego, a także dostosowaniu nowej funkcji i nowego programu użytkowego do specyfiki obiektu,
- na zachowaniu, w przypadku remontów, historycznego detalu architektonicznego i wyposażenia wewnątrz (o ile występują),

- na zachowaniu historycznych relacji przestrzennych i obiektów wspomagających (np. zabudowa gospodarcza towarzysząca zabudowie siedliskowej) oraz zieleni towarzyszącej w obrębie działek, na których są zlokalizowane;
- 2) dla zabudowy gospodarczej:
 - na utrzymaniu w należyłym stanie technicznym, z dopuszczeniem zmiany funkcji i podniesieniem standardów wyposażenia,
 - na dopuszczeniu likwidacji zużytych technicznie lub grożących katastrofą budowlaną obiektów, z zaleceniem lokalizacji nowej zabudowy, dostosowanej gabarytem i lokalizacją do zabudowy likwidowanej,
- 3) dla elementów małej architektury, w tym kapliczek, na ochronie przed dewastacją i bieżących pracach konserwacyjnych, z maksymalnym zachowaniem pierwotnego wyrazu architektonicznego.

4.3. Obiekty i obszary wpisane do rejestru zabytków województwa warmińsko mazurskiego

Tabela: Wykaz obiektów i obszarów wpisanych do rejestru zabytków województwa warmińsko - mazurskiego

WIEŚ	BUDYNEK	NR DECYZJI, DATA WPISU DO REJESTRU	NR REJESTRU
DOBRY	kościół p.w. Matki Boskiej Królowej Polski wraz z cmentarzem przykościelnym	646/69, 27.02.1968r.	A-789
	dom nr 57 podcieniowy, nie istnieje , rozebrany ze względu na zły stan techniczny,	644/69, 27.02.1968r.	A-788
GRĄDKI	Kościół p.w. Trójcy Przenajświętszej wraz z cmentarzem przykościelnym;	641/68, 27.02.1968r.	A-787
KLEKOTKI	Młyn wodny	643/69, 27.02.1968r.	A - 779
	Budynek gospodarczy w zespole młyna wodnego wraz z otaczającym terenem i urz. Tech. jazu.	486/95, 20.12.1995r.	A-3860
OSIEK	kościół parafialny p.w. Św. Stanisława wraz z cmentarzem przykościelnym i wyposażeniem wnętrza	612/69, 12.03.1968r.	A-805
	Drewniana chata nr 62, dz. 247, 248/1 (dom podcieniowy, przebudowany, rozebrany podcień)	19.07.1948r.	A-22
	dom (chałupa) nr 23 – dz. 149/2, podcieniowy, nie istnieje, rozebrany ze względu na zły stan techniczny	613/69 2.03.1968r.	A-822
	dom (chałupa) nr 28 (21) – dz.118, podcieniowy, nie istnieje, rozebrany ze względu na zły stan techniczny	614/69 3.03.1968r.	A-810
PLAJNY	Chałupa (dom podcieniowy) nr 10 – dz. 10, nie istnieje, rozebrany w latach 70-tych XX w.	8.03.1968r.	A-812
	Chałupa (dom) nr 9 – dz. 8,9, dz. 10	600/69 12.03.1968r.	A-823
PODAĞI	zespół rezydencjonalny z folwarkiem, parkiem, cmentarzem rodowym (częściowe skreślenie stajni)	97/88, 01.08.1988r. 24.05.2002r.	A-4229
SKOWRONY	kościół p.w. Wniebowzięcia NMP i Św. Stanisława) wraz z cmentarzem przykościelnym;	588/69 19.03.1968r.	A-829

Dwór w Żimnochach został rozebrany ze względu na zły stan techniczny i wykreślony z rejestru zabytków.

4.4. Strefy ochrony konserwatorskiej układów ruralistycznych

Strefy ochrony konserwatorskiej układów ruralistycznych winny obejmować dobrze zachowane zabytkowe części układów wsi. Na terenie gminy Godkowo wyróżniają się następujące wsie, które należy objąć ochroną konserwatorską:

Dobry	widlica w układzie południkowym z przełomu XIV i XV w. stosunkowo liczna zachowana zabudowa z XIX w. i poł XX w. ciekawe przykłady lokalnej tradycji budowlanej (domy z pseudoryzalitem, szachulcowe budynki gospodarcze, młyn murowany z końca XIX w.)
Osiek	widlica w układzie południkowym z XIV w. stosunkowo liczna zachowana zabudowa z XIX w. i poł XX w., najstarsze budynki drewniane z XVIII/XIX w. niestety w stosunkowo złym stanie. ciekawe przykłady lokalnej tradycji budowlanej

Podągi	Zespół rezydencjonalny z folwarkiem, wieś folwarczna, Pałac z 1701 r., pierwotnie barokowy, przebudowany w XIX w., Park z poł. XVIII-XIX w.
Skowrony	widlica w układzie południkowym z XIII w, ciekawe przykłady lokalnej tradycji budowlanej domy drewniane w zagrodzie wzdłużnej z poł. XIX w., domy murowane z XIX/ XX w., budynki gospodarcze
Ząbrowiec	owalnicowo - widlicowy z XIV w. stosunkowo liczna zachowana zabudowa z 2 poł. XIX w., XIX/ XXw i poł XX w. ciekawe przykłady lokalnej tradycji budowlanej,

W strefach ochrony konserwatorskiej zabytkowych układów przestrzennych lub ich fragmentów ochronie podlega:

- historyczna kompozycja układu przestrzennego, w tym rozplanowanie zabudowy;
- istniejąca zabytkowa zabudowa i inne elementy zagospodarowania (starodrzew, mała architektura);
- rozplanowanie i przekroje ulic wraz z ich nawierzchniami;
- rozplanowanie i linie zabudowy siedlisk;
- formy architektoniczne zabudowy mieszkalnej i gospodarczej;
- zieleń komponowana związana integralnie z zabytkowym układem.

Obowiązują następujące warunki ochrony:

- zachowanie i rewitalizacja zasadniczych ww. elementów zagospodarowania wsi;
- kontynuacja lokalnej tradycji budowlanej, dostosowanie charakteru nowej zabudowy uzupełniającej do zabytkowego otoczenia.

4.5. Zabytki archeologiczne

Na terenie gminy Godkowo są dwa zabytki archeologiczne znajdują się w rejestrze zabytków archeologicznych województwa warmińsko mazurskiego:

Miejscowość	Obiekt	Nr rejestru/ oznaczenie na mapie	Data wpisu
Karwity	Grodzisko wyżynne	C-109	4 marca 1973r.
Podągi	Grodzisko cyplowe	C-179	21 maja 1993r.

Zgodnie z przesłanym (przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Olsztynie) wykazem na terenie gminy Godkowo znajdują się archeologiczne zabytki nieruchomości wpisane do wojewódzkiej ewidencji zabytków, oznaczone na rysunku Studium symbolami od A.1 do A.54.

Tabela: Wykaz archeologicznych zabytków nieruchomości na obszarze gminy Godkowo

Lp.	Oznaczenie na mapie	Miejsce	Nr w miejscowości	Nr obszaru	Nr na obszarze
1.	A.22	BIELICA	1	17-55	9
2.	A.23	DĄBKOWO	1	16-56	3
3.	A.15	DĄBKOWO	3	16-56	5
4.	A.16	DĄBKOWO	4	16-56	6
5.	A.24	DĄBKOWO	5	16-56	7
6.	A.25	DOBRY	1	17-56	3
7.	A.26	GODKOWO	1	17-55	2
8.	A.12	GODKOWO	2	18-56	1
9.	A.27	GRĄDKI	1	18-55	1
10.	A.28	GRĄDKI	2	18-55	2
11.	A.7	GRĄDKI	3	18-55	3
12.	A.29	GRUŻAJNY	1	18-55	4
13.	A.30	KARWITY	1	17-54	1
14.	A.31	KRYKAJNY	1	17-56	2
15.	A.32	KRYKAJNY	2	17-56	4
16.	A.33	KRYKAJNY	3	17-56	5
17.	A.34	KRYKAJNY	4	17-56	6

18.	A.17	KRYKAJNY	5	17-56	7
19.	A.35	LESISKA	1	18-56	8
20.	A.36	LESISKA	2	18-56	9
21.	A.37	LESISKA	3	18-56	10
22.	A.18	ŁĘPNO	1	17-56	1
23.	A.38	ŁĘPNO	2	17-56	8
24.	A.39	ŁĘPNO	3	17-56	9
25.	A.40	MIŁOSNA	1	17-55	6
26.	A.1	MIŁOSNA	2	17-55	7
27.	A.2	MIŁOSNA	3	17-55	8
28.	A.41	NAWTY	1	18-55	5
29.	A.6	NAWTY	2	18-55	6
30.	A.42	NAWTY	3	18-55	7
31.	A.10	OLKOWO	1	17-57	8
32.	A.11	OLKOWO	2	17-57	9
33.	A.43	OSIEK	1	17-55	1
34.	A.3	OSIEK	2	17-55	3
35.	A.44	OSIEK	3	17-55	4
36.	A.45	OSIEK	4	17-55	5
37.	A.46	PLAJNY	1	18-55	9
38.	A.47	PLAJNY	2	18-55	10
39.	A.48	PODĄGI	2	18-57	22
40.	A.19	SIEDLISSKO	1	18-55	11
41.	A.5	SIEDLISSKO	2	18-55	12
42.	A.20	SIEDLISSKO	3	18-55	13
43.	A.49	SIEDLISSKO	4	18-55	14
44.	A.9	SKOWRONY	1	18-55	15
45.	A.8	SKOWRONY	2	18-55	16
46.	A.4	STARY CIESZYN	1	18-55	17
47.	A.13	ZĄBROWIEC	1	18-56	2
48.	A.50	ZĄBROWIEC	2	18-56	3
49.	A.51	ZĄBROWIEC	3	18-56	4
50.	A.52	ZĄBROWIEC	4	18-56	5
51.	A.14	ZĄBROWIEC	5	18-56	6
52.	A.53	ZĄBROWIEC	6	18-56	7
53.	A.21	ZĄBROWIEC	7	18-56	11
54.	A.54	ZĄBROWIEC	8	18-56	12

W odniesieniu do zabytków archeologicznych - obowiązki dla osób planujących zagospodarowanie zabytków, prowadzenie badań, prac i robót oraz podejmowanie innych działań przy zabytkach, wynikają z przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, z których wynika iż zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych, ustala wojewódzki konserwator zabytków w drodze decyzji, wyłącznie w takim zakresie, w jakim roboty budowlane albo roboty ziemne lub zmiana charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, zniszczą lub uszkodzą zabytek archeologiczny.

4.6. Historyczne aleje przydrożne, inne założenia zieleni komponowanej

Zachowanie harmonijnego krajobrazu gminy wymaga pielęgnacji cennej krajobrazowo zieleni, w szczególności zadrzewień dróg, zespołów zieleni śródpolnej związanej z niwowym układem pól, zespołów zieleni siedliskowej związanej z zabudową wsi, starodrzewu, cennych cmentarzy i pozostałości zieleni podworskiej.

Aleje typowane do ochrony jako element krajobrazu kulturowego

(w ramach ochrony kursywą wskazano odcinki o wybitnych walorach kulturowych, przyrodniczych lub krajobrazowych)

Lp.	Nr drogi	Przebieg drogi	uwagi
1.	513N	Pasłek – Orneta – Lidzbark Warmiński – Kiwity – Wozławki	Cały przebieg, w tym odcinek o wybitnych walorach: - <i>Krykajny – Orneta</i>
2.	1161N	Spędy – Dobry – Krykajny	odcinki Spędy – Dobry i Dobry – Krykajny: <i>typowane do ochrony poprzez ustanowienie</i>

			pomnika przyrody
3.	1162N	Godkowo – Ząbrowiec – Gudniki – Miejski Dwór – Miłakowo	Aleja o wybitnych walorach na całej długości.
4.	1159N	Dobry – Dąbkowo	Na całej długości
5.	1160N	droga nr 1161N – Łęпно – Podągi – droga woj nr 528	Odcinek Nowe Wikrowo – Podągi o wybitnych
6.	1162N	Godkowo – Ząbrowiec – Gudniki – Miłakowo	Aleja o wybitnych walorach na całej długości
7.	1171N	droga 1154N – Stojpy – droga woj. 513	Odcinek od granicy lasu do Słobit
8.	1175N	Surowe – Grądkki – Plajny – Burdajny	Odcinki: 1. Surowe – Siedlisko -zadrzewienia na niektórych odcinkach), 2. Plajny – Burdajny (zadrzewienia niekompletne)
9.	1183N	Godkowo – Skowrony – Klekotki – granica gminy - Niebrzydowo Wielkie – droga nr 1180N	Na całej długości, na kilku odcinkach zadrzewienia niekompletne;

Wysoką wartość krajobrazową a także przyrodniczą mają zadrzewienia dróg i kępy zieleni w sylwetach zabudowy:

- aleja lipowa przy drodze ze wsi Zimnochy do Klekotek, która może być objęta ochroną jako pomnik przyrody. Wiek tych drzew wynosi około 200 lat,
- aleje dębowe wzdłuż drogi Godkowo-Orneta (na odcinku Swędkowo-Olkowo) oraz przy drodze do wsi Podągi,
- pozostałości zespołów zieleni parków dworskich i ogrodów, a także parków wiejskich,
 - 1) w Bielicy – zachowane pozostałości założenia parkowego od strony drogi wojewódzkiej nr 513; (park ujęty w projekcie gminnej ewidencji zabytków),
 - 2) w Nawtach – pozostałości parku usytuowane są na działce 5/2 i części działki 7/5 (władający ANR SP), zachowane częściowo zadrzewienia, czytelny układ stawów parkowych;
 - 3) w Grądkach – pozostałości parku na części działki 119/2 (władający ANR SP);
 - 4) w Swędkowie – pozostałości parku na działce 86/2 – własność gminna;
 - 5) w Gwiżdżinach - zachowane pojedyncze drzewa na działce nr 241;
 - 6) w Krykajnach – z założenia nic się nie zachowało,
 - 7) w Zimnochach – z założenia nic się nie zachowało,
 - 8) w Lesiskach – zachowane pojedyncze drzewa na działce nr 26/6.

4.7. Zabytkowe cmentarze

Na obszarze gminy Godkowo znajduje się 31 zabytkowych cmentarzy, w tym:

- 5 dawnych cmentarzy przykościelnych wpisanych do rejestru zabytków województwa warmińsko – mazurskiego we wsiach: Dobry, Grądkki, Osiek, Podągi, Skowrony;
- oraz 26 cmentarzy ujętych w projekcie gminnej ewidencji zabytków, oznaczonych na rysunku Studium symbolami od ZC.1 do ZC.26.

Cmentarze podlegają ochronie i opiece bez względu na stan zachowania (art. 6). Oznaczone na rysunku Studium zabytkowe cmentarze podlegają ochronie konserwatorskiej. Ustala się następujące zasady ochrony:

- a) zachowanie i pielęgnacja zieleni, a szczególnie starodrzewu następujących założeń cmentarnych;
- b) zachowanie i pielęgnacja układu alei oraz kwater grobowych;
- c) utrzymanie historycznych ogrodzeń terenów cmentarzy,
- d) utrzymanie historycznych form zabudowy na terenie cmentarzy, takich jak np. kaplice cmentarne.

Tabela: Wykaz zabytkowych cmentarzy, oznaczonych na rysunku Studium

Lp.	Miejscowość, obręb	Oznaczenie Na rys Studium	Wyznanie	Opis	Nr działki, własność
1.	Bielica, ob. Bielica	ZC.13	ewangelicki	Założony w poł. XIX w. Cmentarz o powierzchni 0,37 ha, położony jest na pld.- wsch. Od wsi, przy polnej drodze.	133/1, gminna
2.	Burdajny, ob. Burdajny	ZC.1	czynny - obecnie katolicki	Założony w II poł. XIX w. Cmentarz o powierzchni 0,04 ha, położony jest za wsią, bezpośrednio przy drodze Burdajny-Osiek	45, gminna

3.	Dobry, ob. Dobry	ZC.14	katolicko ewangelicki	-	Założony w XV w. Cmentarz o powierzchni 0,30 ha, położony jest w przy wyjeździe ze wsi w stronę Krykajny	243, gminna
4.	Dobry, ob. Dobry	ZC.2	ewangelicki		Założony w I poł. XIX w. Cmentarz o powierzchni 0,49 ha, położony jest za wsią, od strony płn.-wsch., otoczony polami	301, gminna
5.	Dobry, ob. Dobry	ZC.15	Czynny dawniej ewangelicki, obecnie katolicki	-	Założony w I poł. XX w. Cmentarz o powierzchni 0,90 ha, położony jest we wsi, naprzeciw kościoła	66, Parafia Rzymskokatolick a
6.	Dobry, ob. Dobry	Nr rejestru A-789	Dawniej katolicki/ewange licki (cmentarz przykościelny)		Założony w XV w. Został wpisany wraz z kościołem p.w. Matki Boskiej Królowej Polski do rejestru zabytków województwa warmińsko mazurskiego. Nr rejestru A-789.	100/2, Parafia Rzymskokatolick a
7.	Godkowo, ob. Godkowo	ZC.16	ewangelicki		Założony w I poł XX w. Cmentarz o powierzchni 0,15 ha, położony jest na skarpie, po płd. Stronie drogi Orneta-Godkowo	44/47, gminna
8.	Grądku, ob. Grądku	ZC.17	ewangelicki		Założony w poł. XIX w. pow. 0,15 ha, położony pomiędzy dawnym zespołem dworskim a kościołem, po zachodniej stronie lokalnej drogi	14, gminna
9.	Grądku, ob. Grądku	Nr rejestru A-787.	Ewangelicki (cmentarz przykościelny)		Założony w XVI w. pow 0,13 ha, - wpisany wraz z kościołem p.w. Trójcy Przenajświętszej do rejestru zabytków województwa warmińsko mazurskiego. Nr rejestru A-787.	6/2, Parafia Rzymskokatolick a
10.	Siedlisko, ob. Gruzajny	ZC.11			Położony przy drodze Siedlisko – Stary Cieszyn, na zakręcie.	Część działki nr 4/4, ANR
11.	Karwity, ob. Karwity	ZC.3	ewangelicki		Założony w I poł. XIX w. Cmentarz o powierzchni 0,05 ha, położony jest na płd.-wsch. od wsi, w polu.	18, gminna
12.	Kwitajny Wielkie, ob. Kwitajny Wielkie	ZC.4	ewangelicki		Założony w I poł. XIX w. Cmentarz o powierzchni 0,27 ha, położony jest po południowej stronie drogi Kwitajny Wielkie - Osiek, przy granicy obrębu.	16, gminna
13.	Śwędkowo, ob. Krykajny	ZC.5	ewangelicki		Założony w II poł. XIX w. Cmentarz położony jest na wsch. od wsi, po płd. Stronie drogi Godkowo-Krykajny	120, gminna
14.	Lesiska ob. Lesiska	ZC.6			Położony po zachodniej stronie drogi Lesiska-Krykajny	44, gminna
15.	Lesiska ob. Lesiska	ZC.7			Położony po pd stronie drogi powiatowej DP1164N. Na zachód od zabudowań miejscowości Lesiska	110, gminna
16.	Lesiska	ZC.24			Cmentarz przykościelny, kościół nie istnieje	222, gminna
17.	Łęпно	ZC.25	ewangelicki cmentarz wojenny		I poł. XIX w. Pow. 0,05 ha	Dz nr 27obr Łęпно, prywatna
18.	Miłosna, ob. Miłosna	ZC.8			Położony po zachodniej stronie obrębu, przy lokalnej drodze.	60/1, gminna
19.	Olkowo, ob. Podągi	ZC.10	ewangelicki		Założony w I poł. XX w. , pow. 0.05 ha, położony jest na płd. od wsi, na zach. od drogi do Podągi	17, gminna
20.	Olkowo, ob. Podągi	ZC.19	ewangelicki		Założony II poł. XIX w., pow. 0,44 ha, położony jest w lesie, na wsch. od wsi	3, gminna
21.	Osiek, ob. Osiek	ZC.9	dawniej ewangelicki, obecnie katolicki		Założony II poł. XIX w. pow. 0,56 ha, położony jest w lesie, na wsch. od wsi, od płd. polna droga do Szymbor	268, prywatna
22.	Osiek, ob. Osiek	Nr rejestru A-805.	katolicko ewangelicki	-	Założony w II poł. XV w. Cmentarz został wpisany wraz z kościołem p.w. Św. Stanisława i	242/1, Parafia

			(cmentarz przykościelny)	wyposażeniem wnętrza do rejestru zabytków województwa warmińsko mazurskiego. Nr rejestru A-805.	Rzymskokatolicka
23.	Podągi, ob. Podągi	ZC.18	ewangelicki	Założony pocz. XIX w. pow. 0,05 ha, położony jest ok. 1 km na płd.-wsch. od wsi, na skarpie wysokiego brzegu rzeki Pasłęki, ok. 200 m na wschód od drogi do Sportyn; z częściowo zachowaną dębowo-lipową aleją	Część działki 22/4, prywatna
24.	Podągi, ob. Podągi	ZC.20	ewangelicki	Założony ok. poł. XIX w. Cmentarz o powierzchni 0,30 ha, położony jest w centralnej części wsi, na zach. od kościoła	Część działki 139/4, prywatna
25.	Podągi, ob. Podągi	Nr rejestru A-4229.	ewangelicki	Założony w IV ćw. XVIII w. Cmentarz rodowy o powierzchni 0,025 ha, został wpisany wraz z zespołem rezydencjonalnym oraz folwarkiem i parkiem. Nr rejestru A-4229.	Część działki 21/6, prywatna
26.	Lesiska, ob. Podągi	ZC.21		Położony na północ od zabudowań wsi Lesiska, przy drodze Lesiska-Podągi.	25, gminna
27.	Skowrony, ob. Skowrony	ZC.22	dawniej ewangelicki, obecnie katolicki	Założony I poł. XIX w. Cmentarz o powierzchni 1,15 ha, położony jest naprzeciw kościoła, po zach. stronie drogi przez wieś	34, gminna
28.	Skowrony, ob. Skowrony	Nr rejestru A-829.	katolicko ewangelicki (cmentarz przykościelny)	Założony w I poł. XIV w. Cmentarz o pow. 0,40 ha, został wpisany wraz z kościołem p.w. Wniebowzięcia NMP i Św. Stanisława. Nr rejestru A-829.	85, Parafia Rzymskokatolicka
29.	Szybory, ob. Szybory	ZC.12	ewangelicki	Założony w II poł. XIX w. Cmentarz o powierzchni 0,28 ha, położony jest na płn. od wsi, przy drodze polnej z Szymbor do Dobrego.	144, gminna
30.	Ząbrowiec, ob. Ząbrowiec	ZC.23	ewangelicki	Założony w II poł. XIX w. Cmentarz o powierzchni 0,30 ha, położony jest na płn.-zach. od wsi, przy drodze powiatowej DP1162N	22, gminna
31.	Ząbrowiec, ob. Ząbrowiec	ZC.26	ewangelicki	Założony w II poł. XIX w. Cmentarz o powierzchni 0,3 ha, położony jest na zachodnim skraju wsi, bezpośrednio po północnej stronie drogi z Ząbrowca do wsi Skowrony.	93, gminna

4.8. Historycznie ukształtowane formy zabudowy

O zachowaniu tożsamości krajobrazu w gminie zdecyduje gotowość poszczególnych inwestorów do kontynuacji regionalnych cech architektury. Warunkiem jest znajomość tych cech.

