

## OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 25 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, Uchwały Rady Gminy Godkowo z dnia 26 kwietnia 2010 roku Nr XLIII/182/2010 w sprawie zasad gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Godkowo, Zarządzenia Nr 5/2015 roku Wójta Gminy Godkowo z dnia 28 stycznia 2015 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Godkowo w trybie przetargu nieograniczonego

### WÓJT GMINY GODKOWO

#### Zaprasza do ponownych rokowań na sprzedaż nieruchomości w miejscowości Swędkowo gm. Godkowo

Dane o nieruchomościach:

L.p.	Nazwa obrębu	Nr działki	Pow. działki w ha	Księga Wieczysta	Przeznaczenie w Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Cena do negocjacji w zł
1.	Swędkowo	102	0,6800	EL1B/000 24516/4	Nieruchomość niezabudowana, użytki kopalne K.	4.030,00

Do uzyskanej ceny w rokowaniach zostaną doliczone koszty przygotowawcze, które zostaną podane na otwarciu rokowań.

1. W rokowaniach mogą brać udział osoby prawne i fizyczne, które wpłacą zaliczkę w wysokości 20 % ceny wywoławczej działki do kasy Urzędu Gminy Godkowo lub na rachunek Urzędu Gminy w Godkowie na konto BS Sztum O/Ormeta filia Godkowo Nr 02 8309 0000 0045 0078 2000 0030 do dnia 13 listopada 2015 roku do godz. 14.00.

2. Wymieniona działka przeznaczona do sprzedaży jest bez obciążeń oraz zobowiązań.

3. Do zaproponowanej ceny zostanie naliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

4. Przetargi na sprzedaż działek przeprowadzono w dniach: 23.04.2015 r. i 15.07.2015 r., I rokowania 15.09.2015 r.

5. Pisemne zgłoszenia do udziału w rokowaniach prosimy składać w zalakowanych kopertach z napisem **Rokowania na nabycie działki nr 102 w Swędkowie** do dnia 13.11.2015 do godz. 14.00 w Urzędzie Gminy Godkowo pokój Nr 1, w których należy podać:

a) Imię i Nazwisko – Nazwę, adres oferenta.

b) Datę sporządzenia zgłoszenia udziału w rokowaniach.

c) Oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.

d) Proponowaną ceną i sposób jej zapłaty.

e) Proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków rokowań.

f) Zgłoszenie musi być podpisane przez oferenta.

6. Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki 20 % ceny do rokowań.

Z warunkami rokowań można się zapoznać w Urzędzie Gminy Godkowo pokój Nr 9 w godzinach pracy urzędu.

7. Rokowania będą przeprowadzone dnia 17.11.2015 r. dla dz. nr 102 o godz. 9.00 w Urzędzie Gminy Godkowo (sala narad).

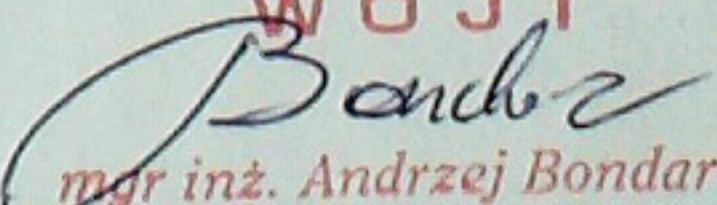
Z osobą, która wygra rokowania nabycia działki zostanie zawarta umowa notarialna, a wpłacona zaliczka zostanie zaliczona w poczet ceny nabycia działki.

Pozostałym uczestnikom rokowań wpłacona zaliczka zostanie zwrócona po zakończeniu rokowań.

W razie odmowy zawarcia umowy notarialnej przez osobę wygrywającą rokowania, wpłacona zaliczka przechodzi na rzecz gminy.

Zastrzega się prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy działki z podaniem przyczyny.

Godkowo, dnia 16.10.2015 r.

**WÓJT**  
  
mgr inż. Andrzej Bondaruk