

ZARZĄDZENIE nr 37/2011

Wójta Gminy Godkowo

z dnia 14 czerwca 2011 roku

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości lokalowej o pow. 50,3 m² oraz przynależnego budynku gospodarczego o pow. 69,5 m² na działce nr 159/7 w Zabrowcu gm. Godkowo stanowiącej własność gminy Godkowo w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2004 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 20/2009 Wójta Gminy Godkowo z dnia 20 kwietnia 2009 r w sprawie przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie, wydzierżawianie i najem nieruchomości stanowiących własność gminy zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Nieruchomość lokalowa o pow. 50,3 m² położona w Zabrowcu gm. Godkowo, pow. elbląski wpisana do księgi wieczystej nr EL1B00023782/2 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Braniewie Wydział Ksiąg Wieczystych położona na działce **nr 159/7 o pow. 0,0418 ha.**

W/w działka w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Godkowo przeznaczona jest jako teren rolny w zabudowie wiejskiej.

Wartość lokalu mieszkalnego i przynależnego budynku gospodarczego wraz z działką nr 159/7 o pow. 0,0418 ha została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego, która wynosi **18 500 zł** w tym lokal mieszkalny **17 000 zł**. Do wymienionej ceny zostaną doliczone koszty przygotowawcze w wysokości **750 zł**.

Razem nieruchomość **19 250 zł**.

Nieruchomość położona jest we wsi Zabrowiec gm. Godkowo, pow. elbląski wpisana do księgi wieczystej nr EL1B00023782/2 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Braniewie Wydział Ksiąg Wieczystych oznaczona jako działka **nr 159/6 o pow. 0,0040 ha.**

W/w działka w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Godkowo przeznaczona jest jako teren rolny zabudowany.

Wartość działki 159/6 o pow. 0,0040 ha wraz ze zbiornikiem nieczystości płynnych o pow. **5,5 m³** odbierającym ścieki bytowe z budynków mieszkalnych na działkach 159/1 i 159/7 została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego Tadeusza Łabickiego, która wynosi **500 zł** w tym wartość gruntu **100 zł**. Do wymienionej ceny zostaną doliczone koszty przygotowawcze w wysokości **1800 zł**.

Razem nieruchomość **2 300 zł**.

Powyższa działka zostaje sprzedana po 1/2 dla właścicieli budynku mieszkalnego działki 159/1 i 159/7 w Ząbrowcu.

§ 2

Wykaz o przeznaczeniu nieruchomości lokalowej i budynku gospodarczego do sprzedaży podany zostanie do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Godkowo, na okres 21 dni a także na stronie www.uggodkowo.bip.doc.pl oraz w miejscu położenia nieruchomości.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Otrzymuje:

1. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Godkowo
2. Sołtys wsi Ząbrowiec
3. Dziennik Elbląski
4. www.uggodkowo.bip.doc.pl
5. a/a

