

OGŁOSZENIE
o I przetargu ustnym nieograniczonym
sprzedaży nieruchomości

Na podstawie Uchwały Nr XL III/182/2010 Rady Gminy Godkowo z dnia 26 kwietnia 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiącym własność gminy Godkowo i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku (Dz. U. Nr 207 poz. 2108 z późn. zm.) w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości oraz Zarządzenia Wójta Gminy Nr 38/2011 z dnia 14 czerwca 2011 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy Godkowo w trybie przetargu nieograniczonego.

WÓJT GMINY GODKOWO

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości w obrębie wsi Łęпно oraz Szymbory gm. Godkowo.

Opis nieruchomości

Lp	Miejscowość	Nr. działki	Pow. działki	KW	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza (zł)
1.	Łęпно	58	3,2758 ha	EL1B000 22318/2	Grunty rolne niezabudowane	Cena działki 43 500 Koszty przyg. 750 Razem 44 250
2	Szymbory	63/2	0,3100 ha	EL1B000 15100/9	Grunty rolne niezabudowane	Cena działki 7 800 Koszty przyg. 650 Razem 8 450

Minimalne postąpienie wynosi 1 % ceny wywoławczej.

Zwolnione z podatku VAT - tereny rolne.

W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne które wpłacą wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej do kasy Urzędu Gminy Godkowo lub na rachunek **Urzędu Gminy Godkowo BS Sztum Nr 02 8309 0000 0045 0078 2000 0030 do dnia 05 sierpnia 2011 roku do godz. 12.00.**

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się dnia **08 sierpnia 2011 roku:**

godz.: **9⁰⁰ działka Nr 58,**

godz.: **9³⁰ działka Nr 63/2,**

w sali posiedzeń Urzędu Gminy Godkowo.

Osobie, która wygra przetarg, wpłacone wadium zostanie zaliczone w poczet ceny kupna nieruchomości. Nabywca nieruchomości jest zobowiązany w ciągu 30 dni od rozstrzygnięcia przetargu wpłacić na konto Urzędu Gminy różnicę pomiędzy ceną nabycia (brutto) a wpłaconym wadium. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone po jego zakończeniu nie później niż przed upływem 3 dni od zakończenia, odwołania lub zamknięcia przetargu.

W razie wystąpienia konieczności wznowienia granic działki na życzenie kupującego dodatkowe koszty związane z wznowieniem granic przez służby geodezyjne ponosi kupujący.

Wszelkich informacji na temat sprzedawanej nieruchomości można uzyskać w godzinach pracy Urzędu pod tel. **055-249-7210.**

W razie odmowy spisania umowy notarialnej przez osobę wygrywającą przetarg, wpłacone wadium przechodzi na rzecz gminy.

Godkowo 2011.07.06.