Charakterystyczne formy zabudowy:

1) Charakterystyczne elementy bryły budynków:

- ścianka kolankowa w budownictwie murowanym,
- podcień wzorowany na żuławskim, (Plajny, Osiek, Zimnochy)

2) wyróżniające elementy detalu:

- ganek pulpitowy w zachodniej części gminy,
- ganek dwuspadowy we wschodniej części gminy,

3) konstrukcja szkieletowa:

- szkielet w konstrukcji szczytu podcienia (Plajny, Osiek, Zimnochy)
- szkielet w konstrukcji ścian (zanik tradycji w 2 poł. XVIII w.)

Typy zabudowy charakterystyczne tylko dla części gminy Godkowo i części gminy Wilczęta:

1) budynek murowany z podcieniem - wystawką:

- symetria w elewacjach,
- kominy w kalenicy głównej dachu, pokrycie dachu dachówką,
- ścianka kolankowa,
- charakterystyczna dyspozycja okien,

- wyniesiony cokół,
 - podcień wystawkowy,
 - charakterystyczne proporcje i gabaryty (kąąt nachylenia głównych połaci dachu 40° - 45°, kąąt nachylenia połaci dachu wystawki 35°, wysokość budynku od podłoża do głównej kalenicy dachu 8,5 m, szerokość budynku 8m, długość budynku 15 m – 18 m)
- 2) budynek szerokofrontowy prosty:
- asymetria w elewacji frontowej,
 - komin w kalenicy, pokrycie dachu dachówką lub strzechą;
 - charakterystyczne proporcje i gabaryty (kąąt nachylenia głównych połaci dachu 45° - 50°, wysokość budynku 6m - 8m, szerokość budynku 6m - 8m, długość budynku 14m - 16m);
 - cechą jest różnorodność konstrukcji i materiału;
- 3) budynek z dachem naczółkowym:
- symetria w elewacjach,
 - komin w kalenicy, pokrycie dachu dachówką,
 - naczółki w połaciach głównych dachu,
 - wystawka,
 - cokół,
 - charakterystyczne proporcje i gabaryty (kąąt nachylenia głównych połaci dachu 45°, wysokość budynku ok. 8 m, szerokość budynku ok. 9 m, długość budynku ok. 14 m)

Charakterystyczne typy zabudowy, występujące także poza obszarem gminy Godkowo:

- 1) zabudowa typu holenderskiego (zagroda jednobudynkowa);
- 2) budynki inspirowane formami dworskimi (współczesnym przykładem jest budynek w Bielicy powstały w miejscu historycznego dworu);
- 3) budynek wzorowany na żuławskim budynku podcieniowym o następujących cechach wyróżniających:
 - komin w kalenicy dachu,
 - pokrycie dachu dachówką,
 - najczęstszy układ podcienia 4 - 5 słupowy,
 - asymetria elewacji frontowej,
 - charakterystyczne proporcje i gabaryty (kąąt nachylenia połaci dachu 45° - 50°, wysokość budynku od podłoża do głównej kalenicy 8 m - 8,5 m, szerokość budynku mierzona wzdłuż elewacji bocznych 7,5 m – 10 m, długość budynku 14 m – 20 m)
- 4) budynek w układzie holenderskim z podcieniem wzorowanym na żuławskim (zagroda jednobudynkowa z podcieniem w części mieszkalnej budynku),
- 5) budynki szerokofrontowe z doświetlami w ścianie:
 - symetria we wszystkich elewacjach,
 - pokrycie dachu dachówką,
 - występowanie ścianki kolankowej,
 - charakterystyczna dyspozycja okien (z zachowaniem symetrii w elewacjach),
 - występowanie cokołu,
 - charakterystyczne proporcje i gabaryty (kąąt nachylenia połaci dachu 35° - 40°, wysokość budynku od podłoża do głównej kalenicy 8 m - 9,5 m, szerokość budynku 8,5 m – 9 m, długość budynku w linii elewacji frontowej 12 m – 20 m)

4.9. Kierunki działań związanych z ewidencjonowaniem zabytków i opieką nad zabytkami

1. Należy sporządzić Plan ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych.
2. Gminną ewidencję zabytków - należy dokończyć jej opracowanie zgodnie z przepisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2014 poz. 1446 z późn. zmianami).
3. Gminny program opieki nad zabytkami należy sporządzić w oparciu o gminną ewidencję zabytków, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2014 poz. 1446 z późn. zmianami).
4. W miarę sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, zasady ochrony krajobrazu kulturowego gminy, w tym zabytków budownictwa i zabytków archeologicznych, będą funkcjonować w formie prawa miejscowego, przyjętego uchwałami Rady Gminy.

5. Stan systemu komunikacji i kierunki jego rozwoju

5.1. Układ drogowy

Drogi według kategorii

Na sieć dróg w gminie Godkowo składają się droga wojewódzka nr 513, drogi powiatowe, drogi gminne. Istniejącą zabudowę obsługują również drogi wewnętrzne.

Miejscowości są dosyć równomiernie rozłożone na terenie całej gminy i powiązane siecią dróg o znaczeniu lokalnym. Odległości pomiędzy poszczególnymi miejscowościami wynoszą 1 - 3 kilometrów. Stosunkowo dobrze wykształcony jest wewnętrzny system połączeń drogowych w kierunku północ – południe. Komunikacja w kierunku wschód – zachód, poza drogą wojewódzką 513, ze względu na zły stan dróg, bądź ich brak, jest znacznie utrudniona.

Droga wojewódzka Nr 513

Główną oś transportową gminy Godkowo stanowi droga wojewódzka nr 513 biegnąca od drogi nr 7 i łącząca Pasłęk, Ornetę, Lidzbark Warmiński, Wozławki. Przebiega ona na terenie gminy w kierunku wschód-zachód. Zlokalizowane są przy niej miejscowości Bielica, Burdajny, Godkowo, Swędkowo, Krykajny oraz Olkowo. Droga ta stanowi ważny element sieci dróg wojewódzkich, ponieważ, łączy drogę krajową nr 7 i 51 z drogami 592, 650, 651. W roku 2014 zakończyła się modernizacja drogi wojewódzkiej DW nr 513 do drogi klasy G – główna. Zgodnie z informacją od Zarządu Dróg Wojewódzkich w Olsztynie na tym odcinku drogi nie zakłada się przeprowadzania kolejnych prac inwestycyjnych.

W zakresie nieprzekraczalnej linii zabudowy od strony dróg wojewódzkich, winny uwzględniać dopuszczalny poziom hałasu, uregulowany dla poszczególnych rodzajów terenów, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14.06.2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r., nr 120, poz. 826, z późn. zm.), co jest spójne z zobowiązaniem – na podstawie art. 5 ust. 1 z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 1994 r., nr 89, poz. 404, z późn. zm.), że nowe obiekty budowlane wraz ze związanymi z nimi urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób zapewniający spełnienie wymagań dotyczących ochrony przed hałasem i drganiami.

Drogi powiatowe

Przez teren gminy Godkowo przebiegają drogi powiatowe stanowiące połączenia pomiędzy ośrodkami gminnymi jakimi są miejscowości: Wilczęta, Młynary, Morağ, Miłakowo. Najkorzystniejsze powiązania z Pasłękiem i Ornetą zapewnia droga DW 513. Przez Gminę nie przebiegają ważniejsze drogi powiatowe łączące miasta będące siedzibami powiatów. Łączna długość dróg powiatowych w Gminie Godkowo: 65,783 km.

Ważniejsze drogi powiatowe zapewniające powiązania z sąsiednimi ośrodkami gminnymi:

a) w kierunku wsi Wilczęta:

- droga Burdajny - Osiek - gr. gminy Nr 1158 N,
- droga Godkowo – Szymbory - Dobry Nr 1163 N. Ze względu na stan techniczny (nieutwardzona nawierzchnia) zastępuje ją droga Krykajny - Dobry - gr. gminy Nr 1161 N, lub droga przez Łępno Nr 1160 N,

b) w kierunku Miłakowa:

- droga Godkowo - Ząbrowiec – gr. gminy Nr 1162 N,
- Ząbrowiec - Lesiska – gr. gminy Nr 1164 N,

c) w kierunku Morağa: droga Godkowo - Skowrony - Klekotki - gr. gminy, Nr 1183 N,

d) w kierunku Młynar droga prowadząca od DW 513 przez Stojpy do granicy gminy Nr 1171,

e) w kierunku Pasłęka, trasy z pominięciem DW 513 to:

- droga Burdajny – Plajny – Gruzajny – Grądkki – gr. gminy, Nr 1175 N,
- droga Cieszyniec (wojew. 513) - gr. gminy Nr 1173 N,

f) w kierunku Ornety, trasa z pominięciem DW 513 to droga przez Podągi Nr 1160 N.

Tabela: Wykaz dróg powiatowych

L.p.	Nr drogi	Przebieg drogi	Długość (km)	Klasa drogi
1.	1158N	Młynarska Wola – Słobity – Burdajny	4,700	Z
2.	1159N	Dobry - Dąbkowo	2,620	D
3.	1160N	dr. Nr 1161N – Łępno – DW. nr 513 - Podągi – gr. powiatu	7,582	L
4.	1161N	Spędy – Dobry - Krykajny	6,237	Z

5.	1162N	Godkowo – Zabrowiec – gr. powiatu	7,712	Z
6.	1163N	Dobry – Szymbory - Godkowo	4,655	D
7.	1164N	Zabrowiec – Lesiska – gr. powiatu	5,885	L
8.	1167N	Miłosna – Bielica	1,808	D
9.	1171N	Stojpy – Karwity – dr. woj. nr 513	3,261	L
10.	1173N	dr. woj. nr 513 - Cieszyniec – Sałkowice - Surowe	1,640	L
11.	1175N	Surowe – Grądko – Plajny - Burdajny	10,050	L
12.	1183N	Godkowo – Strużyna – gr. powiatu	6,116	L
13.	1348N	gr. powiatu - Osiek	3,517	D

Drogi powiatowe będące połączeniami lokalnymi w gminie:

- Dobry – Dąbkowo Nr 1159 N,
- Miłosna – Bielica, Nr 1167 N,
- Osiek – Kwitajny, Nr 1348 N.

Wieloletni Plan Inwestycyjny na lata 2014-2020

Na podstawie, przedłożonego przez Zarząd Dróg Powiatowych w Elblągu z/s w Pasłęku (pismo DM.3023.77.2015.AM z dnia 25.05.2015r.) Wieloletniego planu Inwestycyjnego na lata 2014-2020 w Gminie Godkowo przewidziana jest przebudowa następujących dróg powiatowych:

I	Inwestycje priorytetowe	Planowany rok przebudowy
1.	Przebudowa drogi powiatowej Nr 1161 N gr. pow. Dobry – Krykajny Etap I	Do 2019
2.	Przebudowa drogi powiatowej Nr 1161 N gr. pow. Dobry – Krykajny Etap II	2020
II	Inwestycje w rezerwie	Planowany rok przebudowy
1.	Przebudowa drogi powiatowej Nr 1159 N przez wieś Dąbkowo na długości ok. 550 m	2015
2.	Przebudowa drogi powiatowej Nr 1175 N przez miejscowość Gruzajny na odcinku 370 m	2016
3.	Przebudowa drogi powiatowej Nr 1158 N odc. Osiek – Burdajny dł. 4,0 km	2018
4.	Przebudowa drogi powiatowej Nr 1183 N Godkowo – Klekotki dł. 6,0 km	2018
5.	Przebudowa drogi powiatowej Nr 1159 N odc. Dobry – Dąbkowo dł. 2,0 km	2020
6.	Przebudowa drogi powiatowej Nr 1163 N odc. Dobry – Szymbory – Godkowo dł. 4,0 km	2020

Źródło: pismo DM.3023.77.2015 z dnia 25.05.2015r. – Wieloletni Plan Inwestycyjny na lata 2014-2020 Zarządu dróg Powiatowych w Elblągu z/s w Pasłęku.

Drogi gminne

Drogi gminne w dużej mierze stanowią uzupełnienie połączeń pomiędzy drogami powiatowymi. Drogi gminne w większości są nieutwardzone, wąskie i w złym stanie technicznym.

Tabela: Wykaz dróg gminnych

L.p.	Nr drogi	Przebieg drogi	Uwagi
1.	G1 - b.n.	Godkowo – Szymbory – Kwitajny Wielkie	Brak uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii publicznej drogi gminnej
2.	G2 - 100002N	Osiek – Miłosna	Nieaktualna numeracja gminnych dróg publicznych
3.	G3 - 100003N	Stary Cieszyn – Sałkowice	
4.	G4 - 100004N	Stary Cieszyn – Bielica	
5.	G5 - 100005N	Bielica – Plajny	
6.	G6 - 100006N	Dobry – gr. gminy (Tatarki)	
7.	G7 - 100007N	Swędkowo – Dobry	
8.	G8 - 100008N	Dąbkowo – Dobry	
9.	G9 - 100009N	Zabrowiec – Zimnochy	
10.	G10 - 100010N	Podągi (gr.gminy) – Bogatyńskie	
11.	G11 - 100011N	Krykajny – Lesiska	

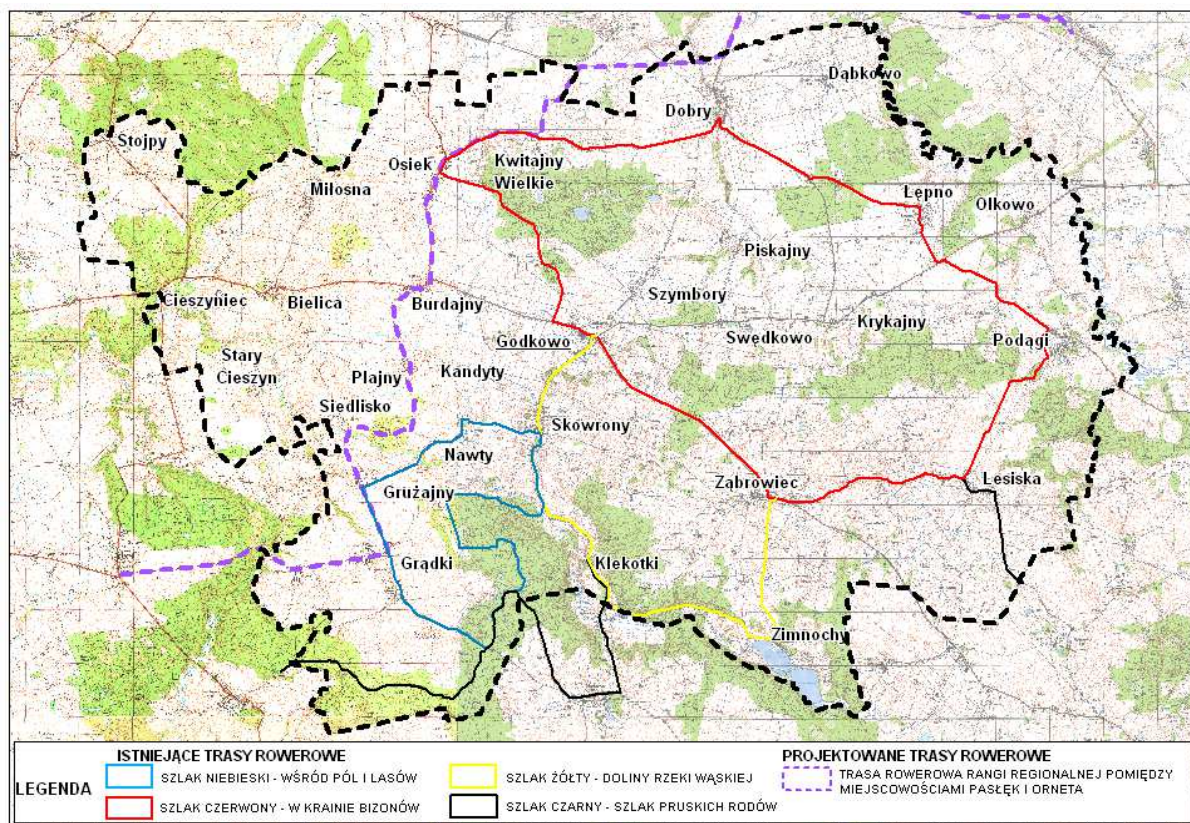
12.	G12 - 100012N	Podągi – Lesiska	Brak uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii publicznej drogi gminnej
13.	G13 - b.n.	Grużajny – Nawty – Skowrony	
14.	G14 - b.n.	Lesiska – Grudniki	
15.	G15 - b.n.	Szymbory – Piskajny	
16.	G16 - b.n.	Dobry – Kwitajny Wielkie	
17.	L1 - b.n.	Szymbory – droga gminna nr 1	

5.2. Trasy rowerowe

Przez teren gminy Godkowo przebiegają następujące trasy rowerowe:

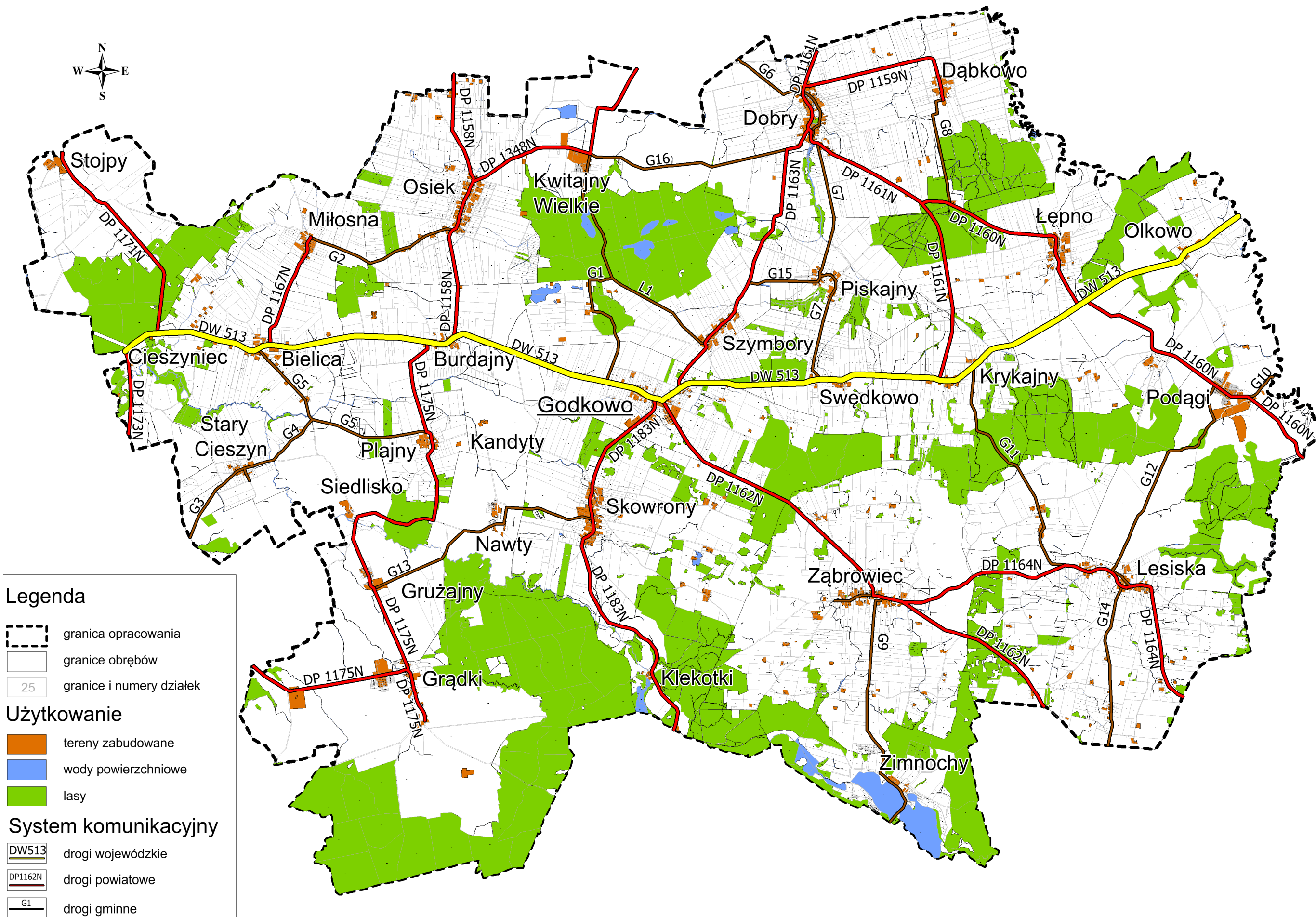
- projektowana jest trasa rowerowa rangi regionalnej pomiędzy miejscowościami Pasłęk i Ornetą, jako uzupełnienie do tras ponadregionalnych, wg Planu zagospodarowania województwa warmińsko-mazurskiego z roku 2015, (na schemacie kolor fioletowy przerywana linia)
- 4 turystyczne szlaki rowerowe:
 - ✓ Szlak niebieski - Wśród Pól i Lasów, przebieg trasy: Skowrony – Nawty – Grużajny – Grądk – Skowrony, dł. ok. 13,9 km;
 - ✓ Szlak czerwony - W Krainie Bizonów, przebieg trasy: Godkowo – Kolonia Szymbory – Osiek – Dobry – Łępno – Potęgi – Lesiska – Ząbrowiec – Godkowo, dł. ok. 31,5 km;
 - ✓ Szlak żółty - Doliny Rzeki Wąskiej, przebieg trasy: Godkowo – Skowrony – Klekotki – Zimnochy – Ząbrowiec, dł. ok. 12,8; (kolor żółty) – krótki szlak, który prowadzi najpierw drogami asfaltowymi później szutrowymi i gruntowymi. Opis szlaku (<http://www.kanalelblaski.eu/zabrowiec-godkowo-zolty.html>) znów zaleca rowery wyposażone w szerokie opony, gdyż może wystąpić błoto lub luźne piaski. Atrakcją szlaku jest krajobraz doliny rzeki Wąskiej wraz z dwoma jeziorami: Okonie i Zimnochy;
 - ✓ Szlak czarny - Szlak Pruskich Rodów, przebieg trasy Kwitajny – Markowo – Klekotki, dł. 13,5 km; czarny łącznikowy, Lesiska – Różnowo (gm. Miłakowo), dł. 4,2 km.

SCHEMAT: PRZEBIEG TRAS ROWEROWYCH W GMINIE GODKOWO



Źródło: opracowanie własne

SCHEMAT – UKŁAD DROGOWY W GMINIE GODKOWO



Legenda

- granica opracowania
- granice obrębów
- granice i numery działek

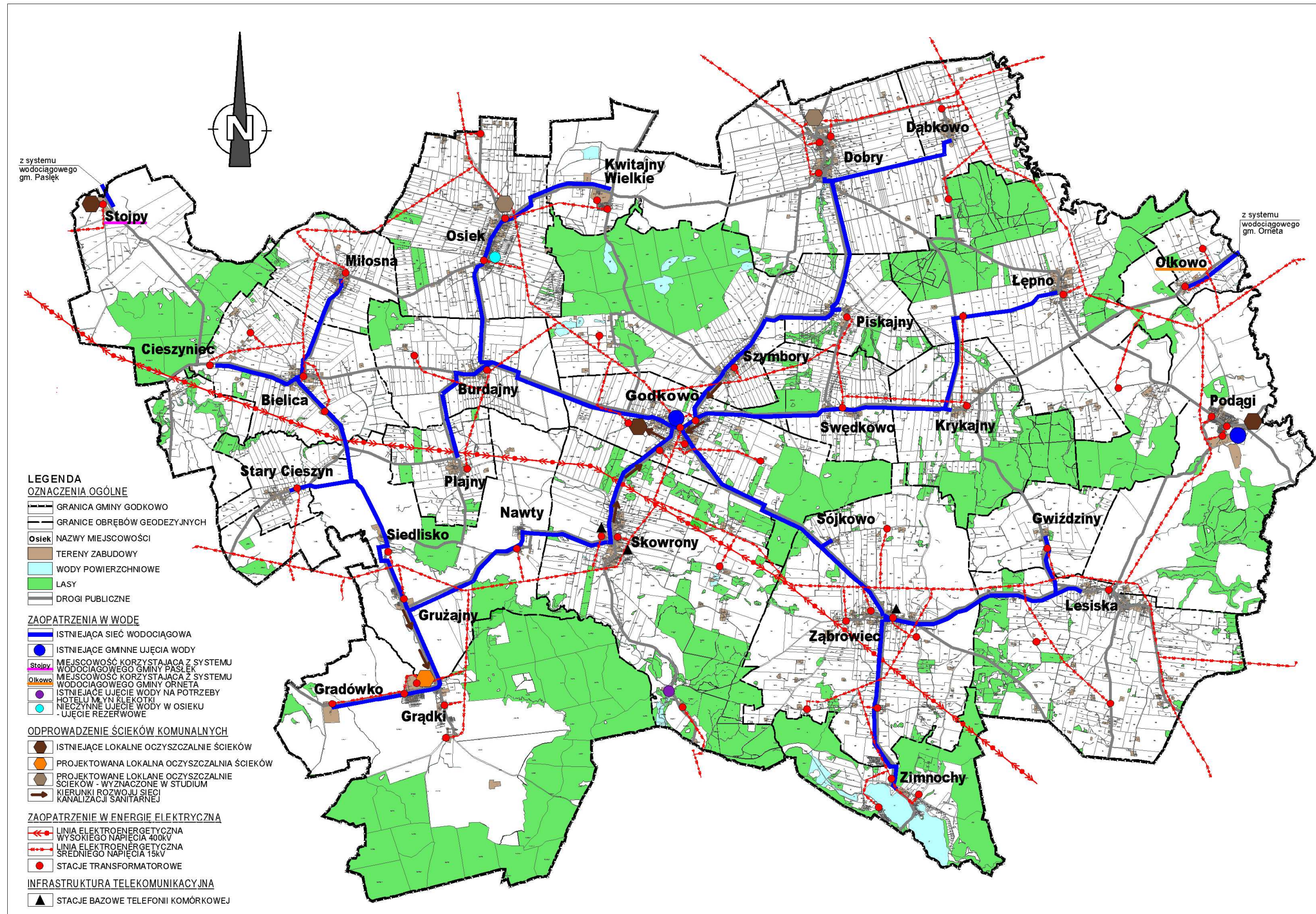
Użytkowanie

- tereny zabudowane
- wody powierzchniowe
- lasy

System komunikacyjny

- drogi wojewódzkie
- drogi powiatowe
- drogi gminne

SCHEMAT – INFRASTRUKTURA TECHNICZNA W GMINIE GODKOWO



6. Stan systemów infrastruktury technicznej i kierunki ich rozwoju

6.1. Gospodarka wodno- ściekowa

6.1.1. Stan uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej

6.1.1.1. Zaopatrzenie w wodę

Według danych statystycznych opracowanych przez Główny Urząd Statystyczny na koniec 2013 r. sieć wodociągowa rozdzielcza na terenie gminy Godkowo miała długość 92,4 km. Przyłączy wodociągowych prowadzących do budynków mieszkalnych obliczono na 640 sztuk. Zużycie wody z wodociągów w gospodarstwach domowych w 2013 r. wynosiło 31,8m³ na 1 mieszkańca. W roku 2013 z wodociągu gminnego korzystało w gminie Godkowo 85,4% mieszkańców.

Tabela: Sieć wodociągowa i zużycie wody na terenie gminy Godkowo w latach 2000-2013:

	Jednostka	2000	2005	2010	2013
długość czynnej sieci rozdzielczej	km	77,0	92,0	92,4	92,4
połączenia prowadzące do budynków mieszkalnych i zam. zbiorowego	szt.	556	690	647	640
woda dostarczona gospodarstwom domowym	dm ³	51,1	84,5	109,0	104,0
ludność korzystająca z sieci wodociągowej	osoba	-	2788	2852	2773
zużycie wody w gospodarstwach domowych ogółem na 1 mieszkańca	m ³	-	25,5	32,5	31,8

Źródło: www.stat.gov.pl – Główny Urząd Statystyczny, Bank Danych Lokalnych

Z powyższej tabeli wynika, iż najwięcej inwestycji z zakresu budowy sieci wodociągowej na terenie gminy Godkowo miało miejsce w latach 2000-2005.

Gminne ujęcia wody eksploatowane przez Zakład Usług Komunalnych w Godkowie:

1) Ujęcie wody w Godkowie:

Ujęcie głębinowe zlokalizowane jest na działce nr 30/7 w Godkowie. Ujęcie posiada zasoby wód podziemnych w kat. „B” z utworów czwartorzędowych w wysokości Q=60,0m³/h przy depresji S=7,0m.

W skład ujęcia wchodzi:

- Studnia głębinowa Nr 1 – wykonana w 1975r. do głębokości 36,0m – czynna i eksploatowana;
- Studnia głębinowa Nr 2 – wykonana w 1978r. do głębokości 36,0m – obecnie wyłączona z eksploatacji;
- Stacja uzdatniania wody mieszcząca się w budynku wolnostojącym;
- Pięciokomorowy osadnik wód popłucznych.

Ujęcie eksploatowane jest dla zaopatrzenia w wodę miejscowości: Godkowo, Szymbory, Krykajny, Swędkowo, Piskajny, Dobry, Lesiska, Łępno, Skowrony, Dąbkowo, Zimnochy, Ząbrowiec, Gwiździny, Bielica, Cieszyniec, Miłosna, Nawty, Grużajny, Siedlisko, Stary Cieszyn, Grądky, Sójkowo, kolonia Szymbory, Burdajny, Plajny, Osiek, Kwitajny Wielkie, Grądówko.

Ilość pobieranej wody ze studni wynosi ogółem Q_{sr} = 400m³/d. Sklarowane wody popłuczne ze stacji uzdatniania wody wprowadzane są poprzez pięciokomorowy osadnik wód popłucznych do gminnego rowu melioracyjnego na działce nr 31/2 w miejscowości Godkowo.

Strefa ochronna ujęcia wody w miejscowości Godkowo została ograniczona do terenu ochrony bezpośredniej i obejmuje studnie Nr 1 i Nr 2 wraz ze zbiornikiem retencyjnym na wodę uzdatnioną oraz stację uzdatniania wody. Teren strefy ochrony bezpośredniej jest ogrodzony, oznakowany i utrzymany w należytym porządku.

2) Ujęcie wody w Podągach:

Ujęcie posiada zasoby wód podziemnych z utworów czwartorzędowych w kat. „B” w wysokości Q=92m³/h przy depresji S=24,0m.

W skład ujęcia wchodzi:

- Studnia głębinowa Nr 2 na działce nr 21/5 - wykonana w 1978/79r. do głębokości 148m;
- Stacja uzdatniania wody znajdująca się w budynku wolnostojącym;
- Studnia głębinowa Nr 1 na działce 19/5 wykonana w 1965r. – nieczynna.

Ujęcie eksploatowane jest dla zaopatrzenia w wodę mieszkańców wsi Podągi.

Ilość pobieranej wody wynosi $Q=145\text{m}^3/\text{d}$. Woda surowa ujmowana studnią głębinową Nr 2 wymaga uzdatniania. Wody popłuczne odprowadzane są do gminnego rowu melioracyjnego na działce nr 20/3.

Strefa ochronna ujęcia w miejscowości Podągi została ograniczona do terenu ochrony bezpośredniej i obejmuje studnię głębinową Nr 2 łącznie ze stacją uzdatniania wody na działce 21/5.

3) Ujęcie wody w Osieku:

Ujęcie wyłączone z eksploatacji z powodu uszkodzonego filtra w studni Nr 2. Ujęcie zaopatrywało w wodę miejscowości: Osiek, Burdajny, Plajny, Kwitajny Wlk. Od 2012r. miejscowości te korzystają z ujęcia wody w Godkowie.

4) Inne ujęcia wody

Na terenie gminy Godkovo nie funkcjonują zakładowe ujęcia wody. Własne ujęcie wody posiada Hotel Młyn Klekotki, eksploatowane przez przedsiębiorstwo TIRSPED. Miejscowość Stojpy korzysta z wodociągu gminnego gminy Pasłęk. Woda doprowadzona jest z ujęcia w Anglitach. Miejscowość Olkovo korzysta z wodociągu doprowadzonego z miejscowości Orneta. Na etapie budowy jest sieć wodociągowa do kolonii Osiek. Na etapie projektu budowlanego jest sieć wodociągowa do kolonii Skowrony. Nielicznie występują indywidualne ujęcia wody.

System wodociągowy gminy Godkovo nie posiada zbiorników wyrównawczych. Istnieją dwie stacje podnoszenia ciśnienia w kierunku Skowron oraz Ząbrowca. Na ujęciu w Podągach został umiejscowiony zbiornik rezerw wody. W miejscowości Ząbrowiec i Lesiska występują problemy z dostawą wody związane ze stacją podnoszenia ciśnienia, która nie posiada wspólnego zasilania ze stacją uzdatniania wody w Godkowie.

6.1.1.2. Odprowadzanie ścieków komunalnych

Według danych statystycznych opracowanych przez Główny Urząd Statystyczny na koniec 2013r. sieć kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Godkovo miała długość 2,7 km. Przyłączy kanalizacyjnych prowadzących do budynków mieszkalnych obliczono na 20 sztuk. Z sieci kanalizacyjnej korzystało 282 osoby. W roku 2013 z kanalizacji sanitarnej korzystało w gminie Godkovo 8,7% mieszkańców.

Gminne oczyszczalnie ścieków administrowane przez Zakład Usług Komunalnych w Godkowie:

1. **Oczyszczalnia w Godkowie:** Mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków zlokalizowana w południowo-zachodniej części miejscowości. Ścieki w ilości $Q_{sr}=62,5\text{m}^3/\text{dobę}$ odprowadzane są wylotem do potoku Graniczny, który stanowi dopływ rzeki Wąskiej. Na oczyszczalnię trafiają ścieki bytowo-gospodarcze produkowane przez mieszkańców Godkowa. Układ technologiczny oczyszczalni ścieków: perforowany kosz-krata, komory dinitryfikacji, napowietrzna komora nityfikacji, osadnik wtórny. Oczyszczalnia ścieków w Godkowie znajduje się na granicy rezerw przepustowości. Ogólny stan techniczny urządzeń wchodzących w skład oczyszczalni można ocenić jako dobry. W miejscowości Godkovo znajduje się 9 przepompowni ścieków, z czego funkcjonuje 7 z nich. Dwie niefunkcjonujące przepompownie ścieków w miejscowości Godkovo wymagają regeneracji z powodu wyeksploatowania wirników.
2. **Oczyszczalnia ścieków w Podągach:** zlokalizowana jest na działce 22/2. Jest to typ oczyszczalni mechaniczno – biologicznej. Ścieki w ilości $Q_{sr}=30,0\text{m}^3/\text{dobę}$ odprowadzane są do rzeki Pasłęki. Na oczyszczalnię trafiają ścieki bytowo-gospodarcze produkowane przez mieszkańców wsi Podągi. Obiekty technologiczne oczyszczalni ścieków: komora krat, osadnik Imhoffa, komory dozujące, złożo zraszane niskoobciążone. Ogólny stan techniczny urządzeń wchodzących w skład oczyszczalni można ocenić jako dobry.

Inne oczyszczalnie ścieków funkcjonujące na terenie gminy Godkovo:

- 1) Hotel Młyn Klekotki na swoje potrzeby posiada oczyszczalnię BIOCLERE.
- 2) Oczyszczalnia ścieków w Stojpach zlokalizowana jest na działce 1/11.

Za wyjątkiem Godkowa, Podąg i wsi Stojpy, mieszkańcy pozostałych miejscowości na terenie gminy Godkovo odprowadzają ścieki bytowo-komunalne do zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków. Gmina Godkovo w ramach stworzenia alternatywy dla zagospodarowania ścieków na obszarach, dla których budowa kanalizacji sanitarnej sieciowej jest niemożliwa lub ekonomicznie nieuzasadniona, udziela dofinansowania na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków ze środków budżetu gminy. W przydomowe oczyszczalnie ścieków wyposażone są świetlice wiejskie we wsiach: Burdajny, Ząbrowiec, Szymbory i Dobry.

6.1.1.3. Odprowadzanie wód opadowych

Na terenie gminy Godkovo nie istnieje system kanalizacji deszczowej. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane są powierzchniowo do istniejących w pobliżu cieków i rowów melioracyjnych bądź zagospodarowywane w obrębie

poszczególnych terenów zainwestowanych. Prawidłowe stosunki wodne są utrzymywane poprzez system urządzeń melioracji wodnych szczegółowych.

Stan techniczny rowów i urządzeń melioracyjnych jest zły. Roboty konserwacyjne na ogół odbywają się interwencyjnie w wypadku zalania łąk i pól. Istnieją potrzeby w zakresie budowy odwodnień drenarskich.

6.1.2. Kierunki rozwoju gospodarki wodno - ściekowej

Kierunki rozwoju systemu zaopatrzenia w wodę

Rozwój gospodarki wodnej opiera się na wielu czynnikach stanowiących o aktualnym stanie uzbrojenia w sieć i urządzenia wodociągowe, a także planach dotyczących uporządkowania gospodarki wodno – ściekowej na terenie gminy Godkowo, które stanowią podstawę właściwych działań planistycznych.

1. Gmina nie przewiduje budowy nowych ujęć wody. Istniejące ujęcie w Godkowie, zaopatrujące w wodę zdecydowaną większość mieszkańców gminy, znajduje się na granicy wydajności, dlatego konieczna jest rozbudowa ujęcia w Godkowie i modernizacja stacji uzdatniania wody na tym ujęciu oraz utrzymanie ujęcia wody w Osieku jako ujęcia rezerwowego. Zaopatrzenie w wodę miejscowości Podągi pozostaje z istniejącego tam ujęcia wody.
2. W zakresie rozbudowy i przebudowy sieci wodociągowej:
 - Przebudowy wymaga odcinek sieci wodociągowej Ząbrowiec – Lesiska, gdyż występują tam częste awarie spowodowane pęknięciami głównej rury przesyłowej.
 - Ze względu na małą przepustowość przebudowy wymaga odcinek głównej magistrali w Godkowie w kierunku Zakładu Drzewnego w Godkowie.
 - Planowana jest budowa sieci wodociągowej do kolonii Skowrony – woda doprowadzona będzie z ujęcia w Godkowie.
 - Należy dążyć do wymiany istniejących przewodów azbestocementowych na rury z PE lub PVC.
 - Należy zmodernizować sieć przeciwpożarową, w szczególności poprzez wymianę hydrantów.

Projektowane tereny inwestycyjne w obrębie poszczególnych miejscowości należy zaopatrzyć w wodę z istniejącej sieci wodociągowej, po jej rozbudowie. W przypadku lokalizacji przemysłu wodochłonnego (np. celulozowo-papierniczego, chemicznego, włókienniczego, spożywczego itp.) dopuszcza się lokalizację indywidualnych, zakładowych ujęć wody na terenie, do którego inwestor posiada tytuł prawny. Woda do celów p.poż. będzie dostarczana z istniejących oraz projektowanych hydrantów.

Rozbudowę istniejącej sieci wodociągowej należy planować uwzględniając zapisy miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, zaś trasa projektowanego wodociągu powinna zostać dostosowana do projektowanej bądź istniejącej obsługi komunikacyjnej (przewody należy prowadzić w liniach rozgraniczających drogi) – jeśli jest to technicznie i ekonomicznie uzasadnione.

Kierunki rozwoju systemu odprowadzania ścieków komunalnych

Ustawa z dnia 18 lipca 2001r. - Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2012, poz. 145 z późn. zmianami) w art. 43 ust. 3 i art. 208 ust.2 zobowiązała Ministra Środowiska do sporządzenia „Krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych”, w którym zostały wyznaczone aglomeracje, które powinny być wyposażone w systemy kanalizacji zbiorczej i oczyszczalnie ścieków. Miejscowości położone na terenie gminy Godkowo nie zostały ujęte w ww. Programie i nie zostały objęte aglomeracją.

Kierunki rozwoju systemu odprowadzania ścieków na terenie gminy Godkowo opierają się na założeniu rozbudowy i budowy zbiorczej kanalizacji sanitarnej na terenach, gdzie jest to technicznie i ekonomicznie uzasadnione. Koncepcja uporządkowania gospodarki ściekowej gminy Godkowo zakłada budowę kilkudziesięciu kilometrów sieci. Kolektory kanalizacyjne i przepompownie ścieków w fazie eksploatacji wymagają nadzoru, remontów, narażone są na awarie, co generuje pokaźne koszty eksploatacyjne. Obecnie dostępne technologie pozwalają na zmniejszenie kosztów inwestycyjnych i eksploatacyjnych systemu poprzez rezygnację z budowy długich kolektorów ściekowych wraz z przepompowniami na rzecz systemu lokalnych niewielkich energooszczędnych oczyszczalni, nie wymagających stałej obsługi oraz produkujących mniej osadów.

Główne elementy systemu odprowadzania ścieków komunalnych na terenie gminy Godkowo:

1. **Godkowo:** Rozbudowa systemu kanalizacji w oparciu o oczyszczalnię w Godkowie, zapewniającego możliwość odprowadzenia ścieków z obszaru wsi Godkowo (370 mieszkańców) oraz z dwóch najbliższych położonych dużych wsi, charakteryzujących się stosunkowo zwartą zabudową, tj. wsi Skowrony (244 mieszkańców) i wsi Szymbory (165 mieszkańców). Rozbudowa sieci kanalizacji zbiorczej, obejmującej wsie **Godkowo, Skowrony i Szymbory** daje możliwość odprowadzenia ścieków od ponad 23% mieszkańców gminy Godkowo. Niezbędna jest przebudowa oczyszczalni w Godkowie i zwiększenie jej przepustowości.

2. Podągi - utrzymanie w odpowiednim stanie technicznym systemu kanalizacji sanitarnej z oczyszczalnią obsługującego wieś Podągi (304 mieszkańców). Ze względu na nieuszczelnienie, studnie kanalizacyjne w miejscowości Podągi wymagają wymiany.

3. Stojpy - przejęcie w zarząd oczyszczalni ścieków i sieć kanalizacji sanitarnej w Stojpach przez Zakład Usług Komunalnych w Godkowie, utrzymanie w odpowiednim stanie technicznym systemu kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią.

4. Grądk – budowę oczyszczalni ścieków w miejscowości Grądk na działce nr 1/13 wraz z budową sieci kanalizacji sanitarnej obsługującej zespół zabudowy wielorodzinnej we wsi Grądk (272 mieszkańców), a także zabudowę części wsi zwaną Stare Grądk, docelowo także wsi **Grużajny** (117 mieszkańców). Na oczyszczalni przewiduje się lokalizację punktu zlewnego ścieków.

5. Dobry i Osiek: Zakłada się budowę lokalnych oczyszczalni ścieków, obsługujących mieszkańców wsi Dobry (283 mieszkańców) i Osiek (311 mieszkańców), zaliczających się do pięciu największych wsi w gminie Godkowo i charakteryzujących się stosunkowo zwartą zabudową. Oczyszczalnie te będą funkcjonować na ich potrzeby. Tereny pod oczyszczalnie ścieków w Dobrym i Osieku były już przewidziane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Godkowo z 1993r. Również Plan odnowy miejscowości Osiek z 2009r. zakładał budowę kanalizacji i oczyszczalni ścieków w miejscowości. W studium przewiduje się lokalizację oczyszczalni zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego z 1993r., nad ciekami wodnymi, z dostępem do drogi.

6. Program budowy przydomowych oczyszczalni ścieków powinien objąć pozostałe miejscowości. Należy także dążyć do ograniczenia liczby zbiorników bezodpływowych i zastępować je przydomowymi oczyszczalniami ścieków.

6.2. Gospodarka odpadami

Na terenie gminy nie funkcjonuje żadne składowisko odpadów stałych. Zgodnie z ustawą z dnia 1 lipca 2011 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2011 nr 152 poz. 897) na obszarze gminy Godkowo został wprowadzony nowy system gospodarki odpadami komunalnymi, który zaczął funkcjonować od 1 lipca 2013 r. Mieszkańcy gminy Godkowo zobowiązani są do selektywnej zbiórki odpadów.

Gmina Godkowo objęta jest świadczeniem usług wywozu nieczystości płynnych i odpadów stałych przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Pasłęku, na wysypisko położone poza obszarem gminy.

6.3. Gospodarka energetyczna

6.3.1. Zaopatrzenie w energię elektryczną

Przez obszar gminy przebiega przesyłowa napowietrzna linia elektroenergetyczna najwyższych napięć 400kV relacji Gdańsk Błonia - Olsztyn Mątki. W sąsiedztwie linii 400kV obowiązuje strefa ograniczeń dla lokalizacji zagospodarowania, pas technologiczny o szerokości 80m, tj. po 40m na każdą stronę od osi słupów.

Obszar gminy zasilany jest w energię elektryczną z GPZ Ormeta 110kV/15kV, który posiada rezerwę mocy w stacji 5,5MW (55%). Linie średniego napięcia zasilają łącznie 66 stacji transformatorowych 15kV/04kV, z których zasilana jest cała sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia. Stan techniczny linii elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia na terenie gminy Godkowo jest dobry. Standardy jakościowe energii elektrycznej są dotrzymywane z zachowaniem odchyleń dopuszczonych przepisami.

Długość linii elektroenergetycznych na terenie gminy Godkowo:

1. Linia napowietrzna 400kV – 15,3km;
2. Linia 15kV; napowietrzna – 105,8km; kablowa – 1,1km;
3. Linia 0,4kV: napowietrzna – 92,7km; kablowe – 4,9km.

Tabela: Wykaz stacji transformatorowych na terenie gminy Godkowo:

Lp.	Numer stacji	Nazwa stacji	Miejscowość	Użytkownik	Moc transformatora (kVA)
1	3601	STOJPY PGR	Stojpy	Energa-Operator	100
2	1267	DOBRY III	Dobry	Energa-Operator	25
3	1140	KWITAJNY MAŁE	Kwitajny Małe	Energa-Operator	63
4	1139	OSIEK II	Osiek	Energa-Operator	25
5	1141	OSIEK	Osiek	Energa-Operator	160

6	1133	DOBRY MLECZARNIA	Dobry	Energa-Operator	160
7	1135	DOBRY II	Dobry	Energa-Operator	100
8	1134	DOBRY 1	Dobry	Energa-Operator	63
9	1266	DĄBKOWO	Dąbkowo	Energa-Operator	63
10	1115	KWITAJNY MAŁE SUSZARNIA	Kwitajny Małe	Obcy	630
11	1122	MIŁOSNA	Milosna	Energa-Operator	40
12	1101	GRĄDKI II	Grądkki	Energa-Operator	100
13	1164	GRĄDKI PGR	Grądkki	Energa-Operator	63
14	1165	GRĄDKI 1 WIEŚ	Grądkki	Energa-Operator	40
15	1168	GRĄDÓWKO	Grądówko	Energa-Operator	40
16	1167	GRĄDKI SUSZARNIA	Grądkki	Obcy	810
17	1158	GRUŻAJNY PGR	Grużajny	Energa-Operator	25
18	1159	GRUŻAJNY	Grużajny	Energa-Operator	100
19	1160	STARY CIESZYN	Stary Cieszyn	Energa-Operator	25
20	1144	BURDAJNY	Burdajny	Energa-Operator	63
21	1145	PLAJNY	Plajny	Energa-Operator	63
22	1392	BURDAJNY KOL.	Burdajny	Energa-Operator	40
23	1142	OSIEK III	Osiek	Energa-Operator	63
24	1124	BIELICA KOLONIA	Bielica	Energa-Operator	63
25	1120	BIELICA KOL. II	Bielica	Energa-Operator	63
26	1123	BIELICA WIEŚ	Bielica	Energa-Operator	100
27	1157	NAWTY	Nawty	Energa-Operator	40
28	1180	PODĄGI	Podągi	Energa-Operator	160
29	1835	PODĄGI S/M	Podągi	Energa-Operator	160
30	1155	SKOWRONY	Skowrony	Energa-Operator	100
31	1156	SKOWRONY RSP	Skowrony	Energa-Operator	100
32	1176	GWIŹDZINY II	Gwiździny	Energa-Operator	25
33	1179	LESISKA	Lesiska	Energa-Operator	100
34	1177	LESISKA II	Lesiska	Energa-Operator	40
35	1178	LESISKA 1	Lesiska	Energa-Operator	100
36	1172	ZĄBROWIEC IV	Ząbrowiec	Energa-Operator	30
37	1173	ZĄBROWIEC II	Ząbrowiec	Energa-Operator	40
38	1118	ZĄBROWIEC KOŚCIÓŁ	Ząbrowiec	Energa-Operator	63
39	1174	ZĄBROWIEC III	Ząbrowiec	Energa-Operator	40
40	1171	ZĄBROWIEC V	Ząbrowiec	Energa-Operator	63
41	1170	ZĄBROWIEC	Ząbrowiec	Energa-Operator	100
42	1117	ZĄBROWIEC CMENTARZ	Ząbrowiec	Energa-Operator	40
43	1169	SKOWRONY KOL	Skowrony	Energa-Operator	25
44	1153	GODKOWO KOL	Godkowo	Energa-Operator	25
45	1154	GODKOWO POM	Godkowo	Energa-Operator	250
46	1147	GODKOWO	Godkowo	Energa-Operator	250
47	1175	GODKOWO OSIEDLE	Godkowo	Energa-Operator	250
48	1152	ŁĘPNO KOL.	Łępno	Energa-Operator	63
49	1148	SZYMBORY	Szymbory	Energa-Operator	100
50	1151	KRYKAJNY	Krykajny	Energa-Operator	100
51	1146	BRZMIŁOWO	Godkowo	Energa-Operator	25
52	1765	GODKOWO OCZYSZCZALNIA	Godkowo	Energa-Operator	63
53	1845	ZIMNOCHY OŚRODEK WZCZAS.	Zimnochy	Energa-Operator	25
54	1181	GODKOWO PRZYCHODNIA	Godkowo	Energa-Operator	160
55	1149	PISKAJNY	Piskajny	Energa-Operator	63
56	1150	SWĘDKOWO	Swędkowo	Energa-Operator	40
57	1836	PODĄGI S/G	Podągi	Obcy	400
58	1268	ŁĘPNO	Łępno	Energa-Operator	63
59	1269	WIKROWO NOWE	Nowe Wikrowo	Energa-Operator	25
60	1671	OLKOWO KOLONIA	Olkowo	Energa-Operator	25
61	1270	OLKOWO	Olkowo	Energa-Operator	63
62	1871	ZIMNOCHY DWOREK	Zimnochy	Energa-Operator	160
63	1878	ZĄBROWIEC DOMKI LETNISK.	Ząbrowiec	Energa-Operator	63

64	1310	KLEKOTKI	Klekotki	Energa- Opera tor	250
65	1890	ZĄBROWIEC VI	Ząbrowiec	Energa-Operator	40
66	1882	BIELICA KOL. 3	Bielica	Energa-Operator	100

Kierunki rozwoju systemu zaopatrzenia w energię elektryczną

1. Dopuszcza się odbudowę, rozbudowę, przebudowę i nadbudowę istniejącej linii najwyższych napięć 400kV.
2. W pasie technologicznym wysokość zagospodarowania, sytuowanie obiektów na stały pobyt ludzi oraz zmiany w kwalifikacji terenu i jego najbliższym sąsiedztwie należy uzgodnić z właściwym gestorem sieci elektroenergetycznej.
3. Dla zasilenia przedmiotowego terenu w energię elektryczną przewiduje się prowadzenie sieci elektroenergetycznych napowietrzno-kablowych średniego napięcia 15kV i niskiego napięcia 4kV równoległe do ciągów komunikacyjnych w powiązaniu z istniejącą siecią.
4. Niezbędne stacje transformatorowe kubaturowe 15kV/0,4kV należy lokalizować na wydzielonych działkach z możliwością dojazdu.
5. Dopuszcza się przełożenie sieci elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia w związku z planowanym zagospodarowaniem terenu.
6. Zgodnie z pismem nr 6MMR/44/EOP-67/68-004784-2015 z dnia 11 czerwca 2015r. od Energa Operator, Oddział w Olsztynie, na terenie gminy Godkowo planowane są następujące inwestycje elektroenergetyczne:
 - automatyzacja linii SN 15kV poprzez montaż rozłączników sterowanych drogą radiową;
 - program wymiany przewodów gołych na izolowane na niskim i średnim napięciu.

6.3.2. Zaopatrzenie w gaz

Na obszarze gminy Godkowo nie występują obiekty systemu przesyłowego gazu ani sieć gazowa wysokiego, średniego i niskiego ciśnienia. Mieszkańcy do celów grzewczych korzystają z węgla, oleju opałowego, drewna. W zakresie zaopatrzenia odbiorców w gaz ma miejsce dystrybucja gazu propan-butan, realizowana przez podmioty prowadzące działalność gospodarczą.

1. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Gdańsku nie przewiduje w najbliższych latach gazyfikacji gminy Godkowo.
2. Gazyfikacja gminy jest możliwa na wnioski zainteresowanych po spełnieniu warunków techniczno-ekonomicznych uzasadniających inwestycję.
3. Przed rozpoczęciem procesu gazyfikacji gminy należy opracować koncepcję programową gazyfikacji gminy uwzględniającą etapowanie. Zakłada się, że gazociągi średniego ciśnienia układane będą w pasach drogowych.

6.3.3. Zaopatrzenie w ciepło

Na terenie gminy Godkowo zaopatrzenie w ciepło opiera się na indywidualnych źródłach ciepła. Na potrzeby ogrzewania wykorzystywane są najczęściej małe systemy grzewcze o mocy do 25kW. Na obszarze gminy nie przewiduje się budowy zcentralizowanych systemów zaopatrzenia w ciepło.

Po zgazyfikowaniu gminy należy przestawiać się na użytkowanie gazu dla celów grzewczych w gospodarstwach domowych oraz obiektach użyteczności publicznej i produkcyjnych.

6.4. Infrastruktura telekomunikacyjna

W Skowronach zlokalizowane są dwie stacje bazowe telefonii komórkowej, w Ząbrowcu – jedna.

Na całym terenie dopuszcza się rozwój systemów infrastruktury technicznej z zakresu systemów telekomunikacyjnych i teleinformatycznych. Inwestycje te nie mogą być sprzeczne z przepisami odrębnymi. Rozwój systemów telekomunikacyjnych jako inwestycji celu publicznego zapewniać powinien techniczną i przestrzenną dostępność do systemów telekomunikacyjnych i teleinformatycznych, funkcjonujących na rynku usług komunikacji elektronicznej.

W zakresie telekomunikacji zakłada się:

- rozbudowę sieci telekomunikacyjnych zarówno w formie tradycyjnej jak i wykorzystując nowe technologie, np. rozbudowę i modernizację infrastruktury światłowodowej,
- zapewnienie pełnej dostępności do łącz telekomunikacyjnych, rozwój sieci teleinformatycznych, rozwój szerokopasmowego dostępu do Internetu,
- objęcie całej gminy zintegrowanym systemem telekomunikacyjnym połączonym z systemami sieci wojewódzkiej i krajowej z zachowaniem w lokalizacji wymogów ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych.

Do systemów infrastruktury telekomunikacyjnej zalicza się telekomunikacyjne urządzenia końcowe, linie

telekomunikacyjne, kanalizacje kablowe, słupy, wieże, maszty, kable, przewody oraz osprzęt wykorzystywany do zapewnienia telekomunikacji.

7. Obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym

1. Na podstawie, przedłożonego przez Zarząd Dróg Powiatowych w Elblągu z/s w Pastłku (pismo DM.3023.77.2015.AM z dnia 25.05.2015r.) Wieloletniego planu Inwestycyjnego na lata 2014-2020 w Gminie Godkowo przewidziana jest przebudowa następujących dróg powiatowych:

I	Inwestycje priorytetowe	Planowany rok przebudowy
1.	Przebudowa drogi powiatowej Nr 1161 N gr. pow. Dobry – Krykajny Etap I	Do 2019
2.	Przebudowa drogi powiatowej Nr 1161 N gr. pow. Dobry – Krykajny Etap II	2020
II	Inwestycje w rezerwie	Planowany rok przebudowy
1.	Przebudowa drogi powiatowej Nr 1159 N przez wieś Dąbkowo na długości ok. 550 m	2015
2.	Przebudowa drogi powiatowej Nr 1175 N przez miejscowość Gruzajny na odcinku 370 m	2016
3.	Przebudowa drogi powiatowej Nr 1158 N odc. Osiek – Burdajny dł. 4,0 km	2018
4.	Przebudowa drogi powiatowej Nr 1183 N Godkowo – Klekotki dł. 6,0 km	2018
5.	Przebudowa drogi powiatowej Nr 1159 N odc. Dobry – Dąbkowo dł. 2,0 km	2020
6.	Przebudowa drogi powiatowej Nr 1163 N odc. Dobry – Szymbory – Godkowo dł. 4,0 km	2020

2. Zgodnie z pismem nr 6MMR/44/EOP-67/68-004784-2015 z dnia 11 czerwca 2015r. od Energa Operator, Oddział w Olsztynie, na terenie gminy Godkowo planowane są następujące inwestycje elektroenergetyczne:

- automatyzacja linii SN 15kV poprzez montaż rozłączników sterowanych drogą radiową;
- program wymiany przewodów gołych na izolowane na niskim i średnim napięciu.

3. Projektowane oczyszczalnie ścieków (jako wariant alternatywny do rozwoju sieci oczyszczalni przydomowych)

- - we wsi Osiek dz. nr 227/1 obr. Osiek (działka prywatna);
- - we wsi Dobry dz. nr 115/14 obr. Dobry (działka prywatna);
- - na terenach rozwoju zabudowy letniskowej w rejonie wsi Zimnochy - Ząbrowiec

4. Projektowane tereny rekreacyjne

Miejscowość	Nr działki	Własność	Przeznaczenie
Godkowo	44/47	Gminna	Tereny rekreacyjne
	44/48	Gminna	Tereny rekreacyjne
	44/50	gminna	Tereny rekreacyjne
	110/12	gminna	Tereny zieleni urządzonej
	110/13	gminna	Tereny zieleni urządzonej
	3394/12	SP – w zarządzie Lasów Państwowych	Tereny zieleni urządzonej
	3394/13	SP – w zarządzie Lasów Państwowych	Tereny zieleni urządzonej
	3394/15	SP– w zarządzie Lasów Państwowych	Tereny zieleni urządzonej
	32/5	Gminna	Staw, miejsce kultury
	16/1	Gminna	Boisko z trybunami
	16/2	Prywatna	Boisko z trybunami
Osiek	226/4	Gminna	Tereny rekreacyjne, boisko
Dąbkowo	98	Gminna	Tereny rekreacyjne
Piskajny	135/1	ANR	Tereny rekreacyjne
	133/1	Gminna	Tereny rekreacyjne
	60	gminna	Tereny rekreacyjne
	57/2	ANR	Tereny rekreacyjne
	59/4	ANR	Tereny rekreacyjne
Swędkowo	86/2	Gminna	Tereny rekreacyjne
Ząbrowiec	160/2	gminna	Tereny rekreacyjne
	157	ANR	tereny rekreacyjne

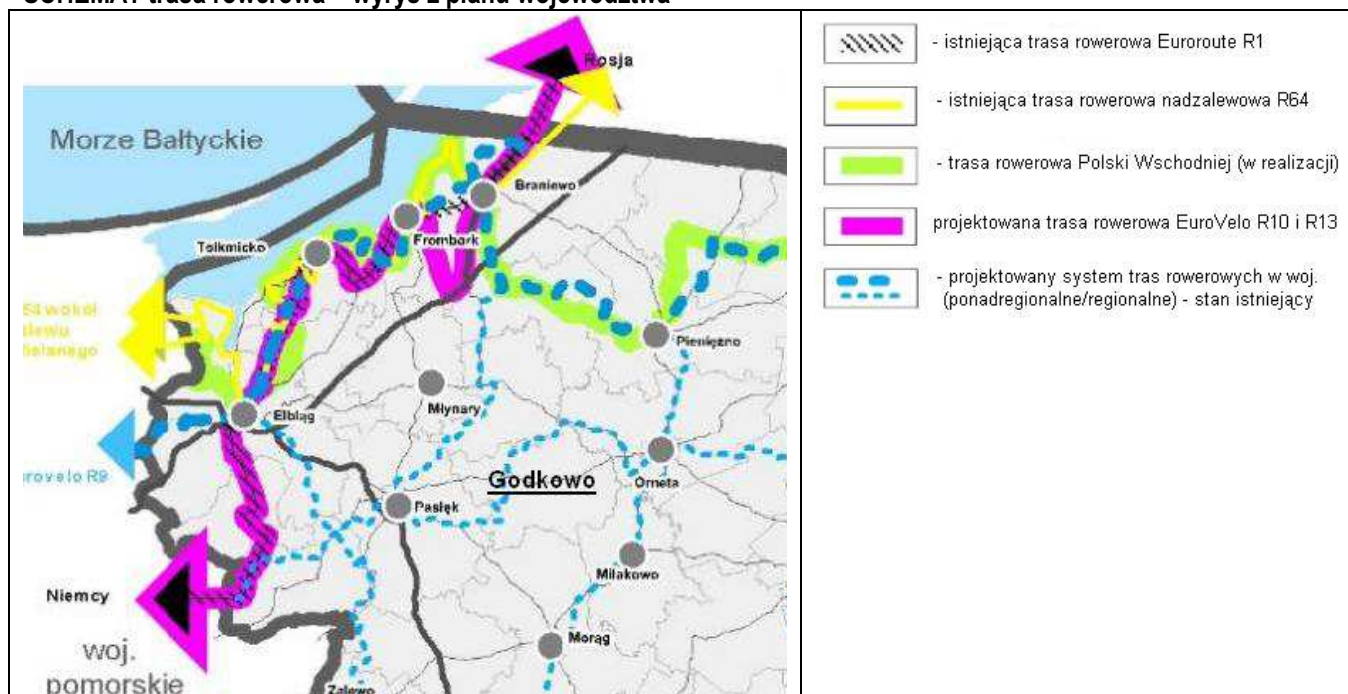
Zimnochy	25	Gminna	Tereny rekreacyjne
Grądk	1/13	ANR	Tereny rekreacyjne
	119/2	ANR	Odtworzenie zabytkowego parku na terenie dawnego folwarku
	6/109	ANR	Pod przystanek PKS
Lesiska	219/1	ANR	Staw rekreacyjny
	220	Gminna	Staw rekreacyjny
Krykajny	111/3	ANR	boisko
Łęпно	103	Gminna	Boisko
	104	gminna	boisko
	180	Gminna	Staw rekreacyjny
Dobry	220/2	gminna	Tereny rekreacyjne
	220/4	gminna	Tereny rekreacyjne
	224/4	gminna	Tereny rekreacyjne
	224/1	gminna	Tereny rekreacyjne
	220/1	gminna	Tereny rekreacyjne
	220/3	gminna	Tereny rekreacyjne
	224/2	gminna	Tereny rekreacyjne

8. Obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Warmińsko – Mazurskiego na obszarze gminy Godkowo, wyodrębnione zostały dwie inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym:

- przebieg drogi wojewódzkiej nr 513, zgodny ze stanem istniejącym powstałym po przebudowie drogi, zakończonej w 2014r., założona dla niej klasa G;
- przebieg proponowanej trasy rowerowej międzyregionalnej Lidzbark Warmiński – Orneta – Pasłęk – Dzierżgoń – Malbork.
- przebieg istniejącej linii energetycznej wysokiego napięcia 400 kV będącej częścią krajowego systemu elektroenergetycznego relacji Gdańsk Błonie – Olsztyn Mątki,.

SCHEMAT trasa rowerowa – wyrys z planu województwa



Źródło: Plan zagospodarowanie przestrzennego woj. warmińsko-mazurskiego, Olsztyn 2015

9. Polityka planistyczna na obszarze gminy

9.1. Plany obowiązujące na obszarze gminy Godkowo

WYJAŚNIENIE SKRÓTÓW UŻYTYCH W TABELI

MOPZP gminy Godkowo - miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Godkowo uchwalony uchwałą Rady Gminy w Godkowie Nr XX/117/93 z dnia 26.04.1993r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Elbląskiego Nr 11 poz.82 z 30.07.1993r

9.1.1. Wykaz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Lp.	Nazwa planu Powierzchnia obszaru objętego planem	Uchwała/ publikacja	Przeznaczenie terenów, główne funkcje
1	Zmiana MOPZP gminy Godkowo obejmująca działki nr 267/2, 263, 283/15 obr. Skowrony w Klekotkach; Powierzchnia: ok. 3,82 ha	Nr XXII/115/2001 Rady Gminy Godkowo z dnia 22 lutego 2001r. Publikacja: Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego nr 2001.30.399	- usługi oświaty, - zabudowa gospodarcza w powiązaniu z terenami rekreacyjno sportowymi, - zabudowa apartamentowa i hotelowa.
2	Zmiana MOPZP gminy Godkowo obejmująca dz. Nr 36/5 obr. Godkowo Powierzchnia: 1,54 ha	Nr XXVII/144/2001 Rady Gminy Godkowo z dnia 5 lipca 2001r. Publikacja Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego nr 2001.60.991	Zabudowa usług uciążliwych – mechaniczna obróbka drewna , tartak;
3	Zmiana MOPZP gminy Godkowo obejmująca działki Nr. 202, 226/8, 227, 203/1, 204/4 Ząbrowiec. Powierzchnia: 1,9 ha	Nr XXIX /151/01 Rady Gminy Godkowo z dnia 15 listopada 2001r. Publikacja Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego nr 2002.10.190	ZL- zabudowa letniskowa NO – oczyszczalnia ścieków
4	Zmiana MOPZP gminy Godkowo obejmująca działki Nr 266, 284/1 i 283/17 zlokalizowane w miejscowości Klekotki obręb Skowrony gmina Godkowo Powierzchnia: 23,7 ha	Nr XIII /71/04 Rady Gminy Godkowo z dnia 29 marca 2004r. Publikacja Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego nr 2004.73.878	- zabudowa apartamentowa hotelowa, administracyjno gospodarcza; - zabudowa rekreacyjno sportowa (treningowe pole golfowe;)
5	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Godkowo obręb Ząbrowiec, obejmujący działki Nr 138, 139, 140, 141/1 - 141/3, 141/5 - 141/7, 142/1, 142/5 - 142/7, 144/1, 144/3, 144/5, 144/7, 144/8, 145/1, 174, 175, 187, 188/2, 188/3, 188/5, 189/4, 190/1, 190/2, 191, 191/3, 192/3,193/3. Powierzchnia: 71,1 ha	Nr XIII/70/04 Rady Gminy Godkowo z dnia 29 marca 2004r. Publikacja Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego nr 2004.73.877	ZL- zabudowa letniskowa GR – gospodarka rybacka; ZS – zabudowa siedliskowa; L – zalesienia; R- uprawy rolne;
6	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Godkowo (teren działki 70/2) zlokalizowanej w Godkowie. Powierzchnia: 8 ha	Nr XXV/125/05 Rady Gminy Godkowo z dnia 31 marca 2005r. Publikacja Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego nr 2005.60.869	UK1- stacja benzynowa, stacja napelniania gazem; UK2- motel; RZU – zabudowa rzemiosło uciążliwe; ZU/UR – zieleń urządzona i rekreacja;
7	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru gminnej przestrzeni rolniczo leśnej wyłączonej z lokalizacji nowej zabudowy w gminie Godkowo. Powierzchnia: 11.400 ha (114 km2)	Nr XXIX/142/05 Rady Gminy w Godkowie z dnia 31 sierpnia 2005r. Publikacja Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2005 nr 138	Tereny rolnicze i leśne z zakazem zabudowy;

8	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego fragmenty działek Nr 17 i 36/2, obręb Kwitajny Wielkie, Gminy Godkowo Powierzchnia: 23 ha	Nr VII/27/07 Rady Gminy Godkowo z dnia 29 czerwca 2007r. Publikacja Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego nr 2007.123.1715	R- tereny rolnicze RM – tereny zabudowy zagrodowej;
9	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działkę nr 88/3, obręb Godkowo, Gmina Godkowo Powierzchnia: 5,465 ha	Nr XXIV /101/2008 Rady Gminy Godkowo z dnia 30.10.2008r. Publikacja Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego nr 2008.202.3159	P- tereny obiektów produkcyjnych, składy i magazyny; R- tereny rolnicze RM – tereny zabudowy zagrodowej;
10	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie drogi wojewódzkiej Nr 513 oraz drogi powiatowej Nr 09242 w Godkowie, Gmina Godkowo Powierzchnia: 11,36 ha	Nr XXIV/102/ 2008 Rady Gminy Godkowo z dnia 30.10.2008r. Publikacja Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego nr 2008.202.3160	MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej R- tereny rolnicze RM – tereny zabudowy zagrodowej;
11	M.p.z.p. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie drogi powiatowej nr 09344 z Godkowa do Skowron w Godkowie, Gmina Godkowo. Powierzchnia: 10,06 ha	Nr XXIX/128/2009 Rady Gminy Godkowo z dnia 19 lutego 2009 r. Publikacja Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego nr 2009.48.762	MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MU – tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej U – tereny zabudowy usługowej ZP – tereny zieleni parkowej, park publiczny R- tereny rolnicze KD – droga publiczna KX – ciąg pieszny
12	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Godkowo, Gmina Godkowo Powierzchnia: 2,8 ha	Nr XXIV/113/2012 Rady Gminy Godkowo z dnia 19 września 2012r. Publikacja Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego nr 2012.2793	MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej U – tereny zabudowy usługowej Uk – tereny usług kultury religijnej; ZC – zabytkowy cmentarz ZP – tereny zieleni parkowej, park publiczny Tereny komunikacji
13	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 1/13 w obrębie Grądku Powierzchnia: 1,8 ha	Nr I/249/2014 Rady Gminy Godkowo z dnia 12 listopada 2014r. Publikacja Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego nr 2014.4226	K – oczyszczalnia ścieków UK1/ US1 – tereny kultury i kultury fizycznej ZI – tereny zieleni izolacyjnej ZN – tereny zieleni naturalnej;

W trakcie opracowania są następujące plany zagospodarowania przestrzennego:

1) Uchwała nr VII/31/2015 Rady Gminy Godkowo z dnia 21 maja 2015 roku, w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego zachodnią część wsi Gwiździny, w celu przeznaczenia terenu dla potrzeb rozwoju zabudowy zagrodowej w istniejących gospodarstwach rolnych.

9.1.2. Zestawienie powierzchni obszarów przeznaczonych pod zabudowę w poszczególnych obowiązujących m.p.z.p. wg ich przeznaczenia w planie

- wyjaśnienie skrótu użytego w opisie nazwy planów : MOPZP gminy Godkowo - miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Godkowo uchwalony uchwałą Rady Gminy w Godkowie Nr XX/117/93 z dnia 26.04.1993r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Elbląskiego Nr 11 poz.82 z 30.07.1993r.
- Kolejność poszczególnych planów wg wykazu obowiązujących m.p.z.p. od nr 1 do nr 13.

1. Zmiana MOPZP gminy Godkowo obejmująca działki nr 267/2, 263, 283/15 obr. Skowrony w Klekotkach - Uchwała Nr XXII/115/2001 Rady Gminy Godkowo z dnia 22 lutego 2001 r

Oznaczenie w planie	pow. w ha	Opis przeznaczenia terenu wg ustaleń w planie	Przeznaczenie terenu
UO	0,4428	Teren przeznaczony pod usługi oświaty (pawilon szkoleniowy)	Tereny zabudowy usług turystycznych
ZGISR	1,966	Teren przeznaczony pod zabudowę gospodarczą w powiązaniu z terenami rekreacyjno - sportowymi	Tereny zabudowy usług turystycznych
ZH	1,420	Teren przeznaczony pod rozbudowę bazy hotelowej zespołu wypoczynkowego Młyn - Klekotki	Tereny zabudowy usług turystycznych

2. Zmiana MOPZP gminy Godkowo obejmująca dz. Nr 36/5 obr. Godkowo - Uchwała Nr XXVII/144/2001 Rady Gminy Godkowo z dnia 5 lipca 2001r.

Oznaczenie w planie	pow. w ha	Opis przeznaczenia terenu wg ustaleń w planie	Przeznaczenie terenu
UT	1,542	Zabudowa usługowa uciążliwa	Tereny zabudowy produkcyjno – usługowej

3. Zmiana MOPZP gminy Godkowo obejmująca działki Nr. 202, 226/8, 227, 203/1, 204/4 Ząbrowiec.- - Uchwała Nr XXIX/151/01 Rady Gminy Godkowo z dnia 15 listopada 2001 r.

Oznaczenie w planie	pow. w ha	Opis przeznaczenia terenu wg ustaleń w planie	Przeznaczenie terenu
ZL	26,126	Zabudowa letniskowa	Tereny zabudowy letniskowej
NO	0,1385	Tereny oczyszczalni ścieków	Teren oczyszczalni ścieków

4. Zmiana mpzp gminy Godkowo obejmująca teren działek nr 266, 248/1 i 283/17 zlokalizowanych w miejscowości Klekotki obręb Skowrony gmina Godkowo - Uchwała nr XIII/71/04 Rady Gminy Godkowo z 29 marca 2004 r.

Oznaczenie w planie	pow. w ha	Opis przeznaczenia terenu wg ustaleń w planie	Przeznaczenie terenu
UAP, UH	7,45ha	Zabudowa administracyjno-gospodarcza Zabudowa apartamentowi -hotelowa	Tereny zabudowy usług turystycznych
ZL	5,4	las	lasy
US	10,84	Tereny rekreacyjno-sportowe	Tereny zabudowy usług turystycznych

5. Mpszp gminy Godkowo obręb Ząbrowiec obejmująca działki nr 138, 139, 140, 141/1 - 141/3, 141/5 - 141/7, 142/1, 142/5 - 142/7, 144/1, 144/3, 144/5, 144/7, 144/8, 145/1, 174, 175, 187, 188/2, 188/3, 188/5, 189/4, 190/1, 190/2, 191, 191/3, 192/3, 193/3 - Uchwała Nr XIII/70/04 Rady Gminy Godkowo z dnia 29 marca 2004 r.

Oznaczenie w planie	pow. w ha	Opis przeznaczenia terenu wg ustaleń w planie	Przeznaczenie terenu
ZL	0,0341	Zabudowa letniskowa	Tereny zabudowy letniskowej
GR	0,0398	Gospodarka rybacka	Tereny rolnicze
ZS	0,0332	Zabudowa siedliskowa	Tereny zabudowy zagrodowej

7. Mpszp fragmentu wsi Godkowo (teren działki 70/2) zlokalizowanej w Godkowie - Uchwała Nr XXV/125/05 Rady Gminy Godkowo z dnia 31 marca 2005 r.

8.

Oznaczenie w planie	pow. w ha	Opis przeznaczenia terenu wg ustaleń w planie	Przeznaczenie terenu
01.UK1	1,24	funkcja podstawowa: teren przeznaczony pod lokalizację stacji benzynowej i stację napełniania gazem, funkcja uzupełniająca: usługi związane z obsługą stacji benzynowej	Tereny zabudowy usługowej
02.UK2	1,32	funkcja podstawowa: teren przeznaczony pod lokalizację motelu, funkcja uzupełniająca: usługi związane z obsługą motelu (parking)	Tereny zabudowy usług turystycznych
03.RzU	1,24	funkcja podstawowa: teren przeznaczony pod lokalizację rzemiosła uciążliwego, funkcja uzupełniająca: usługi związana z obsługą obiektów rzemiosła uciążliwego (parking)	Tereny zabudowy produkcyjno – usługowej
04.RzU	0,44	funkcja podstawowa: teren przeznaczony pod lokalizację rzemiosła uciążliwego	Tereny zabudowy produkcyjno – usługowej

05.UR	2,65	Funkcja podstawowa: teren przeznaczony pod tereny rekreacyjne, funkcja uzup.: usługi związane z obsługą terenów rekreacyjnych (handel, gastronomia)	Tereny zabudowy usług turystycznych
KDD	1,06	drogi	drogi

7. Mppz dla obszaru gminnej przestrzeni rolniczo leśnej wyłączonej z lokalizacji nowej zabudowy w gminie Godkowo –Uchwała Nr XXIX/142/05 Rady Gminy w Godkowie z dnia 31 sierpnia 2005r., Publikacja Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2005 nr 138
- zgodnie z planem poza obszarami jednostek osadniczych (w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29.08.2003r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych (Dz.U. nr 166 poz 1612 z późn zmianami) o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno - przestrzennej wyklucza się lokalizację nowej zabudowy.

Oznaczenie w planie	pow. w ha	Opis przeznaczenia terenu wg ustaleń w planie	Przeznaczenie terenu
RP	11809,95 ha	a) RP.1 – tereny użytkowania rolniczego i lasy w strefie osnowy ekologicznej gminy b) RP.2 – tereny użytkowania rolniczego i lasy, c) RP.3 – tereny użytkowania rolniczego;	Tereny rolnicze i leśne z zakazem zabudowy.

8. Mppz obejmujący fragment działek 17 i 36/2, obręb Kwitajny Wielkie, Uchwała nr VII/27/07 Rady Gminy Godkowo z 29 czerwca 2007 r.

Oznaczenie w planie	pow. w ha	Opis przeznaczenia terenu wg ustaleń w planie	Przeznaczenie terenu
R	15,378	Tereny rolnicze	Tereny rolnicze
RM	7,149	Tereny zabudowy zagrodowej	Tereny zabudowy zagrodowej

9. Mppz terenu obejmującego działkę nr 88/3 obręb Godkowo, Uchwała XXIV/101/2008 Rady Gminy Godkowo z dnia 30 października 2008 r.

Oznaczenie w planie	pow. w ha	Opis przeznaczenia terenu wg ustaleń w planie	Przeznaczenie terenu
P	0,0087	Tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów	Tereny zabudowy produkcyjno – usługowej
RM	0,0089	Tereny zabudowy zagrodowej	Tereny zabudowy zagrodowej

10. Mppz terenu w rejonie drogi wojewódzkiej nr 513 oraz drogi powiatowej nr 09242 w Godkowie - Uchwała XXIV/102/2008 Rady Gminy Godkowo z dnia 30 października 2008 r.

Oznaczenie w planie	pow. w ha	Opis przeznaczenia terenu wg ustaleń w planie	Przeznaczenie terenu
MN	0,0390	Tereny zabudowy mieszk. jednorodzinnej	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
RM	0,0092	Tereny zabudowy zagrodowej	Tereny zabudowy zagrodowej

11. Mppz terenu w rejonie drogi powiatowej nr 09344 z Godkowa do Skowron w Godkowie, gmina Godkowo - Uchwała nr XXIX/128/2009 Rady Gminy Godkowo z dnia 19 lutego 2009 r.

Oznaczenie w planie	pow. w ha	Opis przeznaczenia terenu wg ustaleń w planie	Przeznaczenie terenu
01.U 03.U	2,13	Teren zabudowy usługowej	Tereny zabudowy usługowej
02.MN 04.MN 06.MN	1,43	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
05.MW	1,28	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
07.MU	1,22	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dopuszcza się lokalizację usług jako towarzyszących podst. przeznaczeniu terenu	Tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej
08.R, 09.R, 10.R	2,77	Tereny rolne	Tereny rolnicze

11.WS	0,28	Wody otwarte	Wody powierzchniowe
12.ZP	0,62	Tereny zieleni urządzonej	Tereny usług publicznych
KD.D	0,29	drogi	drogi

12. Mppz dla fragmentu wsi Godkowo, gmina Godkowo, Uchwała Nr XXIV/113/2012 Rady Gminy Godkowo z dnia 19 września 2012 r.

Oznaczenie w planie	pow. w ha	Opis przeznaczenia terenu wg ustaleń w planie	Przeznaczenie terenu
1.Uk	0,31	tereny zabudowy usługowej, usług z zakresu kultu religijnego	Tereny zabudowy usługowej
2.ZC	0,24	Tereny zieleni cmentarza, zabytkowy cmentarz	Tereny usług publicznych
3.ZP, 9.ZP	0,90	Tereny zieleni urządzonej	Tereny usług publicznych
4.U, 6.U, 8.U	0,49	Tereny usług nieuciążliwych	Tereny zabudowy usługowej
5.MN/U 7.MN/U	łącznie 0,49	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, usług nieuciążliwych	Tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej
KD	łącznie 0,39	komunikacja	drogi

13. Mppz dla działki nr 1/13 w obrębie Grądky, Uchwała nr L/249/2014 Rady Gminy Godkowo z dnia 12 listopada 2014

Oznaczenie w planie	pow. w ha	Opis przeznaczenia terenu wg ustaleń w planie	Przeznaczenie terenu
WS1,2	-	Tereny wód powierzchniowych	wody
ZN1,2	-	Tereny zieleni naturalnej	Zielen
UK1/US1 UK2/US2	0,9814	Tereny kultury i kultury fizycznej	Tereny usług publicznych
K	0,1386	Teren oczyszczalni ścieków	Teren oczyszczalni ścieków
ZI	0,1049	Tereny zieleni izolacyjnej	Tereny usług publicznych

9.1.3. Sumaryczne zestawienie powierzchni obszarów przeznaczonych pod zabudowę wg ich przeznaczenia ustalonego w obowiązujących m.p.z.p.

Rodzaje przeznaczenia terenu ustalone w obowiązujących m.p.z.p. w poszczególnych kolumnach w tabeli poniżej:

1. UT - tereny zabudowy usług turystycznych
2. PU - tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
3. ML - tereny zabudowy lotniskowej
4. ZL - lasy
5. R - tereny rolnicze
6. RM - tereny zabudowy zagrodowej
7. U - tereny zabudowy usługowej
8. KD - drogi
9. MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
10. MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
11. MU - teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej
12. W wody powierzchniowe
13. Up- tereny usług publicznych
14. NO - teren oczyszczalni ścieków
15. R tereny rolnicze i leśne z zakazem zabudowy

Numer planu – według wykazu obowiązujących m.p.z.p.:

Numer planu	Pow. ha	Przeznaczenie terenu ustalone w obowiązującym m.p.z.p.														
		Powierzchnia terenu (ha)														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	3,82	3,83														
2.	1,54		1,54													
3.	18,79			26,13											0,14	
4.	23,70	18,29			5,4											

5.	71,11	0,03				0,04	0,03									
6.	8,00	3,97	1,68					1,24	1,06							
7.	11809,95															11809,95
8.	23,00					15,38	7,15									
9.	5,47		0,01				0,01									
10.	11,36						0,01			0,04						
11.	10,06					2,77		2,13	0,29	1,43	1,28	1,22	0,28	0,62		
12.	2,80							0,80	0,39			0,49		1,14		
13.	1,82													1,09	0,14	
		26,12	3,23	26,13	5,4	18,19	7,2	4,17	1,74	1,47	1,28	1,71	0,28	2,85	0,28	11809,95

9.2. Obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

- na podstawie przepisów odrębnych, w tym obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości, a także obszary rozmieszczenia wielkopowierzchniowych obiektów handlowych oraz obszary przestrzeni publicznej.

Na terenie gminy Godkowo nie wyznacza się:

- 1) terenów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości;
- 2) obszarów przestrzeni publicznych;

– dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

9.3. Obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

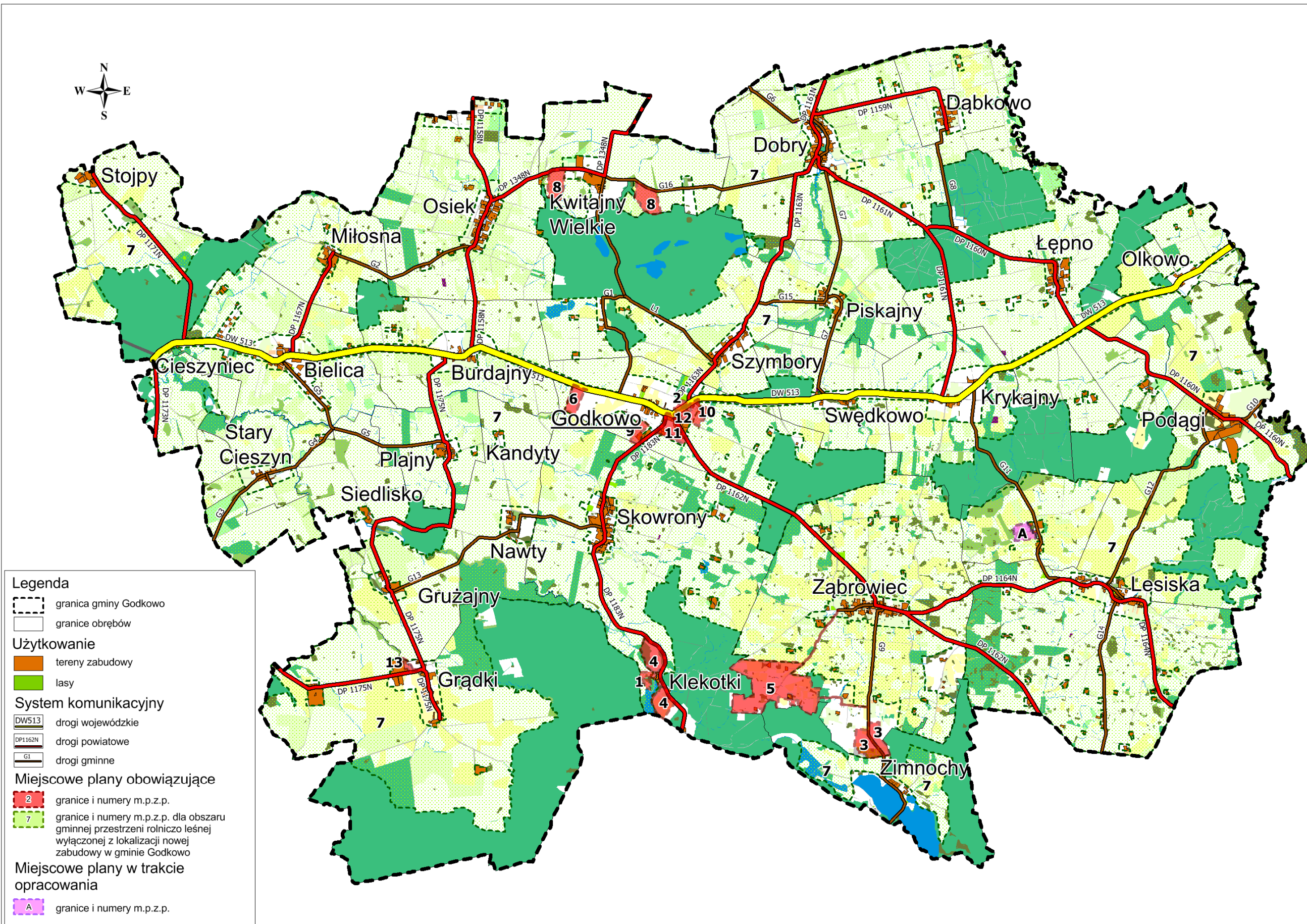
- w tym obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Na obszarze gminy dopuszcza się eksploatację kopalni - kruszywa. W takim przypadku konieczne jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2014r., poz. 613), nie ma obowiązku sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego, jednakże, jeżeli w wyniku zamierzonej działalności określonej w koncesji będą przewidziane istotne skutki dla środowiska, organy gminy powinny podjąć uchwałę o sporządzeniu do takiego planu (dla całego terenu górniczego lub jego fragmentu).

Dla obszarów wymagających zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego będą opracowywane w miarę pojawiających się potrzeb, polegających na zamiarze przeznaczenia gruntów rolnych klasy III lub gruntów leśnych na cele nierolnicze. Będzie to dotyczyło fragmentów, wyznaczonych w Studium, obszarów uzupełnień zabudowy o charakterze wielofunkcyjnym.

Zgodne z polityką zagospodarowania przestrzennego gminy jest wykorzystywanie wszystkich dostępnych źródeł energii odnawialnej z zachowaniem przepisów odrębnych oraz w sposób nie naruszający istotnych walorów krajobrazowych: ekologicznych, kulturowych lub estetycznych. Dla instalacji o mocy powyżej 100kW podstawą realizacji inwestycji powinien być miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, sporządzony dla obszaru planowanego przedsięwzięcia wraz ze strefą ewentualnego oddziaływania. W szczególności podstawą lokalizacji elektrowni wiatrowych powinny być miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, obejmujące tereny lokalizacji elektrowni wiatrowych wraz z ich strefami oddziaływania. Przeznaczenie terenów, gabaryty obiektów, w tym wysokość budowli oraz pozostałe zasady zagospodarowania, ustalone zgodnie z zakresem m.p.z.p. wynikającym z przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym winny jednoznacznie wskazywać na ochronę istniejącej i planowanej zabudowy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

SCHEMAT – SYTUACJA PLANISTYCZNA W GMINIE GODKO WO



**CZĘŚĆ IV BILANS TERENÓW PRZEZNACZONYCH POD
ZABUDOWĘ**

1. Potrzeby i możliwości rozwoju gminy Godkowo

Strategia Zrównoważonego Rozwoju Gminy Godkowo na lata 2013-2020, została przyjęta UCHWAŁĄ Nr XXVIII/140/2012 RADY GMINY GODKOWO z dnia 19 grudnia 2012 roku. Strategia rozwoju Gminy Godkowo jest najważniejszym dokumentem określającym kierunki rozwoju gminy na najbliższe lata. Jej celem jest wskazanie misji, wizji oraz celów strategicznych, operacyjnych, zadań strategicznych i ewentualnie projektów, których realizacja w określonym horyzoncie czasowym przyczyni się do wielokierunkowego rozwoju gminy. Jednym z celów operacyjnych jest rozwój zagospodarowania przestrzennego (poprzez tworzenie atrakcyjnych miejsc dla potencjalnych inwestorów np. farmy wiatrowe i inne przedsięwzięcia ekologiczne).

Szacunek potrzeb i możliwości rozwoju gminy Godkowo obejmuje okres dłuższy, tj. 15 lat, z perspektywą do roku 2030.

1.1. Podsumowanie tendencji demograficznych

1. Liczba ludności utrzyma się na poziomie 3300 osób.
2. Liczba gospodarstw domowych utrzyma się na poziomie 1100.
3. Nie wystąpią znaczące migracje w ramach miejskich obszarów funkcjonalnych ośrodka wojewódzkiego w Olsztynie, ani w ramach Elbląskiego MOF.

1.2. Podsumowanie tendencji ekonomicznych

1. Podstawową funkcją gminy Godkowo będzie funkcja rolnicza:
 - - 75% gospodarstw domowych, tj ok. 825 szt., będzie się utrzymywać z gospodarki rolnej.
 - - 10% gospodarstw domowych utrzymujących się z gospodarstw rolnych, ok. 80 szt. będzie dodatkowo prowadzić działalność agroturystyczną,
2. Z funkcji pozarolniczych będzie się utrzymywać pozostałych 25% gospodarstw domowych, tj. ok. 275 szt, w tym:
 - - z tej liczby ok. 60%, tj ok. 165 szt. z działalności gospodarczej (produkcja, usługi, rzemiosło) prowadzonej na obszarze gminy Godkowo;
 - - z tej liczby ok. 40% , tj. ok. 110 szt z innych źródeł.

1.3. Podsumowanie analiz społecznych

1. Wzrośnie standard warunków mieszkaniowych, wskaźnik powierzchni mieszkaniowej na 1 mieszkańca osiągnie poziom 32m²;
2. Typy zabudowy mieszkaniowej na terenie Gminy Godkowo:
 - - 10% mieszkańców gminy Godkowo będzie mieszkać na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub wielorodzinnej;
 - - 15% mieszkańców gminy Godkowo będzie mieszkać na terenach zabudowy mieszkaniowo – usługowej;
 - - 75% mieszkańców gminy Godkowo będzie mieszkać na terenach zabudowy zagrodowej.

1.4. Podsumowanie w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej

1. Według danych GUS na koniec 2013 r. z wodociągu gminnego korzystało w gminie Godkowo 85,4% mieszkańców. System wodociągowy gminy Godkowo nie posiada zbiorników wyrównawczych. Istnieją dwie stacje podnoszenia ciśnienia w kierunku Skowron oraz Ząbrowca. Na ujęciu w Podągach został umiejscowiony zbiornik rezerw wody. W miejscowości Ząbrowiec i Lesiska występują problemy z dostawą wody związane ze stacją podnoszenia ciśnienia, która nie posiada wspólnego zasilania ze stacją uzdatniania wody w Godkowie.

2. Według danych GUS na koniec 2013r. sieć kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Godkowo miała długość 2,7 km, z kanalizacji sanitarnej korzystało w gminie Godkowo 8,7% mieszkańców, w miejscowościach: Godkowo, Podągi i Stojpy. Mieszkańcy pozostałych miejscowości na terenie gminy Godkowo odprowadzają ścieki bytowo-komunalne do zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków. Gmina Godkowo w ramach stworzenia alternatywy dla zagospodarowania ścieków na obszarach, dla których budowa kanalizacji sanitarnej sieciowej jest niemożliwa lub ekonomicznie nieuzasadniona, udziela dofinansowania na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków ze środków budżetu gminy.

2. Szacunek zapotrzebowania na nową zabudowę

Szacunek zapotrzebowania na nową zabudowę, z uwzględnieniem tendencji demograficznych, ekonomicznych, społecznych i infrastrukturalnych, o których mowa powyżej, obejmuje następujące rodzaje zabudowy:

- - zabudowę mieszkaniową w zabudowie zagrodowej
- - zabudowę mieszkaniową, łącznie jednorodzinną i wielorodzinną, przy czym na terenie gminy Godkowo nie występują żadne tendencje do lokalizacji nowej zabudowy wielorodzinnej;
- - zabudowę mieszkaniową w zabudowie mieszkaniowo – usługowej;
- - zabudowę związaną z rozwojem funkcji agroturystycznych w zabudowie zagrodowej;
- - powierzchnie lokali użytkowych w zabudowie związanej z rozwojem funkcji rzemieślniczych, produkcyjnych i usługowych w zabudowie mieszkaniowo usługowej.

W poniższym zestawieniu nie uwzględnia się potrzeb w zakresie budynków gospodarczych i inwentarskich w zabudowie w gospodarstwach rolnych. Zapotrzebowanie na tego typu obiekty jest uzależnione od zmiennej koniunktury na różne rodzaje produkcji rolnej, w szczególności zwierzęcej. W odniesieniu do zabudowy zagrodowej analizuje się wyłącznie zapotrzebowanie na powierzchnie w zabudowie mieszkaniowej.

Nie uwzględnia się zapotrzebowania na nową zabudowę, wynikającego z popytu zewnętrznego, i decyzji przedsiębiorców o rozwijaniu nowych przedsięwzięć na terenie gminy Godkowo, tj:

- - zapotrzebowania na zabudowę lotniskową;
- - zapotrzebowania na zabudowę usług turystycznych;
- - zapotrzebowania na tereny produkcyjno – usługowe;

Tab.: Zestawienie prognozowanych powierzchni zabudowy w podziale na rodzaje zabudowy

Funkcje zabudowy	p.c. – powierzchnia całkowita [m ²] – prognozowana	p.u. – powierzchnia użytkowa [m ²] – prognozowana
Zabudowa mieszkaniowa w zabudowie zagrodowej	99.000 m ² p.c.	79.200
Zabudowa mieszkaniowa	13.200 m ² p.c.	10.560
Zabudowa mieszkaniowa w zabudowie mieszkaniowo – usługowej	19.800 m ² p.c.	15840
Funkcje agroturystyczne w zabudowie zagrodowej	40.000m ² p.c.	32.000
Funkcje rzemieślnicze, produkcyjne i usługowe w zabudowie mieszkaniowo usługowej	41.250 m ² p.c.	33.000
RAZEM	213.250 m² p.c.	170.600 m² p.u.

Z powyższego zestawienia wynika, że prognozowana powierzchnia użytkowa mieszkań będzie wynosić 105.600m². Na koniec 2014 roku powierzchnia użytkowa mieszkań wynosiła 77.249 m², a w latach 2000 – 2013 nastąpił przyrost powierzchni mieszkaniowej o ponad 9063m², przy odnotowanym spadku liczby ludności. Niniejsza prognoza zakłada, że do roku 2030 wystąpi zapotrzebowanie na przyrost powierzchni użytkowej mieszkań o 28.350m².

Zestawienie prognozowanego zapotrzebowania na przyrost powierzchni zabudowy w podziale na funkcje zabudowy

Funkcje zabudowy	p.c. – powierzchnia całkowita [m ²]	p.u. – powierzchnia użytkowa [m ²]
Zabudowa zagrodowa, w tym zabudowa mieszkaniowa w zabudowie zagrodowej i zabudowa funkcji agroturystycznych	65.000	52.000
Zabudowa mieszkaniowo usługowa, w tym zabudowa mieszkaniowa i zabudowa dla funkcji o rzemieślniczych, produkcyjnych i usługowych w zabudowie mieszkaniowo usługowej	47.750	38.200

Zabudowa mieszkaniowa łącznie jednorodzinna i wielorodzinna,	4000	3200
RAZEM	116.750 m2 p.c.	93.400 m2 p.u.

4. Szacunek chłonności terenów w granicach jednostek osadniczych

Szacunek chłonności terenów obejmuje obszary o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych.

Do obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej, w przypadku wsi na terenie gminy Godkowo zalicza się:

- obszary poszczególnych wsi w granicach niwy siedliskowej : Godkowo, Osiek, Dobry, Skowrony, Ząbrowiec, Szymbory, Lesiska, Bielica, Łęпно, Dąbkowo, Krykajny, Burdajny, Miłosna, Plajny, Piskajny, Stary Cieszyn, Olkowo, Gwiździny;
- historycznie wykształcone obszary wsi pierwotnie folwarcznych lub folwarczno - włościńskich, później w większości PGR- owskich: Grądk i Grądówko, Podągi, Gruzajny, Swędkowo, Kwitajny Wielkie, Nawty, Stojpy;
- przysiółki i kolonie historycznie wykształcone w ramach wtórnej parcelacji lub o innej genezie, np. osada młyńska, rybacka itp.: Klekotki, Zimnochy, Cieszyniec, Siedlisko;
- istniejące siedliska rolnicze rozproszone., w tym główne to: Bielica Wybudowania, Kolonia Lesiska, Kolonia Ząbrowiec.

Ze względu na wymogi ochrony krajobrazu kulturowego gminy Godkowo, w szczególności historycznie ukształtowanej sieci osadniczej analizie poddano również tereny stanowiące pozostałości wsi Karwity i Nowe Wikrowo. Są to wsie już nie istniejące, pozostały tylko nazwy obrębów geodezyjnych, a także jeden z najważniejszych elementów struktury przestrzennej jakim są podziały geodezyjne.

Tab: Zestawienie powierzchni obszarów wsi o wykształconej strukturze funkcjonalno-przestrzennej (w granicach jednostki osadniczej w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych) według obrębów

Lp.	Nazwa obrębu	Pow. Obrębu ha	Jednostka osadnicza	Powierzchnia obszarów o wykształconej strukturze funkcjonalno-przestrzennej (ha)
1.	Bielica	509,21	Bielica	73,5
2.	Burdajny	469,82	Burdajny	31,2
3.	Cieszyniec	196,00	Cieszyniec	2,2
4.	Dąbkowo	290,06	Dąbkowo	20,2
5.	Dobry	840,99	Dobry	59,9
6.	Godkowo	617,73	Godkowo	56,6
7.	Grądk i	1701,38	Grądk i	16,0
7a			Grądówko	0
8.	Gruzajny	1002,30	Gruzajny	14,1
8a			Siedlisko	2,5
9.	Gwiździny	262,48	Gwiździny	13,7
10.	Karwity	626,26	Karwity	11,4
10 a			Stojpy	1,7
11.	Krykajny	561,14	Krykajny	27,0
12.	Kwitajny Wielkie	395,49	Kwitajny Wielkie	16,3
13.	Lesiska	905,70	Lesiska	50,5
14.	Łęпно	995,85	Łęпно	58,5
15.	Miłosna	270,86	Miłosna	23,9
16.	Nowe Wikrowo	305,76	Nowe Wikrowo	6,2
17.	Olkowo	134,47	Olkowo	8,9

18	Osiek	683, 11	Osiek	48,4
19	Piskajny	317, 76	Piskajny	22,0
20	Plajny	227, 17	Plajny	13,1
21	Podagi	1094,04	Podagi	18,0
22	Skowrony	1244,36	Skowrony	87,5
22a			Kleotki	0
23	Stary Cieszyn	195, 57	Stary Cieszyn	23,9
24	Swędkowo	301, 04	Swędkowo	25,8
25	Szymbory	850,50	Szymbory	38,9
26	Ząbrowiec	1215,05	Ząbrowiec	108,1
27	Zimnochy	435, 56	Zimnochy	10,0
SUMA		16.650		890,0

Uwaga: Powierzchnię obszarów o wykształconej strukturze funkcjonalno-przestrzennej (ha) przyjęto w zaokrągleniu do pełnej dziesiątki hektarów.

Tab: Szacunek chłonności terenów na obszarach jednostek osadniczych o wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej (rozumianej jako możliwość lokalizowania na tych obszarach nowej zabudowy, wyrażoną w powierzchni użytkowej zabudowy, w podziale na funkcje zabudowy);

Powierzchnia brutto obszarów o wykształconej strukturze funkcjonalno-przestrzennej (ha)	Minimalny wskaźnik intensywności zabudowy (brutto)	Chłonność terenów - powierzchnia całkowita zabudowy pc (m2)	Chłonność terenów wyrażona w powierzchni użytkowej zabudowy, w podziale na funkcje zabudowy; p.u. (m2)	
890 ha, w tym 325 ha tereny zabudowane. Pow terenów niezabudowanych wynosi: 565ha.	I = 0,06	339.000 m2 p.c.	RM – tereny zabudowy zagrodowej	162.600 m2 p.u.
			MU – tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej	81.300 m2 p.u.
			M – tereny zabudowy mieszkaniowej	27.100 m2 p.u.
			RAZEM	271.200 m2 p.u.

4. Szacunek chłonności terenów przeznaczonych w m.p.z.p. pod zabudowę

Niniejszy szacunek dotyczy chłonności obszarów przeznaczonych w planach miejscowych pod zabudowę, położonych na terenach poza obszarami o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej jednostek osadniczych.

Tab: Zestawienie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmujących tereny poza obszarami o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej jednostek osadniczych.

Nr kolejny	Nr m.p.z.p.	Nazwa m.p.z.p.	Główny cel planu, stan zagospodarowania
1	1	Zmiana MOPZP gminy Godkowo obejmująca działki nr 267/2, 263, 283/15 obr. Skowrony w Kleotkach - Uchwała Nr XXII/115/2001 Rady Gminy Godkowo z dnia 22 lutego 2001r.	Oferta inwestycyjna gminy na gruntach komunalnych. Teren usytuowany w pobliżu Hotelu Kleotki. Inwestycja nie została podjęta, brak zainteresowania inwestorów, teren trudny do uzbrojenia, brak drogi publicznej.
2	3	Zmiana MOPZP gminy Godkowo obejmująca działki Nr. 202, 226/8, 227, 203/1, 204/4 Ząbrowiec.- - Uchwała Nr XXIX/151/01 Rady Gminy Godkowo z dnia 15 listopada 2001 r.	Wyznaczenie obszarów dla zabudowy letniskowej. Przedsięwzięcie realizowane jest przez właścicieli poszczególnych działek. Teren częściowo zabudowany.

3	4	Zmiana mpzp gminy Godkowo obejmująca teren działek nr 266, 248/1 i 283/17 zlokalizowanych w miejscowości Klekotki obręb Skowrony gmina Godkowo - Uchwała nr XIII/71/04 Rady Gminy Godkowo z 29 marca 2004 r.	Plan sporządzony na wniosek inwestora obejmuje duże tereny w sąsiedztwie Hotelu Klekotki. Przeznaczenie terenów w planie: - zabudowa apartamentowi hotelowa, administracyjno gospodarcza; - zabudowa rekreacyjno sportowa (treningowe pole golfowe;) Inwestycja nie została podjęta.
4	5	Mpzzp gminy Godkowo obręb Ząbrowiec obejmująca działki nr 138, 139, 140, 141/1 - 141/3, 141/5 - 141/7, 142/1, 142/5 - 142/7, 144/1, 144/3, 144/5, 144/7, 144/8, 145/1, 174, 175, 187, 188/2, 188/3, 188/5, 189/4, 190/1, 190/2, 191, 191/3, 192/3, 193/3 - Uchwała Nr XIII/70/04 Rady Gminy Godkowo z dnia 29 marca 2004 r.	Plan sporządzony na wniosek inwestora. Przedsięwzięcie w całości zrealizowane .
5	6	Mpzzp fragmentu wsi Godkowo (teren działki 70/2) zlokalizowanej w Godkowie - Uchwała Nr XXV/125/05 Rady Gminy Godkowo z dnia 31 marca 2005 r.	Plan sporządzony na wniosek inwestora, obejmuje teren przy drodze wojewódzkiej DW 513. Zagospodarowanie przewidziane w planie ma na celu głównie obsługę podróżnych (stacja benzynowa, motel itp.). Zamierzone przedsięwzięcie dotychczas nie zostało zrealizowane.

Przeznaczenie terenów w wyżej wymienionych miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego (oznaczenia ujednolicone) :

1. UT - tereny zabudowy usług turystycznych
2. PU - tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
3. ML - tereny zabudowy lotniskowej
4. ZL - lasy
5. R - tereny rolnicze
6. RM - tereny zabudowy zagrodowej
7. U - tereny zabudowy usługowej
8. KD - drogi
9. NO - teren oczyszczalni ścieków

Tab: Zestawienie powierzchni wg przeznaczenia terenów w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego obejmujących tereny poza obszarami o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej jednostek osadniczych.

Numer planu	Pow. planu ha	Powierzchnia według przeznaczenie terenów (ha)								
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
		UT	PU	ML	ZL	R	RM	U	KD	NO
1.	3,82	3,83								
3.	18,79			26,13						0,14
4.	23,70	18,29			5,4					
5.	71,11	0,03				0,04	0,03			
6.	8,00	3,97	1,68					1,24	1,06	
RAZEM		26,12	1,68	26,13	5,4	0,04	0,03	1,24	1,06	0,14

Na większości terenów poza zwartą zabudową wsi obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar gminnej przestrzeni rolniczo leśnej wyłączony z lokalizacji zabudowy - Uchwała Nr XXIX/142/05 Rady Gminy w Godkowie z dnia 31 sierpnia 2005r., Publikacja Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2005 , poz

nr 138. Plan obejmuje wszystkie niezabudowane i niezalesione tereny w gminie Godkowo położone poza jednostkami osadniczymi o wykształconej strukturze funkcjonalno-przestrzennej. W sumie jest to powierzchnia 11 400 ha. Powierzchnia terenu objętego planem wynosi około 11809,95 ha.

Na terenie objętym planem dominującym przeznaczeniem terenu jest gospodarka rolna lub leśna. Ustala się następujące rodzaje przeznaczenia terenów:

- a) RP.1 – tereny użytkowania rolniczego i lasy w strefie osnowy ekologicznej gminy
- b) RP.2 – tereny użytkowania rolniczego i lasy,
- c) RP.3 – tereny użytkowania rolniczego;

Na terenie objętym planem obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy, tj. budynków w rozumieniu prawa budowlanego.

Wnioski

1. Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, obejmujący obszar gminnej przestrzeni rolniczo leśnej wyłączonej z lokalizacji zabudowy w znacznym stopniu uniemożliwia lokalizację zabudowy poza obszarami o wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej istniejących jednostek osadniczych.
2. W obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego obejmujących tereny poza obszarami o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej jednostek osadniczych nie wyznacza się terenów przeznaczonych na cele zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo – usługowej i zabudowy zagrodowej.

5. Szacunek potrzeb terenów dla lokalizacji nowej zabudowy poza obszarami o wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej

Zgodnie z art. 10 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w dalszym ciągu sporządzania bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę :

„4) porównuje się maksymalne w skali gminy zapotrzebowanie na nową zabudowę, o którym mowa w pkt 1, oraz sumę powierzchni użytkowej zabudowy, w podziale na funkcje zabudowy, o której mowa w pkt 2 i 3, a następnie, gdy maksymalne w skali gminy zapotrzebowanie na nową zabudowę, o którym mowa w pkt 1:

a) nie przekracza sumy powierzchni użytkowej zabudowy, w podziale na funkcje zabudowy – nie przewiduje się lokalizacji nowej zabudowy poza obszarami, o których mowa w pkt 2 i 3, innych niż wymienione w pkt 2,

b) przekracza sumę powierzchni użytkowej zabudowy, w podziale na funkcje zabudowy – bilans terenów pod zabudowę uzupełnia się o różnicę tych wielkości wyrażoną w powierzchni użytkowej zabudowy, w podziale na funkcje zabudowy, i przewiduje się lokalizację nowej zabudowy poza obszarami, o których mowa w pkt 2 i 3, maksymalnie w ilości wynikającej z uzupełnionego bilansu;”

Tab: Zestawienie maksymalnego zapotrzebowania na zabudowę z chłonnością obszarów o wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej

L.p.	Funkcje zabudowy	Chłonność obszarów		Maksymalne zapotrzebowanie na zabudowę	
		p.u. – powierzchnia użytkowa [m2]	p.c. – powierzchnia całkowita [m2]	p.u. – powierzchnia użytkowa [m2]	p.c. – powierzchnia całkowita [m2]
	RM – tereny zabudowy zagrodowej, w tym zabudowa mieszkaniowa w zabudowie zagrodowej i zabudowa funkcji agroturystycznych	162.600 m2 p.u.		52.000 m2 p.u.	65.000 m2 p.c.
	MU – tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej, w tym zabudowa mieszkaniowa i zabudowa dla funkcji o rzemieślniczych, produkcyjnych i usługowych w zabudowie mieszkaniowo usługowej	81.300 m2 p.u.		38.200 m2 p.u.	47.750 m2 p.c.

M – tereny zabudowy mieszkaniowej, w tym zabudowa mieszkaniowa łącznie jednorodzinna i wielorodzinna,	27.100 m2 p.u.		3200 m2 p.u.	4000 m2 p.c.
RAZEM	271.200 m2 p.u.	339.000 m2 p.c.	93.400 m2 p.u.	116.750 m2 p.c.

Wnioski:

1. Na terenie gminy Godkowo nie ma potrzeby wyznaczania terenów dla lokalizacji nowej zabudowy o następujących funkcjach:

- RM – tereny zabudowy zagrodowej, w tym zabudowa mieszkaniowa w zabudowie zagrodowej i zabudowa funkcji agroturystycznych;
- MU – tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej, w tym zabudowa mieszkaniowa i zabudowa dla funkcji o rzemieślniczych, produkcyjnych i usługowych w zabudowie mieszkaniowo usługowej;
- M – tereny zabudowy mieszkaniowej, w tym zabudowa mieszkaniowa łącznie jednorodzinna i wielorodzinna.

2. Zgodnie ze strategią rozwoju Gminy Godkowo w Studium wyznacza się tereny rozwojowe w Studium należy zapewnić realizację CELU OPERACYJNEGO 1, poprzez rozwój zagospodarowania przestrzennego (poprzez tworzenie atrakcyjnych miejsc dla potencjalnych inwestorów np. farmy wiatrowe i inne przedsięwzięcia ekologiczne).

3. Nowa zabudowa mieszkaniowa będzie powstawać wyłącznie w granicach jednostek osadniczych w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych. Poza granicami ww jednostek osadniczych dopuszcza się sytuowanie następujących tych rodzajów terenów i działalności, - tych które stanowią przedsięwzięcia inwestycyjne rozwijające gospodarkę gminy, tworzących nowe miejsca pracy, w zakresie usług turystycznych, działalności produkcyjnej i usługowej;
-- terenów zabudowy lotniskowej, od której podatki stanowią istotne zasilenie budżetu Gminy.

6. Szacunek możliwości finansowych gminy i potrzeb inwestycyjnych w zakresie zadań własnych gminy

Zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późniejszymi zmianami.), art. 7. 1. Zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują następujące sprawy związane z zagospodarowaniem przestrzennym w zakresie wykonania sieci komunikacyjnych i infrastruktury technicznej oraz społecznej:

- 1) ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej;
- 2) gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego;
- 3) wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz;
- 3a) działalności w zakresie telekomunikacji;
- 4) lokalnego transportu zbiorowego;
- (...) 5) – 6)
- 7) gminnego budownictwa mieszkaniowego;
- 8) edukacji publicznej;
- 9) kultury, w tym bibliotek gminnych i innych instytucji kultury oraz ochrony zabytków i opieki nad zabytkami;
- 10) kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych;
- 11) targowisk i hal targowych;
- 12) zieleni gminnej i zadrzewień;
- 13) cmentarzy gminnych;
- 14) porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli oraz ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej, w tym wyposażenia i utrzymania gminnego magazynu przeciwpowodziowego;
- 15) utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych;
- (...) 16) – 20)

Priorytetowe zadania inwestycyjne gminy Godkowo dotyczą gospodarki wodno – ściekowej. Wynikają przede wszystkim z zaległości inwestycyjnych minionych lat.

Gmina nie przewiduje budowy nowych ujęć wody. Istniejące ujęcie w Godkowie, zaopatrujące w wodę zdecydowana większość mieszkańców gminy, znajduje się na granicy wydajności, dlatego konieczna jest rozbudowa ujęcia w

Godkowie i modernizacja stacji uzdatniania wody na tym ujęciu oraz utrzymanie ujęcia wody w Osieku jako ujęcia rezerwowego. Zaopatrzenie w wodę miejscowości Podągi pozostaje z istniejącego tam ujęcia wody.

W zakresie rozbudowy i przebudowy sieci wodociągowej:

- Przebudowy wymaga odcinek sieci wodociągowej Ząbrowiec – Lesiska, gdyż występują tam częste awarie spowodowane pęknięciami głównej rury przesyłowej.
- Ze względu na małą przepustowość przebudowy wymaga odcinek głównej magistrali w Godkowie w kierunku Zakładu Drzewnego w Godkowie.
- Planowana jest budowa sieci wodociągowej do kolonii Skowrony – woda doprowadzona będzie z ujęcia w Godkowie.

Kierunki rozwoju systemu odprowadzania ścieków na terenie gminy Godkowo opierają się na założeniu rozbudowy i budowy zbiorczej kanalizacji sanitarnej na terenach, gdzie jest to technicznie i ekonomicznie uzasadnione.

- a. Godkowo: Rozbudowa sieci kanalizacji zbiorczej, obejmującej wsie Godkowo, Skowrony i Szymbory daje możliwość odprowadzenia ścieków od ponad 23% mieszkańców gminy Godkowo. Niezbędna jest przebudowa oczyszczalni w Godkowie i zwiększenie jej przepustowości.
- b. Podągi - utrzymanie w odpowiednim stanie technicznym systemu kanalizacji sanitarnej z oczyszczalnią obsługującego wieś Podągi.
- c. Stojpy - przejęcie w zarząd oczyszczalni ścieków i siecią kanalizacji sanitarnej w Stojpach utrzymanie w odpowiednim stanie technicznym systemu kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią.
- d. Grądko – budowę oczyszczalni ścieków w miejscowości Grądko na działce nr 1/13 wraz z budową sieci kanalizacji sanitarnej obsługującej zespół zabudowy wielorodzinnej we wsi Grądko a także zabudowę części wsi zwaną Stare Grądko, docelowo także wsi Gruzajny.
- e. Dobry i Osiek: Zakłada się budowę lokalnych oczyszczalni ścieków, obsługujących mieszkańców wsi Dobry i Osiek, zaliczających się do pięciu największych wsi w gminie Godkowo i charakteryzujących się stosunkowo zwartą zabudową. Oczyszczalnie te będą funkcjonować na ich potrzeby.
- f. Program budowy przydomowych oczyszczalni ścieków powinien objąć pozostałe miejscowości. Należy także dążyć do ograniczenia liczby zbiorników bezodpływowych i zastępować je przydomowymi oczyszczalniami ścieków.

Źródła finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i społecznej, należącej do zadań własnych gminy

- z własnych źródeł, środki pochodzące z budżetu gminy (środki własne),
- środki pomocowe, poprzez absorpcję środków zewnętrznych, tj. funduszy strukturalnych UE;
- w ramach partnerstwa publiczno prywatnego i partycypacji inwestorów w kosztach budowy;
- wsparcie finansów gminy środkami zewnętrznymi (kredytami, pożyczkami, dotacjami, emisją obligacji), w celu zapewnienia środków na szczególnie kosztowne w realizacji projekty, np. w zakresie infrastruktury technicznej i drogownictwa.

Współcześnie realizacja inwestycji wymaga montażu finansowych, ogólnie przyjętej metody konstruowania budżetu projektów. Warunkiem pozyskania środków pomocowych jest uzyskanie spójności celów strategicznych i realizujących je programów rozwojowych z Narodowym Planem Rozwoju.

Przepisom o finansach publicznych podlegają inwestycje, które realizowane są z udziałem środków publicznych zdefiniowanych w ustawie o finansach publicznych oraz środków pochodzących z funduszy strukturalnych UE. Pozostałe zadania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej, określone w art. 7 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, jak:

- zaopatrzenie w energię elektryczną,
- zaopatrzenie w energię ciepłą,
- zaopatrzenie w gaz,
- działalność w zakresie telekomunikacji,

- podlegają dodatkowo regulacjom na podstawie przepisów odrębnych. Zaopatrzenie w te media nie są finansowane z udziałem środków z budżetu gminy. Wskazane w ustawie Prawo energetyczne zadania własne gminy, finansowane z jej budżetu, obejmują wykonanie oświetlenia dróg tych, których gmina jest zarządcą - czyli dróg gminnych.

7. Bilans powierzchni terenów przeznaczonych pod zabudowę w projekcie Studium

- wg kierunków przeznaczenia terenów

7.1. Zestawienie powierzchni wg kierunków przeznaczenia terenów w projekcie Studium na terenie całej gminy Godkowo

lp	Kierunki przeznaczenia terenów	Pow. [ha]
A	OBSZARY PRZEZNACZONE NA CELE USŁUG PUBLICZNYCH	
1	Obszary przeznaczone na cele usług publicznych i rozwoju infrastruktury służącej wykonywaniu zadań własnych gminy w zakresie: oświaty i wychowania, sportu, rekreacji i kultury fizycznej	30,01
2	Obszary przeznaczone na cele usług publicznych i rozwoju infrastruktury służącej wykonywaniu zadań własnych gminy w zakresie administracji bezpieczeństwa zdrowia, kultury i pomocy społecznej	2,80
B	OBSZARY UZUPEŁNIEŃ ZABUDOWY W GRANICACH JEDNOSTEK OSADNICZYCH	
1	Obszary uzupełnień zabudowy o charakterze wielofunkcyjnym	865,01
2	Obszary uzupełnień zabudowy w ośrodkach produkcji rolnej, przetwórstwa rolno – spożywczego i obsługi rolnictwa	67,04
1	Obszary uzupełnień zabudowy produkcyjno – usługowej	16,77
2	Obszary uzupełnień zabudowy usług turystycznych	4,47
C	OBSZARY ROZWOJU ZABUDOWY	
1	Obszary rozwoju zabudowy usług turystycznych	40,69
2	Obszary rozwoju zabudowy letniskowej	24,55
3	Obszary rozwoju zabudowy o charakterze wielofunkcyjnym	21,88
4	Tereny na których dopuszcza się lokalizację elektrowni wiatrowych o mocy powyżej 100kW	150,13

7.2. Zestawienie powierzchni wg kierunków przeznaczenia terenów w projekcie Studium w poszczególnych obrębach w gminie Godkowo

Kierunki przeznaczenia terenów w poszczególnych kolumnach w tabeli poniżej:

1. obszary uzupełnień zabudowy o charakterze wielofunkcyjnym
2. obszary uzupełnień zabudowy w ośrodkach produkcji rolnej, przetwórstwa rolno-spożywczego i obsługi rolnictwa
3. obszary uzupełnień zabudowy produkcyjno-usługowej
4. obszary uzupełnień zabudowy usług turystycznych
5. obszary rozwoju zabudowy letniskowej
6. Obszary rozwoju zabudowy usług turystycznych
7. obszary rozwoju zabudowy o charakterze wielofunkcyjnym
8. obszary przeznaczone na cele usług publicznych i rozwoju infrastruktury służącej wykonywaniu zadań własnych gminy w zakresie: administracji, bezpieczeństwa, zdrowia, kultury, pomocy społecznej
9. obszary przeznaczone na cele usług publicznych i rozwoju infrastruktury służącej wykonywaniu zadań własnych gminy w zakresie: oświaty i wychowania, sportu, rekreacji i kultury fizycznej

Lp.	Nazwa obrębu	Pow. Obrębu ha	kierunki przeznaczenia terenów powierzchnia w (ha)								
			1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Bielica	509, 21	73,48	0	0	0	0	0	0	0	0,92
2.	Burdajny	469, 82	31,21	0	0	0	0	0	0	0	1,31
3.	Cieszyniec	196, 00	2,23	0	0	0	0	0	0	0	0
4.	Dąbkowo	290, 06	20,16	9,30	0	0	0	0	0	0	0,40
5.	Dobry	840, 99	59,88	0	0	0	0	0	0	0,22	1,80

6.	Godkowo	617,73	56,62	0	3,31	0	0	0	21,88	1,21	7,51
7.	Grądkki	1701,38	15,98	0	5,71	0	0	0	0	0,27	3,53
8.	Grużajny	1002,30	16,64	0	3,09	0	0	0	0	0	0,94
9.	Gwiżdżiny	262,48	13,73	0	0	0	0	0	0	0	0
10.	Karwity	626,26	13,01	0	4,66	0	0	0	0	0	0,57
11.	Krykajny	561,14	26,97	28,7	0	0	0	0	0	0	0,31
12.	Kwitajny Wielkie	395,49	16,26	0	0	0	0	30,31	0	0	1,50
13.	Lesiska	905,70	50,54	0	0	0	0	0	0	0	0,18
14.	Łepno	995,85	58,5	0	0	0	0	0	0	0	0,86
15.	Miłosna	270,86	23,9	0	0	0	0	0	0	0	0
16.	Nowe Wikrowo	305,76	6,20	0	0	0	0	0	0	0	0
17.	Olkowo	134,47	8,91	8,01	0	0	0	0	0	0	0
18.	Osiek	683,11	48,42	17,33	0	0	0	0	0	0,47	1,98
19.	Piskajny	317,76	21,96	0	0	0	0	0	0	0	0
20.	Plajny	227,17	13,07	3,71	0	0	0	0	0	0	1,08
21.	Podągi	1094,04	18,02	0	0	0	0	0	0	0,09	0,47
22.	Skowrony	1244,36	87,52	0	0	4,47	0	10,38	0	0,43	1,95
23.	Stary Cieszyn	195,57	23,91	0	0	0	0	0	0	0	0
24.	Swędkowo	301,04	25,78	0	0	0	0	0	0	0	0
25.	Szymbory	850,50	38,87	0	0	0	0	0	0	0	2,39
26.	Ząbrowiec	1215,05	108,8	0	0	0	22,09	0	0	0,11	2,32
27.	Zimnochy	435,56	10,03	0	0	0	2,46	0	0	0	0
SUMA		16.650	888,92	67,04	16,77	4,47	24,55	40,69	21,88	2,80	30,01

7.3. Zestawienie powierzchni terenów zabudowanych wg funkcji terenów

I.p.	Rodzaj użytków	Powierzchnia ha	Udział %
1.	Grunty zabudowane i zurbanizowane (z wyłączeniem terenów komunikacyjnych – drogi)	62	
2.	Grunty rolne zabudowane	263	
3.	Tereny zabudowane - razem	325	1,9%

	Tereny mieszkaniowe	Tereny przemysłowe	Inne tereny zabudowane	Zurbanizowane tereny niezabudowane	Tereny rekreacyjne i wypoczynkowe	Grunty rolne zabudowane	Użytki kopalne	Tereny komunikacyjne (drogi)	Razem
	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha
	13	0	21	13	7	263	8	415	325 + 415

Źródło: na podstawie zestawienia zbiorczego – stan na dzień 01.01.2015r., opracowanego przez Starostwo Powiatowe w Elblągu.

CZĘŚĆ V ANEKSY DO STUDIUM

ANEKS NR 1 Wykaz obiektów zabytkowych wskazanych przez Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Lp	miasto/miejscowość	ulica	nr	obiekt	W/G
	Bielica			Szkoła	G
	Burdajny			Kuźnia	G
	Burdajny		3	Dom	G
	Burdajny		4	Dom	G
	Burdajny		13	Dom	G
	Burdajny		19	Dom drewniany	W
	Burdajny		21	Dom	G
	Burdajny		23	Dom	G
	Dąbkowo		5	Dom drewniany	W
	Dąbkowo		6-7	Dom	G
	Dąbkowo		6-7	Budynek gospodarczy ryglowy	G
	Dąbkowo		9	Dom	G
	Dąbkowo		10	Dom	G
	Dąbkowo		12	Dom	G
	Dąbkowo		13	Dom	G
	Dąbkowo		16	Dom	G
	Dąbkowo		17	Dom	G
	Dąbkowo		23	Dom 1870	W
	Dobry			Budynek gospodarczy młyna	W
	Dobry			Młyn	W
	Dobry		1	Dom drewniany	W
	Dobry		2	Dom	G
	Dobry		3	Dom	G
	Dobry		4	Dom	G
	Dobry		5	Dom	G
	Dobry		10	Dom	G
	Dobry		11	Dom	W
	Dobry		13	Dom	W
	Dobry		14-15	Dom	G
	Dobry		14-15	Budynek gospodarczy ryglowy	G
	Dobry		20	Dom	G
	Dobry		22	Dom	G
	Dobry		22	Kuźnia drewniana	W
	Dobry		24	Dom	G
	Dobry		29	Dom	W
	Dobry		30	Dom	G
	Dobry		30	Budynek gospodarczy	G
	Dobry		31	Dom	G
	Dobry		32	Dom	G
	Dobry		34	Dom drewniany	W
	Dobry		35-36	Dom	G
	Dobry		41	Dom	G
	Dobry		42	Budynek gospodarczy	G
	Dobry		46	Dom	G
	Dobry		47	Dom ryglowy	W
	Dobry		51	Dom	G
	Dobry		52	Dom	G
	Dobry		53	Dom	G
	Dobry		58	Dom	G
	Dobry		58	Budynek gospodarczy	G
	Dobry		59	Dom	G
	Dobry		60	Dom	G

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
w OLSZTYNIE
70-076 Olsztyn, ul. Podwale 1
tel. 89 521 85 30, fax 89 521 85 49

Gmina: GODKOWO

Dobry		63	Dom	G
Dobry		65	Dom	G
Dobry		66	Dom	G
Dobry		69	Budynek mieszkalno – gospodarczy	W
Dobry		71	Dom	G
Dobry		72	Dom	G
Dobry		73	Dom	G
Godkowo			Szkoła	G
Godkowo			Stodoła przy szkole	G
Godkowo		4	Dom	G
Godkowo		11	Dom	G
Godkowo		12	Dom	G
Godkowo		17	Dom	G
Godkowo		24	Dom	G
Godkowo		31	Dom	G
Godkowo		32	Dom	G
Godkowo		37	Dom	G
Godkowo		39	Dom	G
Godkowo		41	Dom	G
Grądk		15	Dom drewniany	W
Krykajny		3	Dom	G
Krykajny		3	Obora	G
Krykajny		3	Stodoła	G
Krykajny		4	Dom	G
Krykajny		5	Budynek mieszkalno – gospodarczy	W
Krykajny		5	Obora	G
Krykajny		6-7	Dom	G
Krykajny		8-9	Dom	G
Krykajny		8-9	Budynek gospodarczy	G
Krykajny		11	Dom drewniany	W
Krykajny		12-13	Dom (dwór)	W
Lesiska			Szkoła	G
Lesiska		2	Dom	G
Lesiska		5	Stodoła ryglowa	G
Lesiska		14	Dom	G
Lesiska		31	Dom	G
Lesiska		32	Dom	G
Lesiska		33	Dom	G
Lesiska		34	Dom	G
Lesiska		35	Dom	G
Lesiska		37	Dom	G
Łepno			Leśniczówka	G
Łepno		1	Dom	G
Łepno		1	Budynek gospodarczy	G
Łepno		3-5	Dom (dwór)	W
Łepno		3-5	Budynek gospodarczy (spichlerz)	G
Łepno		3-5	Budynek gospodarczy	G
Łepno		6	Dom	G
Łepno		7	Dom	G
Łepno		10	Dom (dwór)	W
Łepno		11	Dom	G
Łepno		15-16	Dom (dwór)	W
Łepno		15-16	Obora	G
Łepno		20	Dom	G
Łepno		21	Budynek mieszkalno – gospodarczy	G
Łepno		22	Dom	W

Łępno		24	Dom	G
Łępno		27	Dom	G
Łępno		28	Dom	G
Łępno		29	Dom	G
Łępno		30	Budynek mieszkalno – gospodarczy	W
Łępno		32	Dom	G
Łępno		35	Dom	G
Nawty			Zespół folwarczny	W
Olkowo		4	Dom	G
Olkowo		4	Budynek gospodarczy	G
Olkowo		8	Dom	G
Olkowo		11	Dom	G
Olkowo		11	Budynek gospodarczy	G
Olkowo		11	Obora	G
Osiek			Przedszkole	G
Osiek		1	Stodoła szchulcowa	W
Osiek		2-3	Dom	G
Osiek		16	Dom z mansardowo-naczółkowym dachem	W
Osiek		17	Dom	G
Osiek		19	Dom	G
Osiek		20	Dom	G
Osiek		22	Budynek mieszkalno – gospodarczy	G
Osiek		23	Dom	G
Osiek		25	Dom	G
Osiek		28	Dom	G
Osiek		29	Dom	G
Osiek		41	Dom	G
Osiek		47	Budynek gospodarczy	G
Osiek		49	Dom	G
Osiek		50	Dom	G
Osiek		51	Dom drewniany	W
Osiek		52	Budynek gospodarczy	G
Osiek		54	Dom	G
Osiek		60	Dom	G
Osiek		61	Budynek gospodarczy	G
Osiek		66	Dom	G
Osiek		70	Dom	G
Osiek		72	Dom	G
Piskajny		2-3	Obora	G
Piskajny		2-3	Stodoła ryglowa	W
Piskajny		2-3	Chlewik ryglowy	W
Piskajny		4	Dom	G
Piskajny		4	Stodoła	G
Piskajny		5	Dom	G
Piskajny		5	Stajnia	G
Piskajny		16-19	Dom ryglowy	W
Piskajny		16-19	Stajnia	G
Plajny		1	Dom	G
Plajny		4	Dom	G
Plajny		10	Dom	G
Plajny		11	Dom	G
Skowrony		6	Dom / sklep	W
Skowrony		10	Stodoła	G
Skowrony		13	Dom / plebania	G
Skowrony		13	Stodoła ryglowa	G
Skowrony		26	Dom	G

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW
W OLSZTYNIE
10-076 Olsztyn, ul. Podwale 1
tel. 89 521 85 30, fax 89 521 85 40

Skowrony		27	Dom	G
Skowrony		32	Dom drewniany	W
Skowrony		37	Budynek mieszkalno – gospodarczy drewn.	W
Skowrony		42	Dom	G
Stojpy		1	Dom	G
Stojpy		1	Budynek gospodarczy ryglowy	G
Swędkowo			Park	W
Swędkowo		11	Oficyna	W
Swędkowo		12	Dom	W
Swędkowo		13	Spichlerz	W
Swędkowo		14	Stodoła	W
Szymbory		2-3	Dom	G
Szymbory		6	Dom	G
Szymbory		9	Dom	G
Szymbory		9	Obora	G
Szymbory		10	Budynek mieszkalno – gospodarczy	G
Szymbory		12	Dom	G
Szymbory		13-14	Dom	G
Szymbory		15	Dom	G
Szymbory		16	Budynek mieszkalno – gospodarczy	G
Szymbory		18	Dom	G
Szymbory		20	Szkoła	G
Szymbory		22	Dom	G
Szymbory		28	Dom	G
Szymbory		29	Budynek mieszkalno – gospodarczy	G
Szymbory		30	Dom	G
Szymbory		30	Stodoła	G
Szymbory		32	Dom	G
Szymbory		32	Obora	G
Ząbrowiec			Szkoła	G
Ząbrowiec		2-3	Dom	G
Ząbrowiec		6	Budynek mieszkalno – gospodarczy	G
Ząbrowiec		7	Chata	W
Ząbrowiec		11	Dom	G
Ząbrowiec		13	Dom	G
Ząbrowiec		13	Stacja trafo	G
Ząbrowiec		16	Dom 1830	W
Ząbrowiec		20	Dom	G
Ząbrowiec		21-22	Dom ryglowy	W
Ząbrowiec		21-22	Obora	G
Ząbrowiec		24	Dom	G
Ząbrowiec		27	Dom	G
Ząbrowiec		28	Dom drewniany	W
Ząbrowiec		29	Dom drewniany	W
Ząbrowiec		29	Stodoła	G
Ząbrowiec		30	Dom drewniany	W
Ząbrowiec		31	Dom drewniany	W
Ząbrowiec		43	Dom	G
Ząbrowiec		45	Dom	G

ZIELEŃ ZABYTKOWA

Godkowo	Bielica	park
---------	---------	------

**WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW
w OLSZTYNIE
10-076 Olsztyn, ul. Podwale 1
tel. 89 521 85 30, fax 89 521 85 40**

cmentarze

MIEJSCOWOŚĆ	ULICA	NAZWA_CM	GMINA	POŁOŻENIE	DATA_ZAŁ.	WYZNANIE d.	WYZNANIE ob.	FUNKCJA_OB
Bielica			Godkowo	Cmentarz położony jest na wsch. od wsi, przy polnej drodze.	XIX w., poł.	ewangelicki	brak	nieczynny
Burdajny			Godkowo	Cmentarz położony jest za wsią, bezpośrednio przy drodze Burdajny-Osiek.	XIX w., 2 poł.	?	katolicki	cmentarz
Dobry		przykościelny	Godkowo	Cmentarz położony jest w centrum wsi, wokół kościoła.	XV w.	katolicki/ewangelicki	brak	nieczynny
Dobry			Godkowo	Cmentarz położony jest we wsi, naprzeciw kościoła.	XX w., 1 poł.	ewangelicki	katolicki	cmentarz
Dobry			Godkowo	Cmentarz położony jest za wsią, od strony pñ.-wsch., otoczony polami.	XIX w., 1 poł.	ewangelicki	brak	nieczynny
Godkowo			Godkowo	Cmentarz położony jest na skarpie, otoczony polami, po pñd. stronie drogi Orneta-Godkowo.	XX w., 1 poł.	ewangelicki	brak	nieczynny
Grądk		Cmentarz przykościelny	Godkowo	Cmentarz położony po zachodniej stronie strumienia, na wysokiej skarpie, w pñ. części dawnego założenia dworskiego, wokół kościoła.	XVI w.	ewangelicki	brak	nieczynny
Grądk			Godkowo	Cmentarz położony po zachodniej stronie strumienia, pomiędzy dawnym zespołem dworskim a kościołem, po zachodniej stronie lokalnej drogi.	poł. XIX w.	ewangelicki	brak	nieczynny
Karwity			Godkowo	Cmentarz położony jest na pñd.-wsch. od wsi, w polu.	XIX w., 1 poł.	ewangelicki	brak	nieczynny
Lęпно		wojenny	Godkowo	Cmentarz położony jest na pñ. skraju wsi, w pobliżu zakrętu drogi Dobre-Krykajny.	XX w., 1 poł.	ewangelicki	brak	nieczynny
Olkowo			Godkowo	Cmentarz położony jest w lesie, na wsch. od wsi.	XIX w., 2 poł.	ewangelicki	brak	nieczynny
Olkowo			Godkowo	Cmentarz położony jest na pñd. od wsi, na zach. od drogi do Podagów.	XX w., 1 poł.	ewangelicki	brak	nieczynny
Osiek			Godkowo	Cmentarz położony jest w lesie, na wsch. od wsi; od pñd. polna droga do Szymbor.	XIX w., 2 poł.	ewangelicki	brak	nieczynny
Osiek		przykościelny	Godkowo	Cmentarz położony jest wokół kościoła, przy drodze Stobity-Burdajny.	XV w., 2 poł.	katolicki/ewangelicki	brak	nieczynny
Podagi		rodowy	Godkowo	Cmentarz położony w pñd.-wsch. narożniku parku w założeniu dworsko-parkowym, na splantowanym tarasie, łączący się układem zieleni z kompozycją parku.	4 ćw. XVIII w.	ewangelicki		nieczynny
Podagi			Godkowo	Cmentarz położony jest w pñ.-zach. części wsi, na pñ. od zabudowań przedszkola, na zachód od współczesnego kościoła.	ok. poł. XIX w.	ewangelicki	brak	nieczynny
Podagi			Godkowo	Cmentarz położony ok. 1 km na pñd.-wsch. od wsi, na skarpie wysokiego brzegu rzeki Pasłki, ok. 200 m na wschód od drogi do Sportyn; z częściowo zachowaną dębowo-lipową aleją.	pocz. XIX w.	ewangelicki	brak	nieczynny
Skowrony			Godkowo	Cmentarz położony jest naprzeciw kościoła, po zach. stronie drogi przez wieś.	XIX w., 1 poł.	ewangelicki	katolicki	cmentarz
Skowrony		przykościelny	Godkowo	Cmentarz położony jest wokół kościoła, na wysokim wzniesieniu.	XIV w., 1 poł.	katolicki/ewangelicki	brak	nieczynny
Śwęcково			Godkowo	Cmentarz położony jest na wsch. od wsi, po pñd. stronie drogi Godkowo-Krykajny.	XIX w., 2 poł.	ewangelicki	brak	nieczynny
Szymbory			Godkowo	Cmentarz położony jest na pñ. od wsi, przy drodze polnej z Szymbor do Dobrego.	XIX w., 2 poł.	ewangelicki	brak	nieczynny
Ząbrowiec			Godkowo	Cmentarz położony jest na zach. od wsi, w rozwidleniu dróg polnych.	XIX w., 2 poł.	ewangelicki	brak	nieczynny

**GMINA GODKOWO-WOJEWÓDZKA EWIDENCJA ZABYTEKÓW-OBIEKTY WPISANE DO
REJESTRU ZABYTEKÓW (do ujęcia w gminnej ewidencji zabytków)**

Miejscowość	Ulica	Numer	Obiekt	Nr Rejestru	Data Wpisu
DOBRY		057	CHAŁUPA	A-788	27 lutego 1968
DOBRY			KOŚCIÓŁ P.W. MATKI BOSKIEJ KRÓLOWEJ POLSKI WRAZ Z CMENTARZEM PRZYKOŚCIELNYM	A-789	27 lutego 1968
GRĄDKI			KOŚCIÓŁ P.W. TRÓJCY PRZENAJŚWIĘTSZEJ WRAZ Z CMENTARZEM PRZYKOŚCIELNYM	A-787	27 lutego 1968
KLEKOTKI			BUDYNEK GOSPODARCZY W ZESPOLE MŁYNA WODNEGO Z OTACZAJĄCYM TERENEM I URZ.TECH. JAZU	A-3860	20 grudnia 1995
KLEKOTKI			MŁYN WODNY	A-779	27 lutego 1968
OSIEK		062	DREWNIANA CHATA	A-22	19 lipca 1948
OSIEK			KOŚCIÓŁ P.W. ŚW. STANISŁAWA WRAZ Z CMENTARZEM PRZYKOŚCIELNYM Z WYPOSAŻENIEM WNETRZA	A-805	2 marca 1968
OSIEK		023	CHAŁUPA	A-822	2 marca 1968
OSIEK		028	CHAŁUPA	A-810	3 marca 1968
PLAJNY		010	CHAŁUPA	A-812	8 marca 1968
PLAJNY		009	CHAŁUPA	A-823	12 marca 1968
PODAĞI	CZEŚCIOWE SKRĘŚLENIE STAJNI!		ZESPÓŁ REZYDENCJONALNY Z FOLWARKIEM, PARKIEM I CMENTARZEM RODOWYM	A-4229	24 maja 2002
SKOWRONY			KOŚCIÓŁ FILIALNY P.W. WNIĘBOWZIĘCIA NMP I ŚW. STANISŁAWA WRAZ Z CMENTARZEM PRZYKOŚCIELNYM	A-829	19 marca 1968

Miejscowość	Obiekt	Nr Rejestru	Data Wpisu
KARWINY	GRODZISKO WYŻYNNE	C-109	4 marca 1973
PODAĞI	GRODZISKO CYPLOWE	C-179	21 maja 1993

STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

ArPol - Raport

Miejsc	Nr w miejscowości	Nr obszaru	Nr na obszarze
PODAĞI	8		
PODAĞI	9	18-57	28
PODAĞI	10	18-57	29
SIEDLISSKO	1	18-57	30
SIEDLISSKO	2	18-55	11
SIEDLISSKO	3	18-55	12
SIEDLISSKO	4	18-55	13
SKOWRONY	1	18-55	14
SKOWRONY	2	18-55	15
SKOWRONY	1	18-55	16
STARY CISSZYN	1	18-55	17
ZABROWIEC	1	18-56	2
ZABROWIEC	2	18-56	3
ZABROWIEC	3	18-56	4
ZABROWIEC	4	18-56	5
ZABROWIEC	5	18-56	6
ZABROWIEC	6	18-56	7
ZABROWIEC	7	18-56	11
ZABROWIEC	8	18-56	12

10-076 Olsztyn, ul. Podwale 1
tel. 89 521 85 30, fax 89 521 85 49

Miejsc	Nr w miejscowości	Nr obszaru	Nr na obszarze
BIELICA	1		
DĄBKOWO	1	17-55	9
DĄBKOWO	2	16-56	3
DĄBKOWO	3	16-56	4
DĄBKOWO	4	16-56	5
DĄBKOWO	5	16-56	6
DOBRY	1	17-56	7
GODKOWO	1	17-55	2
GODKOWO	2	18-56	1
GRADKI	1	18-55	1
GRADKI	2	18-55	2
GRADKI	3	18-55	3
GRUŻAJNY	1	18-55	4
KARWITY	1	17-54	1
KRYKAJNY	1	17-56	2
KRYKAJNY	2	17-56	4
KRYKAJNY	3	17-56	5
KRYKAJNY	4	17-56	6
KRYKAJNY	5	17-56	7
LESISKA	1	18-56	8
LESISKA	2	18-56	9
LESISKA	3	18-56	10
ŁĘPNO	1	17-56	1
ŁĘPNO	2	17-56	8
ŁĘPNO	3	17-56	9
MIŁOSNA	1	17-55	6
MIŁOSNA	2	17-55	7
MIŁOSNA	3	17-55	8
NAWTY	1	18-55	5
NAWTY	2	18-55	6
NAWTY	3	18-55	7
NOWY CIESZYN	1	18-55	8
OLKOWO	1	17-57	8
OLKOWO	2	17-57	9
OSIEK	1	17-55	1
OSIEK	2	17-55	3
OSIEK	3	17-55	4
OSIEK	4	17-55	5
PLAJNY	1	18-55	9
PLAJNY	2	18-55	10
PODĄGI	1	18-57	21
PODĄGI	2	18-57	22
PODĄGI	3	18-57	23
PODĄGI	4	18-57	24
PODĄGI	5	18-57	25
PODĄGI	6	18-57	26
PODĄGI	7	18-57	27

CZĘŚĆ VI - ZAŁĄCZNIK NR 2 - ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG

**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XVII/81/2016
Rady Gminy Godkowo
z dnia 31 marca 2016 r.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag
do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
gminy Godkowo**

Projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Godkowo został opracowany na podstawie Uchwały nr VI/26/2015 z dnia 30 kwietnia 2015 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Godkowo.

Projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Godkowo wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 7 stycznia 2016 roku do 4 lutego 2016 roku, w siedzibie Urzędu Gminy w Godkowie w godz. od 8.00 do 14.00. Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie studium odbyła się w dniu 28 stycznia 2016 roku w Urzędzie Gminy Godkowo.

Osoby prawne i fizyczne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej, zgodnie z uprawnieniami wynikającymi z art. 11 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zmianami) oraz art. 40 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zmianami), mogły wnosić uwagi dotyczące projektu studium. Wójt Gminy Godkowo wyznaczył nieprzekraczalny termin wnoszenia uwag na dzień 24 lutego 2016 roku. Uwagi należało składać na adres Urzędu Gminy Godkowo, Godkowo 14, 14-407 Godkowo lub na adres mailowy sekretariat.godkowo@gmail.com.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi.

.....
Przewodniczący Rady Gminy Godkowo